



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 309 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 40 TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Båtsmannsveien 29
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 014 064	2 037 072
Sum inntekter		2 014 064	2 037 072
Kostnader			
Avskrivning	4	216 936	215 937
Annen driftskostnad		791 384	936 904
Sum kostnader		1 008 320	1 152 841
Driftsresultat		1 005 744	884 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 287	48 893
Annen renteinntekt		824	1 627
Sum finansinntekter		37 111	50 520
Rentekostnad til foretak i samme konsern		349 552	395 376
Annen rentekostnad		141	
Sum finanskostnader		349 693	395 376
Netto finans		-312 582	-344 856
Ordinært resultat før skattekostnad		693 162	539 375
Skattekostnad på ordinært resultat	7	152 496	118 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		540 666	420 582
Årsresultat		540 666	420 582
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	2	540 666	420 582
Sum overføringer og disponeringer		540 666	420 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 151 767	11 368 703
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
Sum varige driftsmidler		11 151 767	11 368 703
Sum anleggsmidler		11 151 767	11 368 703
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 549 527	
Andre fordringer	6	4 093	1 802 833
Sum fordringer		1 553 620	1 802 833
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	126 334	61 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 334	61 757
Sum omløpsmidler		1 679 954	1 864 590
SUM EIENDELER		12 831 721	13 233 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	2	109 016	109 016
Sum innskutt egenkapital		709 016	709 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	2	21 108	27 873
Sum opptjent egenkapital		-21 108	-27 873
Sum egenkapital		687 908	681 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	351 980	350 072
Sum avsetninger for forpliktelser		351 980	350 072
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 865 125	11 415 258
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		10 865 125	11 415 258
Sum langsiktig gjeld		11 217 105	11 765 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 437	10 440
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		39 214	62 459
Annen kortsiktig gjeld	6	868 057	713 921
Sum kortsiktig gjeld		926 708	786 820
Sum gjeld		12 143 813	12 552 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 831 721	13 233 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 568262

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 309 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 40 TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Båtsmannsveien 29
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 309 427
STORGATEN 40 TØNSBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 014 064	2 037 072
Sum inntekter		2 014 064	2 037 072
Kostnader			
Avskrivning	4	216 936	215 937
Annen driftskostnad		791 384	936 904
Sum kostnader		1 008 320	1 152 841
Driftsresultat		1 005 744	884 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 287	48 893
Annen renteinntekt		824	1 627
Sum finansinntekter		37 111	50 520
Rentekostnad til foretak i samme konsern		349 552	395 376
Annen rentekostnad		141	
Sum finanskostnader		349 693	395 376
Netto finans		-312 582	-344 856
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	152 496	118 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		540 666	420 582
Årsresultat		540 666	420 582
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	2	540 666	420 582
Sum overføringer og disponeringer		540 666	420 582



Organisasjonsnr: 988 309 427
STORGATEN 40 TØNSBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 4

11 151 767

11 368 703

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

Sum varige driftsmidler

11 151 767

11 368 703

Sum anleggsmidler

11 151 767

11 368 703

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 549 527

Andre fordringer 6

6

4 093

1 802 833

Sum fordringer

1 553 620

1 802 833

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 5

126 334

61 757

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

126 334

61 757

Sum omløpsmidler

1 679 954

1 864 590

SUM EIENDELER

12 831 721

13 233 293

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2,3

600 000

600 000

Annen innskutt egenkapital 2

2

109 016

109 016

Sum innskutt egenkapital

709 016

709 016

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap

2

21 108

27 873

Sum opptjent egenkapital

-21 108

-27 873

Sum egenkapital

687 908

681 143



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	351 980	350 072
Sum avsetninger for forpliktelse		351 980	350 072
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 865 125	11 415 258
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		10 865 125	11 415 258
Sum langsiktig gjeld		11 217 105	11 765 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 437	10 440
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		39 214	62 459
Annen kortsiktig gjeld	6	868 057	713 921
Sum kortsiktig gjeld		926 708	786 820
Sum gjeld		12 143 813	12 552 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 831 721	13 233 293



Organisasjonsnr: 988 309 427
STORGATEN 40 TØNSBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,3

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Storgaten 40 Tønsberg AS
Org.nr: 988 309 427

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pernao Dokumentnøkkel: OKZLU-FH1TY-YI 1XG-FQF-KEFPI-BVHT



Storgaten 40 Tønsberg AS

Org.nr: 988 309 427

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 014 064</u>	<u>2 037 072</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	216 936	215 937
Annen driftskostnad		<u>791 384</u>	<u>936 904</u>
Sum driftskostnader		<u>1 008 320</u>	<u>1 152 841</u>
Driftsresultat		<u>1 005 744</u>	<u>884 231</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 287	48 893
Annen finansinntekt		824	1 627
Rentekostnad til foretak i samme konsern		349 552	395 376
Annen finanskostnad		<u>141</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-312 582</u>	<u>-344 856</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>693 162</u>	<u>539 375</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>152 496</u>	<u>118 793</u>
Årsresultat		<u>540 666</u>	<u>420 582</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	<u>540 666</u>	<u>420 582</u>

