



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 647 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS OPTIMA RÅDGIVNING
Forretningsadresse: Østre Kjennervei 19
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Gravdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 380	4 500
Sum kostnader		4 380	4 500
Driftsresultat		-4 380	-4 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 380	-4 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 380	-4 499
Årsresultat		-4 380	-4 499
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	4 380	4 499
Sum overføringer og disponeringer		4 380	4 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	164	170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164	170
Sum omløpsmidler		164	170
SUM EIENDELER		164	170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	576 953	572 573
Sum opptjent egenkapital		-576 953	-572 573
Sum egenkapital		-76 953	-72 573
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		77 117	72 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		77 117	72 743
Sum gjeld		77 117	72 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164	170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 202411

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 647 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS OPTIMA EIENDOM
Forretningsadresse: Østre Kjennervei 19
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Gravdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 647 209
AS OPTIMA EIENDOM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 380	4 500
Sum kostnader		4 380	4 500
Driftsresultat		-4 380	-4 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 380	-4 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 380	-4 499
Årsresultat		-4 380	-4 499
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	4 380	4 499
Sum overføringer og disponeringer		4 380	4 499



Organisasjonsnr: 951 647 209
AS OPTIMA EIENDOM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	164	170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164	170
Sum omløpsmidler		164	170
SUM EIENDELER		164	170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	576 953	572 573
Sum opptjent egenkapital		-576 953	-572 573
Sum egenkapital		-76 953	-72 573
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		77 117	72 743
Sum kortsiktig gjeld		77 117	72 743
Sum gjeld		77 117	72 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164	170



AS Optima Eiendom Noter 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1: Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 2: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	500	1 000	500 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stammeandel
Runar Gravdal	500	100 %	100 %

Styrets leder, daglig leder

Note 3: Udekket tap

Udekket tap pr 01.01	-572 573
Årets underskudd	-4 380
Udekket tap pr 31.12	<u>-576 953</u>

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har ingen virksomhet for tiden og aksjonær dekker de kostnadene som påløper.

Note 4: Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatter	-4 380
Underskudd til fremføring fra tidligere år	<u>-64 349</u>
Skattepliktig inntekt	<u>-68 729</u>

Midlertidige forskjeller :

	2021	2020
Underskudd til fremføring	<u>-68 729</u>	<u>-64 349</u>
Utsatt skattefordel, 22%	<u>-15 120</u>	<u>-14 156</u>

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 5: Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.