



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	983 675 808
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RASCHSVEI 1 B AS
Forretningsadresse:	Kjøllberggata 27B 0653 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bente Marie Nørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	17 115	
Annen driftskostnad	1	148 115	-2 034 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 230</b>	<b>-2 034 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-165 230</b>	<b>2 034 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 767	23 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 767</b>	<b>23 976</b>
Annen rentekostnad		5 480	2 806
Annen finanskostnad		105	106
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 585</b>	<b>2 912</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 182</b>	<b>21 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-143 048</b>	<b>2 056 050</b>
Skattekostnad på resultat	2	-31 470	-14 990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-111 578</b>	<b>2 071 040</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-111 578</b>	<b>2 071 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-111 578</b>	<b>2 071 040</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-111 578</b>	<b>2 071 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 578 006	
Avsatt til annen egenkapital			2 071 040
Overført fra annen egenkapital		-2 689 584	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-111 578</b>	<b>2 071 040</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1	1
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	995 372	3 577 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>995 372</b>	<b>3 577 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 053 330	3 303 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 053 330</b>	<b>3 303 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 048 703</b>	<b>6 880 924</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 048 704</b>	<b>6 880 925</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	400 000	400 000
Overkurs		13 100	13 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>413 100</b>	<b>413 100</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			2 689 584
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>2 689 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>413 100</b>	<b>3 102 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	449 947	562 433
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>449 947</b>	<b>562 433</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 001 890	3 043 249
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 890</b>	<b>3 043 249</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 451 837</b>	<b>3 605 682</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 477	44 781
Betalbar skatt	2	73 175	117 778
Annen kortsiktig gjeld		17 115	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 767</b>	<b>172 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 635 604</b>	<b>3 778 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 048 704</b>	<b>6 880 925</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 477218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 675 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RASCHSVEI 1 B AS  
Forretningsadresse: Kjølberggata 27B  
0653 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Marie Nørgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 675 808  
RASCHSVEI 1 B AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	17 115	
Annen driftskostnad	1	148 115	-2 034 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 230</b>	<b>-2 034 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-165 230</b>	<b>2 034 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 767	23 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 767</b>	<b>23 976</b>
Annen rentekostnad		5 480	2 806
Annen finanskostnad		105	106
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 585</b>	<b>2 912</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 182</b>	<b>21 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-143 048</b>	<b>2 056 050</b>
Skattekostnad på resultat	2	-31 470	-14 990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-111 578</b>	<b>2 071 040</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-111 578</b>	<b>2 071 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-111 578</b>	<b>2 071 040</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-111 578</b>	<b>2 071 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 578 006	
Avsatt til annen egenkapital			2 071 040
Overført fra annen egenkapital		-2 689 584	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-111 578</b>	<b>2 071 040</b>



Organisasjonsnr: 983 675 808  
RASCHSVEI 1 B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1	1
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	995 372	3 577 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>995 372</b>	<b>3 577 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 053 330	3 303 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 053 330</b>	<b>3 303 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 048 703</b>	<b>6 880 924</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 048 704</b>	<b>6 880 925</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	400 000	400 000
Overkurs		13 100	13 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>413 100</b>	<b>413 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			2 689 584
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>2 689 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>413 100</b>	<b>3 102 684</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	449 947	562 433
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>449 947</b>	<b>562 433</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 001 890	3 043 249
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 890</b>	<b>3 043 249</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 451 837</b>	<b>3 605 682</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 477	44 781
Betalbar skatt	2	73 175	117 778
Annen kortsiktig gjeld		17 115	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 767</b>	<b>172 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 635 604</b>	<b>3 778 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 048 704</b>	<b>6 880 925</b>



Organisasjonsnr: 983 675 808  
RASCHSVEI 1 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Raschsvei 1 B AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 675 808



