



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 384 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VJ INVEST AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		212 660 922	283 619 720
Sum inntekter		212 660 922	283 619 720
Kostnader			
Lønnskostnad		13 698 275	22 179 313
Annen driftskostnad		1 136 435	891 000
Sum kostnader		14 834 710	23 070 313
Driftsresultat		197 826 212	260 549 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		4 552 086	33 483 987
Annen renteinntekt		1 407 780	206 744
Annen finansinntekt		38 667 319	11 266 794
Sum finansinntekter		44 627 185	44 957 525
Nedskrivning av finansielle eiendeler		39 869 075	
Annen rentekostnad		4 922 855	715 096
Annen finanskostnad		41 421 312	12 533 388
Sum finanskostnader		86 213 242	13 248 484
Netto finans		-41 586 057	31 709 041
Ordinært resultat før skattekostnad		156 240 155	292 258 448
Skattekostnad på ordinært resultat		6 240 989	999 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 999 166	291 259 078
Årsresultat		149 999 166	291 259 078
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		149 999 166	293 257 818
Sum overføringer og disponeringer		149 999 166	293 257 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		74 854 940	80 752 804
Andre fordringer		146 250	146 250
Sum finansielle anleggsmidler		75 001 190	80 899 054
Sum anleggsmidler		75 001 190	80 899 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		61 134 894	181 443 658
Sum fordringer		61 134 894	181 443 658
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 656 957 671	1 229 889 572
Markedsbaserte obligasjoner		11 877 191	43 727 920
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		8 309 756	
Sum investeringer		1 677 144 618	1 273 617 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 849 522	17 022 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 849 522	17 022 395
Sum omløpsmidler		1 745 129 034	1 472 083 545
SUM EIENDELER		1 820 130 224	1 552 982 599

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		160 000 000	160 000 000
Overkurs		159 983 000	159 983 000
Sum innskutt egenkapital		319 983 000	319 983 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 218 994 739	1 068 995 572
Sum opptjent egenkapital		1 218 994 739	1 068 995 572
Sum egenkapital		1 538 977 739	1 388 978 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 345 098	9 104 108
Sum avsetninger for forpliktelser		15 345 098	9 104 108
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 345 098	9 104 108
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		3 715 531	3 898 135
Annen kortsiktig gjeld		262 091 856	151 001 784
Sum kortsiktig gjeld		265 807 387	154 899 919
Sum gjeld		281 152 485	164 004 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 820 130 224	1 552 982 599



VJ Invest AS ÅRSBERETNING FOR 2022

Generelt

Virksomhetsområdet til VJ Invest AS («VJ Invest» eller «Selskapet») er investering i og shortsalg av, verdipapirer i Norge og internasjonalt, herunder aksjer, obligasjoner og derivater i henhold til Selskapets investeringsretningslinjer. Virksomheten drives fra selskapets kontor i Oslo.

Kapitalisering og eierskap

Selskapet ble stiftet høsten 2009 med en startkapital på kr 200m fordelt på 40t A-aksjer og 160t Preferanseaksjer, hver pålydende kr 500 og med lik stemmerett. Kapitalen ble gradvis investert i fjerde kvartal 2009 og gjennom 2010.

I mai 2010 og juni 2011 ble det foretatt nyemisjoner på kr 50m fordelt på 10t A-aksjer og 40t Preferanseaksjer i hver emisjon. I juni 2014 ble det foretatt en nyemisjon på kr 20m fordelt på 20t A-aksjer.

Eksisterende eiere deltok pro rata i alle emisjonene. Kapitalen er innbetalt i sin helhet.

Eierskapet av Selskapet aksjer er vist i note 9 til regnskapet. JJ-Liberty AS, som eier 10t A-aksjer i VJ Invest AS, eies 100% av daglig leder i VJ Invest AS, Jan H. Johannessen.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Resultat og balanse 2022 (2021)

Selskapet hadde i 2022 et overskudd på investeringer i markedsbaserte finansielle instrumenter på kr 212,7m (kr 283,6m) og netto finanskostnad (hovedsakelig nedskrivning på unoterte, langsiktige aksjer) på kr 41,6m (inntekt kr 31,7m). I sum førte investeringene til en netto gevinst på kr 171,1m i 2022 (kr 315,3 m).

