



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 137 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENTRÉEN NÆRING 3 AS
Forretningsadresse: Frydenlundsgata 2B
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-60 854	144 008
Annen driftsinntekt		80 000	
Sum inntekter		19 146	144 008
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 800	22 668
Annen driftskostnad		80 773	31 937
Sum kostnader		125 573	54 605
Driftsresultat		-106 427	89 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			8 000
Annen finansinntekt		3 441	
Sum finansinntekter		3 441	8 000
Annen rentekostnad		1 985	24 090
Annen finanskostnad		442 696	
Sum finanskostnader		444 681	24 090
Netto finans		-441 240	-16 090
Ordinært resultat før skattekostnad		-547 666	73 313
Skattekostnad på resultat	1	-3 498	16 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		-544 168	57 184
Årsresultat	2	-544 168	57 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-544 168	57 184
Totalresultat		-544 168	57 184
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			39 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap			5 281
Avsatt til annen egenkapital		-544 168	12 903
Sum overføringer og disponeringer		-544 168	57 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 536 517	3 581 317
Sum varige driftsmidler		3 536 517	3 581 317
Sum anleggsmidler		3 536 517	3 581 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 253	175 208
Andre kortsiktige fordringer		16 393	55 105
Sum fordringer		18 646	230 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 416	26 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 416	26 552
Sum omløpsmidler		165 062	256 865
SUM EIENDELER		3 701 579	3 838 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			12 903
Udekket tap		531 265	
Sum opptjent egenkapital		-531 265	12 903
Sum egenkapital	2	-501 265	42 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		3 498
Sum avsetninger for forpliktelser			3 498
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 120 177	-138 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 120 177	-138 000
Sum langsiktig gjeld		4 120 177	-134 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 668	3 829 639
Betalbar skatt	1		142
Annen kortsiktig gjeld		50 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		82 668	3 929 781
Sum gjeld		4 202 844	3 795 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 701 579	3 838 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735277

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 137 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENTRÉEN NÆRING 3 AS
Forretningsadresse: Frydenlundsgata 2B
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 137 484
ENTRÉEN NÆRING 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-60 854	144 008
Annen driftsinntekt		80 000	
Sum inntekter		19 146	144 008
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 800	22 668
Annen driftskostnad		80 773	31 937
Sum kostnader		125 573	54 605
Driftsresultat		-106 427	89 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			8 000
Annen finansinntekt		3 441	
Sum finansinntekter		3 441	8 000
Annen rentekostnad		1 985	24 090
Annen finanskostnad		442 696	
Sum finanskostnader		444 681	24 090
Netto finans		-441 240	-16 090
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	-3 498	16 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		-544 168	57 184
Årsresultat	2	-544 168	57 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-544 168	57 184
Totalresultat		-544 168	57 184
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			39 000
Udekket tap			5 281
Avsatt til annen egenkapital		-544 168	12 903
Sum overføringer og disponeringer		-544 168	57 184





Organisasjonsnr: 926 137 484
ENTRÉEN NÆRING 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 536 517	3 581 317
Sum varige driftsmidler		3 536 517	3 581 317
Sum anleggsmidler		3 536 517	3 581 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 253	175 208
Andre kortsiktige fordringer		16 393	55 105
Sum fordringer		18 646	230 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		146 416	26 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 416	26 552
Sum omløpsmidler		165 062	256 865
SUM EIENDELER		3 701 579	3 838 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			12 903
Udekket tap		531 265	
Sum opptjent egenkapital		-531 265	12 903
Sum egenkapital	2	-501 265	42 903



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		3 498
Sum avsetninger for forpliktelseser			3 498
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 120 177	-138 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 120 177	-138 000
Sum langsiktig gjeld		4 120 177	-134 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 668	3 829 639
Betalbar skatt	1		142
Annen kortsiktig gjeld		50 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		82 668	3 929 781
Sum gjeld		4 202 844	3 795 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 701 579	3 838 182



Organisasjonsnr: 926 137 484
ENTRÉEN NÆRING 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

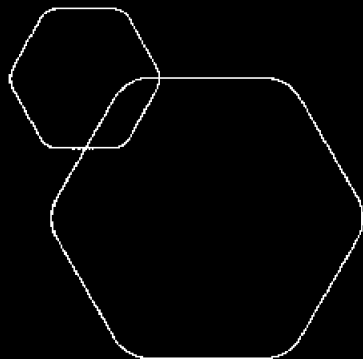
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

