



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 878 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K. LERVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Glåmsmyrvegen 15
6683 VÅGLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 327	40 731
Sum kostnader		39 327	40 731
Driftsresultat		-39 327	-40 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 563	5 672
Annen finansinntekt		280	0
Sum finansinntekter		2 843	5 672
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 843	5 672
Resultat før skattekostnad		-36 484	-35 059
Årsresultat		-36 484	-35 059
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	0	0
Annen egenkapital	1	-36 484	-35 059
Sum overføringer og disponeringer		-36 484	-35 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 318 865	5 314 865
Sum varer		5 318 865	5 314 865
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 789	170 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 789	170 801
Sum omløpsmidler		5 444 655	5 485 666
SUM EIENDELER		5 444 655	5 485 666

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	75 301	75 301
Sum innskutt egenkapital		105 301	105 301
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	703 749	740 232
Udekket tap	1	0	0
Sum opptjent egenkapital		703 749	740 232
Sum egenkapital		809 050	845 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	3 876 198	3 876 198
Sum annen langsiktig gjeld		3 876 198	3 876 198
Sum langsiktig gjeld		3 876 198	3 876 198
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	757 201	757 201
Annen kortsiktig gjeld		2 206	6 734
Sum kortsiktig gjeld		759 407	763 935
Sum gjeld		4 635 605	4 640 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 444 655	5 485 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311646

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 878 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K. LERVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Glåmsmyrvegen 15
6683 VÅGLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 878 838
K. LERVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 327	40 731
Sum kostnader		39 327	40 731
Driftsresultat		-39 327	-40 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 563	5 672
Annen finansinntekt		280	0
Sum finansinntekter		2 843	5 672
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 843	5 672
Resultat før skattekostnad		-36 484	-35 059
Årsresultat		-36 484	-35 059
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	0	0
Annen egenkapital	1	-36 484	-35 059
Sum overføringer og disponeringer		-36 484	-35 059



Organisasjonsnr: 917 878 838
K. LERVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 318 865	5 314 865
Sum varer		5 318 865	5 314 865
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 789	170 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 789	170 801
Sum omløpsmidler		5 444 655	5 485 666
SUM EIENDELER		5 444 655	5 485 666
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	75 301	75 301
Sum innskutt egenkapital		105 301	105 301
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	703 749	740 232
Udekket tap	1	0	0



Sum opptjent egenkapital		703 749	740 232
Sum egenkapital		809 050	845 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	3 876 198	3 876 198
Sum annen langsiktig gjeld		3 876 198	3 876 198
Sum langsiktig gjeld		3 876 198	3 876 198
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	757 201	757 201
Annen kortsiktig gjeld		2 206	6 734
Sum kortsiktig gjeld		759 407	763 935
Sum gjeld		4 635 605	4 640 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 444 655	5 485 666



Organisasjonsnr: 917 878 838
K. LERVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3876198.00	3876198.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gjeld til K Lervik AS på kr 3 876 198 Leverandørgjeld til K Lervik AS er kr 757 201

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



K. LERVIK EIENDOM AS
917 878 838

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-39 327	-40 731
Sum driftskostnader		-39 327	-40 731
Driftsresultat		-39 327	-40 731
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 563	5 672
Annen finansinntekt		280	0
Sum finansinntekter		2 843	5 672
Netto finans		2 843	5 672
Årsresultat		-36 484	-35 059
Overføringer			
Annen egenkapital	1	-36 484	-35 059
Sum overføringer		-36 484	-35 059



K. LERVIK EIENDOM AS
917 878 838

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 318 865	5 314 865
Sum varer		5 318 865	5 314 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 789	170 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 789	170 801
Sum omløpsmidler		5 444 655	5 485 666
SUM EIENDELER		5 444 655	5 485 666



K. LERVIK EIENDOM AS
917 878 838

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	75 301	75 301
Sum innskutt egenkapital		105 301	105 301
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	703 749	740 232
Sum opptjent egenkapital		703 749	740 232
Sum egenkapital		809 050	845 533
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	3 876 198	3 876 198
Sum annen langsiktig gjeld		3 876 198	3 876 198
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	757 201	757 201
Annen kortsiktig gjeld		2 206	6 734
Sum kortsiktig gjeld		759 407	763 935
Sum gjeld		4 635 605	4 640 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 444 655	5 485 666

VÅGLAND, 17.02.2025

Henrik Halvorsen
styrets leder



K. LERVIK EIENDOM AS
917 878 838

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	75 301	740 232	845 533
Årsresultat	0	0	-36 484	-36 484
Egenkapital 31.12.2024	30 000	75 301	703 749	809 050

Mer om egenkapital

Ved årsavslutning kan ikke styret se at det finnes omstendigheter som kan påvirke selskapets evne til fortsatt drift.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 876 198	3 876 198

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gjeld til K Lervik AS på kr 3 876 198
Leverandørgjeld til K Lervik AS er kr 757 201