



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 886 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGENBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Stuputveien 73
1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Helge Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 495	59 896
Sum kostnader		41 495	59 896
Driftsresultat		-41 495	-59 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 500 000	
Annen renteinntekt		12 650	4 839
Annen finansinntekt	2	1 056 294	2 986 563
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		309 107	61 644
Sum finansinntekter		2 878 051	3 053 046
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		125 649	370 751
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad	2	13 169	
Sum finanskostnader		138 818	370 754
Netto finans		2 739 233	2 682 291
Ordinært resultat før skattekostnad		2 697 738	2 622 395
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 697 738	2 622 395
Årsresultat	3	2 697 738	2 622 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 697 738	2 622 395
Totalresultat		2 697 738	2 622 395
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Ekstraordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		697 738	1 622 395
Sum overføringer og disponeringer		2 697 738	2 622 395



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 015 893	4 015 893
Sum finansielle anleggsmidler		4 015 893	4 015 893
Sum anleggsmidler		4 015 893	4 015 893
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1		227 253
Sum fordringer			227 253
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	9 363 765	7 148 690
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		9 363 765	7 148 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 170 492	2 496 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 170 492	2 496 298
Sum omløpsmidler		10 534 257	9 872 241
SUM EIENDELER		14 550 150	13 888 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4	129 860	129 860
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		129 860	129 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 396 012	11 698 274
Sum opptjent egenkapital		12 396 012	11 698 274
Sum egenkapital	3	12 525 872	11 828 134
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 531	
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	1	22 747	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			60 000
Sum kortsiktig gjeld		2 024 278	2 060 000
Sum gjeld		2 024 278	2 060 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 550 150	13 888 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472576

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 886 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGENBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Stuputveien 73
1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Helge Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 886 812
BORGENBYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 495	59 896
Sum kostnader		41 495	59 896
Driftsresultat		-41 495	-59 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 500 000	
Annen renteinntekt		12 650	4 839
Annen finansinntekt	2	1 056 294	2 986 563
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		309 107	61 644
Sum finansinntekter		2 878 051	3 053 046
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		125 649	370 751
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad	2	13 169	
Sum finanskostnader		138 818	370 754
Netto finans		2 739 233	2 682 291
Ordinært resultat før skattekostnad		2 697 738	2 622 395
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 697 738	2 622 395
Årsresultat	3	2 697 738	2 622 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 697 738	2 622 395
Totalresultat		2 697 738	2 622 395
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Ekstraordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		697 738	1 622 395
Sum overføringer og disponeringer		2 697 738	2 622 395



Organisasjonsnr: 927 886 812
BORGENBYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 4 015 893 4 015 893

Sum finansielle
anleggsmidler 4 015 893 4 015 893

Sum anleggsmidler 4 015 893 4 015 893

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 227 253

Sum fordringer 227 253

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 9 363 765 7 148 690

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 2

Sum investeringer 9 363 765 7 148 690

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 170 492 2 496 298

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 170 492 2 496 298

Sum omløpsmidler 10 534 257 9 872 241

SUM EIENDELER 14 550 150 13 888 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 129 860 129 860

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 129 860 129 860

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 396 012 11 698 274



Sum opptjent egenkapital		12 396 012	11 698 274
Sum egenkapital	3	12 525 872	11 828 134
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 531	
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	1	22 747	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			60 000
Sum kortsiktig gjeld		2 024 278	2 060 000
Sum gjeld		2 024 278	2 060 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 550 150	13 888 134



Organisasjonsnr: 927 886 812
BORGENBYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Borgenbygg Holding AS
Org.nr.: 927 886 812

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet





RESULTATREGNSKAP

BORGENBYGG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		41 495	59 896
Sum driftskostnader		41 495	59 896
Driftsresultat		-41 495	-59 896
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 500 000	0
Annen renteinntekt		12 650	4 839
Annen finansinntekt	2	1 056 294	2 986 563
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		309 107	61 644
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		125 649	370 751
Annen rentekostnad		0	3
Annen finanskostnad	2	13 169	0
Resultat av finansposter		2 739 233	2 682 291
Resultat før skattekostnad		2 697 738	2 622 395
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat	3	2 697 738	2 622 395
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Ekstraordinært utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		697 738	1 622 395
Sum overføringer		2 697 738	2 622 395



BALANSE

BORGENBYGG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
<i>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</i>			
Investeringer i datterselskap	1	4 015 893	4 015 893
Sum finansielle anleggsmidler		4 015 893	4 015 893
Sum anleggsmidler		4 015 893	4 015 893
OMLØPSMIDLER			
<i>FORDRINGER</i>			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	227 253
Sum fordringer		0	227 253
<i>INVESTERINGER</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	9 363 765	7 148 690
Sum investeringer		9 363 765	7 148 690
<i>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 170 492	2 496 298
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 170 492	2 496 298
Sum omløpsmidler		10 534 257	9 872 241
Sum eiendeler		14 550 150	13 888 134



BALANSE

BORGENBYGG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	129 860	129 860
Sum innskutt egenkapital		129 860	129 860
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		12 396 012	11 698 274
Sum opptjent egenkapital		12 396 012	11 698 274
Sum egenkapital	3	12 525 872	11 828 134
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 531	0
Utbytte		2 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	1	22 747	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	60 000
Sum kortsiktig gjeld		2 024 278	2 060 000
Sum gjeld		2 024 278	2 060 000
Sum egenkapital og gjeld		14 550 150	13 888 134

skiptvet , 28.05.2024
Styret i Borgenbygg Holding AS

Jens Helge Borgen
styreleder



BORGENBYGG HOLDING AS

927 886 812

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Borgenbygg Eiendom AS	Skiptvet	100,0%	4 015 593	2 446 594	37 734
Sum			4 015 593	2 446 594	37 734

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	9 489 414	9 363 765

omløpsmidler er bokført til laveste av kostpris og markedsført verdi

BORGENBYGG HOLDING AS

NOTER 2023

SIDE 5



BORGENBYGG HOLDING AS

927 886 812

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	129 860	0	0	11 698 274	11 828 134
Årets resultat				2 697 738	2 697 738
Utbytte				-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2023	129 860	0	0	12 396 011	12 525 871

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BORGENBYGG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 298,6	129 860
Sum	100		129 860

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jens Helge Borgen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jens Helge Borgen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk

SELSKAPET HAR INGEN ANSATTE.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	2 697 738
Permanente forskjeller	-2 717 888
Skattepliktig inntekt	-20 150

BORGENBYGG HOLDING AS

NOTER 2023

SIDE 6



BORGENBYGG HOLDING AS **927 886 812**

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat

0

Sum betalbar skatt i balansen

0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2023

Akkumulert fremførbart underskudd

-75 207

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

75 207

Utsatt skattefordel (22 %)

0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.