



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 025 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS
Forretningsadresse: Dokken 3
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry T RIngvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	16 350
Annen driftsinntekt		668 747	597 962
Sum inntekter		668 747	614 312
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	149 177	145 745
Annen driftskostnad		99 005	118 710
Sum kostnader		248 182	264 455
Driftsresultat		420 564	349 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 256	257
Sum finansinntekter		10 256	257
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10 256	257
Resultat før skattekostnad		430 821	350 113
Skattekostnad	2, 3	94 781	77 025
Årsresultat		336 040	273 088
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		234 000	319 519
Annen egenkapital		102 040	-46 431
Sum overføringer og disponeringer		336 040	273 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 610 030	2 689 557
Sum varige driftsmidler		2 610 030	2 689 557
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 610 030	2 689 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 050	0
Andre kortsiktige fordringer		23 390	24 698
Konsernfordringer	4	210 582	117 222
Sum fordringer		244 021	141 919
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 760	98 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 760	98 391
Sum omløpsmidler		336 781	240 310
SUM EIENDELER		2 946 811	2 929 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	5	6 256	6 256
Sum innskutt egenkapital		126 256	126 256
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 403 683	2 301 643
Sum opptjent egenkapital		2 403 683	2 301 643
Sum egenkapital		2 529 938	2 427 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	71 024	86 026
Sum avsetninger for forpliktelser		71 024	86 026
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		71 024	86 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		506	6 303
Betalbar skatt		43 783	0
Skyldige offentlige avgifter		1 560	0
Kortsiktig konserngjeld	4	300 000	409 640
Sum kortsiktig gjeld		345 850	415 943
Sum gjeld		416 874	501 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 946 812	2 929 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650655

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 025 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS
Forretningsadresse: Døkken 3
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry T RIngvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 025 685
LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	16 350
Annen driftsinntekt		668 747	597 962
Sum inntekter		668 747	614 312
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	149 177	145 745
Annen driftskostnad		99 005	118 710
Sum kostnader		248 182	264 455
Driftsresultat		420 564	349 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 256	257
Sum finansinntekter		10 256	257
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10 256	257
Resultat før skattekostnad		430 821	350 113
Skattekostnad	2, 3	94 781	77 025
Årsresultat		336 040	273 088
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		234 000	319 519
Annen egenkapital		102 040	-46 431
Sum overføringer og disponeringer		336 040	273 088



Organisasjonsnr: 923 025 685
LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1 2 610 030 2 689 557
Sum varige driftsmidler 2 610 030 2 689 557

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 2 610 030 2 689 557

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Kundefordringer 10 050 0
Andre kortsiktige
fordringer 23 390 24 698
Konsernfordringer 4 210 582 117 222
Sum fordringer 244 021 141 919

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 92 760 98 391
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 92 760 98 391

Sum omløpsmidler 336 781 240 310

SUM EIENDELER 2 946 811 2 929 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5 120 000 120 000
Annen innskutt egenkapital 5 6 256 6 256
Sum innskutt egenkapital 126 256 126 256



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 403 683	2 301 643
Sum opptjent egenkapital		2 403 683	2 301 643
Sum egenkapital		2 529 938	2 427 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	71 024	86 026
Sum avsetninger for forpliktelser		71 024	86 026
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		71 024	86 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		506	6 303
Betalbar skatt		43 783	0
Skyldige offentlige avgifter		1 560	0
Kortsiktig konserngjeld	4	300 000	409 640
Sum kortsiktig gjeld		345 850	415 943
Sum gjeld		416 874	501 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 946 812	2 929 868



Organisasjonsnr: 923 025 685
LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4410302.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	69650.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4479952.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1869922.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2610030.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	149177.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89419.00	292419.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS
923025685
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS
923 025 685

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	16 350
Annen driftsinntekt		668 747	597 962
Sum driftsinntekter		668 747	614 312
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-149 177	-145 745
Annen driftskostnad		-99 005	-118 710
Sum driftskostnader		-248 182	-264 455
Driftsresultat		420 564	349 856
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 256	257
Sum finansinntekter		10 256	257
Netto finans		10 256	257
Resultat før skattekostnad		430 821	350 113
Skattekostnad	2, 3	-94 781	-77 025
Årsresultat		336 040	273 088
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		234 000	319 519
Annen egenkapital		102 040	-46 431
Sum overføringer		336 040	273 088



LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS
923 025 685

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 610 030	2 689 557
Sum varige driftsmidler		2 610 030	2 689 557
Sum anleggsmidler		2 610 030	2 689 557
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 050	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	210 582	117 222
Andre kortsiktige fordringer		23 390	24 698
Sum fordringer		244 021	141 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 760	98 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 760	98 391
Sum omløpsmidler		336 782	240 311
SUM EIENDELER		2 946 812	2 929 868




LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS
923 025 685

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	5	6 256	6 256
Sum innskutt egenkapital		126 256	126 256
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 403 683	2 301 643
Sum opptjent egenkapital		2 403 683	2 301 643
Sum egenkapital		2 529 938	2 427 899
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	71 024	86 026
Sum avsetning for forpliktelser		71 024	86 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		506	6 303
Betalbar skatt		43 783	0
Skyldige offentlige avgifter		1 560	0
Kortsiktig konserngjeld	4	300 000	409 640
Sum kortsiktig gjeld		345 850	415 943
Sum gjeld		416 874	501 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 946 812	2 929 868

DOKKA, 10.03.2025


Henry Tourunen Ringvold
styrets leder


Mattis Tourunen Ringvold
styremedlem



LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS
923 025 685

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 410 302
Tilgang i året	69 650
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 479 952
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 869 922
Balanseført verdi per 31.12.	2 610 030
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	149 177



LEINSKOGEN 8 RUDSHØGDA AS
923 025 685

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	109 783	90 121
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-15 002	-13 096
Skattekostnad	94 781	77 025
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	430 821	350 113
+/- Endring i midlertidige forskjeller	68 191	59 527
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-300 000	-409 640
Skattepliktig inntekt	199 012	1
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	109 783	90 121
Betalbar skatt på konsernbidrag	-66 000	-90 121
Betalbar skatt i balansen	43 783	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	391 028	322 837	68 191
Netto forskjeller	391 028	322 837	68 191
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	391 028	322 837	68 191
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	86 026	71 024	15 002

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	89 419	292 419

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	120 000	6 256	2 301 643	2 427 899
Årsresultat	0	0	336 040	336 040
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-234 000	-234 000
Egenkapital 31.12.2024	120 000	6 256	2 403 683	2 529 938

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LEINSKOGEN & RUDSHØGDA AS
923 025 685

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.