Investeringene var primært long posisjoner i aksjer og selskaps-obligasjoner. Porteføljen ble hedget med short-posisjoner i aksjer og index-futures og i mindre grad put-opsjoner på indekser.

Den totale investeringsgevinsten utgjorde 12,6 % av inngående investeringsportefølje og 12,3 % av inngående egenkapital (som inkluderte bankinnskudd).

For aksjer isolert sett var resultatet i 2022 på kr 158m som ga en tidsvektet avkastning på 10,3% for året vs Fondsindeksen som var ned 7,1 %. Både long- og short-porteføljene var lønnsomme i 2022.

Gjennom sine 13 fulle driftsår har selskapet hatt en gjennomsnittlig årlig avkastning på 16,3% på sine aksjeinvesteringer (long og short samlet, uten gearing) sammenlignet med OSEFX på 9,1%.

Selskapet hadde en relativt defensiv posisjonering gjennom hele 2022 med et betydelig innslag av hedging med shortposisjoner i indekser og enkeltaksjer innen svensk eiendom og ulønnsomme selskaper innen teknologi og grønn energi.

For 2022 som helhet ga derivatporteføljen en gevinst på 23,2m (tap på kr 25,9m i 2021).

Shortsalg av aksjer ga en gevinst på kr 77,8m (kr 6,2m i 2021).

De viktige bidragsyttere til aksjeavkastningen i 2022 var Wilh. Wilhelmsen, Wallenius Wilhelmsen, Exxon Mobil, Kitron og Kongsberg Gruppen på longsidene og Samhøllsbyggnadsbolaget, Aker Horizons, Aker Carbone Capture, Meltwater og Arendals Fossekompagni på short-siden. De største negative bidragene kom fra Kid, Note AB og Elektroimportøren.

Obligasjonsporteføljen har primært flytende renter og kort kreditturasjon og lav til moderat risikoprofil.



Investeringene i markedsbaserte instrumenter økte i 2022 fra kr 1.273,6m til kr 1.677,1m, mens bankinnskudd inkludert sikkerhet innbetalt for derivater ble redusert fra kr 198,2m til kr 67,8m.

Investeringer i langsiktige papirer (Euronext Growth og uoterte papirer) er nedskrevet for tap i forhold til kostpris og markedsverdi pr 31.12.22 med kr 39,9m. Eventuelle merverdier i langsiktige papirer er ikke hensyntatt. Det ble realisert utbytter og gevinster på langsiktige papirer med kr 4,6m. (kr 33,5m).

Selskapets resultat før skatt ble et overskudd på kr 156,2m (kr 292,3m). Etter skatt ble det et overskudd på kr 150,0m (kr 293,3m).

Egenkapitalen var ved utgangen av 2022 på kr 1.539,0m mot kr 1.389,0m i fjor.

Selskapet hadde en positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på kr 28,0m mot negativt beløp kr 93,5m i fjor. Reklassifisering av langsiktige aksjer til kortsiktige aksjer har påvirket de operasjonelle aktivitetene med et positivt beløp på kr 3,0m (kr 32,2 m). Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er negativ med kr 36,2m mot negativt beløp kr 12,9m i fjor.

Det er investert kr 56,3m (kr 71,8m) i aksjer og salgssum utgjør kr 20,1m (kr 59,1m).

Markeds- finansiell- og kredittrisiko

Selskapet investerer primært i børnoterte verdipapirer i Norge og har investeringer i Nord-Europa og i mindre grad USA. Disse investeringene er utsatt for til tider store markedsmessige svingninger. Porteføljen er veldiversifisert og ingen enkeltstående selskaper kan stå for over 10% av eksponeringen. Det er et stort innslag av norske smallcap aksjer og flere av disse har begrenset likviditet. Den systematiske markedsrisikoen er noe motvirket av shortsalg og hedging med derivatinstrumenter. Det er valutarisiko på investeringer i utenlandske verdipapirer og rente- og kredittrisiko på investeringer i rentepapirer.

