



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 923 200  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BANEVEIEN 13  
Forretningsadresse: Geithusvegen 156  
5259 HJELLESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		149 520	
Leieinntekter			467 443
<b>Sum inntekter</b>		<b>149 520</b>	<b>467 443</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 3	133 549	144 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 549</b>	<b>144 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 971</b>	<b>323 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annen rentekostnad			237 990
Annen finanskostnad		2 309	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 309</b>	<b>237 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 309</b>	<b>-237 987</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 661	85 090



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		13 661	85 090



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 134 585	8 944 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>9 134 585</b>	<b>8 944 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 134 585</b>	<b>8 944 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72 000	
Andre kortsiktige fordringer	5		336 583
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 000</b>	<b>336 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	20 792	14 210
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 792</b>	<b>14 210</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 792</b>	<b>350 793</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 227 377</b>	<b>9 294 793</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital	7	20 000	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		98 751	85 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 751</b>	<b>85 090</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>118 751</b>	<b>105 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd	8	8 953 718	9 061 391
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 953 718</b>	<b>9 061 391</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 953 718</b>	<b>9 061 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	154 908	128 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 908</b>	<b>128 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 108 625</b>	<b>9 189 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 227 377</b>	<b>9 294 793</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750982

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 923 200  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BANEVEIEN 13  
Forretningsadresse: Geithusvegen 156  
5259 HJELLESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2024



Organisasjonsnr: 929 923 200  
BORETTSLAGET BANEVEIEN 13

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		149 520	
Leieinntekter			467 443
<b>Sum inntekter</b>		<b>149 520</b>	<b>467 443</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 3	133 549	144 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 549</b>	<b>144 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 971</b>	<b>323 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annen rentekostnad			237 990
Annen finanskostnad		2 309	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 309</b>	<b>237 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 309</b>	<b>-237 987</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 661	85 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>



Organisasjonsnr: 929 923 200  
BORETTSLAGET BANEVEIEN 13

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 134 585	8 944 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>9 134 585</b>	<b>8 944 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 134 585</b>	<b>8 944 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		72 000	
Andre kortsiktige fordringer	5		336 583
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 000</b>	<b>336 583</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	20 792	14 210
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 792</b>	<b>14 210</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 792</b>	<b>350 793</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 227 377</b>	<b>9 294 793</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Andelskapital	7	20 000	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		98 751	85 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 751</b>	<b>85 090</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>118 751</b>	<b>105 090</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd	8	8 953 718	9 061 391
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 953 718</b>	<b>9 061 391</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 953 718</b>	<b>9 061 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>			
	5	154 908	128 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 908</b>	<b>128 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 108 625</b>	<b>9 189 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 227 377</b>	<b>9 294 793</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 929 923 200  
BORETTSLAGET BANEVEIEN 13

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Borettslaget Baneveien 13

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borettslaget Baneveien 13 som viser et overskudd på kr 13 661. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27. september 2024  
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad  
statsautorisert revisor



 BankID Signing  
Christina Stuhr Liseth  
2024-09-27

 BankID Signing  
Jan Thomas Liseth  
2024-09-27

 BankID Signing  
Kaisa Liseth  
2024-09-27

# Årsregnskap 2023

## Borettslaget Baneveien 13

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**


**Org.nr.: 929 923 200**



## Resultatregnskap

Borettslaget Baneveien 13

 BankID Signing  
Christina Stühr Liseth  
2024-09-27

 BankID Signing  
Jan Thomas Liseth  
2024-09-27

 BankID Signing  
Kaisa Liseth  
2024-09-27

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		149 520	0
Leieinntekter		0	467 443
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>149 520</b>	<b>467 443</b>
Annen driftskostnad	1, 3	133 549	144 367
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>133 549</b>	<b>144 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 971</b>	<b>323 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3
Annen rentekostnad		0	237 990
Annen finanskostnad		2 309	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 309</b>	<b>-237 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 661	85 090
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 661</b>	<b>85 090</b>



