



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 867 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALMØYA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Linaaes gate 8  
3256 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	7 508	9 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 508</b>	<b>9 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 508</b>	<b>-9 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 507 680	
Annen finansinntekt		5 175 830	50 278
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	826 284	-416 151
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 509 794</b>	<b>-365 873</b>
Annen finanskostnad		378 961	132 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>378 961</b>	<b>132 120</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 130 833</b>	<b>-497 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 123 325</b>	<b>-507 500</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 123 325</b>	<b>-507 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 123 325</b>	<b>-507 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		5 500 000	
Overføringer annen egenkapital		1 623 324	-507 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 123 324</b>	<b>-507 500</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 617 323	3 367 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 617 323</b>	<b>3 367 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 617 323</b>	<b>3 367 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	7 658 851	4 916 554
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 658 851</b>	<b>4 916 554</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 044</b>	<b>486 534</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 782 895</b>	<b>5 403 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 400 218</b>	<b>8 770 438</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		186 985	186 985
Overkurs		1 675 011	1 675 011
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 861 996</b>	<b>1 861 996</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 516 421	6 893 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 516 421</b>	<b>6 893 097</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 378 417</b>	<b>8 755 093</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		21 801	15 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 801</b>	<b>15 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 801</b>	<b>15 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 400 218</b>	<b>8 770 438</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 500025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 867 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALMØYA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Linaaes gate 8  
3256 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 867 112  
MALMØYA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	7 508	9 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 508</b>	<b>9 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 508</b>	<b>-9 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 507 680	
Annen finansinntekt		5 175 830	50 278
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	826 284	-416 151
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 509 794</b>	<b>-365 873</b>
Annen finanskostnad		378 961	132 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>378 961</b>	<b>132 120</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 130 833</b>	<b>-497 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 123 325</b>	<b>-507 500</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 123 325</b>	<b>-507 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 123 325</b>	<b>-507 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		5 500 000	
Overføringer annen egenkapital		1 623 324	-507 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 123 324</b>	<b>-507 500</b>



Organisasjonsnr: 825 867 112  
MALMØYA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2 617 323 3 367 350

Sum finansielle anleggsmidler 2 617 323 3 367 350

Sum anleggsmidler 2 617 323 3 367 350

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 3 7 658 851 4 916 554

Sum investeringer 7 658 851 4 916 554

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 124 044 486 534

Sum omløpsmidler 7 782 895 5 403 088

SUM EIENDELER 10 400 218 8 770 438

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 186 985 186 985

Overkurs 1 675 011 1 675 011

Sum innskutt egenkapital 1 861 996 1 861 996

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 516 421 6 893 097

Sum opptjent egenkapital 8 516 421 6 893 097

Sum egenkapital 10 378 417 8 755 093

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 21 801 15 345



Sum kortsiktig gjeld	21 801	15 345
Sum gjeld	21 801	15 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 400 218	8 770 438



Organisasjonsnr: 825 867 112  
MALMØYA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Malmøya Holding AS**  
Org.nr: 825 867 112

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 4L201-3DOAO-3DLIG-2OEFE-1WFB3-E7QJI



### Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	7 508	9 507
Driftsresultat		<u>-7 508</u>	<u>-9 507</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 507 680	0
Annen finansinntekt		5 175 830	50 278
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	826 284	-416 151
Annen finanskostnad		<u>378 961</u>	<u>132 120</u>
Netto finansposter		<u>7 130 833</u>	<u>-497 993</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 123 325</u>	<u>-507 500</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>7 123 325</u>	<u>-507 500</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		5 500 000	0
Overføringer annen egenkapital		<u>1 623 324</u>	<u>-507 500</u>
Sum disponert		<u>7 123 324</u>	<u>-507 500</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 4L201-3DOAO-3DLIG-2OEFE-1WFB3-E7QJI



### Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 617 323	3 367 350
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	7 658 851	4 916 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 044	486 534
Sum omløpsmidler		7 782 895	5 403 088
Sum eiendeler		10 400 218	8 770 438

Pennco Dokumentnøkkel: 4L201-3DOAO-3DLIG-2OEFE-1WFB3-E7QIJ



### Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		186 985	186 985
Overkurs		1 675 011	1 675 011
Sum innskutt egenkapital		<u>1 861 996</u>	<u>1 861 996</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		8 516 421	6 893 097
Sum egenkapital		<u>10 378 417</u>	<u>8 755 093</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		21 801	15 345
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 400 218</u>	<u>8 770 438</u>

Larvik, 7. juni 2024

\_\_\_\_\_  
Ole Petter Sørensen  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 4L201-3DOAO-3DLIG-2OEFE-1WFB3-E7QIJ



## Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

---



## Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Kortsiktige plasseringer i aksje- og verdipapirfond er bokført til markedsverdier med kr. 7.658.851. Verdiøkningen i 2023 utgjør kr. 826.284 som er vist som finansinntekt i resultatregnskapet.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sørensen, Ole Petter

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-109126

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-06-09 19:41:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4L201-3DOA0-3DLIG-2OEFE-1WFB3-E7QJI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>