Selskapet investerer kun egenkapital og har fordel av langsiktige, finansielt solide eiere og en stabil kapitalbase. Dette muliggjør økte investeringer i perioder med høyere risikopremie.

Organisasjon og personalforhold

Selskapets eneste ansatte er daglig leder Jan H. Johannessen, som også er styremedlem.

Oppgjør og regnskapstjenester foretas i regi av Varner Holding AS. Selskapet leier kontorplass i et kontorfellesskap i Vika i Oslo.

Arbeidsmiljøet er meget godt og virksomheten har ikke hatt sykefravær eller skader på arbeidsplassen. Selskapets styre representerer eierne og består av 4 menn. Virksomheten medfører ikke skade på det ytre miljø.

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Utsikter

Geopolitisk usikkerhet, høy inflasjon og renteøkninger vil også i 2023 medføre stor usikkerhet og volatile finansmarkeder. Selskapet har typisk lange eierperioder i kvalitetselskaper med sterk track record og solid balanse. Andre investeringskriterier er langsiktig lønnsom vekst, sterk markedsposisjon, inngangsbarrierer, moderat prising og god ledelse.

Selskapet har hatt en god start på året frem mot slutten av første kvartal 2023.

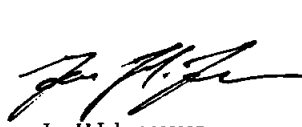
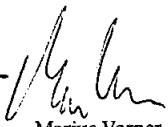
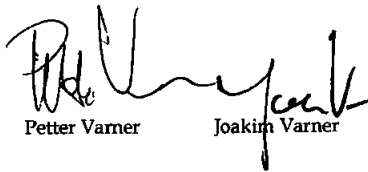



Disponering av årsresultat

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet:

Overført annen egenkapital kr. 149.999.166

Oslo, 08. mai 2023

			
Jan H Johannessen	Marius Varner	Petter Varner	Joakim Varner
Daglig leder og styremedlem	Styreleder	Styremedlem	Styremedlem



VJ INVEST AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Resultat finansielle instrumenter	1,2	212 660 922	283 619 720
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>212 660 922</u>	<u>283 619 720</u>
Lønnskostnad	1,3	13 698 275	22 179 313
Andre driftskostnader	3	1 136 435	891 000
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>14 834 710</u>	<u>23 070 313</u>
Driftsresultat		<u>197 826 212</u>	<u>260 549 407</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 407 780	206 744
Annen finansinntekt		38 667 319	11 266 794
Utbytte/Gevinst v/salg langsiktige aksjer		4 552 086	33 483 987
Nedskrivning langsiktige aksjer		(39 869 075)	0
Rentekostnader		(4 922 855)	(715 096)
Annen finanskostnad		(41 421 312)	(12 533 388)
<i>Netto finansinntekter</i>		<u>(41 586 057)</u>	<u>31 709 041</u>
Resultat før skattekostnad		<u>156 240 155</u>	<u>292 258 448</u>
Skattekostnad/inntekt	4	(6 240 989)	999 370
Årets overskudd		<u>149 999 166</u>	<u>293 257 818</u>
<i>Overføringer og disponeringer:</i>			
Overført til annen egenkapital		(149 999 166)	(293 257 818)
<i>Sum overført</i>		<u>(149 999 166)</u>	<u>(293 257 818)</u>



VJ INVEST AS BALANSE PR 31.DESEMBER

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle eiendeler</i>			
Investering i andre aksjer	5	74 854 940	80 752 804
Andre fordringer		146 250	146 250
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<u>75 001 190</u>	<u>80 899 054</u>
Sum anleggsmidler		<u>75 001 190</u>	<u>80 899 054</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6,7	61 134 894	181 443 658
<i>Sum fordringer</i>		<u>61 134 894</u>	<u>181 443 658</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner	2	11 877 191	43 727 920
Markedsbaserte derivater	2,7	8 309 756	0
Markedsbaserte aksjer	2,7	1 656 957 671	1 229 889 572
<i>Sum investeringer</i>		<u>1 677 144 618</u>	<u>1 273 617 492</u>
Bankinnskudd og kontanter	7	6 849 522	17 022 395
Sum omløpsmidler		<u>1 745 129 034</u>	<u>1 472 083 545</u>
SUM EIENDELER		<u>1 820 130 224</u>	<u>1 552 982 599</u>

