



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 984 264
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØFINGERNES AS
Forretningsadresse:	Slyngveien 4D 1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Beldring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 882	
Sum inntekter		84 882	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		141 064	33 190
Sum kostnader		141 064	33 190
Driftsresultat		-56 182	-33 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	12 302 500	
Annen renteinntekt		19 327	104 012
Annen finansinntekt		3 942	7 441 002
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	5 608	205 161
Sum finansinntekter		12 331 376	7 750 174
Nedskrivning av finansielle eiendeler		320 000	920 000
Annen rentekostnad		4 043	
Annen finanskostnad		13	148 149
Sum finanskostnader		324 056	1 068 149
Netto finans		12 007 320	6 682 025
Ordinært resultat før skattekostnad		11 951 139	6 648 836
Skattekostnad på resultat	4	13 635	21 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 937 504	6 626 880
Årsresultat	5	11 937 504	6 626 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 937 504	6 626 880
Totalresultat		11 937 504	6 626 880



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			81 250
Avsatt til annen egenkapital		11 937 504	6 545 630
Sum overføringer og disponeringer		11 937 504	6 626 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 633 626	
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		3 633 626	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			697 501
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 153	11 153
Sum finansielle anleggsmidler		11 153	718 654
Sum anleggsmidler		3 644 779	718 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 330 000	2 236 126
Kortsiktig konsernfordring			3 296 748
Sum fordringer		1 330 000	5 532 874
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 296 634	287 133
Sum investeringer		5 296 634	287 133
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 898 274	3 100 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 898 274	3 100 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		17 524 909	8 920 531
SUM EIENDELER		21 169 688	9 639 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		7 958	7 958
Sum innskutt egenkapital		127 958	127 958
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 026 775	9 489 271
Sum opptjent egenkapital		21 026 775	9 489 271
Sum egenkapital	5	21 154 733	9 617 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 320	
Betalbar skatt	4	13 635	21 956
Sum kortsiktig gjeld		14 955	21 956
Sum gjeld		14 955	21 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 169 688	9 639 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 638974

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 984 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØFINGERNES AS
Forretningsadresse: Slyngveien 4D
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Beldring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 988 984 264
HØFINGERNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 882	
Sum inntekter		84 882	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		141 064	33 190
Sum kostnader		141 064	33 190
Driftsresultat		-56 182	-33 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	12 302 500	
Annen renteinntekt		19 327	104 012
Annen finansinntekt		3 942	7 441 002
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	5 608	205 161
Sum finansinntekter		12 331 376	7 750 174
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
		320 000	920 000
Annen rentekostnad		4 043	
Annen finanskostnad		13	148 149
Sum finanskostnader		324 056	1 068 149
Netto finans		12 007 320	6 682 025
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	11 951 139	6 648 836
		13 635	21 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 937 504	6 626 880
Årsresultat	5	11 937 504	6 626 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 937 504	6 626 880
Totalresultat		11 937 504	6 626 880
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			81 250
Avsatt til annen egenkapital		11 937 504	6 545 630
Sum overføringer og disponeringer		11 937 504	6 626 880





Organisasjonsnr: 988 984 264
HØFINGERNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 633 626	
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		3 633 626	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			697 501
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 153	11 153
Sum finansielle anleggsmidler		11 153	718 654
Sum anleggsmidler		3 644 779	718 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 330 000	2 236 126
Kortsiktig konsernfordring			3 296 748
Sum fordringer		1 330 000	5 532 874
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 296 634	287 133
Sum investeringer		5 296 634	287 133
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 898 274	3 100 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 898 274	3 100 524
Sum omløpsmidler		17 524 909	8 920 531



SUM EIENDELER		21 169 688	9 639 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		7 958	7 958
Sum innskutt egenkapital		127 958	127 958
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 026 775	9 489 271
Sum opptjent egenkapital		21 026 775	9 489 271
Sum egenkapital	5	21 154 733	9 617 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 320	
Betalbar skatt	4	13 635	21 956
Sum kortsiktig gjeld		14 955	21 956
Sum gjeld		14 955	21 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 169 688	9 639 185



Organisasjonsnr: 988 984 264
HØFINGERNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Høfingernes AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høfingernes AS som viser et overskudd på kr 11 937 504. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

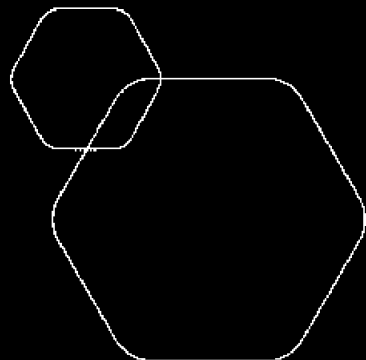
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 29.06.2023
Vekst Revisjon AS

