



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 495 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDNES ARENA AS
Forretningsadresse: Melsheiveien
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 424 628	1 092 349
Sum inntekter		1 424 628	1 092 349
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	150 050	145 877
Annen driftskostnad	8	760 258	755 557
Sum kostnader		910 308	901 434
Driftsresultat		514 320	190 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 781	2 530
Sum finansinntekter		13 781	2 530
Annen rentekostnad		491 398	417 006
Sum finanskostnader		491 398	417 006
Netto finans		-477 617	-414 476
Resultat før skattekostnad		36 703	-223 561
Årsresultat		36 703	-223 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		223 560
Dekning udekket tap	4	36 703	
Sum overføringer og disponeringer		36 703	223 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Rulleskianlegg Melsheia	1,6	881 336	881 336
Skyteanlegg Melsheia	1,6	1 782 575	1 828 775
Arenahus Melsheia	1,6	2 901 159	2 901 159
Maskiner	1,6	674 500	732 150
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1,6	592 437	638 637
Sum varige driftsmidler		6 832 007	6 982 057
Sum anleggsmidler		6 832 007	6 982 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		279 125	3 250
Andre fordringer	1,6	13 668	57 027
Sum fordringer		292 793	60 277
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 838	202 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 838	202 576
Sum omløpsmidler		379 631	262 853
SUM EIENDELER		7 211 638	7 244 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		330 718	355 572
Sum opptjent egenkapital		-330 718	-355 572
Sum egenkapital		19 282	-5 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån		6 611 104	6 902 776
Sum annen langsiktig gjeld		6 611 104	6 902 776
Sum langsiktig gjeld		6 611 104	6 902 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 804	117 656
Annen kortsiktig gjeld	5	502 450	230 050
Sum kortsiktig gjeld		581 254	347 706
Sum gjeld		7 192 358	7 250 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 211 640	7 244 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693755

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 495 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDNES ARENA AS
Forretningsadresse: Melsheiveien
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 915 495 869
SANDNES ARENA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 424 628	1 092 349
Sum inntekter		1 424 628	1 092 349
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	150 050	145 877
Annen driftskostnad	8	760 258	755 557
Sum kostnader		910 308	901 434
Driftsresultat		514 320	190 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 781	2 530
Sum finansinntekter		13 781	2 530
Annen rentekostnad		491 398	417 006
Sum finanskostnader		491 398	417 006
Netto finans		-477 617	-414 476
Resultat før skattekostnad		36 703	-223 561
Årsresultat		36 703	-223 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		223 560
Dekning udekket tap	4	36 703	
Sum overføringer og disponeringer		36 703	223 560



Organisasjonsnr: 915 495 869
SANDNES ARENA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Rulleskianlegg Melsheia	1,6	881 336	881 336
Skyteanlegg Melsheia	1,6	1 782 575	1 828 775
Arenahus Melsheia	1,6	2 901 159	2 901 159
Maskiner	1,6	674 500	732 150
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1,6	592 437	638 637
Sum varige driftsmidler		6 832 007	6 982 057

Sum anleggsmidler

6 832 007 6 982 057

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		279 125	3 250
Andre fordringer	1,6	13 668	57 027
Sum fordringer		292 793	60 277

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 838	202 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 838	202 576

Sum omløpsmidler

379 631 262 853

SUM EIENDELER

7 211 638 7 244 910

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		330 718	355 572
Sum opptjent egenkapital		-330 718	-355 572



Sum egenkapital		19 282	-5 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån		6 611 104	6 902 776
Sum annen langsiktig gjeld		6 611 104	6 902 776
Sum langsiktig gjeld		6 611 104	6 902 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 804	117 656
Annen kortsiktig gjeld	5	502 450	230 050
Sum kortsiktig gjeld		581 254	347 706
Sum gjeld		7 192 358	7 250 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 211 640	7 244 910



Organisasjonsnr: 915 495 869
SANDNES ARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsreglene for små foretak er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



SANDNES ARENA AS

RESULTATREGNSKAP

Driftsinntekter	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	7	1 424 628	1 092 349
Sum driftsinntekter		1 424 628	1 092 349
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	8	760 258	755 557
Ordinære avskrivninger	6	150 050	145 877
Sum driftskostnader		910 308	901 433
Driftsresultat		514 320	190 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 781	2 530
Annen rentekostnad		491 398	417 006
Netto finansposter		-477 617	-414 476
Årsresultat		36 703	-223 560
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		223 560
Dekning udekket tap	4	36 703	
Sum overføringer og disponeringer		36 703	223 560





SANDNES ARENA AS

BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Rulleskianlegg Melsheia	1, 6	881 336	881 336
Skyteanlegg Melsheia	1, 6	1 782 575	1 828 775
Arenahus Melsheia	1, 6	2 901 159	2 901 159
Inventar og innredning arenahus	1, 6	592 437	638 637
Maskiner	1, 6	674 500	732 150
Sum anleggsmidler		6 832 007	6 982 057
Omløpsmidler			
Kundefordringer		279 125	3 250
Andre kortsiktige fordringer	1, 2	13 668	57 027
Bankinnskudd		86 838	202 576
Sum omløpsmidler		379 633	262 853
SUM EIENDELER		7 211 640	7 244 910





SANDNES ARENA AS

GJELD OG EGENKAPITAL

Egenkapital

Innskutt kapital

Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Annen innskutt kapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt kapital		350 000	350 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	-330 718	-355 572
Sum opptjent kapital		-330 718	-355 572

Sum egenkapital 19 282 -5 572

Langsiktig gjeld

Pantelån		6 611 104	6 902 776
Sum langsiktig gjeld		6 611 104	6 902 776

Kortsiktig gjeld

Kassekreditt (Kredittlimit kr 500.000,-)		0	0
Leverandørgjeld		78 804	117 656
Annen kortsiktig gjeld	5	502 450	230 050
Sum kortsiktig gjeld		581 254	347 706

SUM GJELD OG EGENKAPITAL 7 211 640 7 244 910

Sandnes, den 31. mars 2025

Torstein Hagen
Styrets leder

Jørn-Atle Borsheim
Nestleder

Anbjørn Ueland
Styremedlem

Kenny Rettore
Styremedlem

Terje Sporaland
Styremedlem

Øystein Aspøy
Styremedlem

Tina Langhelle
Styremedlem

Bård Austerå
Styremedlem

Ann Kristin Thorkels
Styremedlem

Kurt Høyland
Styremedlem





Sandnes Arena AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapsreglene for små foretak er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Anleggsmidler

Rulleskianlegget og arenabygget i Melsheia er oppført i balansen med kostnader til opparbeidelse etter fradrag av innbetalt støtte og bidrag, samt momskompensasjon. Rulleskianlegget og arenabygget er ikke avskrevet, da anlegget vurderes å ha en verdi som ligger vesentlig over bokført verdi. Arenabygget ble ferdigstilt i 2022.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Selskapet har ikke erverv til formål, og er fritatt for formues- og inntektsskatt etter skattelovens § 2-23, 1 ledd.

Note 2 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av følgende poster:	2024	2023
Opptjent, ikke fakturert inntekt	0	44 243
Andre kortsiktige fordringer	7 516	
Til gode strømstøtte	6 152	12 783
Sum andre kortsiktige fordringer	13 668	57 026

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	150	1 000	150 000

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Foretaksnummer	Antall aksjer	Eierandel
Sandnes Idrettslag	970154094	25	16,67 %
Sandnes og Gjesdal Skiskytterlag	984023383	25	16,67 %
Figgjo Idrettslag	975484173	25	16,67 %
Bogafjell Sykleklubb	995906260	25	16,67 %
Turrenklubben Rogaland	996521249	25	16,67 %





