



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 814 226  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGSHAVN HUS AS  
Forretningsadresse: Alveveien 199  
4812 KONGSHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Berg Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 744 565	8 436 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 744 565</b>	<b>8 436 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		14 806 762	
Varekostnad		10 878 089	7 871 945
Annen driftskostnad	3	107 990	95 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 792 841</b>	<b>7 967 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>951 724</b>	<b>469 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 994	1 648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 994</b>	<b>1 648</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	10	39 999	
Annen rentekostnad		882 929	596 210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>922 928</b>	<b>596 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-904 935</b>	<b>-594 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 789</b>	<b>-125 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-19 751	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>66 540</b>	<b>-125 439</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>66 540</b>	<b>-125 439</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>66 540</b>	<b>-125 439</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>66 540</b>	<b>-125 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		12 267	-12 267



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		54 273	-113 172
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66 540</b>	<b>-125 439</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	19 751	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 751</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 9		7 250 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>7 250 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	1	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 752</b>	<b>7 290 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8, 9	<b>4 783 238</b>	<b>12 190 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 504 000	
Andre fordringer		112 656	160 215
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 616 656</b>	<b>160 215</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	72 914	-5 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 914</b>	<b>-5 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 472 808</b>	<b>12 345 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 492 560</b>	<b>19 635 073</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		54 273	
Udekket tap			12 267
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 273</b>	<b>-12 267</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>84 273</b>	<b>17 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		16 845 621
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>16 845 621</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>16 845 621</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		543 776	1 460 635
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8, 11	7 864 511	1 311 085
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 408 286</b>	<b>2 771 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 408 287</b>	<b>19 617 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 492 560</b>	<b>19 635 073</b>



*Statsautorisert revisor  
Tor Løvberg AS*

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kongshavn Hus AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Jeg har revidert Kongshavn Hus AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 66.540. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

---

Myreneveien 26 D  
Postboks 60, 4801 Arendal  
Tlf. 37 02 79 79 Mobil 95 22 58 45  
Fax 37 02 79 78

Revisornr. og Foretaksnr.:  
NO 988 902 152 MVA

*Medlem av  
Den norske Revisorforening*



2.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

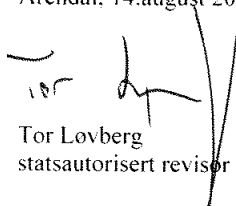
*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

*Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Arendal, 14. august 2019



Tor Løvberg  
statsautorisert revisor



# Kongshavn Hus AS

ÅRSRAPPORT

**2018**

Regnskapsfører, Bedøk AS



**Kongshavn Hus AS**

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		26 744 565	8 436 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 744 565</b>	<b>8 436 400</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnader og fremmedytelser		10 878 089	7 871 945
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		14 806 762	0
Annen driftskostnad	3	107 990	95 332
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 792 841</b>	<b>7 967 277</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>951 724</b>	<b>469 123</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		17 994	1 648
Verdired. på finansielle instr vurdert til virkelig verdi	10	39 999	0
Annen rentekostnad		882 929	596 210
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-904 935</b>	<b>-594 562</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>46 789</b>	<b>-125 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-19 751	0
<b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>66 540</b>	<b>-125 439</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		12 267	0
Avsatt til annen egenkapital		54 273	-113 172
Overført til udekket tap		0	12 267
<b>Sum overføringer</b>		<b>66 540</b>	<b>-125 439</b>



## Kongshavn Hus AS

BALANSE	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	19 751	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 751</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 9	0	7 250 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 250 000</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	10	1	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 752</b>	<b>7 290 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8, 9	4 783 238	12 190 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 504 000	0
Andre kortsiktige fordringer		112 656	160 215
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 616 656</b>	<b>160 215</b>
Bankinnskudd og kontanter	5	72 914	-5 141
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 472 808</b>	<b>12 345 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 492 560</b>	<b>19 635 073</b>



Kongshavn Hus AS

BALANSE	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 30 aksjer á kr 1 000	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		54 273	0
Udekket tap		0	-12 267
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 273</b>	<b>-12 267</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>84 273</b>	<b>17 733</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	16 845 621
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>16 845 621</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		543 776	1 460 635
Annen kortsiktig gjeld	8, 11	7 864 511	1 311 085
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 408 286</b>	<b>2 771 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 408 287</b>	<b>19 617 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 492 560</b>	<b>19 635 073</b>

Arendal, 14.08.2019

  
Birger Berg Pedersen  
styreleder/daglig leder

  
Jan Olav Flaten  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet for 2018

Kongshavn hus AS  
Org.nr. 911 814 226

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av deler av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Immaterielle eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Senere utgifter vedrørende balanseførte immaterielle eiendeler balanseføres bare når de øker de fremtidige økonomiske fordeler relatert til denne eiendelen. Alle andre utgifter belastes resultatregnskapet i den perioden de påløper.

#### Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Andre driftsinntekter representerer inntekter som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten.

#### Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og utsatt skatt. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen, og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Utsatt skatt avsettes basert på balanseorientert gjeldsmetode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. Avsetningen beregnes etter gjeldende skattesatser på balansedagen, uten at det foretas neddiskontering til nåverdi.

### Note 2: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 30 000 er fordelt på 30 aksjer á kr 1 000.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Birger Berg Pedersen	styrets leder	15	50 %
Jan Olav Flaten	styremedlem	15	50 %
		30	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.



## Noter til årsregnskapet for 2018

Kongshavn hus AS

Org.nr. 911 814 226

### Note 3: Ansatte, godtgjørelser, revisor, lån m.v

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor selskapets styre eller aksjonærer.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon og har derfor ikke slik ordning.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 18 750. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

### Note 4: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-19 751	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-19 751</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	46 789	-125 439
Permanente forskjeller	39 999	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	86 788	-125 439
Fremførbart underskudd	-86 788	125 439
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattesats 23 % 24 %

Beregning av utsatt skatt:	<b>01.01.</b>	<b>31.12.</b>	<b>Endring</b>
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler/Langsiktig gjeld	0	0	0
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	-19 735	-19 735	0
Sum netto midlertidig forskjeller	-19 735	-19 735	0
Fremførbart underskudd	-156 830	-70 042	86 788
<b>Netto grunnlag utsatt skatt / (-) utsatt skattefordel</b>	<b>-176 565</b>	<b>-89 777</b>	<b>86 788</b>
<b>Utsatt skatt / (-) utsatt skattefordel</b>	<b>-40 610</b>	<b>-19 751</b>	<b>20 859</b>
Skattesats	23 %	22 %	

### Note 5: Bankinnskudd - bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 6: Anleggsmidler

	<b>Bygning og annen fast eiendom</b>	<b>Sum</b>
Historisk kostpris 01.01	7 250 000	7 250 000
Tilgang i år	150 000	150 000
Avgang i år *	7 400 000	7 400 000
Historisk kostpris 31.12	0	0
Akkumulert avskrivning	0	0
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Avskrivningsplan avskrives ikke

\*) Resterende tomter er fra 2018 presentert som varebeholdning da de er beregnet for utvikling og videresalg.



## Noter til årsregnskapet for 2018

## Kongshavn hus AS

Org.nr. 911 814 226

<b>Note 7: Egenkapital</b>				
<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen EK</i>	<i>Udekket tap</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01	30 000	0	-12 267	30 000
Årets resultat	0	54 273	12 267	54 273
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>30 000</u>	<u>54 273</u>	<u>0</u>	<u>84 273</u>

## Note 8: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt pantstillelser og garantier som følger:

<i>Gjeld, trekkretter og garantier</i>	<i>Lånesaldo</i>	<i>Ubenyttet kreditt</i>	<i>Sum</i>
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	7 758 360	-	7 758 360
<u>Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12</u>	<u>7 758 360</u>	<u>-</u>	<u>7 758 360</u>

<i>Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelse</i>	<i>Bokført verdi</i>
Varige driftsmidler	0
Varebeholdning (aktiverte kostnader eiendommer)	4 783 238
<u>Sum eiendeler stilt som sikkerhet</u>	<u>4 783 238</u>

Gjelden på kr 7 758 360 er byggefinansiering knyttet til leiligheter som ferdigstilles i løpet av 2019. Lånene er derfor omklassifisert til kortsiktig gjeld i 2018.

## Note 9: Varelager

Består av prosjekter under arbeid; innkjøpte tomter og aktiverte utviklings- og byggekostnader. Resterende innkjøpte tomter med kostpris kr 1 750 000 er flyttet og presenteres som varebeholdning i 2018. Tomter var i 2017 presentert som driftsmidler.

## Note 10: Aksjer i datterselskap

Selskapet eier 66,67% av Bliksåsen Eiendom AS. Aksjene er i 2018 nedskrevet fra kostpris kr 40 000 med kr 39 999 til kr 1. Årets resultat i datterselskapet er underskudd på kr 48 703 og bokført egenkapital er negativ med kr 28 759.

## Note 11: Gjeld til datterselskap

Annen kortsiktig gjeld inneholder gjeld til datterselskap med kr 95 312.