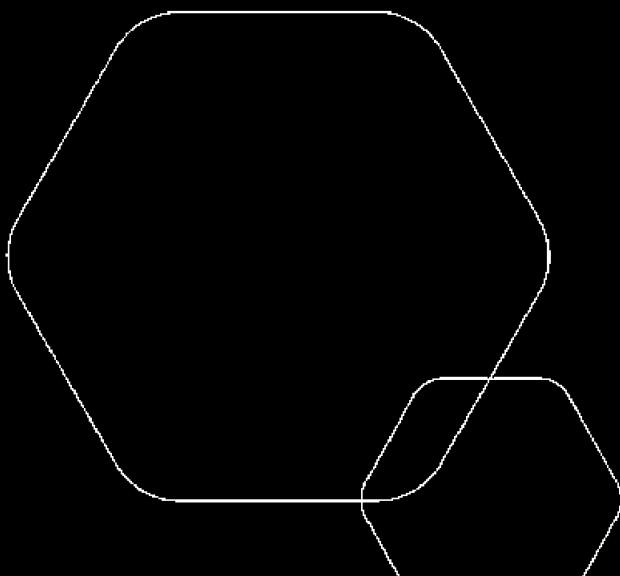
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Entréen Næring 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 137 484



RESULTATREGNSKAP

ENTRÉEN NÆRING 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		-60 854	144 008
Annen driftsinntekt		80 000	0
Sum driftsinntekter		19 146	144 008
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 800	22 668
Annen driftskostnad		80 773	31 937
Sum driftskostnader		125 573	54 605
Driftsresultat		-106 427	89 403
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	8 000
Annen finansinntekt		3 441	0
Annen rentekostnad		1 985	24 090
Annen finanskostnad		442 696	0
Resultat av finansposter		-441 240	-16 090
Resultat før skattekostnad		-547 666	73 313
Skattekostnad på resultat	1	-3 498	16 129
Årsresultat	2	-544 168	57 184
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	-39 000
Avsatt til annen egenkapital		-544 168	12 903
Overført til udekket tap		0	-5 281
Sum overføringer		-544 168	57 184

ENTRÉEN NÆRING 3 AS

SIDE 2



BALANSE

ENTRÉEN NÆRING 3 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 536 517	3 581 317
Sum varige driftsmidler		3 536 517	3 581 317
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 536 517	3 581 317
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 253	175 208
Andre kortsiktige fordringer		16 393	55 105
Sum fordringer		18 646	230 313
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 416	26 552
Sum omløpsmidler		165 062	256 865
Sum eiendeler		3 701 579	3 838 182

ENTRÉEN NÆRING 3 AS

SIDE 3



BALANSE

ENTRÉEN NÆRING 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	12 903
Udekket tap		-531 265	0
Sum opptjent egenkapital		-531 265	12 903
Sum egenkapital	2	-501 265	42 903
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	1	0	3 498
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 498
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		4 120 177	-138 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 120 177	-138 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 668	3 829 639
Betalbar skatt	1	0	142
Annen kortsiktig gjeld		50 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		82 668	3 929 781
Sum gjeld		4 202 844	3 795 279
Sum egenkapital og gjeld		3 701 579	3 838 182

Styret i Entréen Næring 3 AS

Petter Pettersen
styreleder

ENTRÉEN NÆRING 3 AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 142
Endring i utsatt skattefordel	-3 498	4 987
Skattekostnad ordinært resultat	-3 498	16 129
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-547 666	73 313
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	371	0
Skattepliktig inntekt	-547 296	73 313
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	142
Sum betalbar skatt i balansen	0	142

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	22 297	22 668	371
Sum	22 297	22 668	371
Akkumulert fremførbart underskudd	-547 296	0	547 296
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	524 998	0	-524 998
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	22 668	22 668
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	4 987	4 987

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	12 903	42 903
Årets resultat				-544 168	-544 168
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-531 265	-501 265

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENTRÉEN NÆRING 3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VIKEN PROPERTY AS	300	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Petter Pettersen

b406edd1-ca23-4ccf-9ddd-6d3f8f281431 - 2024-08-20 15:11:56 UTC +03:00
BankID - 2b3309be-e0d8-4a98-a996-e3fa4f1af1f1 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c7f24110-705a-4f15-b8af-dc4176b99136>

 **visma sign**
www.vismasign.com