Gjesdal Idrettslag 987019883 25 16,67 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.2024	150 000	200 000	-367 421	-17 421
Årets overskudd			36 703	36 703
Egenkapital pr 31.12.2024	150 000	200 000	-330 718	19 282

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av følgende poster:	2024	2023
Periodisering inntekt	397 600	90 000
Forskuddsbetalt leie rulleskimølla	104 850	140 050
Sum annen kortsiktig gjeld	502 450	230 050

Note 6 - Anleggsmidler

Selskapet har gjort følgende investeringer i rulleskianlegget i Melsheia:

	Rulleskianlegg	Skyteanlegg	Arenabygg	Maskiner og inventar	Sum
Investeringer pr 01.01.24	28 731 336	2 145 528	21 671 158	1 610 821	54 158 843
Investeringer i 2024	0	0	0	0	0
Sum investeringer pr 31.12.24	28 731 336	2 145 528	21 671 158	1 610 821	54 158 843
Mottatt bidrag/støtte pr 01.01.24	-27 850 000	-185 076	-18 770 000	-108 993	-46 914 069
Mottatt bidrag/støtte i 2024	0	0	0	0	0
Mottatt bidrag/støtte pr 31.12.24	-27 850 000	-185 076	-18 770 000	-108 993	-46 914 069
Ordinære avskrivninger pr 01.01.24	0	-131 677	0	-131 040	-262 717
Ordinære avskrivninger 2024	0	-46 200	0	-103 850	-150 050
Ordinære avskrivninger pr 31.12.24	0	-177 877	0	-234 890	-412 767
Bokført verdi pr 31.12.24	881 336	1 782 575	2 901 158	1 266 938	6 832 007

Det er ikke foretatt ordinær avskrivning på rulleskianlegget og arenabygget da disse vurderes å ha en verdi som vesentlig overstiger netto bokført verdi. Arenabygget ble ferdigstilt og tatt i bruk i 2022.





Note 7 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av:	2024	2023
Treningsavgifter	378 650	198 750
Sponsorinntekter	134 167	140 000
Overnattings- og leieinntekt arenabygget	406 006	347 488
Leieinntekt skyteanlegget	50 000	50 000
Leieinntekt rulleskimølle	46 997	32 724
Arrangementsinntekter	43 602	0
Tilskudd drift fra Sandnes kommune	275 600	243 300
Momsrefusjon	68 130	73 436
Inntekt fra metersalg	1 750	246
Salg kaffi	118	255
Andre driftsinntekter	19 608	6 150
Sum annen driftsinntekt	1 424 628	1 092 349

Note 8 - Annen driftskostnad

Annen driftskostnad består av:	2024	2023
Varekostnader	0	16 001
Innleie daglig leder	207 564	264 656
Vedlikehold og drift av løypenettet	14 995	12 910
Vedlikehold og drift av skyteanlegget	13 027	5 692
Annet driftsmateriell og verktøy	5 779	36 502
Andre kostnader lokaler	69 484	52 480
Driftkostnader rulleskimølle	0	3 990
Strøm	196 285	210 987
Renovasjon, renhold, leie toaletter	125 211	59 972
Driftskostnader ATV	519	1 238
Internett, webhotell og webdesign	29 400	17 734
Forsikring	83 928	66 040
Bankgebyr	3 075	2 638
Honorar og reisekostnader foredragsholder	10 991	0
Annen kostnad	0	4 717
Sum annen driftskostnad	760 258	755 557

Note 9 - Antall ansatte, godtgjørelser, lån og sikkerheter

Selskapet har ingen ansatte, og det er dermed ikke utbetalt lønn. Det er derfor heller ikke krav om offentlig pensjonsordning. Det er utbetalt honorar til innleid daglig leder med kr 207.564. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret eller aksjonærer.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557543084464

