



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOWIKA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Wiese  
Borgenveien 14B  
0370 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Ove Tautra  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	3 816 204	7 392 144
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 816 204</b>	<b>7 392 144</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	193 182	195 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 182</b>	<b>195 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 623 022</b>	<b>7 197 139</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 433	9 415
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 433</b>	<b>9 415</b>
Annen rentekostnad		1 707	3 234
Annen finanskostnad		780	780
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 487</b>	<b>4 014</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 054</b>	<b>5 401</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 621 968</b>	<b>7 202 540</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 621 968</b>	<b>7 202 540</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 621 968</b>	<b>7 202 540</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 621 968</b>	<b>7 202 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	3 621 968	6 854 758
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 621 968</b>	<b>6 854 758</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2a	42 308 093	36 605 642
Andre finansielle instrumenter	2b	1 013 206	1 058 565
Sum investeringer		43 321 300	37 664 207
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		926 897	2 960 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		926 897	2 960 212
Sum omløpsmidler		44 248 197	40 624 419
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 248 197</b>	<b>40 624 419</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	130 000	130 000
Overkurs	5	20 867 168	20 867 168
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 997 168</b>	<b>20 997 168</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	23 018 034	19 396 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 018 034</b>	<b>19 396 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 015 202</b>	<b>40 393 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	232 994	231 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 994</b>	<b>231 184</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>232 994</b>	<b>231 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 248 197</b>	<b>40 624 419</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 341121

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 262 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOWIKA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Wiese  
Borgenveien 14B  
0370 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Ove Tautra  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

**Revisjon**

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 989 262 335  
JOWIKA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	3 816 204	7 392 144
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 816 204</b>	<b>7 392 144</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	193 182	195 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 182</b>	<b>195 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 623 022</b>	<b>7 197 139</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 433	9 415
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 433</b>	<b>9 415</b>
Annen rentekostnad		1 707	3 234
Annen finanskostnad		780	780
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 487</b>	<b>4 014</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 054</b>	<b>5 401</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	<b>3 621 968</b>	<b>7 202 540</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 621 968</b>	<b>7 202 540</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 621 968</b>	<b>7 202 540</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 621 968</b>	<b>7 202 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	3 621 968	6 854 758
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 621 968</b>	<b>6 854 758</b>



Organisasjonsnr: 989 262 335  
JOWIKA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2a	42 308 093	36 605 642
Andre finansielle instrumenter	2b	1 013 206	1 058 565
Sum investeringer		43 321 300	37 664 207
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		926 897	2 960 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		926 897	2 960 212
Sum omløpsmidler		44 248 197	40 624 419
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 248 197</b>	<b>40 624 419</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	130 000	130 000
Overkurs	5	20 867 168	20 867 168
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		20 997 168	20 997 168



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	23 018 034	19 396 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 018 034</b>	<b>19 396 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 015 202</b>	<b>40 393 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	232 994	231 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 994</b>	<b>231 184</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>232 994</b>	<b>231 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 248 197</b>	<b>40 624 419</b>



Organisasjonsnr: 989 262 335  
JOWIKA INVEST AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

#### Regnskapsprinsipper

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer  
Selskapet er et lite foretak og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn. Driftsinntekter Selskapets inntekter er i hovedsak knyttet til avkastning på aksjefond og fremkommer således som utbytte og salg av disse. Beløpene inntektsføres når utbyttet er mottatt og eventuelt salg er gjennomført. Netto gevinst utap ved realisasjon av verdipapirer samt verdiendringer og mottatt utbytte er klassifisert som driftsinntekter, og sammenlignbare tall er reklassifisert tilsvarende. Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld  
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Selskapet har valgt ikke å regnskapsføre utsatt skattefordel.

### Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

### Note

6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
B	198.00	650.00	128700.00
A	2.00	650.00	1300.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Kaja Wiese Matheson	99.00	49.50%	B
Johan Wiese Matheson	99.00	49.50%	B



<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	198.00	99.00%

**Note**  
3

## Lønn og ytelser

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

## Ytelser til andre ledende personer

**Note**  
3

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28750.00	30000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7188.00	4219.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35938.00	34219.00

**Note**  
3

## Antall årsverk i regnskapsåret

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00

**Note**  
3

**Obligatorisk tjenstepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP  
2020  
for  
**JOWIKA INVEST AS**

Org.nr. 989 262 335

**JOWIKA INVEST AS**  
**RESULTATREGNSKAP**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Gevinst (tap) ved salg av verdipapirer		913 973	(173 891 )
Verdiendring verdipapirer	2	2 305 496	5 575 766
Mottatt utbytte		596 735	1 642 487
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>3 816 204</u>	<u>7 044 362</u>
Honorarer	3	192 885	193 331
Andre driftskostnader		297	1 674
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>193 182</u>	<u>195 005</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>3 623 022</u>	<u>6 849 357</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		1 433	9 415
Rentekostnader		(1 707 )	(3 234 )
Annen finanskostnad		(780 )	(780 )
<i>Netto finanskostnader</i>		<u>(1 054 )</u>	<u>5 401</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>3 621 968</u>	<u>6 854 758</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>3 621 968</u>	<u>6 854 758</u>
<i>Overføringer:</i>			
Overført (til)/fra annen egenkapital	5	(3 621 968 )	(6 854 758 )
<i>Sum overført</i>		<u>(3 621 968 )</u>	<u>(6 854 758 )</u>



