



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 645 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgaten 21-23
0184 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Jæger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 000	0
Sum inntekter		500 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		398 519	1 776 871
Sum kostnader		398 519	1 776 871
Driftsresultat		101 481	-1 776 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127 781	522 481
Sum finansinntekter		127 781	522 481
Annen finanskostnad		19 063	0
Sum finanskostnader		19 063	0
Netto finans		108 718	522 481
Resultat før skattekostnad		210 199	-1 254 390
Årsresultat		210 199	-1 254 390
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	0
Udekket tap		-1 289 801	-1 254 390
Sum overføringer og disponeringer		210 199	-1 254 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	21 463
Andre langsiktige fordringer		0	2 748 741
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 770 204
Sum anleggsmidler		0	2 770 204
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		500 000	0
Andre kortsiktige fordringer		10 370 000	6 155 855
Konsernfordringer		0	3 300 000
Sum fordringer		10 870 000	9 455 855
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 807 257	3 169 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 807 257	3 169 897
Sum omløpsmidler		13 677 257	12 625 752
SUM EIENDELER		13 677 257	15 395 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 647 257	14 937 058
Sum opptjent egenkapital		13 647 257	14 937 058
Sum egenkapital		13 677 257	14 967 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	400 000
Sum langsiktig gjeld		0	400 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	28 897
Sum kortsiktig gjeld		0	28 897
Sum gjeld		0	428 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 677 257	15 395 955
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325050

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 645 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgaten 21-23
0184 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Jøger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Organisasjonsnr: 918 645 403
POTO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 000	0
Sum inntekter		500 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		398 519	1 776 871
Sum kostnader		398 519	1 776 871
Driftsresultat		101 481	-1 776 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127 781	522 481
Sum finansinntekter		127 781	522 481
Annen finanskostnad		19 063	0
Sum finanskostnader		19 063	0
Netto finans		108 718	522 481
Resultat før skattekostnad		210 199	-1 254 390
Årsresultat		210 199	-1 254 390
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	0
Udekket tap		-1 289 801	-1 254 390
Sum overføringer og disponeringer		210 199	-1 254 390



Organisasjonsnr: 918 645 403
POTO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	0	21 463
Andre langsiktige fordringer	0	2 748 741
Sum finansielle anleggsmidler	0	2 770 204
Sum anleggsmidler	0	2 770 204

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	500 000	0
Andre kortsiktige fordringer	10 370 000	6 155 855
Konsernfordringer	0	3 300 000
Sum fordringer	10 870 000	9 455 855

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2 807 257	3 169 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 807 257	3 169 897

Sum omløpsmidler	13 677 257	12 625 752
-------------------------	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER	13 677 257	15 395 956
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13 647 257	14 937 058
Sum opptjent egenkapital	13 647 257	14 937 058



Sum egenkapital	13 677 257	14 967 058
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	400 000
Sum annen langsiktig gjeld	0	400 000
Sum langsiktig gjeld	0	400 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	28 897
Sum kortsiktig gjeld	0	28 897
Sum gjeld	0	428 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 677 257	15 395 955
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 918 645 403
POTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