Dokument

Årsregnskap 2024

Hoveddokument

6 sider

Initiert på 2025-03-31 20:22:02 CEST (+0200) av Tina Langhelle (TL)

Ferdigstilt den 2025-04-03 17:33:57 CEST (+0200)

Underskriverne

Tina Langhelle (TL)

tina@axelar.no

+4741453252

Signert 2025-03-31 20:22:03 CEST (+0200)

Torstein Hagen (TH)

torstein.hagen@gmail.com

Signert 2025-03-31 20:32:26 CEST (+0200)

Bård Austerå (BA)

baustera@gmail.com

Signert 2025-03-31 20:33:20 CEST (+0200)

Øystein Aspøy (ØA)

aspstein@frisurf.no

Signert 2025-04-01 00:07:28 CEST (+0200)

Anbjørn Ueland (AU)

anbjorn.ueland@lyse.net

Signert 2025-03-31 20:23:27 CEST (+0200)

Ann Kristin Thorkelsen (AKT)

ann.kristin.thorkelsen@sandnespolitiker.no

Signert 2025-03-31 20:33:23 CEST (+0200)

Bjørn Folkvord (BF)

post@sandnesarena.no

Signert 2025-04-03 17:33:57 CEST (+0200)

Terje Sporaland (TS)

terje.sporaland@lyse.no

Signert 2025-03-31 20:32:34 CEST (+0200)

Kenny Retore (KR)

kenny@rettore.no

Signert 2025-04-01 08:37:18 CEST (+0200)

Kurt Høyland (KH)

kurthoyland@gmail.com

Signert 2025-03-31 20:32:53 CEST (+0200)

Jørn Atle Borsheim (JAB)

jorn.borsheim@lyse.net

Signert 2025-03-31 21:34:46 CEST (+0200)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557543084464

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





SANDNES ARENA AS

PROTOKOLL – Ordinær generalforsamling

Den 26.06.25 kl 2030 ble det holdt generalforsamling i Sandnes Arena AS.
Sted: Generalforsamlingen ble avholdt som videomøte via Teams

Det forelå slik dagsorden:

Saksliste:

1. Åpning av møte ved styrets leder Torstein Hagen, og opptak av fortegnelse over møtende/deltakende aksjeeiere

Til stede var:

Sandnes IL: Torstein Hagen

Gjesdal IL: Pål Levang (og Bård Austerå)

Figgjo IL: Morten Andre Birkedal (ikke møtt)

Sandnes og Gjesdal skiskytterlag: Øystein Aspø (Anbjørn Ueland)

Bogafjell sykkelklubb: Kenneth Asheim

Turrenklubben: Torgeir Aarlott (Tina Langhelle)

Alle aksjeeier var dermed representert, foruten

2. Valg av møteleder og protokollunderskriver.

Torstein Hagen ble enstemmig valgt som møteleder.

Da møtet avholdes via Teams, er det ikke krav om at andre enn møteleder undertegner protokollen..

3. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Det framkom ingen bemerkninger til innkalling og dagsorden. Generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

4. Godkjenning av årsregnskap for 2024, herunder forslag til disponering av årets overskudd.

Vedlagt følger årsregnskapet med noter for 2024 som ble godkjent i styremøte den 31. mars 2025. Årsregnskapet viser et overskudd på kr 36.703,- som styret foreslår overført til dekning av tidligere års underskudd.

Vedtak:

Det fremlagte styregodkjente årsregnskapet for 2024, bestående av resultatregnskap, balanse og noter ble vedtatt som selskapets regnskap for 2024. Årets overskudd på kr 36.703,- ble vedtatt overført til dekning av tidligere års underskudd.



5. Valg av nye styremedlemmer

Nytt styremedlem for Turrennklubben blir Torgeir Aarlott. Torgeir Aarlott erstatter Tina Langhelle.

—o—

Generalforsamlingen ble hevet kl 2045.



Torstem Hagen

Møteleder