## Balanse

Borettslaget Baneveien 13

 BankID Signing  
Christina Stühr Liseth  
2024-09-27  
 BankID Signing  
Jan Thomas Liseth  
2024-09-27  
 BankID Signing  
Kaisa Liseth  
2024-09-27

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 134 585	8 944 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>9 134 585</b>	<b>8 944 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 134 585</b>	<b>8 944 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	336 583
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 000</b>	<b>336 583</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	20 792	14 210
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 792</b>	<b>350 793</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 227 377</b>	<b>9 294 793</b>



## Balanse

Borettslaget Baneveien 13



Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
Andelskapital	7	20 000	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		98 751	85 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 751</b>	<b>85 090</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>118 751</b>	<b>105 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd	8	8 953 718	9 061 391
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 953 718</b>	<b>9 061 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	154 908	128 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 908</b>	<b>128 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 108 625</b>	<b>9 189 703</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 227 377</b>	<b>9 294 793</b>

Bergen, 27.09.2024

Styret i Borettslaget Baneveien 13

Jan Thomas Liseth  
styreleder

Kaisa Christina Stuhr Liseth  
styremedlem

Christina Stuhr Liseth  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor..



### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivning plan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet

## Note 1 Andre driftskostnader

Det har ikke vært ansatte i borettslaget i 2023 og det er ikke utbetalt styrehonorar til styremedlemmer i 2023. Borettslaget har ikke oppnevnt daglig leder. Det er kostnadsført honorar til revisor med kr.15 500 inkl mva. for revisjon.

## Note 2 Anleggsmidler


	Fast Eiendom.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	8 944 000
Tilgang kjøpte anleggsmidler	190 585
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>9 134 585</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>0</b>
Bokført verdi 01.01.2023	8 944 000
Tilgang i året	190 585
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>9 134 585</b>

Det er ikke foretatt regnskapsmessige avskrivninger eller nedskrivninger av bygningen i 2023. Bygningen ble anskaffet i 2022.



## Note 3 Regnskapsførerhonorar

 BankID Signing  
Christina Stühr Liseth  
2024-09-27

 BankID Signing  
Jan Thomas Liseth  
2024-09-27

 BankID Signing  
Kaisa Liseth  
2024-09-27

	2023	
Regnskapsførerhonorar inkl mva	13 390	

## Note 4 Pantstillelser og garantier

Borettslagets anleggsmidler er ikke stillet som sikkerhet for langsiktig gjeld.

Borettslaget har ikke stillet noen garantier.

## Note 5 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr.0.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 0.

## Note 6 Disponible midler

Årets endring i disponible midler utgjør endring lån ført som kortsiktig gjeld og hensyntatt betalt avdrag på pantelån.

	2023	2022	Endring
Omløpsmidler	92 792	350 793	-258 001
Kortsiktig gjeld	-154 908	-128 312	-26 596
<b>Disponible midler</b>	<b>-62 116</b>	<b>222 481</b>	<b>-284 597</b>

Endring i disponible midler er lik årets resultat tillagt betalt avdrag på pantelån.

	2023	2022
Årets resultat	13 661	85 090
Avdrag langsiktig gjeld	0	0
Kjøp eiendom	0	-8 944 000
Tillegg avskrivninger	0	0
Betalt dokumentavgift	-190 585	0
Innbetalt borettsinnskudd	0	9 139 910
Endring borettsinnskudd	-107 673	-78 519
Innbetalt andelskapital	0	20 000
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>-284 597</b>	<b>222 481</b>

## Note 7 Andelskapital

Andelskapital består av 2 andeler à kr. 10 000, tilsammen kr 20 000.



## Note 8 Borettsinnskudd


Innskudd i forbindelse med finansiering av borettslagets eiendom er kr. 8 953 718.

Borettsinnskuddet er justert i henhold til endringskontrakt.

Innskuddet kan bare tilbakebetales ved oppløsning av borettslaget eller annen beslutning etter borettslagsloven § 3-3.

 BankID Signing  
Christina Stühr Liseth  
2024-09-27

 BankID Signing  
Jan Thomas Liseth  
2024-09-27

 BankID Signing  
Kaisa Liseth  
2024-09-27