



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 665 408
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DOKKADELTAET NASJONALE VÅTMARKSSENTER AS
Forretningsadresse:	Gamlevegen 84 2879 ODNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magnus Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 720 811	17 387 698
Sum inntekter	1	22 720 811	17 387 698
Kostnader			
Varekostnad		1 665 912	1 226 555
Lønnskostnad	2	13 594 705	11 987 658
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 027 200	908 912
Annen driftskostnad	1	4 639 118	4 400 578
Sum kostnader		20 926 936	18 523 703
Driftsresultat		1 793 875	-1 136 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 899	7 661
Annen finansinntekt		24 615	16 794
Sum finansinntekter		30 515	24 455
Annen rentekostnad		323 580	271 138
Annen finanskostnad		6 004	69
Sum finanskostnader		329 584	271 207
Netto finans		-299 069	-246 752
Ordinært resultat før skattekostnad		1 494 805	-1 382 757
Skattekostnad på resultat	4	381 818	-304 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 112 987	-1 078 551
Årsresultat	5	1 112 987	-1 078 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 112 987	-1 078 551
Totalresultat		1 112 987	-1 078 551
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	5	1 112 987	
Overført fra annen egenkapital			-1 078 551
Sum overføringer og disponeringer		1 112 987	-1 078 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			190 750
Sum immaterielle eiendeler			190 750
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 530 835	13 995 235
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 403 030	1 744 319
Sum varige driftsmidler	6	14 933 866	15 739 555
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			6 000
Sum finansielle anleggsmidler			6 000
Sum anleggsmidler		14 933 866	15 936 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		300 226	543 405
Andre kortsiktige fordringer		799 222	502 756
Sum fordringer		1 099 448	1 046 161
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 532 640	8 261 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 532 640	8 261 618
Sum omløpsmidler		10 632 089	9 307 779
SUM EIENDELER		25 565 955	25 244 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 788 214	11 675 226
Sum opptjent egenkapital		12 788 214	11 675 226
Sum egenkapital	5	13 088 214	11 975 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	62 662	
Sum avsetninger for forpliktelser		62 662	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 214 554	8 806 813
Sum annen langsiktig gjeld		8 214 554	8 806 813
Sum langsiktig gjeld		8 277 216	8 806 813
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		260 051	287 592
Betalbar skatt	4	128 406	
Skyldig offentlige avgifter		2 220 896	2 317 362
Annen kortsiktig gjeld		1 591 172	1 857 091
Sum kortsiktig gjeld		4 200 526	4 462 045
Sum gjeld		12 477 741	13 268 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 565 955	25 244 084
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		8 214 554	8 806 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 520941

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 665 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOKKADELTAET NASJONALE
VÅTMARKSSENTER AS
Forretningsadresse: Gamlevegen 84
2879 ODNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 992 665 408
DOKKADELTAET NASJONALE
VÅTMARKSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 720 811	17 387 698
Sum inntekter	1	22 720 811	17 387 698
Kostnader			
Varekostnad		1 665 912	1 226 555
Lønnskostnad	2	13 594 705	11 987 658
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 027 200	908 912
Annen driftskostnad	1	4 639 118	4 400 578
Sum kostnader		20 926 936	18 523 703
Driftsresultat		1 793 875	-1 136 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 899	7 661
Annen finansinntekt		24 615	16 794
Sum finansinntekter		30 515	24 455
Annen rentekostnad		323 580	271 138
Annen finanskostnad		6 004	69
Sum finanskostnader		329 584	271 207
Netto finans		-299 069	-246 752
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	381 818	-304 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 112 987	-1 078 551
Årsresultat	5	1 112 987	-1 078 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 112 987	-1 078 551
Totalresultat		1 112 987	-1 078 551
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 112 987	
Overført fra annen egenkapital			-1 078 551
Sum overføringer og disponeringer		1 112 987	-1 078 551





Organisasjonsnr: 992 665 408
DOKKADELTAET NASJONALE
VÅTMARKSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 190 750
Sum immaterielle eiendeler 190 750