Org. nr. 994 384 651



VJ INVEST AS BALANSE PR 31.DESEMBER

EGENKAPITAL OG GJELD

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8,9	160 000 000	160 000 000
Overkurs	8	159 983 000	159 983 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>319 983 000</u>	<u>319 983 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	1 218 994 739	1 068 995 572
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<u>1 218 994 739</u>	<u>1 068 995 572</u>
Sum egenkapital		<u>1 538 977 739</u>	<u>1 388 978 572</u>
Avsetning for forpliktelser			
<i>Utsatt skatt</i>	4	<u>15 345 098</u>	<u>9 104 108</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		3 715 531	3 898 135
Markedsbaserte derivater	2,7	0	4 485 390
Annen kortsiktig gjeld	10	262 091 856	146 516 394
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>265 807 387</u>	<u>154 899 919</u>
Sum gjeld		<u>281 152 485</u>	<u>164 004 027</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 820 130 224</u>	<u>1 552 982 599</u>

Oslo, 8. mai 2023

Marius Varner
Styrets leder

Jan Johannessen
Daglig leder/styremedlem

Petter Varner
Styremedlem

Joakim Varner
Styremedlem

Org. nr. 994 384 651



VJ INVEST AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2022	2021
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	156 240 155	292 258 448
Gevinst v/salg finansielle anleggsmidler	-720 730	-32 011 298
Nedskrivning langsiktige aksjer	39 869 075	0
(Økning)/reduksjon debitorer, finansielle investeringer	-283 218 362	-494 390 158
Reklassifisering av aksjer	2 950 803	32 161 713
Økning/(reduksjon) kreditorer	110 907 470	113 787 385
Betalte skatter	0	-5 344 089
A. Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	26 028 411	-93 537 999
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Investert i aksjer	-56 322 725	-71 836 098
Salgssum langsiktige aksjer	20 121 441	59 086 990
Endring i andre investeringer	0	-146 250
B. Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-36 201 284	-12 895 358
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalt kapital fra aksjonærene	0	0
C. Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	0	0
A + B + C Netto endring i kontanter og ekvivalenter	-10 172 873	-106 433 357
Beholdning av kontanter og ekvivalenter 01.01.	17 022 395	123 455 752
Beholdning av kontanter og ekvivalenter 31.12.	6 849 522	17 022 395

Org. nr. 977 097 932



VJ INVEST AS Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Selskapet driver virksomhet som er underlagt reglene om finansskatt.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til transaksjonsdagens kurs. Balanseposter i utenlandske valuta omregnes til balansedagens kurs.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer, obligasjoner og lignende. (omløpsmidler)

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/-fordel. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fordelene kan utnyttes.

Inntektsføring

Foretaket er et investeringsselskap og resultater, inkludert transaksjonskostnader, fra salg av finansielle instrumenter inntektsføres som driftsinntekter. Likeledes er mottatte utbytter og andre overskuddsutdelinger fra selskapene også inntektsført som driftsinntekter. Inntektsføring ved realisasjon av finansielle instrumenter skjer på realisasjonstidspunktet. Renter, valutagevinster/-tap på kontantbeholdning resultatføres som finansposter.

Offentlige tilskudd

Selskapet har ikke mottatt offentlige tilskudd de 3 siste år.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Finansiell markedsrisiko

Selskapet er eksponert for valutasingninger i form av investeringer i utenlandske verdipapirer.