<b>Resultatregnskap</b>			
Raschsvei 1 B AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønnskostnad	1	17 115	0
Annen driftskostnad	1	148 115	-2 034 986
Sum driftskostnader		<u>165 230</u>	<u>-2 034 986</u>
Driftsresultat		<u>-165 230</u>	<u>2 034 986</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 767	23 976
Annen rentekostnad		5 480	2 806
Annen finanskostnad		105	106
Resultat av finansposter		<u>22 182</u>	<u>21 064</u>
Resultat før skattekostnad		-143 048	2 056 050
Skattekostnad på resultat	2	-31 470	-14 990
Resultat		<u>-111 578</u>	<u>2 071 040</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-111 578</u>	<u>2 071 040</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 578 006	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 071 040
Overført fra annen egenkapital		2 689 584	0
Sum overføringer	3	<u>-111 578</u>	<u>2 071 040</u>



<b>Balanse</b>			
Raschsvei 1 B AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>995 372</u>	<u>3 577 244</u>
Sum fordringer		<u>995 372</u>	<u>3 577 244</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 053 330	3 303 679
Sum omløpsmidler		<u>4 048 703</u>	<u>6 880 924</u>
Sum eiendeler		<u>4 048 704</u>	<u>6 880 925</u>
Raschsvei 1 B AS		Side 3	



<b>Balanse</b>			
Raschsvei 1 B AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	400 000	400 000
Overkurs		13 100	13 100
Sum innskutt egenkapital		<u>413 100</u>	<u>413 100</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	2 689 584
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>2 689 584</u>
Sum egenkapital	3	<u>413 100</u>	<u>3 102 684</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	449 947	562 433
Sum avsetning for forpliktelser		<u>449 947</u>	<u>562 433</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 001 890	3 043 249
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 001 890</u>	<u>3 043 249</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 477	44 781
Betalbar skatt	2	73 175	117 778
Annen kortsiktig gjeld		17 115	10 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>183 767</u>	<u>172 559</u>
Sum gjeld		<u>3 635 604</u>	<u>3 778 241</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 048 704</u>	<u>6 880 925</u>
OSLO, 25.05.2023 Styret i Raschsvei 1 B AS			
_____ Bente Marie Nørgård styreleder		_____ Bjørn Clemetsen styremedlem	
Raschsvei 1 B AS			Side 4



## NOTER FOR Raschsvei 1 B AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ingen lønnsutbetaling til eier eller styret i 2022. Ingen ansatt i selskapet.

### Revisor

Selskapet har fra valgt revisor.



### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 016	125 619
Endring i utsatt skatt	-112 486	-140 609
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-31 470</b>	<b>-14 990</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-143 048	2 056 050
Permanente forskjeller	0	-2 124 185
Endring i midlertidige forskjeller	511 303	639 129
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>368 255</b>	<b>570 994</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	73 175	117 778
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>73 175</b>	<b>117 778</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	2 045 212	2 556 515	511 303
<b>Sum</b>	<b>2 045 212</b>	<b>2 556 515</b>	<b>511 303</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 045 212</b>	<b>2 556 515</b>	<b>511 303</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>449 947</b>	<b>562 433</b>	<b>112 487</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2022	400 000	13 100	2 689 584	3 102 684
Årets resultat			-111 578	-111 578
Tilleggsutbytte			-2 578 006	-2 578 006
Aksjekapitalnedsettelse	0			0
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>13 100</b>	<b>0</b>	<b>413 100</b>



## Note 4 Fordringer/gjeld til nærstående

Szabo har tatt ut ulovlig utbytte fra selskapet, beløpet er innrapportert i aksjonærregisteroppgaven for 2020 og 2021.

## Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Raschsvei 1 B AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	400	1 000,00	400 000,00

### Eierstruktur

De største aksjonærene i Raschsvei 1 B AS pr. 31.12.2022 var:

<b>Navn</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stilling</b>
Lars Bela Szabo's dødsbo	400	100%	Styreleder/daglig leder
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>	

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Foretak i samme konsern				
Hev AS				
Ekebergveien 146A AS				
<b>Sum</b>				
	<b>Øvrig gjeld</b>		<b>Leverandørgjeld</b>	
Foretak i samme konsern				
Hev AS	474 716	474 716		
Ekebergveien 146A AS	2 527 173	2 568 532		
<b>Sum</b>	<b>3 001 889</b>	<b>3 043 248</b>		



**Note 7 Fortsatt drift**

Det er ingen aktivitet i selskapet. Selskapets aksjonær døde høsten 2021, pga av dette er det usikkerhet rundt selskapets evne til fortsatt drift.