



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 744 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Myrv 22
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Bertheussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		389 000	360 000
Sum inntekter		389 000	360 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	115 540	124 050
Avskrivning på varige driftsmidler	3	35 129	35 129
Annen driftskostnad		307 365	219 832
Sum kostnader		458 034	379 011
Driftsresultat		-69 034	-19 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		363	694
Sum finansinntekter		363	694
Annen rentekostnad			2 437
Sum finanskostnader			2 437
Netto finans		363	-1 743
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 671	-20 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 671	-20 755
Årsresultat		-68 671	-20 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 671	-20 755
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	-268 671	-220 755
Sum overføringer og disponeringer		-68 671	-20 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 054 226	1 089 356
Sum varige driftsmidler		1 054 226	1 089 356
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	50 500	50 500
Andre fordringer		16 800	16 800
Sum finansielle anleggsmidler		67 300	67 300
Sum anleggsmidler		1 121 526	1 156 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		44 586	13 000
Sum fordringer		44 586	13 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	850 199	1 133 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		850 199	1 133 448
Sum omløpsmidler		894 785	1 146 448
SUM EIENDELER		2 016 311	2 303 103
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 496 568	1 765 239
Sum opptjent egenkapital		1 496 568	1 765 239
Sum egenkapital		1 596 568	1 865 239
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		743	10 132
Skyldig offentlige avgifter		5 374	6 106
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		213 626	221 627
Sum kortsiktig gjeld		419 744	437 865
Sum gjeld		419 744	437 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 016 311	2 303 103



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 526394

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 744 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Myrv 22
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Bertheussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 744 342
MYRVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		389 000	360 000
Sum inntekter		389 000	360 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	115 540	124 050
Avskrivning på varige driftsmidler	3	35 129	35 129
Annen driftskostnad		307 365	219 832
Sum kostnader		458 034	379 011
Driftsresultat		-69 034	-19 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		363	694
Sum finansinntekter		363	694
Annen rentekostnad			2 437
Sum finanskostnader			2 437
Netto finans		363	-1 743
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 671	-20 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 671	-20 755
Årsresultat		-68 671	-20 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 671	-20 755
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	-268 671	-220 755
Sum overføringer og disponeringer		-68 671	-20 755



Organisasjonsnr: 821 744 342
MYRVEIEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,6 1 054 226 1 089 356
Sum varige driftsmidler 1 054 226 1 089 356

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 7 50 500 50 500
Andre fordringer 16 800 16 800
Sum finansielle anleggsmidler 67 300 67 300

Sum anleggsmidler 1 121 526 1 156 656

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 44 586 13 000
Sum fordringer 44 586 13 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 850 199 1 133 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 850 199 1 133 448

Sum omløpsmidler 894 785 1 146 448

SUM EIENDELER 2 016 311 2 303 103

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,9 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 496 568 1 765 239
Sum opptjent egenkapital 1 496 568 1 765 239



Sum egenkapital	1 596 568	1 865 239
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	743	10 132
Skyldig offentlige avgifter	5 374	6 106
Utbytte	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	213 626	221 627
Sum kortsiktig gjeld	419 744	437 865
Sum gjeld	419 744	437 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 016 311	2 303 103



Organisasjonsnr: 821 744 342
MYRVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alf Hans Bertheussen	80.00	80.00%	Ordinære aksjer
Carina Anett Bertheussen	20.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Myrveien 22 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		389 000	360 000
Sum driftsinntekter		389 000	360 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	115 540	124 050
Avskrivning på varige driftsmidler	3	35 129	35 129
Annen driftskostnad		307 365	219 832
Sum driftskostnader		458 034	379 011
DRIFTSRESULTAT		(69 034)	(19 011)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		363	694
Sum finansinntekter		363	694
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	2 437
Sum finanskostnader		0	2 437
NETTO FINANSPOSTER		363	(1 743)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(68 671)	(20 755)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(68 671)	(20 755)
ÅRSRESULTAT		(68 671)	(20 755)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	(268 671)	(220 755)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(68 671)	(20 755)

Årsregnskap for Myrveien 22 AS

Organisasjonsnr. 821744342



Myrveien 22 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 054 227	1 089 356
Sum varige driftsmidler		1 054 227	1 089 356
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	50 500	50 500
Andre fordringer		16 800	16 800
Sum finansielle anleggsmidler		67 300	67 300
SUM ANLEGGSMIDLER		1 121 527	1 156 656
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		44 586	13 000
Sum fordringer		44 586	13 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	850 199	1 133 448
SUM OMLØPSMIDLER		894 785	1 146 448
SUM EIENDELER		2 016 311	2 303 103
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 496 568	1 765 239
Sum opptjent egenkapital		1 496 568	1 765 239
SUM EGENKAPITAL		1 596 568	1 865 239
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		743	10 132
Skyldig offentlige avgifter		5 374	6 106
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		213 626	221 627
SUM KORTSIKTIG GJELD		419 744	437 865
SUM GJELD		419 744	437 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 016 311	2 303 103

TROMSDALEN den 10.05.2021

Alf Bertheussen
Styrets leder



Myrveien 22 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Myrveien 22 AS

Organisasjonsnr. 821744342



Myrveien 22 AS

Noter 2020

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	107 744	114 968
Arbeidsgiveravgift	7 796	9 082
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	115 540	124 050

Ytelser til ledende personer

Daglig leder	0	0
--------------	---	---

Note 2 - Pensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 795 720
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 795 720
Akk. av/nedskr. pr 1/1	706 365
+ Ordinære avskrivninger	35 129
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	741 494
Balanseført verdi pr 31/12	1 054 226
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-2

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader -68 671

Noter for Myrveien 22 AS

Organisasjonsnr. 821744342



Myrveien 22 AS

Noter 2020

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9 843
= Inntekt	-78 514

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-88 220	-98 063
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	273 327	194 813
= Grunnlag utsatt skatt	-361 547	-292 876
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	361 547	292 876
= Grunnlag utsatt skattefordel	361 547	292 876
Utsatt skattefordel	79 540	64 433
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	361 547	292 877
Ikke bokført utsatt skattefordel	79 540	64 433
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-88 220	-98 063	-9 843
Sum	-88 220	-98 063	-9 843
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-9 843

Noter for Myrveien 22 AS

Organisasjonsnr. 821744342



Myrveien 22 AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 765 239	1 865 239
Anvendt til årsresultat		-68 671	-68 671
Andre transaksjoner:	0	-200 000	-200 000
Pr 31.12.	100 000	1 496 568	1 596 568

Note 6 - Faste eiendommer

Selskapet eier eiendommen Myrveien 22 i Tromsdalen. Eiendommen består av seksjonene 1, 2, 3 og 4, hvorav seksjon 1 og 4 har tinglyst hjemmelshaver Alf Bertheussen.

Note 7 - Aksjer i eie

Selskapet eier 75 aksjer à kr. 1000 i Tromsdalen Byutvikling AS. Aksjene er verdsatt til kostpris.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 53 832 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 53 811.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Noter for Myrveien 22 AS

Organisasjonsnr. 821744342



Myrveien 22 AS

Noter 2020

Navn	Antall	Eierandel
Alf Hans Bertheussen	80	80,00 %
Carina Anett Bertheussen	20	20,00 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	80