



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 423 847  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONTORSENTERET AS  
Forretningsadresse: Skipsbyggergata 20  
4514 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ole Borø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		530 389	605 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>530 389</b>	<b>605 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		393 284	414 668
Lønnskostnad	1	62 090	72 566
Annen driftskostnad		107 078	147 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 452</b>	<b>634 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 064</b>	<b>-29 682</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>112</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-31 952	-29 682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>26 590</b>	<b>41 735</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 778	39 283
Andre kortsiktige fordringer			10 233
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 778</b>	<b>49 516</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 086	23 049
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 086</b>	<b>23 049</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 454</b>	<b>114 300</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 454</b>	<b>114 300</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	3	65 597	33 645



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-65 597</b>	<b>-33 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 403</b>	<b>66 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 441	30 763
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		14 385	8 711
Annen kortsiktig gjeld		8 225	8 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 051</b>	<b>47 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 051</b>	<b>47 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 454</b>	<b>114 300</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311001

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 423 847  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONTORSENTERET AS  
Forretningsadresse: Skipsbyggergata 20  
4514 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ole Borø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 423 847  
KONTORSENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		530 389	605 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>530 389</b>	<b>605 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		393 284	414 668
Lønnskostnad	1	62 090	72 566
Annen driftskostnad		107 078	147 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 452</b>	<b>634 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 064</b>	<b>-29 682</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>112</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-31 952	-29 682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>



Organisasjonsnr: 974 423 847  
KONTORSENTERET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>26 590</b>	<b>41 735</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 778	39 283
Andre kortsiktige fordringer			10 233
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 778</b>	<b>49 516</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	11 086	23 049
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 086</b>	<b>23 049</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 454</b>	<b>114 300</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 454</b>	<b>114 300</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	3	65 597	33 645
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-65 597</b>	<b>-33 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 403</b>	<b>66 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 441	30 763
Betalbar skatt		
2		
Skyldig offentlige avgifter	14 385	8 711
Annen kortsiktig gjeld	8 225	8 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>32 051</b>	<b>47 945</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>32 051</b>	<b>47 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>66 454</b>	<b>114 300</b>



Organisasjonsnr: 974 423 847  
KONTORSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

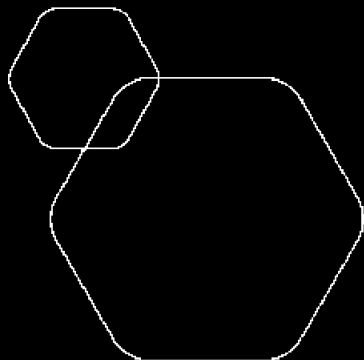
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



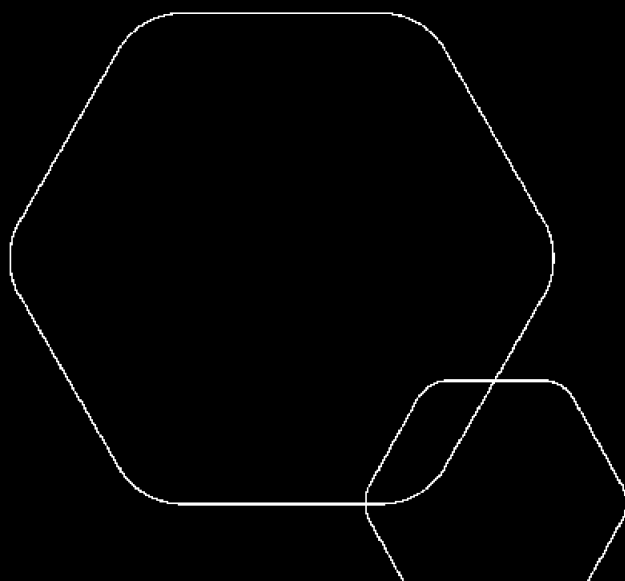
BankID Signing  
Svein Ole Børø  
2024-02-20



# Årsregnskap 2023

## Kontorsenteret AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 974 423 847



## RESULTATREGNSKAP

### KONTORSENTERET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		530 389	605 089
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>530 389</b>	<b>605 089</b>
Varekostnad		393 284	414 668
Lønnskostnad	1	62 090	72 566
Annen driftskostnad		107 078	147 537
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>562 452</b>	<b>634 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 064</b>	<b>-29 682</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		112	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>112</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-31 952	-29 682
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	3	31 952	29 682
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 952</b>	<b>-29 682</b>



### BALANSE

#### KONTORSENTERET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		26 590	41 735
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		28 778	39 283
Andre kortsiktige fordringer		0	10 233
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 778</b>	<b>49 516</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 086	23 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 454</b>	<b>114 300</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>66 454</b>	<b>114 300</b>



### BALANSE

#### KONTORSENTERET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-65 597	-33 645
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-65 597</b>	<b>-33 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 403</b>	<b>66 355</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 441	30 763
Skyldig offentlige avgifter		14 385	8 711
Annen kortsiktig gjeld		8 225	8 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 051</b>	<b>47 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 051</b>	<b>47 945</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>66 454</b>	<b>114 300</b>

17.02.2024  
Styret i Kontorsenteret AS

Svein Ole Borø  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	50 227	55 356
Arbeidsgiveravgift	10 257	11 685
Andre ytelser	1 606	5 525
<b>Sum</b>	<b>62 090</b>	<b>72 566</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 952	-29 682
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 660	-7 448



<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-37 612</b>	<b>-37 130</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-17 924	-23 584	-5 660
Varebeholdning	-10 000	-10 000	0
Fordringer	-6 000	-6 000	0
<b>Sum</b>	<b>-33 924</b>	<b>-39 584</b>	<b>-5 660</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-130 116	-92 504	37 612
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	164 040	132 089	-31 951
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-36 089</b>	<b>-29 059</b>	<b>7 029</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	-33 645	66 355
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-33 645</b>	<b>66 355</b>
Årets underskudd		-31 952	-31 952
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-65 597</b>	<b>34 403</b>

### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 4 773.

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I KONTORSENTERET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Svein Ole Borø	50	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Svein Ole Borø	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

**Note 6 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -31 952 etter skatt, mot kr. -29 682 i 2022. Selskapets årsregnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.