



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 321 373
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VILLA PARADISO GROUP AS
Forretningsadresse:	Olaf Ryes plass 8 0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gudmund Schlytter Killi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	7 811 140	4 126 872
Sum inntekter		7 811 140	4 126 872
Kostnader			
Lønnskostnad	2	8 831 526	5 408 039
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	124 544	135 866
Nedskrivning fordringer	4		
Annen driftskostnad	2	7 655 194	9 353 906
Sum kostnader		16 611 264	14 897 810
Driftsresultat		-8 800 124	-10 770 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 758 427	6 536 293
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	3 160 477	2 033 807
Annen renteinntekt		7 264	110
Sum finansinntekter		4 926 168	8 570 210
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4		2 760 878
Annen rentekostnad		2 669 639	2 036 706
Annen finanskostnad		-37 782	915 532
Sum finanskostnader		2 631 858	5 713 116
Netto finans		2 294 310	2 857 094
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 505 814	-7 913 843
Skattekostnad på resultat	6	-1 519 108	-1 125 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 986 706	-6 788 064
Årsresultat		-4 986 706	-6 788 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 986 706	-6 788 064



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-4 986 706	-6 788 064
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-11 219 429
Udekket tap		-4 986 706	
Avsatt til annen egenkapital	7		4 431 365
Sum overføringer og disponeringer		-4 986 706	-6 788 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Webutvikling	3		124 544
Utsatt skattefordel	6	5 159 873	3 640 765
Sum immaterielle eiendeler		5 159 873	3 765 309
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 8	12 107 993	12 107 993
Lån til foretak i samme konsern	5	27 089 769	24 607 167
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		2 165 374	1 962 550
Sum finansielle anleggsmidler		41 383 136	38 697 710
Sum anleggsmidler		46 543 009	42 463 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	5	1 437 528	1 376 095
Andre kortsiktige fordringer		1 014 062	1 119 523
Konsernfordringer	5	19 416 424	18 360 059
Sum fordringer		21 868 014	20 855 678
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 481 424	2 772 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 481 424	2 772 971
Sum omløpsmidler		25 349 439	23 628 649
SUM EIENDELER		71 892 448	66 091 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	142 008	142 008
Overkurs	7	34 010	687 166
Annen innskutt egenkapital			4 333 550
Sum innskutt egenkapital		176 018	5 162 724
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		176 018	5 162 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 281 250	35 500 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		33 281 250	35 500 000
Sum langsiktig gjeld		33 281 250	35 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 070 866	962 497
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		111 562	456 458
Kortsiktig konserngjeld	5	34 637 510	22 037 970
Annen kortsiktig gjeld		2 615 242	1 972 019
Sum kortsiktig gjeld		38 435 180	25 428 943
Sum gjeld		71 716 430	60 928 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 892 448	66 091 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 589780

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 321 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA PARADISO GROUP AS
Forretningsadresse: Olaf Ryes plass 8
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Schlytter Killi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 918 321 373
VILLA PARADISO GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	7 811 140	4 126 872
Sum inntekter		7 811 140	4 126 872
Kostnader			
Lønnskostnad	2	8 831 526	5 408 039
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	124 544	135 866
Nedskrivning fordringer	4		
Annen driftskostnad	2	7 655 194	9 353 906
Sum kostnader		16 611 264	14 897 810
Driftsresultat		-8 800 124	-10 770 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 758 427	6 536 293
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	3 160 477	2 033 807
Annen renteinntekt		7 264	110
Sum finansinntekter		4 926 168	8 570 210
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4		2 760 878
Annen rentekostnad		2 669 639	2 036 706
Annen finanskostnad		-37 782	915 532
Sum finanskostnader		2 631 858	5 713 116
Netto finans		2 294 310	2 857 094
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-1 519 108	-1 125 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 986 706	-6 788 064
Årsresultat		-4 986 706	-6 788 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 986 706	-6 788 064
Totalresultat		-4 986 706	-6 788 064
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag			-11 219 429
Udekket tap		-4 986 706	
Avsatt til annen egenkapital	7		4 431 365
Sum overføringer og disponeringer		-4 986 706	-6 788 064



Organisasjonsnr: 918 321 373
VILLA PARADISO GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Webutvikling	3		124 544
Utsatt skattefordel	6	5 159 873	3 640 765
Sum immaterielle eiendeler		5 159 873	3 765 309

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4, 8	12 107 993	12 107 993
Lån til foretak i samme konsern	5	27 089 769	24 607 167
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		2 165 374	1 962 550
Sum finansielle anleggsmidler		41 383 136	38 697 710

Sum anleggsmidler

46 543 009 42 463 018

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	5	1 437 528	1 376 095
Andre kortsiktige fordringer		1 014 062	1 119 523
Konsernfordringer	5	19 416 424	18 360 059
Sum fordringer		21 868 014	20 855 678

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	3 481 424	2 772 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 481 424	2 772 971