Perinno Dokumentinøkkel: QKZIU-BHUY-YLTXO-F7PQE-KEPPI-BVHMT



Storgaten 40 Tønsberg AS

Org.nr: 988 309 427

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>11 151 767</u>	<u>11 368 703</u>
Sum varige driftsmidler		<u>11 151 767</u>	<u>11 368 703</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 151 767</u>	<u>11 368 703</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 549 527	0
Andre fordringer	6	<u>4 093</u>	<u>1 802 833</u>
Sum fordringer		<u>1 553 620</u>	<u>1 802 833</u>
Bankinnskudd	5	<u>126 334</u>	<u>61 757</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 679 954</u>	<u>1 864 590</u>
Sum eiendeler		<u>12 831 721</u>	<u>13 233 293</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QKZLU-BHVTY-YL1X0-ECFQL-KLEPFJ-BVHVVT



Storgaten 40 Tønsberg AS

Org.nr: 988 309 427

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	2	109 016	109 016
Sum innskutt egenkapital		<u>709 016</u>	<u>709 016</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	-21 108	-27 873
Sum opptjent egenkapital		<u>-21 108</u>	<u>-27 873</u>
Sum egenkapital		<u>687 908</u>	<u>681 143</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	351 980	350 072
Sum avsetning for forpliktelser		<u>351 980</u>	<u>350 072</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til konsernselskaper	6	10 865 125	11 415 258
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 865 125</u>	<u>11 415 258</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 437	10 440
Skyldige offentlige avgifter		39 214	62 459
Annen kortsiktig gjeld	6	868 057	713 921
Sum kortsiktig gjeld		<u>926 708</u>	<u>786 820</u>
Sum gjeld		<u>12 143 813</u>	<u>12 552 150</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 831 721</u>	<u>13 233 293</u>

31. desember 2020
Tønsberg, 31. mai 2021

Knut Gunnar Kolbræk

Styrets leder

Morten Sørsveen

Styremedlem og daglig leder

Publiseringsdokument nr. 08/2021-01/10-EPQI-KEPPI/RVHVT



Storgaten 40 Tønsberg AS

Org.nr: 988 309 427

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Storgaten 40 Tønsberg AS

Org.nr: 988 309 427

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er som følger :

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	109 016	-27 873	681 143
Årsresultat	0	0	540 666	540 666
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	-533 901	-533 901
Egenkapital 31.12.	600 000	109 016	-21 108	687 908

Styret utelukker ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening og likviditet i 2021.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600 000	1 kr	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Valhall Holding AS	600 000	100 %	100 %

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 677 843	10 669 278	14 347 121
Anskaffelseskost 31.12.	3 677 843	10 669 278	14 347 121
Akk.avskrivning 31.12.	0	-3 195 354	-3 195 354
Balanseført pr. 31.12.	3 677 843	7 473 924	11 151 767
Årets avskrivninger	0	216 936	216 936
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Perneo Dokumentarkiv: QKZLJ-BHVTY-YLTXO-ECPOE-KE9PH-BVHV7



Storgaten 40 Tønsberg AS

Org.nr: 988 309 427

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
<i>Langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til konsernselskap	10 865 125	11 415 258
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Tomter og bygninger	11 151 767	11 368 703
<i>Andre fordringer</i>		
Lån til Valhall Holding AS - konsern	0	1 798 996
Andre kortsiktige fordringer	4 093	3 837
Sum	<u>4 093</u>	<u>1 802 833</u>
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Forskudd fra kunder	183 568	213 567
Gjeld til Valhall Holding AS - konsernbidrag	684 489	500 354
Sum	<u>868 057</u>	<u>713 921</u>

P=nnno Dokumentnr:OKZU-BHVTY-YL-1X0-ECPOI-KEPPI-BVHHT



Storgaten 40 Tønsberg AS

Org.nr: 988 309 427

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	150 588	110 078
Endring utsatt skatt	1 908	8 715
Årets totale skattekostnad	<u>152 496</u>	<u>118 793</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	693 162	539 375
Permanente forskjeller	0	593
Endring i midlertidige forskjeller	-8 673	-39 614
Alminnelig inntekt	<u>684 489</u>	<u>500 354</u>
Ytet konsernbidrag	-684 489	-500 354
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>1 599 910</u>	<u>1 591 237</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 599 910</u>	<u>1 591 237</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	351 980	350 072

Periode: D:\skatt\regnskaps\QK7\10-RHV\TY-VI-1\01-FC\PCF-KFPPI-BV\HVT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Sørsveen

Serienummer: 9578-5999-4-1670883

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-07-05 15:26:37Z



Knut Gunnar Kolbræk

Serienummer: 9578-5998-4-855151

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-06 08:04:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: OKZIU-BHVTY-YLIX0-ECPOE-KEPPI-BVHVT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>