



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 595 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GML. DAMPSKIBSKAIA AS
Forretningsadresse: Hamnegata 23
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 717	0
Sum inntekter		21 717	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 014	9 893
Sum kostnader		24 014	9 893
Driftsresultat		-2 297	-9 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 330	0
Sum finansinntekter		1 330	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 330	0
Resultat før skattekostnad		-967	-9 893
Skattekostnad	1	-213	-2 176
Årsresultat		-754	-7 717
Annen egenkapital		-754	-7 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomt	2	564 128	564 128
Sum varige driftsmidler		564 128	564 128
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		564 128	564 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		967	106 091
Sum fordringer		967	106 091
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 595	926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 595	926
Sum omløpsmidler		80 562	107 017
SUM EIENDELER		644 690	671 145

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	550 000	550 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	4	83 505	82 751
Sum innskutt egenkapital		638 505	637 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 185	6 939
Sum opptjent egenkapital		6 185	6 939
Sum egenkapital		644 690	644 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		0	23 455
Annen kortsiktig gjeld		0	3 000
Sum kortsiktig gjeld		0	26 455
Sum gjeld		0	26 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		644 690	671 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326881

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 595 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GML. DAMPSKIBSKAIA AS
Forretningsadresse: Hamnegata 23
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 595 873
GML. DAMPSKIBSKAIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 717	0
Sum inntekter		21 717	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 014	9 893
Sum kostnader		24 014	9 893
Driftsresultat		-2 297	-9 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 330	0
Sum finansinntekter		1 330	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 330	0
Resultat før skattekostnad		-967	-9 893
Skattekostnad	1	-213	-2 176
Årsresultat		-754	-7 717
Annen egenkapital		-754	-7 717



Organisasjonsnr: 989 595 873
GML. DAMPSKIBSKAIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomt	2	564 128	564 128
Sum varige driftsmidler		564 128	564 128
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		564 128	564 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		967	106 091
Sum fordringer		967	106 091
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 595	926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 595	926
Sum omløpsmidler		80 562	107 017
SUM EIENDELER		644 690	671 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	550 000	550 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	4	83 505	82 751
Sum innskutt egenkapital		638 505	637 751
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	6 185	6 939
Sum opptjent egenkapital		6 185	6 939
Sum egenkapital		644 690	644 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		0	23 455
Annen kortsiktig gjeld		0	3 000
Sum kortsiktig gjeld		0	26 455
Sum gjeld		0	26 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		644 690	671 145



Organisasjonsnr: 989 595 873
GML. DAMPSKIBSKAIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost

og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	564128.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	564128.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	564128.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for
GML. DAMPSKIBSKAIA AS

989595873

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



GML. DAMPSKIBSKAIA AS
989 595 873

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		21 717	0
Sum driftsinntekter		21 717	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-24 014	-9 893
Sum driftskostnader		-24 014	-9 893
Driftsresultat		-2 297	-9 893
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 330	0
Sum finansinntekter		1 330	0
Netto finans		1 330	0
Resultat før skattekostnad		-967	-9 893
Skattekostnad	1	213	2 176
Årsresultat		-754	-7 717
Overføringer			
Annen egenkapital		-754	-7 717
Sum overføringer		-754	-7 717



GML. DAMPSKIBSKAIA AS
989 595 873

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	2	564 128	564 128
Sum varige driftsmidler		564 128	564 128
Sum anleggsmidler		564 128	564 128
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		967	106 091
Sum fordringer		967	106 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 595	926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 595	926
Sum omløpsmidler		80 562	107 017
SUM EIENDELER		644 690	671 145



GML. DAMPSKIBSKAIA AS
989 595 873

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	550 000	550 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	4	83 505	82 751
Sum innskutt egenkapital		638 505	637 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 185	6 939
Sum opptjent egenkapital		6 185	6 939
Sum egenkapital		644 690	644 690
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		0	23 455
Annen kortsiktig gjeld		0	3 000
Sum kortsiktig gjeld		0	26 455
Sum gjeld		0	26 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		644 690	671 145

STEINKJER, 04.03.2026

Odd Garberg
styrets leder



GML. DAMPSKIBSKAIA AS
989 595 873

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er eiendomsselskap ved å eie og forvalte fast eiendom/tomt samt å drive annen virksomhet som naturlig står i forbindelse med dette.
Selskapets forretningssted er i Steinkjer kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-213	-23 340
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	21 164
Skattekostnad	-213	-2 176



GML. DAMPSKIBSKAIA AS
989 595 873

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-967	-9 893
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-96 198
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	967	106 091
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	564 128
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	564 128
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	564 128

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	550	1 000	550 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Steinkjer Kornsilo SA	550	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	550 000	5 000	82 751	6 939	644 690
Arsresultat	0	0	0	-754	-754
Mottatt konsernbidrag	0	0	754	0	754
Egenkapital 31.12.2025	550 000	5 000	83 505	6 185	644 690

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.