



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 848 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEBO EIENDOM INDUSTRI OG LOGISTIKK AS
Forretningsadresse: 6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne M Gane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		206 957	23 379 998
Sum inntekter		206 957	23 379 998
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	1 510 964
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	8 878 860
Annen driftskostnad	2,13	2 982 545	1 038 690
Sum kostnader		2 982 545	11 428 514
Driftsresultat		-2 775 588	11 951 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 508	425 610
Annen renteinntekt		29 629	26 665
Annen finansinntekt		2 365	
Sum finansinntekter		365 502	452 275
Rentekostnad til foretak i samme konsern		503 311	0
Annen rentekostnad		3 570	1 422 229
Sum finanskostnader		506 881	1 422 229
Netto finans		-141 379	-969 954
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 916 967	10 981 530
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 121 740	2 672 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 038 707	8 308 663
Årsresultat		-5 038 707	8 308 663
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 038 707	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	8 308 662
Sum overføringer og disponeringer		-5 038 707	8 308 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	2 092 510
Sum immaterielle eiendeler		0	2 092 510
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 064 653	7 000 000
Maskiner og anlegg		0	56 600
Sum varige driftsmidler		1 064 653	7 056 600
Sum anleggsmidler		1 064 653	9 149 110
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 500	21 250
Andre fordringer		35 775	75 620
Konsernfordringer	11	9 516 210	9 182 161
Sum fordringer		9 554 485	9 279 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 367	114 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 367	114 910
Sum omløpsmidler		9 560 852	9 393 941
SUM EIENDELER		10 625 505	18 543 051
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9,10	3 535 000	3 535 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		3 535 000	3 535 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	5 635 578	596 871
Sum opptjent egenkapital		-5 635 578	-596 871
Sum egenkapital	10	-2 100 578	2 938 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	29 230	0
Sum avsetninger for forpliktelser		29 230	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		840 000	840 000
Sum annen langsiktig gjeld		840 000	840 000
Sum langsiktig gjeld		869 230	840 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 036	832 083
Kortsiktig konserngjeld		11 780 817	13 918 609
Annen kortsiktig gjeld		0	14 230
Sum kortsiktig gjeld	12	11 856 853	14 764 922
Sum gjeld		12 726 083	15 604 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 625 505	18 543 051



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 417435

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 848 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEBO EIENDOM INDUSTRI OG
LOGISTIKK AS
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne M Gane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 848 097
JEBO EIENDOM INDUSTRI OG
LOGISTIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		206 957	23 379 998
Sum inntekter		206 957	23 379 998
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	1 510 964
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	8 878 860
Annen driftskostnad	2,13	2 982 545	1 038 690
Sum kostnader		2 982 545	11 428 514
Driftsresultat		-2 775 588	11 951 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 508	425 610
Annen renteinntekt		29 629	26 665
Annen finansinntekt		2 365	
Sum finansinntekter		365 502	452 275
Rentekostnad til foretak i samme konsern		503 311	0
Annen rentekostnad		3 570	1 422 229
Sum finanskostnader		506 881	1 422 229
Netto finans		-141 379	-969 954
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 121 740	2 672 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 038 707	8 308 663
Årsresultat		-5 038 707	8 308 663
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 038 707	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	8 308 662
Sum overføringer og disponeringer		-5 038 707	8 308 662





Organisasjonsnr: 952 848 097
JEBO EIENDOM INDUSTRI OG
LOGISTIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2019 2018

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 0 2 092 510
Sum immaterielle eiendeler 0 2 092 510

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 064 653 7 000 000
Maskiner og anlegg 0 56 600
Sum varige driftsmidler 1 064 653 7 056 600

Sum anleggsmidler 1 064 653 9 149 110

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 2 500 21 250
Andre fordringer 35 775 75 620
Konsernfordringer 11 9 516 210 9 182 161
Sum fordringer 9 554 485 9 279 031

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 367 114 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 367 114 910

Sum omløpsmidler 9 560 852 9 393 941

SUM EIENDELER 10 625 505 18 543 051

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 8,9,10 3 535 000 3 535 000
Sum innskutt egenkapital 3 535 000 3 535 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 10 5 635 578 596 871
Sum opptjent egenkapital -5 635 578 -596 871

