



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 773 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMARK INVEST AS
Forretningsadresse: Lille Huseby vei 19
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THOMAS ANKARLOO LANDMARK

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 928773744

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		5 000
Annen driftskostnad			4 208
Sum kostnader			9 208
Driftsresultat			-9 208
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-9 208
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-9 208
Årsresultat	3	0	-9 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-9 208
Totalresultat			-9 208
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-9 208
Sum overføringer og disponeringer			-9 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 440	6 440
Investeringer i aksjer og andeler		1 789 500	1 789 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 795 940	1 795 940
Sum anleggsmidler		1 795 940	1 795 940
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 282	31 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 282	31 282
Sum omløpsmidler		31 282	31 282
SUM EIENDELER		1 827 222	1 827 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		41 430	41 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 208	9 208
Sum opptjent egenkapital		-9 208	-9 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	32 222	32 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 790 000	1 790 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 790 000	1 790 000
Sum langsiktig gjeld		1 790 000	1 790 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum gjeld		1 795 000	1 795 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 827 222	1 827 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672233

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 773 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMARK INVEST AS
Forretningsadresse: Lille Huseby vei 19
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THOMAS ANKARLOO LANDMARK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 928 773 744
LANDMARK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		5 000
Annen driftskostnad			4 208
Sum kostnader			9 208
Driftsresultat			-9 208
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-9 208
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-9 208
Årsresultat	3	0	-9 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-9 208
Totalresultat			-9 208
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-9 208
Sum overføringer og disponeringer			-9 208



Organisasjonsnr: 928 773 744
LANDMARK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

6 440

6 440

Investeringer i aksjer og
andeler

1 789 500

1 789 500

Sum finansielle

anleggsmidler

1 795 940

1 795 940

Sum anleggsmidler

1 795 940

1 795 940

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

31 282

31 282

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

31 282

31 282

Sum omløpsmidler

31 282

31 282

SUM EIENDELER

1 827 222

1 827 222

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

50 000

50 000

Annen innskutt egenkapital

-8 570

-8 570

Sum innskutt egenkapital

41 430

41 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

9 208

9 208

Sum opptjent egenkapital

-9 208

-9 208

Sum egenkapital

3

32 222

32 222

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	1 790 000	1 790 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 790 000	1 790 000
Sum langsiktig gjeld	1 790 000	1 790 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld	5 000	5 000
Sum gjeld	1 795 000	1 795 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 827 222	1 827 222



Organisasjonsnr: 928 773 744
LANDMARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Landmark Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 773 744



RESULTATREGNSKAP

LANDMARK INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	0	5 000
Annen driftskostnad		0	4 208
Sum driftskostnader		0	9 208
Driftsresultat		0	-9 208
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		0	-9 208
Årsresultat	3	0	-9 208
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	9 208
Sum overføringer		0	9 208



BALANSE			
LANDMARK INVEST AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 440	6 440
Investeringer i aksjer og andeler		1 789 500	1 789 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 795 940	1 795 940
Sum anleggsmidler		1 795 940	1 795 940
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 282	31 282
Sum omløpsmidler		31 282	31 282
Sum eiendeler		1 827 222	1 827 222

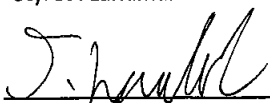


BALANSE

LANDMARK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		41 430	41 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-9 208	-9 208
Sum opptjent egenkapital		-9 208	-9 208
Sum egenkapital	3	32 222	32 222
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		1 790 000	1 790 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 790 000	1 790 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum gjeld		1 795 000	1 795 000
Sum egenkapital og gjeld		1 827 222	1 827 222

Oslo
Styret i Landmark Invest AS


THOMAS ANKARLOO LANDMARK
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Landmark Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Utsatt skatt (22 %)	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	0	-8 570	-9 208	32 222
Pr 31.12.2023	50 000	0	-8 570	-9 208	32 222