



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 739 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODS & BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 1
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt mv.	1,7	3 528 492	3 244 766
Sum inntekter		3 528 492	3 244 766
Kostnader			
Felleskostnader		463 992	563 466
Lønnskostnad	6	1 003 575	1 077 908
Avskrivning	1	866 720	949 813
Annen driftskostnad	6	900 398	830 591
Sum kostnader		3 234 685	3 421 778
Driftsresultat		293 807	-177 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatandel datterselskap med deltakerfastsetting	9	73 696	
Annen renteinntekt		487	25 924
Annen finansinntekt		362	2
Sum finansinntekter		74 545	25 926
Annen rentekostnad		405 660	442 549
Annen finanskostnad	2	147 440	2 305
Sum finanskostnader		553 100	444 854
Netto finans		-478 555	-418 928
Ordinært resultat før skattekostnad		-184 748	-595 940
Skattekostnad på ordinært resultat	5	19 304	-131 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		-204 052	-464 834
Årsresultat		-204 052	-464 834
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		204 052	464 834
Sum overføringer og disponeringer		204 052	464 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 727 707	1 747 011
Sum immaterielle eiendeler		1 727 707	1 747 011
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	16 722 074	16 571 465
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,7	982 072	848 602
Sum varige driftsmidler		17 704 146	17 420 067
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	1 500 884	1 427 188
Investeringer i tilknyttet selskap	2		147 440
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 884	1 574 628
Sum anleggsmidler		20 932 737	20 741 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	785 034	589 074
Andre fordringer	7	266 766	125 719
Sum fordringer		1 051 800	714 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	878 300	1 272 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		878 300	1 272 662
Sum omløpsmidler		1 930 100	1 987 455
SUM EIENDELER		22 862 837	22 729 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	168 000	168 000
Sum innskutt egenkapital		168 000	168 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 564 787	8 768 840
Sum opptjent egenkapital		8 564 787	8 768 840
Sum egenkapital		8 732 787	8 936 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 183 125	12 772 251
Sum annen langsiktig gjeld		13 183 125	12 772 251
Sum langsiktig gjeld		13 183 125	12 772 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		475 705	534 975
Skyldige offentlige avgifter	8	81 538	95 707
Annen kortsiktig gjeld		389 682	389 388
Sum kortsiktig gjeld		946 925	1 020 070
Sum gjeld		14 130 050	13 792 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 862 837	22 729 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 302448

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 739 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODS & BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 1
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 925 739 502
GODS & BIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt mv.	1, 7	3 528 492	3 244 766
Sum inntekter		3 528 492	3 244 766
Kostnader			
Felleskostnader		463 992	563 466
Lønnskostnad	6	1 003 575	1 077 908
Avskrivning	1	866 720	949 813
Annen driftskostnad	6	900 398	830 591
Sum kostnader		3 234 685	3 421 778
Driftsresultat		293 807	-177 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatandel datterselskap med deltakerfastsetting			
	9	73 696	
Annen renteinntekt		487	25 924
Annen finansinntekt		362	2
Sum finansinntekter		74 545	25 926
Annen rentekostnad		405 660	442 549
Annen finanskostnad	2	147 440	2 305
Sum finanskostnader		553 100	444 854
Netto finans		-478 555	-418 928
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	19 304	-131 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		-204 052	-464 834
Årsresultat		-204 052	-464 834
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		204 052	464 834
Sum overføringer og disponeringer		204 052	464 834



Organisasjonsnr: 925 739 502
GODS & BIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	1 727 707	1 747 011
Sum immaterielle eiendeler		1 727 707	1 747 011

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	16 722 074	16 571 465
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,7	982 072	848 602
Sum varige driftsmidler		17 704 146	17 420 067

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	1 500 884	1 427 188
Investeringer i tilknyttet selskap	2		147 440
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 884	1 574 628

Sum anleggsmidler		20 932 737	20 741 706
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	785 034	589 074
Andre fordringer	7	266 766	125 719
Sum fordringer		1 051 800	714 793

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	878 300	1 272 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		878 300	1 272 662

