



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 001 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASØR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o ASØ AS
Dalen hageby 10
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.02.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Sørloth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6	
Sum kostnader	1	6	
Driftsresultat		-6	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6	0
Årsresultat	2	-6	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6	
Totalresultat		-6	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6	
Sum overføringer og disponeringer		-6	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 450 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 450 000	
Sum anleggsmidler		2 450 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 995	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 995	
Sum omløpsmidler		49 995	0
SUM EIENDELER		2 499 995	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		2 470 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		2 494 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6	
Sum opptjent egenkapital		-6	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	2	2 494 425	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 499 995	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 550863

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 001 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASØR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o ASØ AS
Dalen hageby 10
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.02.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Sørloth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 001 035
ASØR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6	
Sum kostnader	1	6	
Driftsresultat		-6	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6	0
Årsresultat	2	-6	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6	
Totalresultat		-6	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6	
Sum overføringer og disponeringer		-6	



Organisasjonsnr: 931 001 035
ASØR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 2 450 000
**Sum finansielle
anleggsmidler 2 450 000**

Sum anleggsmidler 2 450 000 0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 49 995
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 49 995**

Sum omløpsmidler 49 995 0

SUM EIENDELER 2 499 995 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000
Beholdning av egne aksjer 3
Overkurs 2 470 000
Annen innskutt egenkapital -5 570
Sum innskutt egenkapital 2 494 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 6
Sum opptjent egenkapital -6

Sum egenkapital 2 2 494 425 0

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 5 570
Sum kortsiktig gjeld 5 570



Sum gjeld	5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 499 995	0



Organisasjonsnr: 931 001 035
ASØR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2023

ASØR Eiendom AS
Org.nr.931 001 035

Innhold:

Resultatregnskap
Balanseregnskap
Noter

Årsregnskap er utarbeidet av Vaavuu AS



Resultatregnskap

ASØR Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftskostnad		6
Sum driftskostnader	1	6
Driftsresultat		-6
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-6
Årsresultat	2	-6
Overføringer		
Overført til udekket tap		6
Sum overføringer		-6

ASØR Eiendom AS

Side 2



Balanse ASØR Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap		2 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 450 000
Sum anleggsmidler		2 450 000
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 995
Sum omløpsmidler		49 995
Sum eiendeler		2 499 995
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	30 000
Overkurs		2 470 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 494 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-6
Sum opptjent egenkapital		-6
Sum egenkapital	2	2 494 425
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570
Sum gjeld		5 570
Sum egenkapital og gjeld		2 499 995

Trondheim, 24.06.2024
Styret i ASØR Eiendom AS

Gøran Sørloth
styreleder

ASØR Eiendom AS

Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

ASØR Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Årets resultat	30 000	2 470 000	-5 570	-6	2 494 425
Pr 31.12.2023	30 000	2 470 000	-5 570	-6	2 494 425

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ASØR Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alexander Sørloth	30 000	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

Gøran Sørloth

78cdc9b5-f22f-48bb-8048-a700adcf1645 - 2024-06-24 17:19:57 UTC +03:00
BankID - 37e73984-6bde-4d2f-8910-e44c1b49f8fd - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/926100f1-4968-4e1d-8439-10a08d29ba92>

 **visma sign**
www.vismasign.com



ÅRSREGNSKAP 2023

ASØR Eiendom AS
Org.nr.931 001 035

Innhold:

Resultatregnskap
Balanseregnskap
Noter

Årsregnskap er utarbeidet av Vaavuu AS



Resultatregnskap

ASØR Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftskostnad		6
Sum driftskostnader	1	6
Driftsresultat		-6
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-6
Årsresultat	2	-6
Overføringer		
Overført til udekket tap		6
Sum overføringer		-6



Balanse ASØR Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap		2 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 450 000
Sum anleggsmidler		2 450 000
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 995
Sum omløpsmidler		49 995
Sum eiendeler		2 499 995
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	30 000
Overkurs		2 470 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 494 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-6
Sum opptjent egenkapital		-6
Sum egenkapital	2	2 494 425
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570
Sum gjeld		5 570
Sum egenkapital og gjeld		2 499 995

Trondheim, 24.06.2024
Styret i ASØR Eiendom AS

Gøran Sørloth
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

ASØR Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Årets resultat	30 000	2 470 000	-5 570	-6	2 494 425
Pr 31.12.2023	30 000	2 470 000	-5 570	-6	2 494 425

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ASØR Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alexander Sørloth	30 000	100,0	100,0