



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 740 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUTO ÅTTE AS
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		147 818	130 072
Sum kostnader		147 818	130 072
Driftsresultat		-147 818	-130 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	181
Annen finansinntekt		1 928	
Sum finansinntekter		1 944	181
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	569 471	
Annen rentekostnad		177	736
Sum finanskostnader		569 648	736
Netto finans		-567 704	-555
Ordinært resultat før skattekostnad		-715 522	-130 627
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-715 522	-130 627
Årsresultat		-715 522	-130 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-715 522	-130 627
Totalresultat		-715 522	-130 627
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-715 522	-130 627
Sum overføringer og disponeringer		-715 522	-130 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	37 210 160	36 990 655
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	37 210 160	36 990 655
Sum anleggsmidler		37 210 160	36 990 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		278 302	248 911
Sum fordringer		278 302	248 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 029	4 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 029	4 755
Sum omløpsmidler		280 331	253 667
SUM EIENDELER		37 490 490	37 244 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 500)	4	500 000	500 000
Overkurs		14 901 256	15 616 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		15 401 256	16 116 778
Sum egenkapital	4	15 401 256	16 116 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 920 571	7 108 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 920 571	7 108 000
Sum langsiktig gjeld		7 920 571	7 108 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 299	16 250
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	14 002 364	14 003 294
Sum kortsiktig gjeld		14 168 663	14 019 544
Sum gjeld		22 089 234	21 127 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 490 490	37 244 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 303830

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 740 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUTO ÅTTE AS
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2025



Organisasjonsnr: 919 740 493
GUTO ÅTTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		147 818	130 072
Sum kostnader		147 818	130 072
Driftsresultat		-147 818	-130 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	181
Annen finansinntekt		1 928	
Sum finansinntekter		1 944	181
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	569 471	
Annen rentekostnad		177	736
Sum finanskostnader		569 648	736
Netto finans		-567 704	-555
Ordinært resultat før skattekostnad		-715 522	-130 627
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-715 522	-130 627
Årsresultat		-715 522	-130 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-715 522	-130 627
Totalresultat		-715 522	-130 627
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-715 522	-130 627
Sum overføringer og disponeringer		-715 522	-130 627



Organisasjonsnr: 919 740 493
GUTO ÅTTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	37 210 160	36 990 655
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	37 210 160	36 990 655
Sum anleggsmidler		37 210 160	36 990 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		278 302	248 911
Sum fordringer		278 302	248 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 029	4 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 029	4 755
Sum omløpsmidler		280 331	253 667
SUM EIENDELER		37 490 490	37 244 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 500)	4	500 000	500 000
Overkurs		14 901 256	15 616 778
Sum innskutt egenkapital		15 401 256	16 116 778
Sum egenkapital	4	15 401 256	16 116 778



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 920 571	7 108 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 920 571	7 108 000
Sum langsiktig gjeld		7 920 571	7 108 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 299	16 250
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	14 002 364	14 003 294
Sum kortsiktig gjeld		14 168 663	14 019 544
Sum gjeld		22 089 234	21 127 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 490 490	37 244 322



Organisasjonsnr: 919 740 493
GUTO ÅTTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Guto Åtte AS			
	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		147 818	130 072
Sum driftskostnader		147 818	130 072
Driftsresultat		-147 818	-130 072
Annen renteinntekt		16	181
Annen finansinntekt		1 928	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	569 471	0
Annen rentekostnad		177	736
Resultat av finansposter		-567 704	-555
Ordinært resultat før skattekostnad		-715 522	-130 627
Resultat		-715 522	-130 627
Årsresultat		-715 522	-130 627
Overføringer			
Overført fra overkurs		715 522	130 627
Sum overføringer		-715 522	-130 627

Perneo Dokumentnøkkel: YA7UG-LZP8A-O1V57-SCNJC-P8EW7-SL10F



Balanse			
Guto Åtte AS			
Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	37 210 160	36 990 655
Sum varige driftsmidler	3	37 210 160	36 990 655
Sum anleggsmidler		37 210 160	36 990 655
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		278 302	248 911
Sum fordringer		278 302	248 911
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 029	4 755
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		2 029	4 755
Sum omløpsmidler		280 331	253 667
Sum eiendeler		37 490 490	37 244 322

Perneo Dokumentnr: YAZUG-LZP8A-CVNV57-SCNJ/C-P8EW7-BLI0F



Balanse			
Guto Åtte AS			
	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 500)	4	500 000	500 000
Overkurs		14 901 256	15 616 778
Sum innskutt egenkapital		15 401 256	16 116 778
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	4	15 401 256	16 116 778
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 920 571	7 108 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 920 571	7 108 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 299	16 250
Annen kortsiktig gjeld	6	14 002 364	14 003 294
Sum kortsiktig gjeld		14 168 663	14 019 544
Sum gjeld		22 089 234	21 127 544
Sum gjeld og egenkapital		37 490 490	37 244 322
Bergen, 24.01.2025 Styret i Guto Åtte AS			
<hr/> Rolf Tore Andersen styreleder		<hr/> Mathias Starefoss Andersen styremedlem	
Guto Åtte AS		Side 3	

Fenneo Dokumentnøkkel: YA2UG-LZP8A-QVN57-SCNJ.C-PBEV7-BL10F



Noter

Guto Åtte AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av eventuell betalbar skatt og eventuell endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel ikke i balansen iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	36 990 655	36 990 655
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	219 504	219 504
= Anskaffelseskost 31.12.24	37 210 160	37 210 160
= Bokført verdi 31.12.24	37 210 160	37 210 160

Tomtene avskrives ikke.



Noter

Guto Åtte AS

Note 4 - Aksjonærer / egenkapital / gjeld til konsernselskap

Aksjekapitalen består av en aksjeklasse à 1 000 aksjer, hver pålydende kr 500. Alle aksjene eies av Rexir Eiendom AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet klassifiseres som lite etter regnskapslovens bestemmelser.

Posten 'Øvrig langsiktig gjeld' er gjeld til konsernselskap, som ifjor. Gjelden er renteberegnet med NIBOR 3 mnd + 3%.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-715 522	-130 627
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-715 522	-130 627
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 131 044	-415 522	715 522
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 131 044	415 522	-715 522
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Kr 14 mill av posten består av rest kjøpesum knyttet til tomtekjøp gjennomført i 2021. Beløpet forfaller til betaling 30 dager etter at endelig byggetillatelse foreligger.



Til generalforsamlingen i Guto Åtte AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Guto Åtte AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 715 522. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

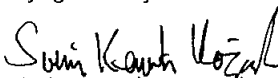
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24.01.2025
Bjørgvin Revisjon AS


Svein Kenneth Høgemærk
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening