



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 876 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CATALPA HOLDING AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 37B
0162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Christopher G Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	Note 1		
Annen driftskostnad	Note 1	3 866	3 773
Sum kostnader		3 866	3 773
Driftsresultat		-3 866	-3 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 521 854	1 679 943
Annen renteinntekt		8 149	503
Sum finansinntekter		2 530 003	1 680 446
Annen rentekostnad		4 395	
Sum finanskostnader		4 395	
Netto finans		2 525 608	1 680 446
Ordinært resultat før skattekostnad		2 521 742	1 676 673
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 2	16 631	10 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 505 111	1 666 304
Årsresultat		2 505 111	1 666 304
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-2 490 000	-1 660 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-15 111	-6 304
Sum overføringer og disponeringer		-2 505 111	-1 666 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Investeringer i aksjer og andeler	Note 6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	Note 5	2 521 854	1 679 943
Sum fordringer		2 521 854	1 679 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		354 582	335 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 582	335 917
Sum omløpsmidler		2 876 436	2 015 860
SUM EIENDELER	Note 6	2 876 436	2 015 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	Note 3,4	105 000	105 000
Overkurs		225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	Note 3	23 932	8 821
Sum opptjent egenkapital		23 932	8 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	Note 3	353 932	338 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	Note 2	16 645	11 088
Sum avsetninger for forpliktelser		16 645	11 088
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		16 645	11 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	Note 2	10 263	5 951
Utbytte		2 490 000	1 660 000
Annen kortsiktig gjeld		4 346	
Sum kortsiktig gjeld		2 505 859	1 665 951
Sum gjeld	Note 5	2 522 504	1 677 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 876 436	2 015 860



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 767142

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 876 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CATALPA HOLDING AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 37B
0162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Christopher G Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 876 257
CATALPA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	Note 1		
Annen driftskostnad	Note 1	3 866	3 773
Sum kostnader		3 866	3 773
Driftsresultat		-3 866	-3 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 521 854	1 679 943
Annen renteinntekt		8 149	503
Sum finansinntekter		2 530 003	1 680 446
Annen rentekostnad		4 395	
Sum finanskostnader		4 395	
Netto finans		2 525 608	1 680 446
Ordinært resultat før skattekostnad		2 521 742	1 676 673
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 2	16 631	10 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 505 111	1 666 304
Årsresultat		2 505 111	1 666 304
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-2 490 000	-1 660 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-15 111	-6 304
Sum overføringer og disponeringer		-2 505 111	-1 666 304



Organisasjonsnr: 914 876 257
CATALPA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Investeringer i aksjer og andeler	Note 6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	Note 5	2 521 854	1 679 943
Sum fordringer		2 521 854	1 679 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		354 582	335 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 582	335 917
Sum omløpsmidler		2 876 436	2 015 860
SUM EIENDELER	Note 6	2 876 436	2 015 860

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	Note 3,4	105 000	105 000
Overkurs		225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	Note 3	23 932	8 821
Sum opptjent egenkapital		23 932	8 821
Sum egenkapital	Note 3	353 932	338 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	Note 2	16 645	11 088
Sum avsetninger for forpliktelser		16 645	11 088
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		16 645	11 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	Note 2	10 263	5 951
Utbytte		2 490 000	1 660 000
Annen kortsiktig gjeld		4 346	
Sum kortsiktig gjeld		2 505 859	1 665 951
Sum gjeld	Note 5	2 522 504	1 677 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 876 436	2 015 860



Organisasjonsnr: 914 876 257
CATALPA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid.

Note
Note 3,4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	350.00	105000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Joachim Christopher	300.00	100.00%	Ordinære
Gautier Bjerke			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Catalpa Holding AS

ÅRSOPPGJØR 2020

Penneo Dokumentnøkkel: B6CSP-C0J0F-60BGD-X8CNN-3JP5M-7XFEB



Catalpa Holding AS

Org. nr: 914876257

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	Note 5	2 521 854	1 679 943
Sum fordringer		2 521 854	1 679 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende		354 582	335 917
Sum omløpsmidler		2 876 436	2 015 860
SUM EIENDELER	Note 6	2 876 436	2 015 860
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	Note 3,4	105 000	105 000
Overkurs		225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	Note 3	23 932	8 821
Sum opptjent egenkapital		23 932	8 821
Sum egenkapital	Note 3	353 932	338 821
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	Note 2	16 645	11 088
Sum avsetninger for forpliktelser		16 645	11 088
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		16 645	11 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	0
Betalbar skatt	Note 2	10 263	5 951
Utbytte		2 490 000	1 660 000
Annen kortsiktig gjeld		4 346	0
Sum kortsiktig gjeld		2 505 859	1 665 951
Sum gjeld	Note 5	2 522 504	1 677 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 876 436	2 015 860