Sum egenkapital 10 -2 100 578 2 938 129



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	29 230	0
Sum avsetninger for forpliktelses		29 230	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		840 000	840 000
Sum annen langsiktig gjeld		840 000	840 000
Sum langsiktig gjeld		869 230	840 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 036	832 083
Kortsiktig konserngjeld		11 780 817	13 918 609
Annen kortsiktig gjeld		0	14 230
Sum kortsiktig gjeld	12	11 856 853	14 764 922
Sum gjeld		12 726 083	15 604 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 625 505	18 543 051



Organisasjonsnr: 952 848 097
JEBO EIENDOM INDUSTRI OG
LOGISTIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foreta 2019 og for resultatet av driften for 2019. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for dette ligger at den vesentlige delen av gjelden er konserngjeld og gjeld til selskapet eier. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig



underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note

8,9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3500.00	1010.00	3535000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jamebo AS	3500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3500.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51674.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51674.00	

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

	Årets	Fjorårets
Betalbar skatt	0.00	0.00
Endringer i utsatt skattefordel	-543296.00	2672867.00

Skattepliktig inntekt

	Årets	Fjorårets
Ordinært resultat før skatt	-2916967.00	10981529.00
Permanente forskjeller	37949.00	92230.00
Endring i midlertidige forskjeller	3448551.00	-6476143.00
Anvendelse av fremførbart underskudd	-569533.00	-4598616.00

Betalbar skatt i balansen

	Årets	Fjorårets
Sum betalbar skatt i balansen	0.00	0.00

Note

5

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

	Startdato	Sluttdato	Endring
Anleggsmidler	-15542873.00	-9463121.00	-6079752.00
Omløpsmidler	-132860.00	-132860.00	0.00
Gevinst- og tapskonto			



18977191.00 9316028.00 9661163.00

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-12536238.00	-12099231.00		-437007.00
<u>Andre forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-409492.00			-409492.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-9644272.00	-12379184.00		2734912.00
<u>Skattered.forskj.ikke utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
		12379184.00	-12379184.00
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-9644272.00	0.00		-9644272.00
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-2121740.00	0.00		-2121740.00

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 723 420

Note
6

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2500.00	21250.00
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2500.00	21250.00

Note
7

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Ytterligere bundet beløp</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Note
12

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Konserngjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11780816.00	

Note



3

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
49122.00	22957.00		29271180.0	0
<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
49122.00	22957.00		28206527.0	0
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00	0.00		1064653.00	
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
9922.00	5597.00		22271180.0	0
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			0.00	
<u>Akk.rev.nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
9922.00	5597.00		22271180.0	0
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00	0.00		1064653.00	

Note

10

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	3535000.00		
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	3535000.00		
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	3535000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
-----------------------------------	-----------------	--------------------	------------



-596871.00 2938129.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-596871.00	2938129.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-5038707.00	-5038707.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-5635578.00	-2100578.00



Generalforsamling Jebo Eiendom Industri og Logistikk AS 08.06.21

Type: Teams møte

Sted: Surnadal, Norge
Mümliswil, Sveits

Til stede: Anne M Gane representerer 100% av aksjekapitalen
Anita Rund styremedlem

1. Valg av møteleder og protokollfører

Som møteleder og protokollfører ble valgt Anne Gane

2. Godkjenning av årsregnskapet 2019

Årsregnskapet ble gjennomgått ved styremøte på samme dag og ble enstemmig godkjent. Generalforsamlingen er av samme oppfattelse og årsregnskapet ble godkjent.

3. Eventuelt

Det var ingen videre punkter til behandling og møtet ble hevet.

Signatur:

Anne M Gane.

Anita Rund



Årsregnskap for 2019

**JEBO EIENDOM INDUSTRI OG LOGISTIKK AS
6650 SURNADAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Data og Økonomitjenester AS

