



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 194 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADDALEN 5 AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Peter Duus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 885 462	12 796 497
Sum inntekter		12 885 462	12 796 497
Kostnader			
Varekostnad		1 724 635	2 343 350
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 969 863	1 906 847
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		742 417	1 293 043
Sum kostnader		4 436 915	5 543 240
Driftsresultat		8 448 547	7 253 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		257 856	47 237
Sum finansinntekter		257 856	47 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern		711 116	549 244
Annen rentekostnad		6 221 878	5 706 945
Sum finanskostnader		6 932 994	6 256 189
Netto finans		-6 675 137	-6 208 952
Resultat før skattekostnad		1 773 410	1 044 305
Skattekostnad på resultat	3	390 151	229 747
Årsresultat	4	1 383 259	814 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 383 259	814 558
Totalresultat		1 383 259	814 558
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 383 259	814 558



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 383 259	814 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		107 882 405	109 222 054
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		91 925	105 614
Sum varige driftsmidler	2, 5	107 974 330	109 327 668
Sum anleggsmidler		107 974 330	109 327 668
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		204 856	590 278
Andre kortsiktige fordringer		96 173	19 511
Konsernfordringer			20 837
Sum fordringer		301 028	630 626
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 475 030	3 004 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 475 030	3 004 886
Sum omløpsmidler		2 776 058	3 635 511
SUM EIENDELER		110 750 389	112 963 180
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 971 172	3 587 913
Sum opptjent egenkapital		4 971 172	3 587 913
Sum egenkapital	4	5 071 172	3 687 913
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 402 126	1 011 975
Sum avsetninger for forpliktelser		1 402 126	1 011 975
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner		91 000 000	95 000 000
Langsiktig konserngjeld		11 401 157	10 667 024
Sum annen langsiktig gjeld	6	102 401 157	105 667 024
Sum langsiktig gjeld		103 803 283	106 678 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 071	329 267
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		324 810	299 108
Annen kortsiktig gjeld		1 423 053	1 967 893
Sum kortsiktig gjeld		1 875 934	2 596 267
Sum gjeld		105 679 217	109 275 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 750 389	112 963 180
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 541260

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 194 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADDALEN 5 AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Peter Duus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 923 194 290
KOKSTADDALEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 885 462	12 796 497
Sum inntekter		12 885 462	12 796 497
Kostnader			
Varekostnad		1 724 635	2 343 350
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 969 863	1 906 847
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	742 417	1 293 043
Sum kostnader		4 436 915	5 543 240
Driftsresultat		8 448 547	7 253 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		257 856	47 237
Sum finansinntekter		257 856	47 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern		711 116	549 244
Annen rentekostnad		6 221 878	5 706 945
Sum finanskostnader		6 932 994	6 256 189
Netto finans		-6 675 137	-6 208 952
Resultat før skattekostnad		1 773 410	1 044 305
Skattekostnad på resultat	3	390 151	229 747
Årsresultat	4	1 383 259	814 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 383 259	814 558
Totalresultat		1 383 259	814 558
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 383 259	814 558
Sum overføringer og disponeringer		1 383 259	814 558



Organisasjonsnr: 923 194 290
KOKSTADDALEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 107 882 405 109 222 054

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 91 925 105 614

Sum varige driftsmidler 2, 5 107 974 330 109 327 668

Sum anleggsmidler 107 974 330 109 327 668

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 204 856 590 278

Andre kortsiktige
fordringer 96 173 19 511

Konsernfordringer 20 837

Sum fordringer 301 028 630 626

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 475 030 3 004 886

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 475 030 3 004 886

Sum omløpsmidler 2 776 058 3 635 511

SUM EIENDELER 110 750 389 112 963 180

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 971 172 3 587 913

Sum opptjent egenkapital 4 971 172 3 587 913

Sum egenkapital 4 5 071 172 3 687 913



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 402 126	1 011 975
Sum avsetninger for forpliktelse		1 402 126	1 011 975
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner		91 000 000	95 000 000
Langsiktig konserngjeld		11 401 157	10 667 024
Sum annen langsiktig gjeld	6	102 401 157	105 667 024
Sum langsiktig gjeld		103 803 283	106 678 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 071	329 267
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		324 810	299 108
Annen kortsiktig gjeld		1 423 053	1 967 893
Sum kortsiktig gjeld		1 875 934	2 596 267
Sum gjeld		105 679 217	109 275 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 750 389	112 963 180
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 923 194 290
KOKSTADDALEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Peter Sebastian Duus
2025-05-28