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3 13 530 835 13 995 235
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3 1 403 030 1 744 319
Sum varige driftsmidler 6 14 933 866 15 739 555

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 6 000
Sum finansielle
anleggsmidler 6 000

Sum anleggsmidler 14 933 866 15 936 305

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 300 226 543 405
Andre kortsiktige
fordringer 799 222 502 756
Sum fordringer 1 099 448 1 046 161

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 9 532 640 8 261 618
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 532 640 8 261 618

Sum omløpsmidler 10 632 089 9 307 779

SUM EIENDELER 25 565 955 25 244 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 300 000 300 000



Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 788 214	11 675 226
Sum opptjent egenkapital		12 788 214	11 675 226
Sum egenkapital	5	13 088 214	11 975 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	62 662	
Sum avsetninger for forpliktelser		62 662	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 214 554	8 806 813
Sum annen langsiktig gjeld		8 214 554	8 806 813
Sum langsiktig gjeld		8 277 216	8 806 813
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		260 051	287 592
Betalbar skatt	4	128 406	
Skyldig offentlige avgifter		2 220 896	2 317 362
Annen kortsiktig gjeld		1 591 172	1 857 091
Sum kortsiktig gjeld		4 200 526	4 462 045
Sum gjeld		12 477 741	13 268 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 565 955	25 244 084
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		8 214 554	8 806 813



Organisasjonsnr: 992 665 408
DOKKADELTAET NASJONALE
VÅTMARKSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
25.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Storgata 69
2870 Dokka
Bank 2140.04.01648
nilsonsrevisjon.no
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117
2882 Dokka
Telefon 61 11 25 70
Foretaksregisteret:
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS som viser et overskudd på kr 1 112 987. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DOKKA, 8. juni 2023
Nilsons Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS



Resultatregnskap			
Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		22 720 811	17 387 698
Sum driftsinntekter	1	<u>22 720 811</u>	<u>17 387 698</u>
Varekostnad		1 665 912	1 226 555
Lønnskostnad	2	13 594 705	11 987 658
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 027 200	908 912
Annen driftskostnad	1	4 639 118	4 400 578
Sum driftskostnader		<u>20 926 936</u>	<u>18 523 703</u>
Driftsresultat		<u>1 793 875</u>	<u>-1 136 006</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 899	7 661
Annen finansinntekt		24 615	16 794
Annen rentekostnad		323 580	271 138
Annen finanskostnad		6 004	69
Resultat av finansposter		<u>-299 069</u>	<u>-246 752</u>
Resultat før skattekostnad		1 494 805	-1 382 757
Skattekostnad på resultat	4	381 818	-304 206
Resultat		<u>1 112 987</u>	<u>-1 078 551</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	<u>1 112 987</u>	<u>-1 078 551</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 112 987	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 078 551
Sum overføringer		<u>1 112 987</u>	<u>-1 078 551</u>

Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Side 2



Balanse			
Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	190 750
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>190 750</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 530 835	13 995 235
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 403 030	1 744 319
Sum varige driftsmidler	6	<u>14 933 866</u>	<u>15 739 555</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>6 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 933 866</u>	<u>15 936 305</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		300 226	543 405
Andre kortsiktige fordringer		799 222	502 756
Sum fordringer		<u>1 099 448</u>	<u>1 046 161</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 532 640	8 261 618
Sum omløpsmidler		<u>10 632 089</u>	<u>9 307 779</u>
Sum eiendeler		<u>25 565 955</u>	<u>25 244 084</u>

Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Side 3



Balanse			
Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>12 788 214</u>	<u>11 675 226</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>12 788 214</u>	<u>11 675 226</u>
Sum egenkapital	5	<u>13 088 214</u>	<u>11 975 226</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>62 662</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>62 662</u>	<u>0</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>8 214 554</u>	<u>8 806 813</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 214 554</u>	<u>8 806 813</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		260 051	287 592
Betalbar skatt	4	128 406	0
Skyldig offentlige avgifter		2 220 896	2 317 362
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 591 172</u>	<u>1 857 091</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 200 526</u>	<u>4 462 045</u>
Sum gjeld		<u>12 477 741</u>	<u>13 268 858</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 565 955</u>	<u>25 244 084</u>
Pantstillelser		8 214 554	8 806 813

Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Side 4



Balanse

Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Dokka, den,
Styret i Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Magnus Nygård
Daglig leder

Kjetil Bjørklund
Styrets leder

Petra Mariette Skoglund
Styremedlem

Stine Røen
Styremedlem

Geir Høitomt
Styremedlem

Kari Ohren Nordraak
Styremedlem

Ola Harald Fjeldheim
Styremedlem

Nils Hesthagen
Varamedlem



Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Noter

Note 1 Prosjekt

Selskapet har hatt flere prosjekter i 2022. Prosjektene er hovedsaklig finansiert ved fakturering til, eller mottat tilskudd fra: Miljødirektoratet, Avinor AS, Handelsens Miljøfond, Etnedal kommune, Statsforvalteren i Innlandet, Statsforvalteren i Agder, Statsforvalteren i Oslo og Viken og Innlandet Fylkeskommune.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	11 023 423	10 083 793
Arbeidsgiveravgift	1 299 718	1 172 347
Pensjonskostnader	806 602	675 637
Andre ytelser	464 962	55 880
Sum	13 594 705	11 987 658

Gjennomsnittlig antall årsverk: 25

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	14 795 544	409 822	2 233 701	17 439 067
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	51 000		170 511	221 511
= Anskaffelseskost 31.12.22	14 846 544	409 822	2 404 213	17 660 579
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 315 708	187 800	1 223 205	2 726 713
= Bokført verdi 31.12.22	13 530 836	222 022	1 181 008	14 933 865
Årets ordinære avskrivninger	515 400	136 600	375 200	1 027 200
Økonomisk levetid	5-50 år	3 år	3-20 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	128 406	0
Endring i utsatt skatt	253 412	-304 206
Skattekostnad ordinært resultat	381 818	-304 206

**Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS****Noter**

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 494 805	-1 382 757
Permanente forskjeller	240 734	0
Endring i midlertidige forskjeller	218 517	12 366
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 370 391	0
Skattepliktig inntekt	583 665	-1 370 391

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	128 406	0
Sum betalbar skatt i balansen	128 406	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	284 827	503 344	218 517
Sum	284 827	503 344	218 517
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 370 391	-1 370 391
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	284 827	-867 047	-1 151 875
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	62 662	-190 750	-253 412

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Per 31.12.2021	300 000	0	11 675 226	11 975 226
Årets resultat		0	1 112 987	1 112 987
Per 31.12.2022	300 000	0	12 788 214	13 088 214

Aksjekapitalen består av 300 aksjer pålydende kr 1 000,- per aksje.

Nordre Land Kommune eier 150 aksjer, 50% av aksjene.
Søndre Land Kommune eier 150 aksjer, 50% av aksjene.



Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Noter

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

<u>Lån vedr eiendom</u>	<u>kr 4 997 433</u>
<u>Sum</u>	<u>kr 4 997 433</u>

Lånet i DNB finans på kr -570 987,- er sikret med pant i bil, bokført til kr 353 720,-.
Pantelån på kr -7 643 566 er sikret med pant i bygg, bokført til kr 13 530 835,-.



Årsmelding 2022

Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Selskapets kontoradresse Gamlevegen 84, 2879 Odnes

Virksomhetens art:

DNV tilbyr en rekke miljøfaglige tjenester og har opparbeidet betydelig kompetanse innenfor naturrestaurering, skjøtsel og naturtypekartlegging. Selskapet jobber for at naturmangfoldet ivaretas og brukes på en bærekraftig måte og formidler dette gjennom nyskapende naturveiledning. Selskapet har i 2022 blant annet levert rådgivningstjenester innen naturrestaurering, kartlegging, skjøtsel, overvåking, avfall på avveie, fremmede arter, naturveiledning og bærekraftig reiseliv.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat:

Omsetningen i 2022 ble kr 22 720 811,- sammenlignet med kr 17 387 698,- i 2021. Dette skriver seg i hovedsak fra oppdrag med naturtypekartlegging, men også øvrig økt prosjektinngang. Styret konstaterer at det for 2022 ble et positivt resultat på kr 1 112 987,-. Egenkapitalen pr 31.12.22 var på kr 13 088 214 kroner sammenlignet med 11 975 226,- kroner pr 31.12.21. Styret mener at regnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat pr 31.12.22.

