



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 894 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJOGSTAD-HUS RYFYLKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Barkvedvegen 4
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Fjogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	9 541 847	11 664 511
Annen driftsinntekt		120 000	98 753
Sum inntekter		9 661 847	11 763 264
Kostnader			
Varekostnad		9 206 373	10 359 091
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3, 10	1 326 863	1 453 809
Sum kostnader		10 533 236	11 812 900
Driftsresultat		-871 389	-49 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		870	13 577
Sum finansinntekter		870	13 577
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	401 647	332 643
Annen rentekostnad		486 400	615 269
Sum finanskostnader		888 047	947 912
Netto finans		-887 176	-934 335
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 758 565	-983 971
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-386 884	-199 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 371 681	-784 965
Årsresultat		-1 371 681	-784 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 371 681	-784 965
Totalresultat		-1 371 681	-784 965
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	7		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Konsernbidrag	7	-1 371 681	-784 965
Sum overføringer og disponeringer		-1 371 681	-784 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	107 641	600 757
Sum immaterielle eiendeler		107 641	600 757
Sum anleggsmidler		107 641	600 757
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 8	51 331 696	51 761 757
Fordringer			
Kundefordringer	4, 8	3 353 681	2 849 686
Andre kortsiktige fordringer	10, 11	4 031 048	
Sum fordringer		7 384 729	2 849 686
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11		
Sum omløpsmidler		58 716 425	54 611 443
SUM EIENDELER		58 824 066	55 212 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1.000 aksjer a kr. 200)	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	2 959 977	2 959 977
Annen innskutt egenkapital	7	5 146 039	2 026 039
Sum innskutt egenkapital		8 306 016	5 186 016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	501 608	1 873 289
Sum opptjent egenkapital		501 608	1 873 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		8 807 624	7 059 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	26 608 432	27 457 324
Sum annen langsiktig gjeld		26 608 432	27 457 324
Sum langsiktig gjeld		26 608 432	27 457 324
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 199 429	9 523 409
Leverandørgjeld	10	817 323	537 137
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld	4, 10, 11	11 391 259	10 635 025
Sum kortsiktig gjeld		23 408 010	20 695 571
Sum gjeld		50 016 442	48 152 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 824 066	55 212 200

Årsberetning Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS 2019

Virksomhetens art og hvor den drives

Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS er et utvikling- og salgsselskap av fast eiendom.

Selskapet har ingen ansatte og baserer driften på innkjøp av entrepriser/underleverandører.

Selskapet eier og har tilhold i Nedre Barkvedvegen 4, 4100 Jørpeland

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven, bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og at årsregnskapet for selskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ingen kvinnelig representant i styret.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker i beskjeden grad det ytre miljø.

Framtidig utvikling

Selskapet leverer negativt resultat i 2019, og styret i Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS forventer at 2020 vil by på utfordringer knyttet til salg.

Styret signerer på 2019 tall og utvikling, men kan ikke neglisjere den virkelighet som er gjeldene når beretning signeres.

Det er kommet en pandemi som påvirker hele sivilisasjonen på kloden vår, i tillegg og uavhengig av pandemi, er det oppstått stor uenighet i OPEC landene som skal regulere oljeproduksjon og priser.

Pandemien har også ført til at alle verdens børser har falt med 25% fra 31.12.19.



Finansiell risiko

Styret anser markeds-, kreditt-, og likviditetssituasjonen til å være innenfor et akseptabelt nivå.

Virksomheten krever relativt høye kredittrammer. Styret har derfor fokus på likviditetssituasjonen og kapitalbinding i tomter og boligenheter som produseres uten at de er solgt.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat.

Selskapet viser et driftsresultat på	kr. -871 389,-	mot kr. -49 636,-	i 2018
Resultat før skatt på	kr. -1 758 565,-	mot kr. -983 971,-	i 2018
Årsresultat på	kr. -1 371 681,-	mot kr. -784 965,-	i 2018

Jørpeland 21.04.2020

Styret for Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS

Torstein Fjogstad
styrets leder/dagl. leder

Arne Sporaland
styremedlem

Erling Hellestø
styremedlem

Ronny Hellestø
styremedlem



Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
	Driftsinntekter		
2	Salgsinntekt	9 541 847	11 664 511
	Annen driftsinntekt	120 000	98 753
	Sum driftsinntekter	9 661 847	11 763 264
	Driftskostnader		
	Varekostnad	9 206 373	10 359 091
3, 10	Annen driftskostnad	1 326 863	1 453 809
	Sum driftskostnader	10 533 236	11 812 900
	Driftsresultat	-871 389	-49 636
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	870	13 577
11	Rentekostnad til foretak i samme konsern	401 647	332 643
	Annen rentekostnad	486 400	615 269
	Netto finansresultat	-887 176	-934 335
	Ordinært resultat før skattekostnad	-1 758 565	-983 971
9	Skattekostnad på ordinært resultat	386 884	199 006
	ÅRSRESULTAT	-1 371 681	-784 965
	OVERFØRINGER		
7	Overført til/fra annen egenkapital	-1 371 681	-784 965
	Sum overføringer	-1 371 681	-784 965



Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2019	2018
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
9	Utsatt skattefordel	107 641	600 757
	Sum immaterielle eiendeler	107 641	600 757
	Sum anleggsmidler	107 641	600 757
	Omløpsmidler		
5, 8	Varebeholdning	51 331 696	51 761 757
	Fordringer		
4, 8	Kundefordringer	3 353 681	2 849 686
10, 11	Andre kortsiktige fordringer	4 031 048	0
	Sum fordringer	7 384 729	2 849 686
	Sum omløpsmidler	58 716 425	54 611 443
	SUM EIENDELER	58 824 066	55 212 200



Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2019	2018
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6, 7	Aksjekapital (1.000 aksjer a kr. 200)	200 000	200 000
7	Overkurs	2 959 977	2 959 977
7	Annen innskutt egenkapital	5 146 039	2 026 039
	Sum innskutt egenkapital	8 306 016	5 186 016
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	501 608	1 873 289
	Sum opptjent egenkapital	501 608	1 873 289
	Sum egenkapital	8 807 624	7 059 305
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	26 608 432	27 457 324
	Sum annen langsiktig gjeld	26 608 432	27 457 324
	Kortsiktig gjeld		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	11 199 429	9 523 409
10	Leverandørgjeld	817 323	537 137
4, 10, 11	Annen kortsiktig gjeld	11 391 259	10 635 025
	Sum kortsiktig gjeld	23 408 010	20 695 571
	Sum gjeld	50 016 442	48 152 895
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	58 824 066	55 212 200

Strand, 21.04.2020

Arne Sporaland
StyremedlemTorstein Fjogstad
Styrets leder / daglig lederErling Hellestø
StyremedlemRonny Hellestø
Styremedlem



Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper m.m.

Selskapet er konsolidert i konsernet Fjogstad AS, Brannstasjonsveien 8 Sandnes. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse til morselskapets forretningsadresse.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Beholdning av tomter og prosjekter under utvikling

Selskapet har prosjekter under utvikling som består av oppføring av boliger på egne tomter hvor selskapet utvikler et tomteområde og selger de enkelte boenhetene (egenregi). Slike prosjekter balanseføres til anskaffelseskost eller estimert netto realisasjonsverdi om denne er lavere. Anskaffelseskost inkluderer direkte kostnader til kjøp og utvikling samt henførbare rentekostnader. Prosjekter under utvikling som ikke er solgte pr balansedagen inngår i varebeholdning.

Salgsinntekt/anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon. For prosjekter som består av flere enheter, er det kun medtatt bidrag på de enheter som er solgt. Usolgte enheter inngår i varebeholdning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen eller tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Annen driftsinntekt består hovedsakelig av leieinntekter.



Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper (forts.)

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Note 2 Salgsinntekt

	2019	2018
<u>Pr virksomhetsområde:</u>		
Private bygg inkl prosjekter/tomteområder	9 541 847	11 664 511
Næringsbygg	0	0
Sum	9 541 847	11 664 511

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2019	2018
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk 0,00 0,00

Ytelser til ledende personer	Lønn og annen godtgjørelse
Daglig leder	0
Styret	0

Daglig leder funksjonen dekkes ved innleie av administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Godtgjørelse til revisor utgjør i 2019 kr 35.000 for ordinær revisjon og kr 37.876 for andre tjenester
Beløpene er eks. mva.



Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS

Noter til regnskapet 2019

Note 4	Anlegg under utførelse	2019	2018
	Opptjent inntekt	3 338 681	2 859 686
	Forskudd fra kunder	0	0
	Netto forskudd/ gjeld kunder	3 338 681	2 859 686

Netto tilgode kunder inngår i kundefordringer og netto forskudd kunder inngår i annen kortsiktig gjeld.

	2019	2018
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	3 338 681	2 859 686
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetninger	3 338 681	2 607 728
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	0	251 958

Note 5	Varebeholdning	2019	2018
	Beholdning av tomter og prosjekter under utvikling	52 851 696	53 261 757
	Nedskrivning enkeltprosjekt	-1 520 000	-1 500 000
	Bokført verdi	51 331 696	51 761 757

Bokført varebeholdning består av tomter og igangsatte boligprosjekter som ikke er solgt pr 31.12. Slike prosjekter er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi basert på ledelsens estimat over fremtidig utviklingspotensiale/netto salgsverdi.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består kun av en aksjeklasse. Det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett.