Oslo 26.04.2021

Joachim C Gautier Bjerke
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: B6CSP-C010F-60BGD-X8CNN-3JPSM-7XFEB



Catalpa Holding AS

Org. nr. 914876257

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Lønnskostnad	Note 1	0	0
Annen driftskostnad	Note 1	3 866	3 773
Sum driftskostnader		3 866	3 773
DRIFTSRESULTAT		-3 866	-3 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 521 854	1 679 943
Annen renteinntekt		8 149	503
Sum finansinntekter		2 530 003	1 680 446
Annen rentekostnad		4 395	0
Sum finanskostnader		4 395	0
Netto finansposter		2 525 608	1 680 446
Ordinært resultat før skattekostnad		2 521 742	1 676 673
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 2	16 631	10 369
ÅRSRESULTAT		2 505 111	1 666 304
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-2 490 000	-1 660 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-15 111	-6 304
Sum overføringer og disponeringer		-2 505 111	-1 666 304

Penneo Dokumentnøkkel: B6CSP-C0J0F-60B6D-X8C9N-3JP5M-7XFEB



Noter til årsregnskapet for 2020 Catalpa Holding AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskaper er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Registreringen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med god bokføringskikk.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid.

Selskapets virksomhet er investering i aksjer. Selskapet er ikke påvirket av Covid-19.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende kriterier er lagt til grunn for gjeld. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld.

Vurderingsregler

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost er definert som kjøpspris med tillegg av kjøpsutgifter. Eiendeler er tilordnet anskaffelseskost spesifikt etter FIFO metoden eller gjennomsnittlig avhengig av hva som er praktisk eller hensiktsmessig.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har tatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetningen endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert.

Aksjer i tilknyttede selskaper

Anleggsaksjer vurderes til kostpris. Anleggsaksjer er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har tatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetningen endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat.

Driftsinntekter og kostnader

Transaksjoner registreres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekten er resultatført i den perioden den er opptjent og selskapet har rett til å motta inntekten. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt, sammenstillingsprinsippet.

Note nr. 1 – Antall ansatte, lønn etc

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse og har dermed ikke krav på å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelse for lån til selskapets ledelse, tillitsmenn, ansatte eller aksjeeier.

Note nr 2 – Skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Ordinært resultat før skattekostnad	2 505 111
Permanente forskjeller	49
Aksjeutbytte – fritaksinntekt	-2 521 854
3 % inntekt av inntekt etter fritaksmetoden	75 655
Midlertidige forskjeller	-25 258
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	50 335
Betalbar skatt på årets resultat	11 123

**Noter til årsregnskapet for 2020
Catalpa Holding AS****Utsatt skatt**

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2020	2019	Endring
3 % av avsatt ikke utbetalt utbytte	75 655	50 398	25 257
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	75 655	50 398	

Anvendt skattesats:	22 %	22 %
---------------------	-------------	-------------

Balanseført Utsatt skatt (skattefordel)	16 645	11 087	5 557
---	---------------	---------------	--------------

Note nr. 3 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	105 000	225 000	8 821	338 821
Årets overskudd			2 505 111	2 505 111
Avsatt utbytte			-2 490 000	-2 490 000
Egenkapital 31.12.20	105 000	225 000	23 932	353 932

Note nr. 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Catalpa Holding AS pr. 31.12.20 består av en aksjeklasse med 300 aksjer pålydende pr aksje kr. 350, hvor eierforholdet er som vist nedenfor:

Aksjeeier	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Joachim Christopher	300	100%	100 %
Gautier Bjerke (styreleder)			

Note nr.5 – Fordringer og gjeld og garantiforpliktelser

Samtlige av selskapets omløpsmidler forfaller innen ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapets gjeld forfaller innen 5 år.

Selskapet har ingen garantiforpliktelser som ikke er balanseført. Det er ingen eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld.

Note nr 6. Investering i aksjer.

Selskapet har 2 231 B-aksjer i Bjerke Eiendom AS. Aksjene utgjør en eierandel på 16,85 %.

Penneo Dokumentnøkkel: B6CSP-C020F-60B6D-X8C9N-3JPSM-7XFEB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Joachim C Gautier Bjerke

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1307600

IP: 31.45.xxx.xxx

2021-04-28 07:16:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: B6CSP-C0J0F-60BGD-X8CWN-3JP5M-7XFEB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>