Sum omløpsmidler

25 349 439 23 628 649

SUM EIENDELER

71 892 448 66 091 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 10	142 008	142 008
Overkurs	7	34 010	687 166
Annen innskutt egenkapital			4 333 550
Sum innskutt egenkapital		176 018	5 162 724
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		176 018	5 162 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 281 250	35 500 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		33 281 250	35 500 000
Sum langsiktig gjeld		33 281 250	35 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 070 866	962 497
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		111 562	456 458
Kortsiktig konserngjeld	5	34 637 510	22 037 970
Annen kortsiktig gjeld		2 615 242	1 972 019
Sum kortsiktig gjeld		38 435 180	25 428 943
Sum gjeld		71 716 430	60 928 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 892 448	66 091 667



Organisasjonsnr: 918 321 373
VILLA PARADISO GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Villa Paradiso Group AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemseo Dokumentnøkkel: E17J5-M0XCO-82/QX-86SDV-1ECPH-OKTWH

Org.nr. : 918 321 373



Resultatregnskap

Villa Paradiso Group AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	7 811 140	4 126 872
Sum driftsinntekter		7 811 140	4 126 872
Lønnskostnad	2	8 831 526	5 408 039
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	124 544	135 866
Annen driftskostnad	2	7 655 194	9 353 906
Sum driftskostnader		16 611 264	14 897 810
Driftsresultat		-8 800 124	-10 770 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 758 427	6 536 293
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	3 160 477	2 033 807
Annen renteinntekt		7 264	110
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	0	2 760 878
Rentekostnad		2 669 639	2 036 706
Annen finanskostnad		-37 782	915 532
Resultat av finansposter		2 294 310	2 857 094
Resultat før skattekostnad		-6 505 814	-7 913 843
Skattekostnad på resultat	6	-1 519 108	-1 125 779
Årsresultat		-4 986 706	-6 788 064
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	11 219 429
Avsatt til annen egenkapital	7	0	4 431 365
Overført til udekket tap		4 986 706	0
Sum overføringer		-4 986 706	-6 788 064

Penneo Dokumentnøkkel: E17J5-M0XCO-82/QX-8GSDV-1ECPH-OKTWH



Balanse

Villa Paradiso Group AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Webutvikling	3	0	124 544
Utsatt skattefordel	6	5 159 873	3 640 765
Sum immaterielle eiendeler		5 159 873	3 765 309
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4, 8	12 107 993	12 107 993
Lån til foretak i samme konsern	5	27 089 769	24 607 167
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		2 165 374	1 962 550
Sum finansielle anleggsmidler		41 383 136	38 697 710
Sum anleggsmidler		46 543 009	42 463 018
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	5	1 437 528	1 376 095
Andre kortsiktige fordringer		1 014 062	1 119 523
Konsernfordringer	5	19 416 424	18 360 059
Sum fordringer		21 868 014	20 855 678
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 481 424	2 772 971
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 481 424	2 772 971
Sum omløpsmidler		25 349 439	23 628 649
Sum eiendeler		71 892 448	66 091 667

Penneo Dokumentnøkkel: E17J5-M0XCO-82/QX-86SDV-1ECPH-OKTWH



Balanse

Villa Paradiso Group AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 10	142 008	142 008
Overkurs	7	34 010	687 166
Annen innskutt egenkapital		0	4 333 550
Sum innskutt egenkapital		176 018	5 162 724
Sum egenkapital		176 018	5 162 724
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 281 250	35 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 281 250	35 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 065 689	877 562
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	5	5 177	84 936
Skyldig offentlige avgifter		111 562	456 458
Kortsiktig konserngjeld	5	34 637 510	22 037 970
Annen kortsiktig gjeld		2 615 242	1 972 019
Sum kortsiktig gjeld		38 435 180	25 428 943
Sum gjeld		71 716 430	60 928 943
Sum egenkapital og gjeld		71 892 448	66 091 667

Oslo, 24.05.2023
Styret i Villa Paradiso Group AS

Gudmund Schlytter Killi
styreleder

Jon Christoffer Sundby
styremedlem

Cathrine Haug Stange
daglig leder

Robert Hagen
styremedlem

Victor Ring Evensen
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Villa Paradiso Group AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter i selskapet er management fee fakturert til datterselskapene. Inntektene faktureres månedlig og inntektsføres i takt med fakturering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2022

Villa Paradiso Group AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	6 737 130	5 667 006
Arbeidsgiveravgift	1 061 797	817 116
Pensjonskostnader	286 305	75 682
Andre ytelser	746 294	-1 151 765
Sum	8 831 526	5 408 039

Selskapet har i 2022 sysselsatt 7 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 513 980
Annen godtgjørelse	103 620
Sum	1 617 600

Daglig leder omfattes av selskapets innskuddspensjonsordning.

