



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 076 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVET HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Bergene Holm AS
Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 50 678 | 39 907 |
| Sum kostnader | | 50 678 | 39 907 |
| Driftsresultat | | -50 678 | -39 907 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 228 060 | 271 948 |
| Sum finansinntekter | | 228 060 | 271 948 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 515 304 | 487 189 |
| Sum finanskostnader | | 515 304 | 487 189 |
| Netto finans | | -287 244 | -215 241 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 7 | -337 922 | -255 148 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -337 922 | -255 148 |
| Årsresultat | | -337 922 | -255 148 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -337 922 | -255 148 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -337 922 | -255 148 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 15 392 732 | 15 392 732 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 3 309 190 | 3 931 129 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 701 922 | 19 323 861 |
| Sum anleggsmidler | | 18 701 922 | 19 323 861 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 030 180 | 230 858 |
| Sum omløpsmidler | | 1 030 180 | 230 858 |
| SUM EIENDELER | | 19 732 102 | 19 554 719 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Overkurs | 5 | 8 949 815 | 9 287 738 |
| Sum innskutt egenkapital | | 11 949 815 | 12 287 738 |
| Sum egenkapital | | 11 949 815 | 12 287 738 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 7 782 287 | 7 266 981 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 782 287 | 7 266 981 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 782 287 | 7 266 981 |
| Sum gjeld | | 7 782 287 | 7 266 981 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 732 102 | 19 554 719 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 604845

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 076 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVET HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Bergene Holm AS
Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 919 076 038
REJET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 50 678 | 39 907 |
| Sum kostnader | | 50 678 | 39 907 |
| Driftsresultat | | -50 678 | -39 907 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 228 060 | 271 948 |
| Sum finansinntekter | | 228 060 | 271 948 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 515 304 | 487 189 |
| Sum finanskostnader | | 515 304 | 487 189 |
| Netto finans | | -287 244 | -215 241 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 7 | -337 922 | -255 148 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -337 922 | -255 148 |
| Årsresultat | | -337 922 | -255 148 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -337 922 | -255 148 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -337 922 | -255 148 |



Organisasjonsnr: 919 076 038
REVET HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 15 392 732 | 15 392 732 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 3 309 190 | 3 931 129 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 701 922 | 19 323 861 |
| Sum anleggsmidler | | 18 701 922 | 19 323 861 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 030 180 | 230 858 |
| Sum omløpsmidler | | 1 030 180 | 230 858 |
| SUM EIENDELER | | 19 732 102 | 19 554 719 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Overkurs | 5 | 8 949 815 | 9 287 738 |
| Sum innskutt egenkapital | | 11 949 815 | 12 287 738 |
| Sum egenkapital | | 11 949 815 | 12 287 738 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 7 782 287 | 7 266 981 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 782 287 | 7 266 981 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 782 287 | 7 266 981 |
| Sum gjeld | | 7 782 287 | 7 266 981 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 732 102 | 19 554 719 |



Organisasjonsnr: 919 076 038
REVET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30000.00 | 100.00 | 3000000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Bergene Holm AS | 15000.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Vicama AS | 15000.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 30000.00 | 100.00% | |

Note
6

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorarer til styret.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Oseberget Eiendom AS | 100.00% | 100.00% | 1684433.00 | 127101.00 |
| Revet | 100.00% | 100.00% | 857676.00 | -13544.00 |

Logistikkeiendom AS

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|------------------|---|
| Revet Holding AS | C/o Bergene Holm As Gamle Ravei 321 3270 LARVIK 0709 Larvik |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf. undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Revet Holding AS

Org.nr: 919 076 038

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: NQFK-MØJL-T-VPQPQ-5MPOQ-SQSGG-PSVH3



Revet Holding AS

Org.nr: 919 076 038

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 50 678 | 39 907 |
| Driftsresultat | | -50 678 | -39 907 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 228 060 | 271 948 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 515 304 | 487 189 |
| Netto finansposter | | -287 244 | -215 241 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 7 | -337 922 | -255 148 |
| Årsresultat | | -337 922 | -255 148 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -337 922 | -255 148 |