**JOWIKA INVEST AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020**

**EIENDELER**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte verdipapirer	2 a	42 308 093	36 605 642
Andre finansielle instrumenter	2 b	1 013 206	1 058 565
Sum investeringer		43 321 299	37 664 207
Bankinnskudd		926 898	2 960 212
Sum omløpsmidler		44 248 197	40 624 419
<b>Sum eiendeler</b>		<b>44 248 197</b>	<b>40 624 419</b>

**EGENKAPITAL OG GJELD**

**Egenkapital**

Aksjekapital	5/6	130 000	130 000
Overkurs	5	20 867 168	20 867 168
Annen egenkapital	5	23 018 035	19 396 067
Sum egenkapital	5/6	44 015 203	40 393 235

**Gjeld**

Betalbar skatt	4	0	0
Gjeld til aksjonær	3	223 478	221 771
Annen kortsiktig gjeld		9 516	9 413
Sum kortsiktig gjeld		232 994	231 184
Sum gjeld		232 994	231 184
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>44 248 197</b>	<b>40 624 419</b>

Oslo den 11. mai 2021

*Hilde Wiese*  
Hilde Wiese  
Styrets leder

*Johan Wiese Matheson*  
Johan W. Matheson  
Styremedlem



## JOWIKA INVEST AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn.

##### Driftsinntekter

Selskapets inntekter er i hovedsak knyttet til avkastning på aksjefond og fremkommer således som utbytte og salg av disse. Beløpene inntektsføres når utbyttet er mottatt og eventuelt salg er gjennomført. Netto gevinst/tap ved realisasjon av verdipapirer samt verdiendringer og mottatt utbytte er klassifisert som driftsinntekter, og sammenlignbare tall er reklassifisert tilsvarende.

##### Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

##### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Selskapet har valgt ikke å regnskapsføre utsatt skattefordel.

#### Note nr. 2a - Markedsbaserte aksjer og verdipapirer

Selskap	Kostpris	Markeds-	Bokført
	31.12.2020	verdi	verdi
		31.12.2020	31.12.2020
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	29 838 055	42 308 093	42 308 093
Sum	29 838 055	42 308 093	42 308 093

Selskapet har valgt å føre opp investeringer i børsnoterte aksjer og aksjefond til markedsverdi pr. årsslutt. Verdiendringen i år er ført over resultatregnskapet med oppregulering på kr. 2.341.898.

#### Note nr. 2b - Andre finansielle instrumenter

Selskap	Kostpris	Bokført
	31.12.2020	verdi
		31.12.2020
Aksjer i NRP Eiendom 2015 Invest AS	60 800	24 398
Pareto rentefond	988 808	988 808
Sum	1 049 608	1 013 206

Andre finansielle eiendeler er regnskapsført til laveste av kostpris og antatt virkelig verdi 31.12.

Org. nr. 989 262 335



## JOWIKA INVEST AS

### Noter til regnskapet for 2020

Verdiendringen i år er ført over resultatregnskapet med nedregulering på kr. 36.402.

#### Note nr. 3 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt noen lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 223.478. Mellomværendet er renteberegnet.

Det er kostnadsført honorar til revisor for revisjonsrelaterte tjenester på kr 28.750, samt honorar for skattetjenester og skattemessig bistand på kr 7.188. (beløp inkl. mva)

#### Note nr. 4 - Skattekostnad

Beregnet av skattepliktig inntekt:	2020	2019
Resultat før årsoppgjørdisposisjoner	3 621 968	6 854 758
Mottatt utbytte	(596 735)	(1 642 486)
Gevinst ved salg av aksjer	(913 973)	0
Tap ved salg av aksjer	0	173 891
Verdired. (Verdiøkning) aksjer / verdipapirer	(2 305 496)	(5 575 766)
3% inntekt av skattefrie inntekter	17 902	49 275
Grunnlag betalbar skatt/(underskudd til fremføring)	(176 334)	(140 328)

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt i år	0	0
Endring utsatt skatt/(skattefordel) i år	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Utsatt skatt/(skattefordel):	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Midlertidige forskjeller			
Underskudd til fremføring	(934 345)	(758 011)	(176 334)
Netto grunnlag	(934 345)	(758 011)	(176 334)
Utsatt skatt/(skattefordel) 22%	(205 556)	(166 762)	(38 793)

Selskapet har valgt ikke å regnskapsføre utsatt skattefordel.



**JOWIKA INVEST AS**  
**Noter til regnskapet for 2020**

**Note nr. 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Pr. 31.12.2019	130 000	20 867 168	19 396 067	40 393 235
Årets resultat		0	3 621 968	3 621 968
Pr. 31.12.2020	130 000	20 867 168	23 018 035	44 015 203

**Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.**

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2020 på kr. 130.000 fordelt på 200 aksjer hver pål. kr. 650, bestående to aksjeklasser. A-aksjene har 300 stemmer, B-aksjene 1 stemme.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Hilde Wiese, styrets leder	2 A - aksjer	1 %
Johan W. Matheson, styremedlem	99 B - aksjer	49,5 %
Kaja W. Matheson	99 B - aksjer	49,5 %
	<hr/>	<hr/>
	200 aksjer	100 %



Til generalforsamlingen i  
Jowika Invest AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [lot@bhl.no](mailto:lot@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Leif Ove Tautra

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Jowika Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 3.621.968. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, or the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com)



inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 11. mai 2021

**BHL DA**  
  
Leif Ove Tautra  
Statsautorisert revisor