



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 211 537
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PILEA INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Espen Jørgensen Landstads vei 22 7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Aleksander Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 687	0
Sum inntekter		80 687	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	684 600	0
Annen driftskostnad		102 515	122 475
Sum kostnader		787 115	122 475
Driftsresultat		-706 428	-122 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 107	218 599
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	863 047	494 438
Sum finansinntekter		1 114 155	713 038
Annen rentekostnad		587	200
Sum finanskostnader		587	200
Netto finans		1 113 568	712 838
Resultat før skattekostnad		407 140	590 363
Skattekostnad	4	0	41 750
Årsresultat		407 140	548 613
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Tilleggsutbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		-1 292 860	548 613
Sum overføringer og disponeringer		407 140	548 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	400 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	953 050	618 050
Sum finansielle anleggsmidler		1 353 050	618 050
Sum anleggsmidler		1 353 050	618 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 859	0
Andre kortsiktige fordringer		441 000	1 273 576
Sum fordringer		541 859	1 273 576
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	4 662 195	3 799 147
Sum investeringer		4 662 195	3 799 147
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 685 392	5 568 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 685 392	5 568 195
Sum omløpsmidler		8 889 446	10 640 919
SUM EIENDELER		10 242 496	11 258 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 938	30 938
Sum innskutt egenkapital		30 938	30 938
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 887 726	11 180 586
Sum opptjent egenkapital		9 887 726	11 180 586
Sum egenkapital		9 918 663	11 211 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 257	0
Betalbar skatt	4	0	41 750
Skyldige offentlige avgifter		17 575	0
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 695
Sum kortsiktig gjeld		323 832	47 445
Sum gjeld		323 832	47 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 242 495	11 258 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 503989

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 211 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILEA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Espen Jørgensen
Landstads vei 22
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Aleksander Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 211 537
PILEA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 687	0
Sum inntekter		80 687	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	684 600	0
Annen driftskostnad		102 515	122 475
Sum kostnader		787 115	122 475
Driftsresultat		-706 428	-122 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 107	218 599
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	863 047	494 438
Sum finansinntekter		1 114 155	713 038
Annen rentekostnad		587	200
Sum finanskostnader		587	200
Netto finans		1 113 568	712 838
Resultat før skattekostnad		407 140	590 363
Skattekostnad	4	0	41 750
Årsresultat		407 140	548 613
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Tilleggsutbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		-1 292 860	548 613
Sum overføringer og disponeringer		407 140	548 613



Organisasjonsnr: 929 211 537
PILEA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	400 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	953 050	618 050
Sum finansielle anleggsmidler		1 353 050	618 050
Sum anleggsmidler		1 353 050	618 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 859	0
Andre kortsiktige fordringer		441 000	1 273 576
Sum fordringer		541 859	1 273 576
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	4 662 195	3 799 147
Sum investeringer		4 662 195	3 799 147
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 685 392	5 568 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 685 392	5 568 195
Sum omløpsmidler		8 889 446	10 640 919
SUM EIENDELER		10 242 496	11 258 969

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 938	30 938
Sum innskutt egenkapital		30 938	30 938
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 887 726	11 180 586
Sum opptjent egenkapital		9 887 726	11 180 586
Sum egenkapital		9 918 663	11 211 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 257	0
Betalbar skatt	4	0	41 750
Skyldige offentlige avgifter		17 575	0
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 695
Sum kortsiktig gjeld		323 832	47 445
Sum gjeld		323 832	47 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 242 495	11 258 969



Organisasjonsnr: 929 211 537
PILEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Markedsbaserte aksjer, aksjefond og obligasjoner vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Ikke markedsbaserte aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på anskaffelsesdagen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60000.00	0.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84600.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	684600.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
PILEA INVEST AS
929211537
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



PILEA INVEST AS
929 211 537

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		80 687	0
Sum driftsinntekter		80 687	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	684 600	0
Annen driftskostnad		102 515	122 475
Sum driftskostnader		787 115	122 475
Driftsresultat		-706 428	-122 475
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		251 107	218 599
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	863 047	494 438
Sum finansinntekter		1 114 155	713 038
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		587	200
Sum finanskostnader		587	200
Netto finans		1 113 568	712 838
Resultat før skattekostnad		407 140	590 363
Skattekostnad	4	0	41 750
Årsresultat		407 140	548 613
Overføringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Tilleggsutbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		-1 292 860	548 613
Sum overføringer	5	407 140	548 613



PILEA INVEST AS
929 211 537

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	400 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	953 050	618 050
Sum finansielle anleggsmidler		1 353 050	618 050
Sum anleggsmidler		1 353 050	618 050
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		100 859	0
Andre kortsiktige fordringer		441 000	1 273 576
Sum fordringer		541 859	1 273 576
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	4 662 195	3 799 147
Sum investeringer		4 662 195	3 799 147
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 685 392	5 568 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 685 392	5 568 195
Sum omløpsmidler		8 889 446	10 640 919
SUM EIENDELER		10 242 496	11 258 969



PILEA INVEST AS
929 211 537

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 938	30 938
Sum innskutt egenkapital		30 938	30 938
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 887 726	11 180 586
Sum opptjent egenkapital		9 887 726	11 180 586
Sum egenkapital		9 918 663	11 211 524
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 257	0
Betalbar skatt	4	0	41 750
Skyldige offentlige avgifter		17 575	0
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 695
Sum kortsiktig gjeld		323 832	47 445
Sum gjeld		323 832	47 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 242 496	11 258 969

TRONDHEIM, 30.05.2025

Espen Aleksander Jørgensen
styrets leder



PILEA INVEST AS
929 211 537

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsbaserte aksjer, aksjefond og obligasjoner vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Ikke markedsbaserte aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på anskaffelsesdagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	600 000	0
Arbeidsgiveravgift	84 600	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	684 600	0

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Lønnskostnaden er utbetaling av styrehonorar.