Penneo Dokumentnøkkel: NQFK-MØLL-T-VPQPQ-5MPOQ-SQSGG-PSVH3



Revet Holding AS

Org.nr: 919 076 038

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 15 392 732 | 15 392 732 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 3 309 190 | 3 931 129 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>18 701 922</u> | <u>19 323 861</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>18 701 922</u> | <u>19 323 861</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>1 030 180</u> | <u>230 858</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 030 180</u> | <u>230 858</u> |
| Sum eiendeler | | <u>19 732 102</u> | <u>19 554 719</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: NQFK-MOJL-T-VPQO-5MPOQ-SQSGG-PSVH3



Revet Holding AS

Org.nr: 919 076 038

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Overkurs | 5 | 8 949 815 | 9 287 738 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>11 949 815</u> | <u>12 287 738</u> |
| Sum egenkapital | | <u>11 949 815</u> | <u>12 287 738</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | <u>7 782 287</u> | <u>7 266 981</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>7 782 287</u> | <u>7 266 981</u> |
| Sum gjeld | | <u>7 782 287</u> | <u>7 266 981</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>19 732 102</u> | <u>19 554 719</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: NQFK-MØLL-T-VPQPO-5MPOQ-SQSGG-PSVH3



Revet Holding AS

Org.nr: 919 076 038

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Pennco Dokumentnøkkel: NQFK-MOLL-T-VPOPO-5MPOQ-SQSGG-PSVH3



Revet Holding AS

Org.nr: 919 076 038

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2022 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|---------------------------|------------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Oseberget Eiendom AS | 12.10.2017 | Larvik | 100 % | 100 % | 127 101 | 1 684 433 | 8 899 161 |
| Revet Logistikkeiendom AS | 15.07.2022 | Larvik | 100 % | 100 % | -13 544 | 857 676 | 6 493 571 |
| Sum | | | | | 113 557 | 2 542 109 | 15 392 732 |

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2022 | 2021 |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Fordring på datterselskap | 3 309 190 | 3 931 129 |
| <i>Gjeld</i> | 2022 | 2021 |
| Gjeld til eiere | 7 782 286 | 7 266 982 |

Selskapet har kr 3 891 143 i langsiktig gjeld til hver av sine eiere, Bergene Holm AS og Vicama AS.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 100 | 3 000 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|-----------------|--------------------|----------------|------------------|
| Bergene Holm AS | 15 000 | 50 % | 50 % |
| Vicama AS | 15 000 | 50 % | 50 % |
| Sum | 30 000 | 100 % | 100 % |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Sum |
|--------------------|--------------|-----------|------------|
| Egenkapital 31.12. | 3 000 000 | 9 287 738 | 12 287 738 |
| Årsresultat | 0 | -337 922 | -337 922 |
| Egenkapital 31.12. | 3 000 000 | 8 949 815 | 11 949 815 |

Penneo Dokumentnøkkel: NQFK-MOJL-T-VPOQ-SMPOQ-SQSGG-PSVH3



Revet Holding AS

Org.nr: 919 076 038

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorarer til styret.

Note 7 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -337 922 | -255 148 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-337 922</u> | <u>-255 148</u> |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2022 | 2021 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -1 436 441 | -1 098 519 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -1 436 441 | -1 098 519 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -1 436 441 | -1 098 519 |
| Sum | <u>0</u> | <u>0</u> |

I henhold til GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

31. desember 2022

Larvik, 22. mars 2023

Morten Riis-Gjertsen
Styreleder

Didrik Johannes Vingsnæs
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: NQFK-M0JL-T-VPQPO-5MPOQ-SQSGG-PSVH3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Didrik J. Vignæs

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-475006

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-03-22 06:05:40 UTC



Morten Riis-Gjertsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-221805

IP: 146.192.xxx.xxx

2023-03-22 07:42:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NQFKC-MOULT-VPQPO-SMPOO-SQ5GG-PSVH3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>