Fjogstad AS eier alle aksjene.

Note 7	Egenkapital				
	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	200 000	2 959 977	2 026 039	1 873 289	7 059 305
<u>Årets endring i egenkapital:</u>					
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)					
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)			3 120 000	0	
Årets resultat				-1 371 681	-1 371 681
Egenkapital 31.12	200 000	2 959 977	5 146 039	501 608	8 807 624



Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS

Noter til regnskapet 2019

Note 8 Pantestillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner (investeringslån)	26 608 432	27 457 324
Gjeld til kredittinstitusjoner (byggelån)	11 199 429	9 523 409
Sum	37 807 861	36 980 733

Investeringslån og byggelån består av flere låneavtaler. Investeringslån har normalt avtalt løpetid inntil 3 år og er avdragsfrie i løpetiden. Selskapet har ett investeringslån med bokført saldo 31.12 på 1,4 mill med avdragsplan og løpetid til 2024. Byggelån gis for ett år om gangen.

Selskapet har avgitt selvskyldnerkausjon pålydende kr 14.000.000 for ethvert mellomværende knyttet til trekkrett på konsernkonto i Fjogstad Hus AS.

Selskapet er videre solidarisk ansvarlig med øvrige selskaper i konsernet for hele bankens engasjement med konsernet begrenset til kr 700.000.000 med tillegg av eventuelle renter som måtte påløpe.

Selskapets bankforbindelse har pant i fast eiendom knyttet til utbyggingsprosjekter.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2019	2018
Beholdning av tomter mv (pant i fast eiendom)	51 331 696	51 761 757
Kundefordringer (factoring)	3 353 681	2 849 686
Totalt	54 685 377	54 611 443

Selskapet har via bank/forsikring avgitt garantier på totalt kr 3.950.325 i henhold til Bustadoppføringslova og overfor tredjeparter. Garantier i henhold til Bustadoppføringslova løper i 5 år etter overlevering.

Note 9 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt (- = inntekt)	493 116	-199 006
Skatteeffekt konsernbidrag	-880 000	0
Skattekostnad ordinært resultat	-386 884	-199 006

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

Ordinært resultat før skatt	-1 758 565	-983 971
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22% / 23 %)	-386 884	-226 313

Skatteeffekt av følgende poster:

Ikke skattepliktige inntekter	0	0
Andre poster (endring skattesats utsatt skatt)	0	27 307
Skattekostnad (- = inntekt)	-386 884	-199 006
Effektiv skattesats	22 %	20 %



Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS

Noter til regnskapet 2019

Note 9 Skattekostnad (forts.)

Spesifikasjon av skatteeffekt av midlertidige forskjeller:

	2019	2018
Driftsmidler	-2 786 334	-2 786 334
Prosjekter under utførelse	-150 000	251 958
Varebeholdning	4 381 696	3 071 636
Andre avsetninger for forpliktelser	-50 000	-50 000
Skattemessig fremførbart underskudd	-1 884 642	-3 217 974
Sum	-489 280	-2 730 714
Brutto utsatt skattefordel/forpliktelse	-107 641	-600 757
Netto utsatt skatt/skattefordel i balansen	-107 641	-600 757

Ved utsatt skatt beregning er det benyttet skattesats 22 %.

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2019	2018
Fjogstad AS	0	0
Fjogstad-Hus AS	0	0
Øvre Førland Tomteselskap AS	4 000 000	0
Sum	4 000 000	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Fjogstad AS	64 584	80 208	11 231 620	7 979 671
Fjogstad-Hus AS	278 902	236 334	0	0
Sum	343 486	316 542	11 231 620	7 979 671

Transaksjoner med konsernselskaper:

Selskapet kjøper diverse tjenester fra andre selskaper i samme konsern. Kjøp og salg av varer og tjenester mellom konsernselskaper er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Note 11 Bankinnskudd

Bankinnskudd omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 0.

Selskapet inngår i konsernkontosystem med trekkrett innenfor totale midler i konsernet. Netto innskudd/gjeld på konsernkonto er rapportert som hhv fordring/gjeld mot Fjogstad AS, mens netto innskudd/gjeld på konsernkonto totalt sett rapporteres på morselskapet Fjogstad AS.

Internrente på konsernkonto rapporteres som renter konsern.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fjogstad-Hus Ryfylke Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 371 681. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes, 21. april 2020
Idsø & Ravnås Revisjon AS


Odd Harry P. Hemnes
Registrert revisor