



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 851 152 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGSTØYL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brokelandsheia  
4993 SUNDEBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi S. Aanonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	600 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 180	86 600
Annen driftskostnad		332 353	119 157
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 467</b>	<b>394 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 329	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		305 534	214 304
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 738</b>	<b>179 938</b>
Skattekostnad	3	-25 338	39 658
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 400</b>	<b>140 280</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 400</b>	<b>140 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-89 400	140 280
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 400</b>	<b>140 280</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 078 201	4 160 701
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	105 700	69 800
Sum varige driftsmidler		4 183 901	4 230 501
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		4 583 901	4 630 501
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	
Krav på innbetaling av selskapskapital		12 145	5 190
Sum fordringer		74 645	5 190
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		921 072	1 167 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		921 072	1 167 398
Sum omløpsmidler		995 717	1 172 588
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 579 618</b>	<b>5 803 089</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		629 759	719 158
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>629 759</b>	<b>719 158</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>829 759</b>	<b>919 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	367 405	392 743
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>367 405</b>	<b>392 743</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 216 023	4 291 514
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 216 023</b>	<b>4 291 514</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			32 742
Annen kortsiktig gjeld	7	166 432	166 932
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>166 432</b>	<b>199 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 749 860</b>	<b>4 883 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 579 618</b>	<b>5 803 089</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 590215

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 851 152 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGSTØYL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brokelandsheia  
4993 SUNDEBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi S. Aanonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 851 152 032  
HAUGSTØYL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	600 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 180	86 600
Annen driftskostnad		332 353	119 157
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 467</b>	<b>394 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 329	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		305 534	214 304
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 738</b>	<b>179 938</b>
Skattekostnad	3	-25 338	39 658
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 400</b>	<b>140 280</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 400</b>	<b>140 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-89 400	140 280
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 400</b>	<b>140 280</b>



Organisasjonsnr: 851 152 032  
HAUGSTØYL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 078 201	4 160 701
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	105 700	69 800
Sum varige driftsmidler		4 183 901	4 230 501
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		4 583 901	4 630 501
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	
Krav på innbetaling av selskapskapital		12 145	5 190
Sum fordringer		74 645	5 190
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		921 072	1 167 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		921 072	1 167 398
Sum omløpsmidler		995 717	1 172 588
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 579 618</b>	<b>5 803 089</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		629 759	719 158
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>629 759</b>	<b>719 158</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>829 759</b>	<b>919 158</b>
------------------------	--	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	367 405	392 743
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>367 405</b>	<b>392 743</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 216 023	4 291 514
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 216 023</b>	<b>4 291 514</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt			32 742
Annen kortsiktig gjeld	7	166 432	166 932
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>166 432</b>	<b>199 674</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>4 749 860</b>	<b>4 883 931</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 579 618</b>	<b>5 803 089</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 851 152 032  
HAUGSTØYL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter tas til inntekt over opptjeningsperioden. Kostnader føres etter sammenstillingsprinsippet. Selskapets leieinntekter kommer i sin helhet fra Lyngrillen AS. Selskapet har ingen ansatte.

**Note**  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
5

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

**Mer om årsverk og lønn**  
Det er ingen ansatte i selskapet

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
HAUGSTØYL EIENDOM AS  
2024



**RESULTATREGNSKAP**

	Note	2024	2023
Leieinntekt	1	600 000	600 000
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
Avskrivning varige driftsmidler	2	95 180	86 600
Annen driftskostnad		332 353	119 157
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 467</b>	<b>394 243</b>
Renteinntekt		18 329	0
Rentekostnad		305 534	214 304
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 738</b>	<b>179 938</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-25 338	39 658
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 400</b>	<b>140 280</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital		-89 400	140 280
<b>Sum overføringer</b>		<b>-89 400</b>	<b>140 280</b>

**HAUGSTØYL EIENDOM AS**



**BALANSE**

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b><u>Anleggsmidler</u></b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygg og tomt	2	4 078 201	4 160 701
Driftsløsøre, inventar m.m.	2	105 700	69 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 183 901</b>	<b>4 230 501</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap	4	150 000	150 000
Investeringer i aksjer	4	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 583 901</b>	<b>4 630 501</b>
<b><u>Omløpsmidler</u></b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	0
Andre kortsiktige fordringer		12 145	5 190
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 645</b>	<b>5 190</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		921 072	1 167 398
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>921 072</b>	<b>1 167 398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>995 717</b>	<b>1 172 588</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 579 618</b>	<b>5 803 089</b>

**HAUGSTØYL EIENDOM AS**



**BALANSE**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b><u>Egenkapital</u></b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		629 759	719 158
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>629 759</b>	<b>719 158</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>829 759</b>	<b>919 158</b>
<b><u>Gjeld</u></b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	367 405	392 743
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>367 405</b>	<b>392 743</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Lån Agder Sparebank	6	4 216 023	4 291 514
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 216 023</b>	<b>4 291 514</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	32 742
Annen kortsiktig gjeld	7	166 432	166 932
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>166 432</b>	<b>199 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 749 860</b>	<b>4 883 931</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 579 618</b>	<b>5 803 089</b>

Sundebru, 20. juni 2025

*Synnøve Haugstøyl*

Synnøve Haugstøyl

**HAUGSTØYL EIENDOM AS**



## NOTER TIL REGNSKAPET – 2024

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter tas til inntekt over opptjeningsperioden.  
Kostnader føres etter sammenstillingsprinsippet.

Selskapets leieinntekter kommer i sin helhet fra Lyngrillen AS.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Inventar/utstyr	Sum
Bokført verdi 1/1	3.407.000	623.101	200.400	4.230.501
+ Tilgang i året	0	0	48.580	48.580
- Avgang i året	0	0	0	0
- Avskrevet i året	68.100	0	27.080	95.180
Bokført verdi 31/12	3.338.900	623.101	221.900	4.183.901
R.m. avskrivning:	2 %		10 %	

Tomt er bokført til kostpris og avskrives ikke.

### Note 3 - Skattekostnad / betalbar skatt

Årets resultat før skatter	kr	-114.738
- Permanente forskjeller	kr	439
- Endring i midlertidige forskjeller	kr	22.761
= Årets skattegrunnlag (underskudd til fremføring)	kr	-137.938
- Anvendelse av fremførbart underskudd	kr	0
= Årets skattegrunnlag	kr	-137.938
Betalbar skatt i balansen;	kr	0
Beregnet, betalbar skatt på årets inntekt	kr	0
+ Endring utsatt skatt	kr	25.338
Sum skattekostnad i resultatregnskap	kr	-89.400

Det er beregnet utsatt skatt av netto positive midlertidige forskjeller kr 1.670.065  
Utsatt skatt er balanseført med kr 367.405.

### Note 4 – Investering i aksjer, nærstående

Selskapet eier aksjer i PG Eiendom AS på Sundebru. Eierandel er 50 %.  
Aksjeposten er bokført til kostpris.

Årsregnskapet i PG Eiendom AS for 2024 viser et overskudd på kr 54.682 og  
sum egenkapital er negativ med kr 78.596.

Det er i regnskapet balanseført en fordring på PG Eiendom AS med kr 150.000.

HAUGSTØYL EIENDOM AS



**NOTER TIL REGNSKAPET – 2024**

**Note 5 - Aksjer mv.**

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à kr. 2.000.

Alle aksjene eies av selskapets styreleder Synnøve Haugstøyl.

**Note 6 – Gjeld og pantstillelser**

Som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner samt kausjonserklæring er det stillet pant i bygg og driftsmidler.

Kausjonsforpliktelse overfor Agder Sparebank vedr. PG Eiendom AS er begrenset oppad til kr 150.000.

Bokført verdi for pantsatte eiendeler er kr 4.183.901.

Andel av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 3.752.300.

**Note 7 - Annen kortsiktig gjeld**

Av posten annen kortsiktig gjeld utgjør gjeld til selskapets aksjonær kr 154.432.

Gjeldsposten er ikke renteberegnet i året.

Det er således ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonær.

**HAUGSTØYL EIENDOM AS**



Til generalforsamlingen i  
**Haugstøyl Eiendom AS**

Strømsbuveien 61  
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306  
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen  
Statsautorisert revisor  
Mobiltlf. 91 63 37 90  
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen  
Statsautorisert revisor  
Mobiltlf. 90 57 20 71  
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Haugstøyl Eiendom AS som viser et underskudd på kr 89 400. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Uavhengig revisors beretning 2024  
Haugstøyl Eiendom AS

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 20. juni 2025  
Kjell Johansen Revisjon ANS

Tom Johansen  
Statsautorisert revisor