



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 257 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOBI INVEST AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Gedde-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 638	25 380
Sum kostnader		20 638	25 380
Driftsresultat		-20 638	-25 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved realisasjoner av investeringer		1 068 384	875 664
Annen renteinntekt		185	15 291
Inntekt på investering		11 773	40 000
Annen finansinntekt		531	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	339 694	
Sum finansinntekter		1 420 567	930 955
Tap ved realisasjon av investeringer		45 202	63 812
Nedskr. av andre finansielle oml. midler	3	171 481	230 000
Annen rentekostnad		274 654	104 931
Annen finanskostnad		33 589	10 815
Sum finanskostnader		524 926	409 558
Netto finans		895 641	521 397
Ordinært resultat før skattekostnad		875 003	496 017
Ordinært resultat etter skattekostnad		875 003	496 017
Årsresultat		875 003	496 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		875 002	496 017
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	875 002	496 017
Sum overføringer og disponeringer		875 002	496 017



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	9 709 037	6 578 532
Andre langsiktige fordringer		429 859	338 225
Sum finansielle anleggsmidler		10 138 896	6 916 757
Sum anleggsmidler		10 138 896	6 916 757
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			21 541
Sum fordringer			21 541
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	906 528	449 269
Sum investeringer		906 528	449 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 573	218 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 573	218 794
Sum omløpsmidler		1 022 101	689 604
SUM EIENDELER		11 160 997	7 606 361
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		16 823	16 823
Sum innskutt egenkapital		46 823	46 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 947 079	1 072 077
Sum opptjent egenkapital		1 947 079	1 072 077
Sum egenkapital		1 993 902	1 118 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	2 148 925	2 322 268
Øvrig langsiktig gjeld		7 018 170	4 133 943
Sum annen langsiktig gjeld		9 167 095	6 456 211
Sum langsiktig gjeld		9 167 095	6 456 211
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5		31 250
Sum kortsiktig gjeld			31 250
Sum gjeld		9 167 095	6 487 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 160 997	7 606 361



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547400

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 257 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOBI INVEST AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Gedde-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 257 120
TOBI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 638	25 380
Sum kostnader		20 638	25 380
Driftsresultat		-20 638	-25 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved realisasjoner av investeringer			
		1 068 384	875 664
Annen renteinntekt			
		185	15 291
Inntekt på investering			
		11 773	40 000
Annen finansinntekt			
		531	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			
	2	339 694	
Sum finansinntekter		1 420 567	930 955
Tap ved realisasjon av investeringer			
		45 202	63 812
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			
	3	171 481	230 000
Annen rentekostnad			
		274 654	104 931
Annen finanskostnad			
		33 589	10 815
Sum finanskostnader		524 926	409 558
Netto finans		895 641	521 397
Ordinært resultat før skattekostnad			
		875 003	496 017
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		875 003	496 017
Årsresultat		875 003	496 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		875 002	496 017
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			
	5	875 002	496 017
Sum overføringer og disponeringer		875 002	496 017



Organisasjonsnr: 916 257 120
TOBI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	9 709 037	6 578 532
Andre langsiktige fordringer		429 859	338 225
Sum finansielle anleggsmidler		10 138 896	6 916 757
Sum anleggsmidler		10 138 896	6 916 757

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			21 541
Sum fordringer			21 541

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	906 528	449 269
Sum investeringer		906 528	449 269

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		115 573	218 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 573	218 794

Sum omløpsmidler		1 022 101	689 604
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		11 160 997	7 606 361
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs		16 823	16 823
Sum innskutt egenkapital		46 823	46 823

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 947 079	1 072 077
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 947 079	1 072 077
Sum egenkapital		1 993 902	1 118 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	2 148 925	2 322 268
Øvrig langsiktig gjeld		7 018 170	4 133 943
Sum annen langsiktig gjeld		9 167 095	6 456 211
Sum langsiktig gjeld		9 167 095	6 456 211
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5		31 250
Sum kortsiktig gjeld			31 250
Sum gjeld		9 167 095	6 487 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 160 997	7 606 361



Organisasjonsnr: 916 257 120
TOBI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

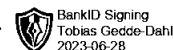
Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Tobi Invest AS

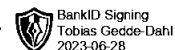


Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	20 638	25 380
Sum driftskostnader		20 638	25 380
DRIFTSRESULTAT			
		-20 638	-25 380
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	339 694	0
Inntekt på investering		11 773	40 000
Gevinst ved realisasjoner av investeringer		1 068 384	875 664
Annen renteinntekt		185	15 291
Annen finansinntekt		531	0
Sum finansinntekter		1 420 566	930 955
Finanskostnader			
Tap ved realisasjon av investeringer		45 202	63 812
Nedskr. av andre finansielle oml. midler	3	171 481	230 000
Annen rentekostnad		274 654	104 931
Annen finanskostnad		33 589	10 815
Sum finanskostnader		524 926	409 558
NETTO FINANSPOSTER			
		895 640	521 397
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		875 002	496 017
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT			
		875 002	496 017
ÅRSRESULTAT			
		875 002	496 017
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	875 002	496 017
SUM OVERF. OG DISP.		875 002	496 017



Tobi Invest AS

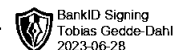


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	9 709 037	6 578 532
Andre langsiktige fordringer		429 859	338 225
Sum finansielle anleggsmidler		10 138 896	6 916 757
SUM ANLEGGSMIDLER		10 138 896	6 916 757
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	21 541
Sum fordringer		0	21 541
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	906 528	449 269
Sum investeringer		906 528	449 269
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 573	218 794
SUM OMLØPSMIDLER		1 022 101	689 604
SUM EIENDELER		11 160 997	7 606 361



Tobi Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5	16 823	16 823
Sum innskutt egenkapital		46 823	46 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 947 079	1 072 077
Sum opptjent egenkapital		1 947 079	1 072 077
SUM EGENKAPITAL		1 993 902	1 118 900
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	6	2 148 925	2 322 268
Øvrig langsiktig gjeld		7 018 170	4 133 943
Sum annen langsiktig gjeld		9 167 095	6 456 211
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 167 095	6 456 211
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	31 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	31 250
SUM GJELD		9 167 095	6 487 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 160 997	7 606 361

Oslo, den 27.06.2023

Tobias Gedde-Dahl
styreleder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Aksjer

Investeringer i langsiktige aksjer hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

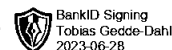
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen (porteføljepriprinsippet). Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Tobi Invest AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønn, ansatte mv.

Det har ikke vært ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor i tråd med aksjeloven § 7-6, og har følgelig ikke kostnader knyttet til revisjon.

Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Kortsiktige investeringer	Ansk.kost	Markeds- verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	796 835	906 528	339 694
Sum	796 835	906 528	339 694

Årets netto verdijustering utgjør kr. 339 694 per 31.12.2022.

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Langsiktige investeringer	Ansk.kost	Bokført- verdi	Resultatført verdiendring
Aksjer	10 024 400	9 709 037	-171 481
Sum	10 024 400	9 709 037	-171 481

Årets netto verdijustering utgjør kr. 171 481 per 31.12.2022.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad (22%)	0	0

<i>Beregning av årets skattekostnad</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	875 002	496 017
Permanente forskjeller	-1 200 107	-620 652
Overført til underskudd til fremføring	325 105	124 634
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-325 105	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0

<i>Midlertidig forskjeller</i>	2022	2021	Endring
Fremførbart sk.m. underskudd	-597 516	-272 411	325 105
Sum midlertidig forskjeller	-597 516	-272 411	325 105

Utsatt skatt / skattefordel (22%)	0	0	0
-----------------------------------	---	---	---

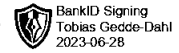
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Noter for Tobi Invest AS

Organisasjonsnr. 916257120



Tobi Invest AS



Noter 2022

Note 5 - Egenkapital / fortsatt drift

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	16 823	1 072 077	1 118 900
Årets resultat	0	0	875 002	875 002
Egenkapital 31.12.	30 000	16 823	1 947 079	1 993 902

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift kan legges til grunn.

Note 6 - Gjeld til aksjonær

	2022	2021
Gjeld til aksjonær	2 148 925	2 322 268
Sum	2 148 925	2 322 268

Mellomværende er renteberegnet med skjermingsrenten i 2022.