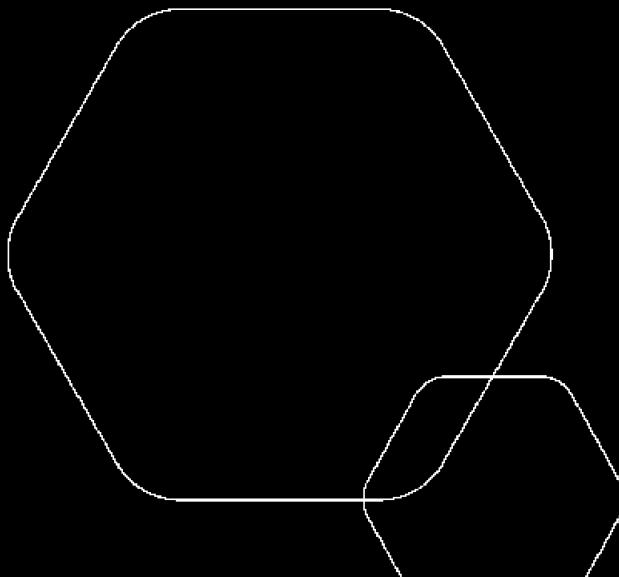
 BankID Signing
Ole Peter Duus
2025-05-28

 BankID Signing
Stein Olaf Onarheim
2025-05-28



Årsregnskap 2024 Kokstaddalen 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 194 290



RESULTATREGNSKAP

KOKSTADDALEN 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 885 462	12 796 497
Sum driftsinntekter		12 885 462	12 796 497
Varekostnad		1 724 635	2 343 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 969 863	1 906 847
Annen driftskostnad		742 417	1 293 043
Sum driftskostnader		4 436 915	5 543 240
Driftsresultat		8 448 547	7 253 257
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		257 856	47 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern		711 116	549 244
Annen rentekostnad		6 221 878	5 706 945
Resultat av finansposter		-6 675 137	-6 208 952
Resultat før skattekostnad		1 773 410	1 044 305
Skattekostnad på resultat	3	390 151	229 747
Årsresultat	4	1 383 259	814 558
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 383 259	814 558
Sum overføringer		1 383 259	814 558



BALANSE

KOKSTADDALEN 5 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		107 882 405	109 222 054
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		91 925	105 614
Sum varige driftsmidler	2, 5	107 974 330	109 327 668
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		107 974 330	109 327 668
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		204 856	590 278
Andre kortsiktige fordringer		96 173	19 511
Konsernfordringer		0	20 837
Sum fordringer		301 028	630 626
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 475 030	3 004 886
Sum omløpsmidler		2 776 058	3 635 511
Sum eiendeler		110 750 389	112 963 180



BALANSE

KOKSTADDALEN 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 971 172	3 587 913
Sum opptjent egenkapital		4 971 172	3 587 913
Sum egenkapital	4	5 071 172	3 687 913
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 402 126	1 011 975
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		91 000 000	95 000 000
Langsiktig konserngjeld		11 401 157	10 667 024
Sum annen langsiktig gjeld	6	102 401 157	105 667 024
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		128 071	329 267
Skyldig offentlige avgifter		324 810	299 108
Annen kortsiktig gjeld		1 423 053	1 967 893
Sum kortsiktig gjeld		1 875 934	2 596 267
Sum gjeld		105 679 217	109 275 266
Sum egenkapital og gjeld		110 750 389	112 963 180

Bergen
Styret i Kokstaddalen 5 AS

Ole Peter Duus
styreleder

Peter Sebastian Duus
styremedlem

Stein Olaf Onarheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kokstaddalen 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	84 608 276	136 884	31 708 032	116 453 192
Tilgang i løpet av året	616 526			616 526
Anskaffelseskost 31.12.2024	85 224 802	136 884	31 708 032	117 069 718
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	-7 094 254	-31 270		-7 125 524
Årets ordinære avskrivninger	-1 956 175	-13 688		-1 969 863
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	-9 050 429	-44 958	0	-9 095 387
Bokført verdi 31.12.2024	76 174 373	91 925	31 708 032	107 974 330
Økonomisk levetid	0-50 år	3-5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		



Tomt avskrives ikke.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	390 151	229 747
Skattekostnad ordinært resultat	390 151	229 747
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 773 410	1 044 305
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-601 316	-596 005
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 172 094	-448 300
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 819 987	6 218 671	-601 316
Sum	6 819 987	6 218 671	-601 316
Akkumulert fremførbart underskudd	-446 689	-1 618 782	-1 172 094
Grunnlag for utsatt skatt	6 373 298	4 599 889	-1 773 410
Utsatt skatt (22 %)	1 402 126	1 011 975	-390 150

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	3 587 913	3 687 913
Årets resultat				1 383 259	1 383 259
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	4 971 172	5 071 172



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	91 000 000	95 000 000
Sum	91 000 000	95 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Eiendom	107 449 256	109 118 894
Sum	107 449 256	109 118 894

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	91 000 000	95 000 000
Gjeld til selskaper i samme konsern/tilknyttede selskaper	11 401 157	10 667 024
Sum	102 401 157	105 667 024

Selskapet har langsiktig låneavtale innrettet som "låneballonger" som fornyes regelmessig (hvert 2./3. år)
Gjeld til selskaper i samme konsern/tilknyttede selskaper er renteberegnet.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kokstaddalen 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kokstaddalen 5 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentmøkket: OPE13-KY73Y-FOS08-SMM7Y-33WANN-EG4PS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-03 18:23:41 UTC



Penneo Dokumentmøkket: OPE13-KY73Y-FOS08-SNM7Y-33WNN-EG4PS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.