Org. nr. 977 097 932



VJ INVEST AS Noter til regnskapet for 2022

Note nr. 1 - Sammenslåtte poster	2022	2021
<i>Lønnskostnader består av følgende poster:</i>		
Bonusavsetning m/tilbakef.bestemmelse og reinvest. forpliktelse	7 292 014	16 900 079
Lønn til ansatt	1 770 527	1 706 166
Arbeidsgiveravgift	3 603 760	2 624 093
Finansskatt	1 019 516	930 570
Andre personalkostnader	12 458	18 406
Sum	13 698 275	22 179 314

Resultat finansielle instrumenter består av følgende poster:

Gev/(tap) salg aksjer/obligasjoner/derivater	132 387 595	23 542 924
Utbytter	43 382 112	40 466 929
Kildeskatt	(1 011 827)	(373 465)
Renteinntekter utlån aksjer	9 509	171 117
Rentekostnad aksjelån	(9 347 706)	(754 409)
Renteinntekt obligasjoner	1 930 596	1 904 767
Verdiregulering finansielle instrumenter	45 310 643	218 661 857
Resultat finansielle instrumenter	212 660 922	283 619 720

Note nr. 2 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

	Anskaffelseskost 31.12.2022	Balanseført verdi 31.12.2022	Markedsverdi 31.12.2022	Periodens verdiendring
Markedsbaserte derivater, put/call opsjoner	0	8 309 756	8 309 756	11 693 476
Markedsbaserte obligasjoner	11 302 990	11 877 191	11 877 191	-383 721
Markedsbaserte aksjer	1 138 932 009	1 656 957 671	1 656 957 671	34 000 888
Sum				45 310 643

Aksjer som er utlånt er inkludert i bokført verdi.
Selskapets obligasjoner er ordinære selskapsobligasjoner.
Obligasjon i NOK har pålydende 2.500.000 med forfall i 2023.
Obligasjon i EURO har pålydende EURO 900.000 med forfall i 2024.

Note nr. 3 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Antall årsverk er 1 i 2022

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i året.

Daglig leder har mottatt kr. 15.686.354 i lønn, bonus og naturallytelser i 2022

Daglig leder har avtale om bonus. Bonusavtalen inneholder en tilbakeføringsbestemmelse som innebærer at bonus eventuelt skal reduseres dersom etterfølgende resultater tilsier dette. Avtalen inneholder også en forpliktelse om å reinvestere bonus i selskapet.

Det er ingen slike avtaler for øvrige styremedlemmer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha foretakspensjonsordning.

Det er kostnadsført godtgjørelse til revisor slik:	2022	2021
Lovpålagt revisjon	70 000	76 275
Andre attestasjonsoppgaver		
Skatterådgivning		
Andre tjenester utenfor revisjonen	2 761	3 750

Org. nr. 977 097 932



VJ INVEST AS Noter til regnskapet for 2022

Note nr. 4 - Skattekostnad

<i>Arets skatter i regnskapet består av:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Avsatt for (mye)/lite tidligere år	0	0
Utsatt skatt (inntekt)	5 018 820	(999 370)
Arets skatter	5 018 820	(999 370)
<i>Grunnlag for betalbar skatt:</i>		
Resultat før skattekostnad	156 240 155	292 258 448
Permanente forskjeller	(131 276 198)	(296 255 929)
Endring midlertidige forskjeller	(952 685)	(32 896 938)
Skattemessig resultat	24 011 272	(36 894 419)
Benyttet fremførbart underskudd	-24 011 272	0
Grunnlag betalbar skatt	0	(36 894 419)
Skatt 25%	0	0
<i>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

<i>Grunnlag for utsatt skatt</i>	31.12.2022	01.01.2022	Endring
Verdipapirer	71 313 520	73 310 848	(1 997 328)
Avsatt for forplitelser	(3 560 819)	(6 510 832)	2 950 013
Underskudd til fremføring	(6 372 311)	(30 383 583)	24 011 272
Grunnlag utsatt skatt	61 380 390	36 416 433	24 963 957
Utsatt skatt 25 %	15 345 098	9 104 108	6 240 989

Sammenheng mellom skattekostnad og skatt beregnet som gjennomsnittlig nominell skattesats på resultat før skatt for regnskapsåret 2022.