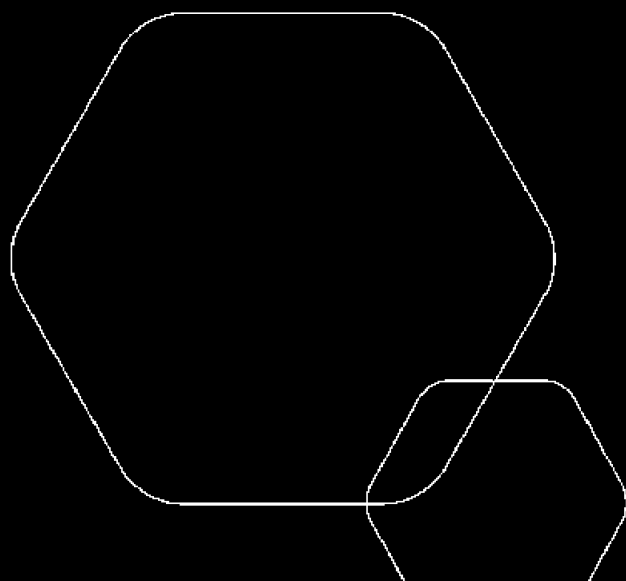
Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Høfingernes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 984 264



RESULTATREGNSKAP

HØFINGERNES AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		84 882	0
Sum driftsinntekter		84 882	0
Annen driftskostnad		141 064	33 190
Sum driftskostnader		141 064	33 190
Driftsresultat		-56 182	-33 190
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	12 302 500	0
Annen renteinntekt		19 327	104 012
Annen finansinntekt		3 942	7 441 002
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	5 608	205 161
Nedskrivning av finansielle eiendeler		320 000	920 000
Annen rentekostnad		4 043	0
Annen finanskostnad		13	148 149
Resultat av finansposter		12 007 320	6 682 025
Resultat før skattekostnad		11 951 139	6 648 836
Skattekostnad på resultat	4	13 635	21 956
Resultat		11 937 504	6 626 880
Årsresultat	5	11 937 504	6 626 880
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	81 250
Avsatt til annen egenkapital		11 937 504	6 545 630
Sum overføringer		11 937 504	6 626 880



BALANSE

HØFINGERNES AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 633 626	0
Sum varige driftsmidler		3 633 626	0
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	697 501
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 153	11 153
Sum finansielle anleggsmidler		11 153	718 654
Sum anleggsmidler		3 644 779	718 654
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 330 000	2 236 126
Kortsiktig konsernfordring		0	3 296 748
Sum fordringer		1 330 000	5 532 874
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	3	5 296 634	287 133
Sum investeringer		5 296 634	287 133
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 898 274	3 100 524
Sum omløpsmidler		17 524 909	8 920 531
Sum eiendeler		21 169 688	9 639 185



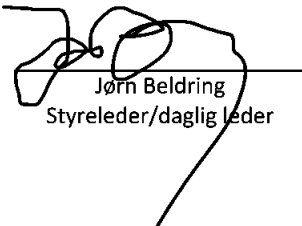
BALANSE

HØFINGERNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	120 000	120 000
Overkurs		7 958	7 958
Sum innskutt egenkapital		127 958	127 958
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		21 026 775	9 489 271
Sum opptjent egenkapital		21 026 775	9 489 271
Sum egenkapital	5	21 154 733	9 617 229
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 320	0
Betalbar skatt	4	13 635	21 956
Sum kortsiktig gjeld		14 955	21 956
Sum gjeld		14 955	21 956
Sum egenkapital og gjeld		21 169 688	9 639 185

Drøbak, 29.06.2023

Styret i Høfingernes AS


Jørn Beldring
Styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Høfingernes AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 DS/FKV/TS

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
Bls AS		250 000	5 000
Ildfluen AS		160 000	5 000
Sum		410 000	10 000

Langsiktige aksjer vurderes til kostpris og nedskrives ved antatt varig verdifall.

Selskapet har i 2022 solgt resterende aksjer i Drøbak Elektriske AS. Gevinst på kr 12 302 500 ført som inntekt på investering i datterselskap.

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET****Note 3 Markedsbaserte verdipapirer**

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Fondsportefølje Norcap	5 003 894	4 895 847	4 895 847	-108 047
REC Silicon ASA	605 304	97 631	97 631	-507 673
Frontline LTD	1 070 057	303 156	303 156	-766 901
Sum markedsbaserte aksjer	6 679 254	5 296 634	5 296 634	-874 948

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen. Selskapets investeringer er vurdert etter porteføljeprinsippet da aksjeporteføljen dekker flere sektorer og har tilsvarende risikospredning.

Resultatført verdiendringer gjelder fra anskaffelsesdato. Årets resultatført verdiendring netto er på kr 5 608.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 635	21 956
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 635	21 956
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 951 139	6 648 836
Permanente forskjeller	-11 889 162	-6 549 035
Skattepliktig inntekt	61 977	99 801
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 635	21 956
Sum betalbar skatt i balansen	13 635	21 956

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	766 901	-905 980	-1 672 881
Inntektsført avsatt utbytte	0	98 902	98 902
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-766 901	807 078	1 573 979
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	120 000	7 958	9 489 271	9 617 229
Årets resultat			11 937 504	11 937 504
Tilleggsutbytte			-400 000	-400 000
Pr 31.12.2022	120 000	7 958	21 026 775	21 154 733

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 633 626	3 633 626
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 633 626	3 633 626
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22		0
= Bokført verdi 31.12.22	3 633 626	3 633 626

Boligeiendom avskrives ikke.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HØFINGERNES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000,0	120 000
Sum	120		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørn Beldring	120	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jørn Beldring	Styreleder/daglig leder	120
Totalt antall aksjer		120