Brugt 14

0186 OSLO

Org.nr. 922048789

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

**Resultatregnskap for 2019**
JEBO EIENDOM INDUSTRI OG LOGISTIKK AS

	Note	2019	2018	
Annen driftsinntekt		206 957	23 379 998	
Sum driftsinntekter		206 957	23 379 998	✓
Lønnskostnad	1	0	0	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	(1 510 964)	✓
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	(8 878 860)	✓
Annen driftskostnad	2, 13	(2 982 545)	(1 038 690)	✓
Sum driftskostnader		(2 982 545)	(11 428 514)	
Driftsresultat		(2 775 588)	11 951 484	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 508	425 610	✓
Annen renteinntekt		29 629	26 665	✓
Annen finansinntekt		2 365	0	✓
Sum finansinntekter		365 502	452 275	✓
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(503 311)	0	✓
Annen rentekostnad		(3 570)	(1 422 229)	✓
Sum finanskostnader		(506 881)	(1 422 229)	✓
Netto finans		(141 379)	(969 954)	✓
Ordinært resultat før skattekostnad		(2 916 967)	10 981 530	✓
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(2 121 740)	(2 672 867)	✓
Ordinært resultat		(5 038 707)	8 308 663	✓
Årsresultat		(5 038 707)	8 308 663	✓
Overføringer				
Udekket tap		(5 038 707)	0	✓
Annen egenkapital		0	8 308 662	✓
Sum		(5 038 707)	8 308 662	✓



Balanse pr. 31. desember 2019
JEBO EIENDOM INDUSTRI OG LOGISTIKK AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	2 092 510 ✓
Sum immaterielle eiendeler		0	2 092 510 ✓
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 064 653	7 000 000 ✓
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	56 600 ✓
Sum varige driftsmidler		1 064 653	7 056 600 ✓
Sum anleggsmidler		1 064 653	9 149 110 ✓
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 500	21 250 ✓
Andre fordringer		35 775	75 620 ✓
Konsemfordringer	11	9 516 210	9 182 161 ✓
Sum fordringer		9 554 485	9 279 031 ✓
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	6 367	114 910 ✓
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 367	114 910 ✓
Sum omløpsmidler		9 560 852	9 393 941 ✓
Sum eiendeler		10 625 505	18 543 051 ✓

**Balanse pr. 31. desember 2019**
JEBO EIENDOM INDUSTRI OG LOGISTIKK AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 500 aksjer à kr 1 010,00)	8, 9, 10	3 535 000	3 535 000 ✓
Sum innskutt egenkapital		3 535 000	3 535 000 ✓
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(5 635 578)	(596 871) ✓
Sum opptjent egenkapital		(5 635 578)	(596 871) ✓
Sum egenkapital	10	(2 100 578)	2 938 129 ✓
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	29 230	0 ✓
Sum avsetning for forpliktelser		29 230	0 ✓
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		840 000	840 000 ✓
Sum annen langsiktig gjeld		840 000	840 000 ✓
Sum langsiktig gjeld		869 230	840 000 ✓
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 037	832 082 ✓
Kortsiktig konsemgjeld	12	11 780 817	13 918 609 ✓
Annen kortsiktig gjeld		0	14 230 ✓
Sum kortsiktig gjeld		11 856 853	14 764 921 ✓
Sum gjeld		12 726 083	15 604 921 ✓
Sum egenkapital og gjeld		10 625 505	18 543 051 ✓

Anne Margrethe Gane
Styrets leder
Anita Rund
Styremedlem
Tor Jarle Bolme
Daglig leder

fratrådt



Noter 2019

JEBO EIENDOM INDUSTRI OG LOGISTIKK AS ✓

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foreta 2019 og for resultatet av driften for 2019. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for dette ligger at den vesentlige delen av gjelden er konserngjeld og gjeld til selskapet eier.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Ytelse til ledende personer ✓

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre. Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjon.



Note 2 - Revisjon ✓

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 51 674. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler ✓

	Bygning med tomt	Tomt	Maskiner og anlegg	Driftsløse inventar	Sum
Ansk. kost pr 01.01	28 206 527 ✓	1 064 653 ✓	22 957 ✓	49 122 ✓	29 343 259
Avgang	28 206 527 ✓	0	22 957 ✓	49 122 ✓	28 278 606
Kostpris pr 31.12	0 ✓	1 064 653 ✓	0 ✓	0 ✓	1 064 653
Akk. avskr. pr 01.01	22 271 180 ✓	0	5 597 ✓	9 922 ✓	22 286 699
Avskrivninger 2019		0	0 ✓	0	
Tilbakef. avskrivninger	22 271 180 ✓	0	5 597 ✓	9 922 ✓	22 286 699
Avskrivninger pr 31.12	0 ✓	0	0 ✓	0 ✓	0
Bokført verdi 31.12	0 ✓	1 064 653 ✓	0 ✓	0 ✓	1 064 653