	2022	2021
Skatt beregnet som gjennomsnittlig nominell skattesats på resultat før skatt	39 060 039	73 064 612
Effekt av permanente forskjeller	(32 819 050)	(74 063 982)
Skattekostnad i hht resultatregnskap	6 240 989	(999 370)



VJ INVEST AS Noter til regnskapet for 2022

Note nr. 5 - Investering i aksjer

	Antall aksjer	Stemmerett/ eierandel	Kostpris 31.12.2022	Bokført verdi 31.12.2022
Rentelligent Group AS (Tidligere Husleie.no AS)	926	2,49 %	3 995 690	1 997 846
Integrated Wind Solution AS	200 000	0,51 %	5 808 700	5 808 700
Elektroimportøren AS	1 104 593	5,12 %	73 265 624	51 474 034
Lumi Gruppen AS	465 170	1,29 %	21 615 163	5 535 523
Hitec Vision AS	169 186	0,89 %	9 931 610	9 931 610
Oda Group Holding AS	900 000	0,18 %	107 227	107 227
<i>Sum</i>			<u>114 724 014</u>	<u>74 854 940</u>

Note nr. 6 - Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Note nr. 7 - Pantstillelser, bundet bankinnskudd m.v.

	2022	2021
Innstående hos meglere som sikkerhet for derivater/shortposisjoner	407 872 801	144 108 858
Bundet bankinnskudd til dekning av forskuddstrekk utgjør kr. 157.476. Skyldig forskuddstrekk utgjør kr. 110.425.		

Note nr. 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2021	160 000 000	159 983 000	1 068 995 573	1 388 978 573
Årets resultat			149 999 166	149 999 166
Egenkapital pr. 31.12.2022	<u>160 000 000</u>	<u>159 983 000</u>	<u>1 218 994 739</u>	<u>1 538 977 739</u>

Note nr. 9 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2022 på kr. 160.000.000, bestående av 80.000 A-aksjer og 240.000 P-aksjer, hver pålydende kr 500. Alle aksjene har stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	A-aksjer	P-aksjer	Eierandel
JJ-Liberty AS	10 000		3,13 % Eies av daglig leder
VarJul Invest AS	11 667	40 000	16,15 % Kontrolleres av styremedlem Petter Varner
VarAI Invest AS	11 667	40 000	16,15 % Kontrolleres av styremedlem Petter Varner
MatVar Invest AS	11 666	40 000	16,15 % Kontrolleres av styremedlem Marius Varner
HenVar Invest AS	11 667	40 000	16,15 % Kontrolleres av styremedlem Marius Varner
OsVi Invest AS	23 333	80 000	32,29 % Kontrolleres av styremedlem Joakim Varner
	<u>80 000</u>	<u>240 000</u>	<u>100,00 %</u>

Note nr. 10 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har shortet aksjer og har en forpliktelse til gjenkjøp av disse aksjene på 239.707.288. Ved årsskiftet er det bokført en latent gevinst på kr 14.618.301 knyttet til disse aksjene.



BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: td@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Trond Davik

Til generalforsamlingen i
VJ Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert VJ Invest AS årsregnskap som viser et overskudd på kr. 149.999.166. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



BHL DA is a member firm of the Nexia International network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commitment, conduct, or omission to act by, or the liability of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omitted, on the basis of the contents of this bookkeeping or any documentation and material included hereunder. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under license. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the Nexia International network of firms, as the context may require. For more information, visit www.nexia.com.

Dokumentet er elektronisk signert



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 11. mai 2023

BHL DA

Denne beretning er elektronisk signert

Trond Dolvik
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert



4721 Revisjonsb...

Name

Dolvik, Trond Jakob

Date

2023-05-11

Identification

 **bankID** Dolvik, Trond Jakob



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: td@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Trond Dolvik

Til generalforsamlingen i
VJ Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert VJ Invest AS årsregnskap som viser et overskudd på kr. 149.999.166. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those member firms which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide membership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the performance of any act or omission in any way or the liabilities of any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omitted, on the basis of the contents of this publication or any dissemination and related links, provided the trademark NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo is owned by Nexia International Limited and used under license. References to Nexia International Limited to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, a full context may include the full name information, or www.nexia.com.

Dokumentet er elektronisk signert



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 11. mai 2023

BHL DA

Denne beretning er elektronisk signert

Trond Dolvik
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert



4721 Revisjonsb...

Name

Dolvik, Trond Jakob

Date

2023-05-11

Identification

 bankID Dolvik, Trond Jakob



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))