PILEA INVEST AS
929 211 537

Note 3 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Nordea Private Banking	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst/tap
Aksjefond	2 479 219	3 671 301	1 192 082
Rentefond	820 781	990 894	170 113
	3 300 000	4 662 195	1 362 195
		Urealisert gevinst 01.01	499 147
		Verdijustering 2024	863 047



PILEA INVEST AS
929 211 537

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	41 750
Skattekostnad	0	41 750
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	407 140	590 363
Permanente forskjeller	-862 460	-494 238
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-93 646	93 646
Skattepliktig inntekt	-548 967	189 771
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	41 750
Betalbar skatt i balansen	0	41 750

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 938	11 180 586	11 211 524
Årsresultat	0	407 140	407 140
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 400 000	-1 400 000
Egenkapital 31.12.2024	30 938	9 887 726	9 918 663

Note 6 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
KADABRA AS	Trondheim	80,00	80,00	400 000	-266 325	233 675
Sum				400 000		

Note 7 - Investeringsforpliktelse

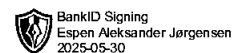
Selskapet har en investering i Cubera Impact 2022 Invest AS, der resterende forpliktelse er kr. 215 000 pr. 31.12.24.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	8 250	3,75	30 938
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Espen Jørgensen	8 250	100,00	Ordinære

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
PILEA INVEST AS
929211537
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



PILEA INVEST AS
929 211 537

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		80 687	0
Sum driftsinntekter		80 687	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	684 600	0
Annen driftskostnad		102 515	122 475
Sum driftskostnader		787 115	122 475
Driftsresultat		-706 428	-122 475
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		251 107	218 599
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	863 047	494 438
Sum finansinntekter		1 114 155	713 038
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		587	200
Sum finanskostnader		587	200
Netto finans		1 113 568	712 838
Resultat før skattekostnad		407 140	590 363
Skattekostnad	4	0	41 750
Årsresultat		407 140	548 613
Overføringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Tilleggsutbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		-1 292 860	548 613
Sum overføringer	5	407 140	548 613



PILEA INVEST AS
929 211 537

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	400 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	953 050	618 050
Sum finansielle anleggsmidler		1 353 050	618 050
Sum anleggsmidler		1 353 050	618 050
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		100 859	0
Andre kortsiktige fordringer		441 000	1 273 576
Sum fordringer		541 859	1 273 576
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	4 662 195	3 799 147
Sum investeringer		4 662 195	3 799 147
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 685 392	5 568 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 685 392	5 568 195
Sum omløpsmidler		8 889 446	10 640 919
SUM EIENDELER		10 242 496	11 258 969



PILEA INVEST AS
929 211 537

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 938	30 938
Sum innskutt egenkapital		30 938	30 938
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 887 726	11 180 586
Sum opptjent egenkapital		9 887 726	11 180 586
Sum egenkapital		9 918 663	11 211 524
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 257	0
Betalbar skatt	4	0	41 750
Skyldige offentlige avgifter		17 575	0
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 695
Sum kortsiktig gjeld		323 832	47 445
Sum gjeld		323 832	47 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 242 496	11 258 969

TRONDHEIM, 30.05.2025

Espen Aleksander Jørgensen
styrets leder



PILEA INVEST AS
929 211 537

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsbaserte aksjer, aksjefond og obligasjoner vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Ikke markedsbaserte aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på anskaffelsesdagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	600 000	0
Arbeidsgiveravgift	84 600	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	684 600	0

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Lønnskostnaden er utbetaling av styrehonorar.



PILEA INVEST AS
929 211 537

Note 3 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Nordea Private Banking	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst/tap
Aksjefond	2 479 219	3 671 301	1 192 082
Rentefond	820 781	990 894	170 113
	3 300 000	4 662 195	1 362 195
		Urealisert gevinst 01.01	499 147
		Verdjustering 2024	863 047



PILEA INVEST AS
929 211 537

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	41 750
Skattekostnad	0	41 750
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	407 140	590 363
Permanente forskjeller	-862 460	-494 238
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-93 646	93 646
Skattepliktig inntekt	-548 967	189 771
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	41 750
Betalbar skatt i balansen	0	41 750

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 938	11 180 586	11 211 524
Årsresultat	0	407 140	407 140
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 400 000	-1 400 000
Egenkapital 31.12.2024	30 938	9 887 726	9 918 663

Note 6 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier-Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
KADABRA AS	Trondheim	80,00	80,00	400 000	-266 325	233 675
Sum				400 000		

Note 7 - Investeringsforpliktelse

Selskapet har en investering i Cubera Impact 2022 Invest AS, der resterende forpliktelse er kr. 215 000 pr. 31.12.24.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	8 250	3,75	30 938
Aksjonærer			
Espen Jørgensen	8 250	100,00	Ordinære

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.