Note 4 - Skatt ✓

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 916 967	10 981 529 ✓
+/- Permanente forskjeller	37 949	92 230 ✓
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 448 551	-6 476 143 ✓
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	-569 533	-4 598 616 ✓
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	(543 296)	2 672 867 ✓
Skattekostnad i resultatregnskapet	(543 296)	2 672 867
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel ✓

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(15 542 873)	(9 463 121)	(6 079 752) ✓
Omløpsmidler	(132 860)	(132 860)	0 ✓
Gevinst- og tapskonto	18 977 191	9 316 028	9 661 163 ✓
Andre forskjeller	(409 492)	0	(409 492) ✓
Skattemessig fremførbart underskudd	(12 536 238)	(12 099 231)	(437 007) ✓
Netto forskjeller	(9 644 272)	(12 379 184)	2 734 912 ✓
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	12 379 184	(12 379 184) ✓
Sum midlertidige forskjeller	(9 644 272)	0	(9 644 272) ✓
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	(2 121 740)	0	(2 121 740) ✓

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 723 420 ✓

Note 6 - Kundefordringer ✓

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

2019

2018



Kundefordringer til pålydende	2 500	21 250	✓
Avsatt til dekning av usikre fordringer			
Netto oppførte kundefordringer	2 500	21 250	✓

Note 7 - Bankinnskudd ✓

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital ✓

Foretaket har 3 500 aksjer, pålydende kr 1 010,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 3 535 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 9 - Aksjonærer ✓

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
JAMEBO AS	3 500	100,00%
Sum	3 500	100,00%

Note 10 - Egenkapital ✓

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum	✓
Egenkapital 01.01.2019	3 535 000	(596 871)	2 938 129	✓
Årets resultat		(5 038 707)	(5 038 707)	✓
Egenkapital 31.12.2019	3 535 000	(5 635 578)	(2 100 578)	✓

Note 11 - Fordringer på konsern- og tilknyttede selskaper

Konsernselskaper		
Botten Eiendom AS	kr	280 069,08
Casa Hotells AS	kr	151 912,03
Britannia ANS	kr	113 064,09
Botten Eiendom AS (Nordmøre Reiseliv AS)	kr	38.352,46
Jamebo AS	kr	8 092 571,58
Sum	kr	8 675 969,24

Fordringer på tilknyttede selskaper:

Jebo AS	kr	42.730,13
Jon Einar Botten hans dødsbo	kr	756 180,59
Powerpipe AS	kr	41 330,28
Sum	kr	840 241,00

Det er inntektsført renter på disse fordringene med totalt kr 333.508,00.

Note 12 - Kortsiktig konserngjeld

Gjeld Jebo AS	kr	11 780 816,72	✓
---------------	----	---------------	---

Det er i regnskapet kostnadsført rentekostnader på konserngjelden med kr 503.311.

Note 13 - Annen driftskostnad

Inkludert i andre driftskostnader er tap ved slag av fast eiendom med kr 2 479 972.



Til generalforsamlingen i Jebo Eiendom Industri og Logistikk AS

Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Paut-Gunnar Nakken

Medlem av
Den Norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet

Vi er valgt til å revidere Jebo Eiendom Industri og Logistikk AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 038 707. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

På grunn av betydningen av forholdet som er omtalt under *Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet*, har vi ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon. Vi kan følgelig ikke uttale oss om årsregnskapet.

Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet

Vi har ikke fått fremlagt regnskap for perioden etter 31.12.2019, og har dermed ikke hatt grunnlag for å vurdere eventuelle hendelser som ville kunne ha påvirkning for årsregnskapet. Følgelig kan vi ikke uttale oss om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

BDT Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org. nr. NO 980 995 151 MVA
E-post: post@bdtviken.no
www.bdtviken.no

Horten:
Vestre Braarudgt. 2B
3181 Horten
Tlf. 33 02 06 00

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vår oppgave er å utføre en revisjon av selskapets regnskap i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder internasjonale revisjonsstandarder (ISA-ene) og å avgi en revisjonsberetning. På grunn av forholdene som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet* i vår beretning, har vi imidlertid ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon om dette årsregnskapet.

Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om at vi ikke kan uttale oss om registrering og dokumentasjon

På grunn av betydningen av forholdet knyttet til dokumentasjon av årsregnskapet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet*, kan vi ikke uttale oss om hvorvidt ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 14.9.2020, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Horten, 4. juni 2021
BDT Viken Revisjon AS

Svein Brataas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)