Sum omløpsmidler		1 930 100	1 987 455
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 862 837	22 729 161
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	168 000	168 000
Sum innskutt egenkapital		168 000	168 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 564 787	8 768 840
Sum opptjent egenkapital		8 564 787	8 768 840
Sum egenkapital		8 732 787	8 936 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	13 183 125	12 772 251
Sum annen langsiktig gjeld		13 183 125	12 772 251
Sum langsiktig gjeld		13 183 125	12 772 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		475 705	534 975
Skyldige offentlige			
avgifter	8	81 538	95 707
Annen kortsiktig gjeld		389 682	389 388
Sum kortsiktig gjeld		946 925	1 020 070
Sum gjeld		14 130 050	13 792 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 862 837	22 729 161



Organisasjonsnr: 925 739 502
GODS & BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1120.00	150.00	168000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IT-Eiendom AS	419.00	37.40%	Ordinær
Knut Røisgård	203.00	18.10%	Ordinær
Bjarne Fadum	153.00	13.60%	Ordinær
Harald L. Skretteberg	110.00	9.80%	Ordinær
Svein Helge Bakke	68.00	6.10%	Ordinær
Svein Kristiansen	39.00	3.50%	Ordinær
Reidulf Berg	44.00	3.90%	Ordinær
Kongstein Transport AS	40.00	3.60%	Ordinær
Svein Erik Borge	30.00	2.70%	Ordinær
Jan Petter Abrahamsen	10.00	0.90%	Ordinær
Knut Ivar Abrahamsen	4.00	0.40%	Ordinær

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1120.00	100.00%

Note
6

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	846952.00	770299.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	130431.00	165811.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26192.00	141798.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1003575.00	1077908.00

Note



6

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	373436.00		

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	120000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	120000.00		

Note

6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23000.00	23500.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12000.00	9500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35000.00	33000.00

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
BL Lagercontainer DA	99.00%	99.00%	434113.00	74440.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



GODS & BIL EIENDOM AS
Org.nr. 925 739 502

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Gods & Bil Eiendom AS

Org. nr. 925739502

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt mv.	1,7	3 528 492	3 244 766
Sum driftsinntekter		3 528 492	3 244 766
Driftskostnader			
Felleskostnader		463 992	563 466
Lønnskostnad	6	1 003 575	1 077 908
Avskrivning	1	866 720	949 813
Annen driftskostnad	6	900 398	830 591
Sum driftskostnader		3 234 685	3 421 778
DRIFTSRESULTAT		293 807	-177 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatandel datterselskap med deltakerfastsetting	9	73 696	0
Annen renteinntekt		487	25 924
Annen finansinntekt		362	2
Sum finansinntekter		74 545	25 926
Annen rentekostnad		405 660	442 549
Annen finanskostnad	2	147 440	2 305
Sum finanskostnader		553 100	444 854
Netto finansposter		-478 555	-418 928
Ordinært resultat før skattekostnad		-184 748	-595 940
Skattekostnad på ordinært resultat	5	19 304	-131 106
ÅRSRESULTAT		-204 052	-464 834
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		204 052	464 834
Sum overføringer og disponeringer		204 052	464 834



Gods & Bil Eiendom AS

Org. nr: 925739502

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 727 707	1 747 011
Sum immaterielle eiendeler		1 727 707	1 747 011
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	16 722 074	16 571 465
Driftsløsøre, inventar, verkøyt, kontormaskiner	1,7	982 072	848 602
Sum varige driftsmidler		17 704 146	17 420 067
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	1 500 884	1 427 188
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	147 440
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 884	1 574 628
Sum anleggsmidler		20 932 737	20 741 706
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	785 034	589 074
Andre fordringer	7	266 766	125 719
Sum fordringer		1 051 800	714 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	878 300	1 272 662
Sum omløpsmidler		1 930 100	1 987 455
SUM EIENDELER		22 862 837	22 729 161



Gods og Bil Eiendom AS

Org.nr. 925 739 502

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Fakturerte felleskostnader er inkludert i leieinntektene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Investering i datterselskap med deltakerfastsettning

Investeringen i datterselskapet er vurdert etter egenkapitalmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. I h.h.t. unntaksreglene i regnskapsloven er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Totalt	Forretnings- bygg mv	Tomter	Parkerings- areal	Inventar, driftsløsøre
Anskaffelseskost 1.1.	37 020 566	24 070 015	7 129 938	4 703 742	1 116 871
Tilgang	1 344 925	821 878	-	56 233	466 814
Avgang	-334 558	-	-	-	-334 558
Anskaffelseskost 31.12.	38 030 933	24 891 893	7 129 938	4 759 975	1 249 127
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-20 326 787	-16 174 018	-	-3 885 714	-267 055
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-	-	-
Balanseført verdi 31.12.	17 704 146	8 717 875	7 129 938	874 261	982 072
Årets avskrivninger	866 720	593 979	-	122 304	150 437
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-
Avskrivningssats		3 - 10 %		10 - 14%	10 - 33 %

Det er solgt driftsmiddel med en regnskapsmessig gevinst på NOK 39.676. Beløpet er inkludert i leieinntekt og annen driftsinntekt.

Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

Det tilknyttede selskapet Vestfold Næringstomter er i 2021 avviklet. Ved avviklingen av selskapet har det oppstått et regnskapsmessig tap på NOK 147.440 ved realisasjon av aksjene. Beløpet er inkludert i annen finanskostnad.



Gods og Bil Eiendom AS

Org.nr. 925 739 502

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 120	150	168 000
Aksjeeiere		Aksjer	Eierandel
IT Eiendom AS (v/styreleder Svein Erik Borge)		419	37,4 %
Knut Røisgård		203	18,1 %
Bjarne Fadum		153	13,7 %
Harald Ludvig Skretteberg styremedlem		110	9,8 %
Svein Helge Bakke		68	6,1 %
Reidulf Berg		44	3,9 %
Kongstein Transport AS styremedlem Hans A. Kongstein		40	3,6 %
Svein Kristiansen		39	3,5 %
Svein Erik Borge styreleder og daglig leder		30	2,7 %
Jan Petter Abrahamsen		10	0,9 %
Knut Ivar Abrahamsen		4	0,4 %
		1 120	100,0 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Spesifikasjon av endring i egenkapitalen:	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	168 000	8 768 840	8 936 840
Årets resultat		-204 052	-204 052
Sum egenkapital 31.12.	168 000	8 564 787	8 732 787

Note 4 Fordringer, gjeld og pantstillelser

	2021	2020
Gjeld som forfaller > 5 år	9 845 625	10 072 251
Gjeld som er sikret ved pant	13 183 125	12 772 251
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	16 722 074	16 571 465
Pant i fast eiendom	16 000 000	16 000 000

Note 5 Skatt

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	19 304	-131 106
Skattekostnad	19 304	-131 106

Grunnlaget for utsatt skattefordel:

	2021	2020
Midlertidige forskjeller i varige driftsmidler	5 891 581	5 979 261
Resultatforskjeller på andeler i selskap med deltakerfastsetting	-73 696	0
Frømførbart skattemessig underskudd	2 035 328	1 961 700
	7 853 213	7 940 961

Herav utsatt skattefordel	1 727 707	1 747 011
Skattesats	22 %	22 %



Gods og Bil Eiendom AS

Org.nr. 925 739 502

Noter til regnskapet for 2021

Note 6	Lønnskostnader og ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor	
	2021	2020
Lønn og styrehonorar	910 496	1 161 835
Lønnskatt	-63 544	-271 536
Arbeidsgiveravgift	130 431	165 811
Andre lønnsrelaterte ytelser	26 192	21 798
	1 003 575	1 077 908

Gjennomsnittlig antall årsverk 3,0 3,0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	2021	2020
Daglig leder	373 436	363 715
Styre	120 000	120 000
Revisor, revisjon	23 000	23 500
Revisor, bistand	12 000	9 500

Note 7 Transaksjoner og mellomværende nærstående parter

	2021	2020
Løleinntekter fra BL Lagercontainer DA (datterselskap)	71 340	69 600
Kjøp av brakkør fra IT-Eiendom AS (eierselskap)	0	30 000
Videre salg av driftsløsøre til IT-Eiendom AS (eierselskap)	0	224 998

Fordringer og gjeld per 31.12	2021	2020
Kundefordring på IT-Eiendom AS og datterselskap	100 625	130 000
Kortsiktig fordring på styreleder/daglig leder	0	16 090

Note 8 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetreksmidler	33 773	43 413
Skyldig skattetrekk	33 773	32 733

Note 9 Investering i datterselskap med deltakerfastsetting

	Kommune	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital	Årets resultat
BL Lagercontainer AS	Tønsberg	99,00 %	1 427 188	1 500 884	434 113	74 440
					2021	2020
Resultatandel fra datterselskap med deltakerfastsetting					73 696	0



Gods & Bil Eiendom AS

Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i
Gods & Bil Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gods & Bil Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 204.052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa



Gods & Bil Eiendom AS

Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tønsberg, 29. mars 2022

Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS

Tom Christoffersen
Statsautorisert revisor

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa