



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 170 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERSKEDAL & AMDAM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamlevegen 26  
6423 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Aarseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 600 564	1 540 714
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 600 564</b>	<b>1 540 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	380 120	370 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>380 120</b>	<b>370 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 220 444</b>	<b>1 170 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		505 530	505 636
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>505 530</b>	<b>505 636</b>
Annen rentekostnad		342 713	466 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>342 713</b>	<b>466 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>162 817</b>	<b>38 666</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 383 262</b>	<b>1 209 235</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		196 437	157 486
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	300 000	
Ordinært utbytte	2	800 000	
Overføringer annen egenkapital	2	86 825	1 051 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	14 291 299	14 291 299
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 291 299</b>	<b>14 291 299</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 625 000	1 625 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 625 000</b>	<b>1 625 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 916 299</b>	<b>15 916 299</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 880	5 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 880</b>	<b>5 180</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		419 367	771 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>419 367</b>	<b>771 421</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>422 247</b>	<b>776 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 338 546</b>	<b>16 692 900</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	803 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>803 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 780 130	3 693 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 780 130</b>	<b>3 693 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 810 130</b>	<b>4 496 305</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 439 193	11 965 121
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 439 193</b>	<b>11 965 121</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 439 193</b>	<b>11 965 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			888
Betalbar skatt		196 437	157 486
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld		92 786	73 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 089 223</b>	<b>231 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 528 416</b>	<b>12 196 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 338 546</b>	<b>16 692 900</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 171447

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 170 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERSKEDAL & AMDAM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamlevegen 26  
6423 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Aarseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 170 142  
HERSKEDAL & AMDAM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 600 564	1 540 714
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 600 564</b>	<b>1 540 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	380 120	370 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>380 120</b>	<b>370 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 220 444</b>	<b>1 170 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		505 530	505 636
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>505 530</b>	<b>505 636</b>
Annen rentekostnad		342 713	466 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>342 713</b>	<b>466 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>162 817</b>	<b>38 666</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 383 262</b>	<b>1 209 235</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		196 437	157 486
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	300 000	
Ordinært utbytte	2	800 000	
Overføringer annen egenkapital	2	86 825	1 051 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>



Organisasjonsnr: 990 170 142  
HERSKEDAL & AMDAM EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	14 291 299	14 291 299
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 291 299</b>	<b>14 291 299</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 625 000	1 625 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 625 000</b>	<b>1 625 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 916 299</b>	<b>15 916 299</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 880	5 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 880</b>	<b>5 180</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		419 367	771 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>419 367</b>	<b>771 421</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>422 247</b>	<b>776 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 338 546</b>	<b>16 692 900</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	803 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>803 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 780 130	3 693 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 780 130</b>	<b>3 693 305</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 810 130</b>	<b>4 496 305</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	11 439 193	11 965 121
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>11 439 193</b>	<b>11 965 121</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>11 439 193</b>	<b>11 965 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		888
Betalbar skatt	196 437	157 486
Utbytte	800 000	
Annen kortsiktig gjeld	92 786	73 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 089 223</b>	<b>231 474</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 528 416</b>	<b>12 196 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 338 546</b>	<b>16 692 900</b>



Organisasjonsnr: 990 170 142  
HERSKEDAL & AMDAM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 Legally signed by  
Tobias Vang Amdam  
2022-03-25  
 Legally signed by  
Audun Herskedal  
2022-03-25

**Årsregnskap 2021  
for  
Herskedal & Amdam Eiendom AS**

**Foretaksnr. 990170142**

Utarbeidet av:

**accoun<sup>+</sup>or**



Herskedal & Amdam Eiendom AS

Legally signed by  
Tobias Vang Amdam  
2022-03-25  
Legally signed by  
Audun Herskedal  
2022-03-25

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 600 564	1 540 714
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 600 564</b>	<b>1 540 714</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	380 120	370 145
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>380 120</b>	<b>370 145</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 220 444</b>	<b>1 170 569</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		505 530	505 636
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>505 530</b>	<b>505 636</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		342 713	466 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>342 713</b>	<b>466 970</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>162 817</b>	<b>38 666</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 383 262</b>	<b>1 209 235</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		196 437	157 486
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	2	800 000	0
Tilleggsutbytte	2	300 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	86 825	1 051 749
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 186 825</b>	<b>1 051 749</b>



Herskedal & Amdam Eiendom AS



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	14 291 299	14 291 299
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 291 299</b>	<b>14 291 299</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 625 000	1 625 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 625 000</b>	<b>1 625 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>15 916 299</b>	<b>15 916 299</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 880	5 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 880</b>	<b>5 180</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		419 367	771 421
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>422 247</b>	<b>776 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 338 546</b>	<b>16 692 900</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	803 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>803 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 780 130	3 693 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 780 130</b>	<b>3 693 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 810 130</b>	<b>4 496 305</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 439 193	11 965 121
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 439 193</b>	<b>11 965 121</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 439 193</b>	<b>11 965 121</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	888
Betalbar skatt		196 437	157 486
Utbytte		800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		92 786	73 100
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 089 223</b>	<b>231 474</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 528 416</b>	<b>12 196 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 338 546</b>	<b>16 692 900</b>

Molde, \_\_\_/\_\_\_2022

Audun Herskedal  
Styreleder

Tobias Vang Amdam  
Styremedlem

Årsregnskap for Herskedal & Amdam Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990170142



Herskedal & Amdam Eiendom AS



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid dersom de har antall levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Herskedal & Amdam Eiendom AS



## Noter 2021

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 291 299
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 291 299
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	14 291 299
Prosentstans for ord.avskr	1-1

### Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB	803 000	3 693 305	4 496 305
Nedsettelse av aksjekapital	-773 000		-773 000
Årets resultat		1 186 825	1 186 825
Avsatt til ordinært utbytte		800 000	800 000
Utdelt til tilleggsutbytte		300 000	300 000
UB	30 000	3 780 130	3 810 130

Noter for Herskedal & Amdam Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990170142



Herskedal & Amdam Eiendom AS



## Noter 2021

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 112 000 og pr 31.12. i fjor kr 5 976 000.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret ved pant	11 439 193	11 965 121
Pantsatte eiendeler		
Boligeiendommer	14 291 299	14 291 299
Aksjer	1 625 000	1 625 000
<b>Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet</b>	<b>15 916 299</b>	<b>15 916 299</b>

### Note 4 - Lønn og pensjon

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og er derfor ikke underlagt reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets ledende personer / styre.

Revisor er fravalgt. Selskapet benytter autorisert regnskapsfører.