



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 351 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRFJELL INVEST AS
Forretningsadresse: Malmvegen 41
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallvard Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 376	64 732
Sum kostnader		23 376	64 732
Driftsresultat		-23 376	-64 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	1
Sum finansinntekter		2	1
Netto finans		2	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 374	-64 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 374	-64 731
Årsresultat	5	-23 374	-64 731
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-23 374	-64 731
Sum overføringer og disponeringer		-23 374	-64 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 207 647	3 207 647
Sum finansielle anleggsmidler		3 207 647	3 207 647
Sum anleggsmidler		3 207 647	3 207 647
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 022	357
Sum omløpsmidler		8 022	357
SUM EIENDELER		3 215 669	3 208 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 920 534	2 943 908
Sum opptjent egenkapital		2 920 534	2 943 908
Sum egenkapital		3 020 534	3 043 908
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 344
Annen kortsiktig gjeld	3	195 135	156 752
Sum kortsiktig gjeld		195 135	164 096
Sum gjeld		195 135	164 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 215 669	3 208 004



Sørfjell Invest AS

Årsberetning 2017

Sørfjell Invest AS

Adresse: Malmvegen 41, 4755 HOVDEN I SETESDAL
Org.nr: 990 351 252 MVA

Virksomhetens art

Sørfjell Invest AS driver med kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Bykle.

Utvikling i resultat og stilling

Selskapet er ikke utsatt for sæskilte faktorer som påvirker virksomheten utover hva som er vanlig for en virksomhet i denne bransjen.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Selskapet har ikke hatt driftsinntekter i 2017. Egenkapitalen pr 31.12.2017 utgjør kr. 3 020 534,-

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og i årsregnskapet er dette lagt til grunn.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte i 2017.

Likestilling

Selskapet har ingen ansatte i 2017.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Hovden i setersdalen, 7. mai 2018
Styret for Sørfjell Invest AS

Hallvard Strand
styremedlem, daglig leder

Monica Vatslid
styreleder



Sørfjell Invest AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Ingen ansatte i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Sørfjell Invest AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2017	2016
Mellomregning Monica Vatslid	41 070	31 570
Mellomregning Hallvard Straand	39 952	39 952
Mellomregning Sørfjell Eiendom AS	48 462	36 392
Mellomregning Kverviken AS	927	0
Mellomregning H.Straand Holding AS	63 099	48 838
Andre periodiseringer	1 625	0
Sum	<u>195 135</u>	<u>156 752</u>

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Aksjer i Stormo Invest AS	8,63%	3 207 647	3 207 647

Formuesverdi aksjer er kr 0,21 pr aksje

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	-23 374	-64 731
Årets skattegrunnlag	<u>-23 374</u>	<u>-64 731</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2017	2016
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-88 105	-64 731
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-88 105	-64 731
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-88 105	-64 731
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 24% av resultat før skatt

	2017
24% skatt av resultat før skatt	-5 610
Beregnet skattekostnad	<u>-5 610</u>

Utsatt skattefordel på kr 20 264,- er ikke bokført.



Sørfjell Invest AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
SØRFJELL EIENDOM AS	45	45 %	45 %
H. STRAND HOLDING AS	45	45 %	45 %
KVERNVIKEN AS	10	10 %	10 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	2 943 908	3 043 908
Årsresultat	0	-23 374	-23 374
Egenkapital 31.12.2017	100 000	2 920 534	3 020 534



Sørfjell Invest AS

Årsberetning 2017

Sørfjell Invest AS

Adresse: Malmvegen 41, 4755 HOVDEN I SETESDAL

Org.nr: 990 351 252 MVA

Virksomhetens art

Sørfjell Invest AS driver med kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Bykle.

Utvikling i resultat og stilling

Selskapet er ikke utsatt for sæskilte faktorer som påvirker virksomheten utover hva som er vanlig for en virksomhet i denne bransjen.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Selskapet har ikke hatt driftsinntekter i 2017. Egenkapitalen pr 31.12.2017 utgjør kr. 3 020 534,-

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og i årsregnskapet er dette lagt til grunn.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte i 2017.

Likestilling

Selskapet har ingen ansatte i 2017.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Hovden i setersdalen, 7. mai 2018

Styret for Sørfjell Invest AS

Hallvard Strand

styremedlem, daglig leder

Monica Vatslid

styreleder