Fortsatt drift:

Selskapet har lagt bak seg et meget godt år. Med bakgrunn i inngåtte prosjektavtaler fremover er selskapet sikret inntekter som gir forsvarlig drift.

Arbeidsmiljø:

Styret anser arbeidsmiljøet som godt. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for skade eller ulykker i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Selskapet har en ansatt med nedsatt arbeidsevne, og i samarbeid med NAV bestreber vi å tilpasse arbeidsforholdene slik at personer med nedsatt arbeidsevne også kan arbeide likestilt i bedriften.

Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS har en rekrutterings og personalpolicy som skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har etablert etiske retningslinjer og styreinstruks som signeres ved endringer i styret.

Likestilling:

Det er god likestilling i virksomheten. Styret består av 7 personer, hvorav 3 er kvinner og 4 er menn.

Ytre miljø:

Selskapet driver ikke virksomhet som i unødige grad forurenses det ytre miljøet. Alle tiltak/installasjoner blir gjennomført/oppført uten å påvirke økosystemet i unødvendig grad. En rekke



tiltak i regi av selskapet har som hovedformål å bidra til å ivareta naturmangfoldet. Selskapet er sertifisert Miljøfyrtårn.

Andre forhold:

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapet som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Odnes, den 05.05.2023

Kjetil Bjørklund

Styrets leder

Kari Ohren Nordraak

Styremedlem

Nils Hesthagen

Styremedlem

Petra Skoglund

Styremedlem

Stine Røen

Styremedlem

Ola Harald Fjeldheim

Styremedlem

Geir Høitomt

Styremedlem

Elida Sandneseng

varamedlem

Aud Sigrid Holst

Varamedlem

Terje Odden

Varamedlem

Mari Olsen

Varamedlem





SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 15 pages before this page
Dokumentet inneholder 15 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 15 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 15 sider før denne side

Detta dokument innehåller 15 sidor före denna sida

Kari Othen Nordraak

ep520e-87f-430-95e2-8a71e630631-42230515-33295470-4350
BankID: 533972115284-568163914902087232-NO

Terje Odden

27f463570bc-4827-8022-8029-80994000e77-3026124219-4526470-4350
BankID: 51113861388-4423-8658-87082170c1-NO

Aud Signid Holst

827f8ea-875-4308-80e5-75e8b093540-23284512111237-70-4350
BankID: 530153119-4270-80e0-80e0-80e0-NO

Gair Holmønt

0730e6e1-419-18f6580-070c7e4f15e-222735472-1724-70-4350
BankID: 010153432780-4384-8683-82035070243-NO

Shine Paen

e3877ea4-622-411-8670-700294523a-23284512111237-70-4350
BankID: 866110e-627-4386-8665-8088107480-NO

Mari Osen

4365805-624-f7c-8224-f120a0007c2-23230512111237-70-4350
BankID: 510070e-824-4e3-8e8-8e8-8e8-8e8-NO

Kjetil Bjerkund

770eaf-422e-487-422e-8c25e88425-23284512111237-70-4350
BankID: 54026269230-430e-8403-7082020e-NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8d447fda-057d-4c86-ab4a-2f9160c58d5a>

visma sign
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 16 pages before this page
Dokumentet inneholder 16 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 16 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 16 sider før denne side

Detta dokument innehåller 16 sidor före denna sida

Eida Sandreseng

0287790074-6514537-602665408-2022-06-11 15:44:33, 170-4020
Brev ID: a2d233a0-2251-4e3a-8e3a-73f4c711c1bc

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8d447fda-057d-4c86-ab4a-2f9160c58d5a>

 visma sign
www.vismasign.com