



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 415 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIGHTON COURT AS
Forretningsadresse: Frimanns gate 22A
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 195	1 188
Sum kostnader		1 195	1 188
Driftsresultat		-1 195	-1 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Annen finansinntekt	3	3 399 359	
Sum finansinntekter		3 399 359	53
Annen rentekostnad	4	15 739	42 595
Annen finanskostnad	4		74 751
Sum finanskostnader		15 739	117 346
Netto finans		3 383 619	-117 293
Ordinært resultat før skattekostnad	5	3 382 424	-118 481
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 382 424	-118 481
Årsresultat		3 382 424	-118 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 382 424	-118 481
Totalresultat		3 382 424	-118 481
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 270 000	
Udekket tap	7	206 808	-118 481
Avsatt til annen egenkapital	7	1 905 616	
Sum overføringer og disponeringer		3 382 424	-118 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 928 457	1 777 147
Sum finansielle anleggsmidler		1 928 457	1 777 147
Sum anleggsmidler		1 928 457	1 777 147
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 443 423	5 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 443 423	5 390
Sum omløpsmidler		1 443 423	5 390
SUM EIENDELER		3 371 880	1 782 537
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 905 616	
Udekket tap	7		206 808
Sum opptjent egenkapital		1 905 616	-206 808
Sum egenkapital		1 935 616	-176 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 436 264	1 959 345
Sum annen langsiktig gjeld		1 436 264	1 959 345
Sum langsiktig gjeld		1 436 264	1 959 345
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		1 436 264	1 959 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 371 880	1 782 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 740356

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 415 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIGHTON COURT AS
Forretningsadresse: Frimanns gate 22A
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 415 843
BRIGHTON COURT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 195	1 188
Sum kostnader		1 195	1 188
Driftsresultat		-1 195	-1 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Annen finansinntekt	3	3 399 359	
Sum finansinntekter		3 399 359	53
Annen rentekostnad	4	15 739	42 595
Annen finanskostnad	4		74 751
Sum finanskostnader		15 739	117 346
Netto finans		3 383 619	-117 293
Ordinært resultat før skattekostnad		3 382 424	-118 481
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 382 424	-118 481
Årsresultat		3 382 424	-118 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 382 424	-118 481
Totalresultat		3 382 424	-118 481
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 270 000	
Udekket tap	7	206 808	-118 481
Avsatt til annen egenkapital	7	1 905 616	
Sum overføringer og disponeringer		3 382 424	-118 481



Organisasjonsnr: 919 415 843
BRIGHTON COURT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3

1 928 457

1 777 147

Sum finansielle anleggsmidler

1 928 457

1 777 147

Sum anleggsmidler

1 928 457

1 777 147

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 3

Andre finansielle instrumenter 3

Sum investeringer 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 443 423

5 390

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 443 423

5 390

Sum omløpsmidler

1 443 423

5 390

SUM EIENDELER

3 371 880

1 782 537

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 7

Annen innskutt egenkapital 7

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 905 616	
Udekket tap	7		206 808
Sum opptjent egenkapital		1 905 616	-206 808
Sum egenkapital		1 935 616	-176 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 436 264	1 959 345
Sum annen langsiktig gjeld		1 436 264	1 959 345
Sum langsiktig gjeld		1 436 264	1 959 345
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		1 436 264	1 959 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 371 880	1 782 537



Organisasjonsnr: 919 415 843
BRIGHTON COURT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Brighton Court AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 415 843



RESULTATREGNSKAP

BRIGHTON COURT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	1 195	1 188
Sum driftskostnader		1 195	1 188
Driftsresultat		-1 195	-1 188
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	53
Annen finansinntekt	3	3 399 359	0
Annen rentekostnad	4	15 739	42 595
Annen finanskostnad	4	0	74 751
Resultat av finansposter		3 383 619	-117 293
Ordinært resultat før skattekostnad	5	3 382 424	-118 481
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat		3 382 424	-118 481
Årsresultat		3 382 424	-118 481
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	7	206 808	0
Avsatt til utbytte	7	1 270 000	0
Avsatt til annen egenkapital	7	1 905 616	0
Overført til udekket tap		0	118 481
Sum overføringer		3 382 424	-118 481



BALANSE

BRIGHTON COURT AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 928 457	1 777 147
Sum finansielle anleggsmidler		1 928 457	1 777 147
Sum anleggsmidler		1 928 457	1 777 147
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 443 423	5 390
Sum omløpsmidler		1 443 423	5 390
Sum eiendeler		3 371 880	1 782 537
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 905 616	0
Udekket tap	7	0	-206 808
Sum opptjent egenkapital		1 905 616	-206 808
Sum egenkapital		1 935 616	-176 808
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	-1 436 264	-1 959 345
Sum annen langsiktig gjeld		1 436 264	1 959 345
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 436 264	1 959 345
Sum egenkapital og gjeld		3 371 880	1 782 537

Oslo, 11.07.2022
Styret i Brighton Court AS

Joakim Sundby Johansen
styreleder



BRIGHTON COURT AS

919 415 843

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

BRIGHTON COURT AS

SIDE 4



BRIGHTON COURT AS

919 415 843

Note 2 Lønn og godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen fast ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledelsen, styremedlemmer eller aksjeeiere. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Summa Equity AB	0,4%	672 887	
Summa Equity Fund 1 inv. Manager AB	3,5%	1 255 570	
Sum		1 928 457	

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".

Note 4 Langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til Cretum	0	1 075 816
Gjeld til Summa Equity Adv. AS	338 443	338 443
Gjeld til personlig eier, styremedlem mv.	1 097 820	545 086
Sum langsiktige fordringer	1 436 264	1 959 345

Det beregnes ikke renter på gjelden til eier Joakim Sundby Johansen.

BRIGHTON COURT AS

SIDE 5



BRIGHTON COURT AS

919 415 843

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 382 424	-118 481
Permanente forskjeller	-3 297 378	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-85 047	0
Skattepliktig inntekt	0	-118 481
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-121 762	-206 808	-85 047
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	121 762	206 808	85 047
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRIGHTON COURT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Joakim Sundby Johansen	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Joakim Sundby Johansen	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

BRIGHTON COURT AS

SIDE 6



BRIGHTON COURT AS

919 415 843

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Pr 01.01.2021	30 000	-206 808	-176 808
Årets resultat		3 382 424	3 382 424
Tilleggsutbytte		-1 270 000	-1 270 000
Pr 31.12.2021	30 000	1 905 616	1 935 616

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 mener styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

BRIGHTON COURT AS

SIDE 7