



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEINSKOGEN AS
Forretningsadresse: Rudsvegen 9
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Duenger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		49 604	
Sum inntekter		49 604	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 101	72 835
Sum kostnader		35 101	72 835
Driftsresultat		14 503	-72 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	10
Annen finansinntekt		15	11
Sum finansinntekter		31	21
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 920	
Annen rentekostnad		-75	393
Sum finanskostnader		26 845	393
Netto finans		-26 814	-372
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 311	-73 207
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-2 709	-34 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 602	-38 831
Årsresultat		-9 602	-38 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 602	-38 831
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2	-131 484	
Udekket tap	3	87 632	-38 831
Overføringer annen egenkapital	2,3	34 250	
Sum overføringer og disponeringer		-9 602	-38 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,4		34 376
Sum immaterielle eiendeler			34 376
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	548 736	268 740
Sum varige driftsmidler		548 736	268 740
Sum anleggsmidler		548 736	303 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			39 062
Andre fordringer		4 150	7 681
Konsernfordringer	8	168 569	
Sum fordringer		172 719	46 743
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 615	7 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 615	7 659
Sum omløpsmidler		180 334	54 403
SUM EIENDELER		729 070	357 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7,10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2,3,9	34 250	
Udekket tap	2		87 632
Sum opptjent egenkapital		34 250	-87 632
Sum egenkapital		64 250	-57 632
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 460	10 430
Skyldig offentlige avgifter		-96 559	-16 645
Kortsiktig konserngjeld	8	699 919	421 366
Sum kortsiktig gjeld		664 821	415 151
Sum gjeld		664 821	415 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		729 070	357 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 284743

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEINSKOGEN AS
Forretningsadresse: Rudsvegen 9
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Duenger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 338 191
LEINSKOGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		49 604	
Sum inntekter		49 604	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 101	72 835
Sum kostnader		35 101	72 835
Driftsresultat		14 503	-72 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	10
Annen finansinntekt		15	11
Sum finansinntekter		31	21
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 920	
Annen rentekostnad		-75	393
Sum finanskostnader		26 845	393
Netto finans		-26 814	-372
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-2 709	-34 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 602	-38 831
Årsresultat		-9 602	-38 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 602	-38 831
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2	-131 484	
Udekket tap	3	87 632	-38 831
Overføringer annen egenkapital	2,3	34 250	
Sum overføringer og disponeringer		-9 602	-38 831



Organisasjonsnr: 917 338 191
LEINSKOGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,4		34 376
Sum immaterielle eiendeler			34 376
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	548 736	268 740
Sum varige driftsmidler		548 736	268 740
Sum anleggsmidler		548 736	303 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			39 062
Andre fordringer		4 150	7 681
Konsernfordringer	8	168 569	
Sum fordringer		172 719	46 743
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	7 615	7 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 615	7 659
Sum omløpsmidler		180 334	54 403
SUM EIENDELER		729 070	357 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7,10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2,3,9	34 250	
Udekket tap	2		87 632
Sum opptjent egenkapital		34 250	-87 632
Sum egenkapital		64 250	-57 632



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	61 460	10 430
Skyldig offentlige avgifter	-96 559	-16 645
Kortsiktig konserngjeld 8	699 919	421 366
Sum kortsiktig gjeld	664 821	415 151
Sum gjeld	664 821	415 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	729 070	357 519



Organisasjonsnr: 917 338 191
LEINSKOGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	500.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Høgda Eiendom AS	60.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Leinskogen AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer balanseføres til pålydende beløp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av fordringene.

Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Leinskogen AS

Noter 2020

Note 1 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-12 311
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	168 569
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	156 258
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	156 258
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-37 085
= Sum betalbar skatt	-37 085
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	34 376
= Ordinær skattekostnad	-2 709
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-37 085
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	37 085
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Disponering

Underskudd etter skatt	-9 602
Mottatt konsernbidrag	-131 484
Overføring annen egenkapital	34 250
Dekning av tidligere udekket tap	87 632
Totalt	-9 602



Leinskogen AS

Noter 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-87 632	-57 632
+Fra årets resultat			121 882	121 882
Pr 31.12.	30 000	0	34 250	64 250

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	156 258
= Grunnlag utsatt skatt	0	-156 258
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	156 258
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	156 258
Utsatt skattefordel	0	34 377
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	34 376

Note 5 - Varige driftsmidler

Tomten som selskapet har under opparbeidelse er ikke avskrivbar.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten inngår bundne midler med kr. 0

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 60 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Høgda Eiendom AS	982 787 335	60 100,00 %



Leinskogen AS

Noter 2020

Note 8 - Mellomværende mellom selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	168 569	0
Sum fordringer	168 569	0
Gjeld		
Gjeld til Høgda Eiendom AS	491 919	
Gjeld til Stolvstadlia AS	200 000	
Sum gjeld	699 919	421 366

Gjeld til Høgda Eiendom er renteberegnet for 2020.

Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets resultat viser regnskapsmessig underskudd men selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Selskapet er en del av et konsern og har solide eiere. Det jobbes løpende med videre utvikling av eiendommen. Etter styrets oppfatning er forutsetning til fortsatt drift er tilstede.

Det henvises til årsregnskap for Høgda Eiendom AS org.nr. 982 787 335.

Note 10 - Konsekvens av covid-19

Selskapet har vurdert kortsiktige og langsiktige konsekvenser etter Covid-19 utbruddet.

Selskapets omsetning er ikke direkte påvirket av situasjonen. Man forventer heller ikke en verdiforringelse på selskaps eiendommer, da markedssituasjonen ikke vil bli langsiktig svekket av pandemien.

Selskapets styre vil løpende ha fokus på situasjonen og iverksette nødvendige tiltak for å dempe konsekvensene.



Leinskogen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		49 604	0
Sum driftsinntekter		49 604	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		35 101	72 835
Sum driftskostnader		35 101	72 835
DRIFTSRESULTAT		14 503	(72 835)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16	10
Annen finansinntekt		15	11
Sum finansinntekter		31	21
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		26 920	0
Annen rentekostnad		(75)	393
Sum finanskostnader		26 845	393
NETTO FINANSPOSTER		(26 814)	(372)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(12 311)	(73 207)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(2 709)	(34 376)
ORDINÆRT RESULTAT		(9 602)	(38 831)
ÅRSRESULTAT		(9 602)	(38 831)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag	2	(131 484)	0
Overføringer annen egenkapital	2,3	34 250	0
Fremføring av udekket tap	3	87 632	(38 831)
SUM OVERFØRINGER		(9 602)	(38 831)



Leinskogen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,4	0	34 376
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	548 737	268 740
Sum anleggsmidler		548 737	303 116
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	39 063
Andre fordringer		4 150	7 681
Fordringer på konsernselskap	8	168 569	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 615	7 659
Sum omløpsmidler		180 334	54 403
SUM EIENDELER		729 070	357 519



Leinskogen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7,10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2,3,9	34 250	0
Udekket tap	2	0	(87 632)
Sum opptjent egenkapital		34 250	(87 632)
Sum egenkapital		64 250	(57 632)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 461	10 430
Skyldig offentlige avgifter		(96 559)	(16 645)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	699 919	421 366
Sum kortsiktig gjeld		664 821	415 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		729 070	357 519

Rudshøgda, 28.04.2021

Fredrik Duenger
Styrets leder

Jørgen Duenger
Daglig leder

Nils Arne Nordheim
Styremedlem

Sigurd Duenger
Styremedlem

Nils Duenger
Styremedlem

Svein Håvard Sørum
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Leinskogen AS**

Foretaksnr. 917338191

Består av:
Finansregnskap
med noter

Utarbeidet av:
TheVIT AS
avd. Hamar
Org.nr. 967 661 643
Autorisert regnskapsførerselskap