Godtgjørelse til styret. Styret har mottatt NOK 570 000 i godtgjørelser i 2022.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr. 80 200,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	56 000
Andre tjenester	3 200
Teknisk bistand	21 000
Sum honorar til revisor	80 200

Penneo Dokumentnøkkel: E17J5-M0XCO-82/QX-86SDV-1ECPH-OKTWH



Noter til regnskapet 2022

Villa Paradiso Group AS

Note 3 Varige driftsmidler

	Webutvikling
Anskaffelseskost 01.01	396 275
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	396 275
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	396 275
Balanseført verdi 31.12	0
Årets avskrivninger	124 544
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	5 år

Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2022	EK 31.12.2022
Villa Paradiso Løkka AS, Oslo	100 %	57 519	1 562 792	719 864
Villa Import AS, Oslo	100 %	9 951 775	2 011 437	1 526 626
Villa Vest AS, Oslo	100 %	595 872	-451 404	200 000
Villa Major AS, Oslo	100 %	30 000	1 336 428	250 679
Villa Fredrikstad, Oslo	100 %	737 989	-906 905	200 000
Villa Tivoli AS, Oslo	100 %	202 049	-157 871	100 000
Villa Bull AS, Bergen	100 %	30 000	-2 701 064	200 000
Villa Munch AS, Oslo	100 %	502 789	-485 497	100 000
Totalt		12 107 993		

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kortsiktig fordring på samme i konsern	17 868 297	604 337
Fordring konsernbidrag	1 758 427	17 755 722
Kundefordringer til selskap i samme konsern	1 437 528	1 376 095
Langsiktig fordring på selskap i samme konsern	27 089 769	24 607 167
Sum fordring på selskap i samme konsern	48 154 021	44 343 321
Gjeld		
Langsiktige lån fra selskap i samme konsern	30 238 233	17 330 668
Gjeld konsernbidrag	4 609 577	4 609 577
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	5 177	84 936
Påløpte renter	0	0
Sum gjeld til selskap i samme konsern	34 852 987	22 025 181

Langsiktige og kortsiktige mellomværende med selskap i samme konsern foruten konsernbidrag er renteberegnet i 2022.

Villa Paradiso Group AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: E17J5-M0XCO-82JQX-8GSDV-1ECPH-OKTWH



Noter til regnskapet 2022

Villa Paradiso Group AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 519 108	-1 125 779
Skattekostnad ordinært resultat	-1 519 108	-1 125 779
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 505 814	-7 913 843
Permanente forskjeller	-1 749 222	-3 641 898
Endring i midlertidige forskjeller	335 674	443 467
Mottatt konsernbidrag	1 350 000	6 536 293
Skattepliktig inntekt	-6 569 362	-4 575 981
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-297 000	-1 437 984
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	297 000	1 437 984
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-120 000	124 544	244 544
Fordringer	0	91 131	91 131
Sum	-120 000	215 674	335 674
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 333 966	-16 764 604	6 569 362
Grunnlag for utsatt skattefordel	-23 453 966	-16 548 930	6 905 036
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 159 873	-3 640 765	1 519 108

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	142 008	687 166	4 333 550	0	5 162 724
Avsatt konsernbidrag	0	0		0	0
Årets resultat	0	0		-4 986 706	-4 986 706
Disponering EK		-593 974	-4 333 550	4 927 524	0
Egenkapital pr 31.12	142 008	93 192	0	-59 182	176 018

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2022

Villa Paradiso Group AS

Note 8 Pantstillelser og garantier

Bevilget kreditt på kassekreditt er kr. 35 500 000.

Det er tatt pant i datterselskapenes varelager, factoringavtaler og driftstilbehør overfor selskapets gjeld i Pareto Bank. Det er i tillegg tatt pant i Paradiso Holding AS

Det er tatt pant i samtlige av selskapets aksjer i datterselskap overfor gjeld i Pareto Bank. Bokført verdi av aksjer i datterselskap er kr. 12 107 993 pr. 31.12.2022.

Note 9 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	355 113	325 030

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Villa Paradiso Group AS pr. 31.12. består av:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	71 004	2	142 008

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Paradiso Holding AS	71 004	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Villa Paradiso Group AS er datterselskap av Paradiso Holding AS som utarbeider konsernregnskap der Villa Paradiso Group AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på Paradiso Holding AS sin kontoradresse.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Victor Ring Evensen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-2103359

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-22 07:51:07 UTC



Robert Hagen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-1073413

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-22 08:58:56 UTC



Gudmund Schlytter Killi

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1242068

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-22 09:23:57 UTC



Cathrine Haug Stange

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3001865

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-06-22 13:29:10 UTC



Jon Christoffer Sundby

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-529626

IP: 81.93.xxx.xxx

2023-06-26 10:12:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E17J5-M0XCO-82JQX-86SDV-1ECPH-OKTWH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Villa Paradiso Group AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Villa Paradiso Group AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: WN4UF-L5CD3-7FY2N-T01UJ-VTVMO-VL3K0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Nyerrød

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 13:31:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WN4UF-L5CD3-7FY2N-T0T1UJ-VTVMO-VL3K0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>