



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 207 092
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RIVENES HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kvamsvegen 11 5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Wenche Rivenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investeringer i datterselskap	1	3 793 129	
Sum inntekter		3 793 129	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	431 342	
Sum kostnader		431 342	
Driftsresultat		3 361 787	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 424	
Annen finansinntekt		8 327	
Sum finansinntekter		9 751	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		117 969	
Annen finanskostnad		15 789	
Sum finanskostnader		133 758	
Netto finans		-124 007	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 237 780	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 237 780	0
Årsresultat		3 237 780	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 622 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-384 219	
Sum overføringer og disponeringer		3 237 781	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	5 500 910	
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 910	
Sum anleggsmidler		5 500 910	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	3 804 200	
Sum fordringer		3 804 200	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 672 948	
Sum investeringer		2 672 948	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 646	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 646	
Sum omløpsmidler		6 622 794	0
SUM EIENDELER		12 123 704	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	166 250	
Overkurs		8 334 703	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		8 500 953	
Sum egenkapital		8 500 953	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 622 000	
Annen kortsiktig gjeld		751	
Sum kortsiktig gjeld		3 622 751	
Sum gjeld		3 622 751	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 123 704	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		243 204 793	
Annen driftsinntekt		1 893 944	
Sum inntekter	1	245 098 737	
Kostnader			
Varekostnad		69 233 496	
Lønnskostnad	2	86 130 893	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	23 541 047	
Annen driftskostnad		56 574 440	
Sum kostnader		235 479 876	
Driftsresultat		9 618 861	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205 796	
Annen finansinntekt		288 345	
Sum finansinntekter		494 141	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		218 885	
Annen rentekostnad		1 932 801	
Annen finanskostnad		149 290	
Sum finanskostnader		2 300 976	
Netto finans		-1 806 835	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 812 026	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 773 842	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 038 184	0
Årsresultat		6 038 184	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		17 677 610	
Maskiner og anlegg		1 697 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		97 877 800	
Sum varige driftsmidler	3	117 252 410	
Sum anleggsmidler		117 252 410	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	24 049 792	
Sum varer		24 049 792	
Fordringer			
Kundefordringer	6	53 941 440	
Andre fordringer	6	2 613 378	
Sum fordringer		56 554 818	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 572 032	
Sum investeringer		7 572 032	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 757 671	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 757 671	
Sum omløpsmidler		89 934 313	0
SUM EIENDELER		207 186 723	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	2 666 250	
Overkurs		877 000	
Sum innskutt egenkapital		3 543 250	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 859 180	
Sum opptjent egenkapital		85 859 180	
Sum egenkapital	9	89 402 430	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 237 372	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 237 372	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	56 485 880	
Sum annen langsiktig gjeld		56 485 880	
Sum langsiktig gjeld		62 723 252	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 263 490	
Leverandørgjeld		17 913 854	
Betalbar skatt	4	2 192 719	
Skyldige offentlige avgifter		11 893 566	
Utbytte		3 622 000	
Annen kortsiktig gjeld		14 175 412	
Sum kortsiktig gjeld		55 061 041	
Sum gjeld		117 784 293	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		207 186 723	0



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Rivenes Holding Newco AS**

Konklusjon

Vi har revidert Rivenes Holding Newco AS' årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet, og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. april 2023
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor



Selskapsregnskap 2022

Rivenes Holding Newco AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter

Org.nr.: 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS

Resultatregnskap selskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2022
Inntekt på investeringer i datterselskap	1	3 793 129
Sum driftsinntekter		3 793 129
Annen driftskostnad	1, 2	431 342
Sum driftskostnader		431 342
Driftsresultat		3 361 787
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		1 424
Annen finansinntekt		8 327
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler		117 969
Annen finanskostnad		15 789
Resultat av finansposter		-124 007
Resultat før skattekostnad		3 237 781
Skattekostnad	3	0
Årsresultat		3 237 781
OVERFØRINGER		
Avsatt til utbytte		3 622 000
Overført fra annen egenkapital		384 219
Sum overføringer		3 237 781

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS

Balanse selskap pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2022
Anleggsmidler		
Finansielle driftsmidler		
Investeringer i datterselskap	1	5 500 910
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 910
Sum anleggsmidler		5 500 910
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	4	3 804 200
Sum fordringer		3 804 200
Investeringer		
Markedsbaserte verdipapir m.v.		2 672 948
Sum investeringer		2 672 948
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 646
Sum omløpsmidler		6 622 793
SUM EIENDELER		12 123 703

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS

Balanse selskap pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	166 250
Overkurs		8 334 703
Sum innskutt egenkapital		8 500 953
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital	6	8 500 953
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Utbytte		3 622 000
Annen kortsiktig gjeld		751
Sum kortsiktig gjeld		3 622 751
Sum gjeld		3 622 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 123 703

Bergen, _____ 2023

Wenche Rivenes
styremedlem

Bjørn Rivenes
styrets leder

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS

Noter til selskapsregnskap 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. På grunn av størrelsen og omfang til datterselskap, regnes ikke selskapet som lite foretak. Årsregnskap utarbeides derfor etter regnskapslovens hovedregler. Siden det er liten egen aktivitet i selskapet utenom ren holdingfunksjon for datterselskapene, er konsernregnskapet utarbeidet separat fra selskapsregnskapet.

Selskapet er etablert i 2022 som et datterselskap av Rivenes Holding AS. Deretter er Rivenes Holding AS sine aksjer i datterselskapene Rivenes AS, Rivenes Eiendom AS og Rivenes Prosjekt AS anvendt som tingsinnskudd ved kapitalforhøyelse i selskapet. Senere er Rivenes Holding AS slettet etter fisjon, hvor aksjonærene i Rivenes Holding AS har mottatt vederlag i aksjer i hvert sitt nyetablerte aksjeselskap, ved innløsning av sine aksjer i Rivenes Holding AS. Regnskapsmessig kontinuitet er anvendt ved omorganiseringen.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer datterselskaper og selskaper som en har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Bruk av estimater

Ved utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Eftersom selskapets virksomhet er investering i aksjer og andre verdipapirer, er avkastning og gevinst fra investeringer klassifisert som driftsinntekt.

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS

Noter til selskapsregnskap 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS

Noter til selskapsregnskap 2022

Note 1 Aksjer i datterselskap og transaksjoner innen konsernet

	<u>Eierandel</u>	<u>Balanseført verdi</u>	<u>Resultat 2022</u>	<u>Egenkapital 31.12.2022</u>
Rivenes AS	100 %	4 538 251	6 045 576	65 636 003
Rivenes Eiendom AS	100 %	440 073	1 231 465	10 810 905
Rivenes Prosjekt AS	100 %	522 586	-842 257	3 372 079

Balanseført verdi av aksjene tilsvarer kostpris ved stiftelse etter tidligere overgangsregel E til skatteloven § 2-38. Samtlige datterselskap har forretningskontor ved Ytre Arna i Bergen kommune.

Transaksjoner med konsernselskap:

Utbytte	inntekt	3 622 000
Konsernbidrag	inntekt	171 129
Regnskapstjenester	kostnad	6 250

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen plikt til obligatorisk tjenstepensjonsordning. Administrasjon ivaretas av annet selskap innen konsernet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisjon utgjør (eks mva) kr 12 000 for revisjon, kr 18 800 for bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer, og kr 6 000 for andre tjenester. Det er ikke ytt skatterådgivning.

Det foreligger ingen avtaler om å yte særskilt vederlag ved opphør eller endring av engasjement for styrets leder. Det foreligger heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende overfor samme person. Selskapet har ellers ikke avgitt noen forpliktelser knyttet til rettigheter til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS

Noter til selskapsregnskap 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 237 781	0
Permanente forskjeller	-3 237 781	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-37 648	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	37 648	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Fordring på datterselskap

Fordringen gjelder konsernbidrag og utbytte som er avsatt hos datterselskap for 2022.

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS

Noter til selskapsregnskap 2022

Note 5 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 4 750 aksjer pålydende kr 35

Eierstruktur:

	<u>Representert ved</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel i %</u>
TroBen AS	styrets leder	1 375	28,95
Riv Invest AS		1 375	28,95
SeaJoy AS	styremedlem	875	18,42
MariLin AS		875	18,42
JOR Invest AS		250	5,26
Totalt		4 750	100

Note 6 Egenkapitalendringer

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt EK</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Ved stiftelse og emisjon 2022	166 250	-10 000	8 728 922	0	8 885 172
Årets resultat				3 237 781	3 237 781
Avsatt utbytte				-3 622 000	-3 622 000
Overføringer		10 000	-394 219	384 219	0
Pr. 31.12.2022	166 250	0	8 334 703	0	8 500 953

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS Kontantstrømoppstilling selskap

	2022
Kontanstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	
Resultat før skattekostnad	3 237 781
Endring i fordringer på konsern	-3 793 129
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-10 320
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>-565 668</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>0</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	
Innbetaling av egenkapital	3 384 262
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>3 384 262</u>
Netto endring i likvide midler	<u>2 818 594</u>
Beholdning av likvide midler ved periodens begynnelse	0
Beholdning av likvide midler ved periodens slutt	<u>2 818 594</u>

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS
Konsernresultatregnskap

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2022
Salgsinntekter		243 204 793
Annen driftsinntekt		<u>1 893 944</u>
Sum driftsinntekter	1	<u>245 098 737</u>
Varekostnader		69 233 496
Lønnskostnader m.m.	2	86 130 893
Avskrivning på driftsmidler	3	23 541 047
Annen driftskostnad		<u>56 574 440</u>
Sum driftskostnader		<u>235 479 876</u>
Driftsresultat		<u>9 618 861</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		205 796
Annen finansinntekt		288 345
Verdireduksjon finansielle omløpsmidler		218 885
Annen rentekostnad		1 932 801
Annen finanskostnad		<u>149 290</u>
Resultat av finansposter		<u>-1 806 835</u>
Resultat før skattekostnad		7 812 026
Skattekostnad	4	1 773 842
Årsresultat		<u>6 038 184</u>

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS Konsernbalanse pr 31. desember

EIENDELER	NOTER	2022
<u>Anleggsmidler</u>		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 677 610
Maskiner og anlegg		1 697 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.		<u>97 877 800</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>117 252 410</u>
Sum anleggsmidler		<u>117 252 410</u>
<u>Omløpsmidler</u>		
Varer	5	<u>24 049 792</u>
Fordringer		
Kundefordringer	6	53 941 440
Andre fordringer	6	<u>2 613 378</u>
Sum fordringer		<u>56 554 818</u>
Investeringer		
Markedsbaserte verdipapirer m.v.		<u>7 572 032</u>
Sum investeringer		<u>7 572 032</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>1 757 671</u>
Sum omløpsmidler		<u>89 934 313</u>
SUM EIENDELER		<u>207 186 723</u>

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS Konsernbalanse pr 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2022
<u>Egenkapital</u>		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	8	2 666 250
Overkurs		877 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 543 250</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		85 859 180
Sum opptjent egenkapital		<u>85 859 180</u>
Sum egenkapital	9	<u>89 402 430</u>
<u>Gjeld</u>		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	6 237 372
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 237 372</u>
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	56 485 880
Sum annen langsiktig gjeld		<u>56 485 880</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		17 913 854
Kassekreditt	10	5 263 490
Betalbar skatt	4	2 192 719
Skyldige trekk og offentlige avgifter		11 893 566
Utbytte		3 622 000
Annen kortsiktig gjeld		14 175 412
Sum kortsiktig gjeld		<u>55 061 041</u>
Sum gjeld		<u>117 784 293</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>207 186 723</u>

Bergen, 25. april 2023

Bjørn Rivenes
styrets leder

Wenche Rivenes
styremedlem

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS Kontantstrømoppstilling til konsernregnskap

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2022
Resultat før skattekostnad		7 812 026
Betalte skatter		-1 908 461
Netto gevinst ved salg av varige driftsmidler		-1 736 262
Ordinære avskrivninger		23 541 047
Endringer i varelager / prosjekt for salg		-17 423 058
Endring i kundefordringer		-2 858 107
Endring i leverandørgjeld		1 906 389
Endring i andre tidsavgrensingsposter		5 512 114
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>14 845 688</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		2 522 121
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-37 538 091
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-35 015 970</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		34 357 949
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-26 625 954
Netto endring i kassekreditt		5 263 490
Utbetaling av utbytte		-5 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>7 995 485</u>
Netto endring i kontanter		<u>-12 174 797</u>
Beholdning av likvide midler ved periodens begynnelse		<u>21 504 500</u>
Beholdning av likvide midler ved periodens slutt	1	<u>9 329 703</u>
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg		9 736 510

Endringene i postene i kontantstrømoppstillingen relaterer seg til status per regnskapsmessig tidspunkt for konserndannelsen, som er 01.01.2022.

Note 1

Ingen deler av konsernets likvider er bundet.



Rivenes Holding Newco AS

Noter til konsernregnskap 2022

Generell informasjon og anvendte regnskapsprinsipper

Konsernet består av følgende selskaper:

Rivenes Holding Newco AS	morselskap
Rivenes AS	datterselskap
Rivenes Eiendom AS	datterselskap
Rivenes Prosjekt AS	datterselskap

Det er ingen minoritetsinteresser i konsernet.

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapslovens hovedregler er benyttet for vurdering og klassifisering av regnskapsposter.

Konsolideringsprinsipper

I konsernregnskapet erstattes posten investeringer i datterselskaper med datterselskapenes eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværender mellom selskapene i konsernet elimineres.

Konsernet er etablert i 2022 ved at selskapet ble stiftet som datterselskap av Rivenes Holding AS. Deretter er Rivenes Holding AS sine aksjer i datterselskapene nevnt over, anvendt som tingsinnskudd ved kapitalforhøyelse i Rivenes Holding Newco AS. Senere er Rivenes Holding AS slettet ved fisjon. Regnskapsmessig kontinuitet er anvendt ved omorganiseringen.

Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og generell vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved vårt kjøp av dette.

Leieavtaler

Finansiell leie av driftsmidler balanseføres i samsvar med regnskapslovens hovedregler. Leieforpliktelsene er oppført som langsiktig gjeld, og er balanseført til nåverdien av fremtidig leiebetaling.

Beholdning av varer

Beholdning av varer verdsettes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS

Noter til konsernregnskap 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Pensjoner

Datterselskapet Rivenes AS har avtalefestet pensjon (AFP) etter ny ordning. Dette er en innskuddsbasert ordning, som for selskapets del finansieres ved betaling av premie, beregnet ut i fra de ansattes lønn.

Det er ingen egenandel knyttet til uttak av pensjon.

Totalt 116 personer er innbefattet av ordningen. Av dette er det 10 ansatte som er over 61 år.

Note 1 Driftsinntekter, spesifisert på områder

Virksomhetsområde	2022
Transport, anleggs- og entreprenørtjenester	243 204 793
Utvikling og salg av boliger	0
Leieinntekter fast eiendom	100 015
Gevinst ved salg av anleggsmidler	1 793 929
Sum	245 098 737

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022
Lønninger	67 399 912
Pensjonskostnader (AFP / OTP)	5 946 684
Arbeidsgiveravgift	10 791 245
Andre personalkostnader	1 993 052
Sum lønnskostnader	86 130 893

Gjennomsnittlig antall årsverk 108

Datterselskap som har lovbestemt plikt til pensjonsordning, har innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstillere kravene iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar på konsernbasis til revisor, fordelt på tjenester:

	2022
lovbestemt revisjon	168 500
skatterådgivning	0
bistand med regnskap og ligningsoppgaver	55 000
andre tjenester	54 500
Sum (alle beløp er eks. mva)	278 000



Rivenes Holding Newco AS

Noter til konsernregnskap 2022

Note 3	Varige driftsmidler	<u>Maskiner</u>	<u>Eiendom</u>	<u>Dr.løsøre maskiner o. l.</u>	<u>Sum</u>
	Anskaffelseskost ved etablering konsen	1 786 670	29 726 800	194 151 754	225 665 224
	Tilgang	0	1 912 868	35 625 223	37 538 091
	Avgang til anskaffelseskost	0	0	-11 516 814	-11 516 814
	Anskaffelseskost 31.12.	1 786 670	31 639 668	218 260 163	251 686 501
	Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-89 670	-13 962 058	-120 382 363	-134 434 091
	Balansført verdi 31.12.	1 697 000	17 677 610	97 877 800	117 252 410
	Årets avskrivninger	89 670	702 114	22 749 264	23 541 047
	Forventet økonomisk levetid	20 år	20-50 år	3-7 år	

Det er ingen endringer i avskrivningsplan, som er lineær for alle varige driftsmidler.
Balansført verdi 31.12. inkluderer finansielt leide driftsmidler med kr 35 824 500.

I balansført verdi av eiendommer pr 31.12. inngår det merverdier på eiendom i datterselskap, med kr 8 130 000.

Note 4 Skattemessige forhold

<u>Skattekostnaden består av:</u>	2022
Betalbar skatt av årets resultat	2 192 719
Endring utsatt skatt	-418 877
Netto skattekostnad	1 773 842

Midlertidige forskjeller og utsatt skatt 31.12.2022

<u>Skatteøkende midlertidige forskjeller</u>	
varige driftsmidler	23 791 725
gevinst- og tapskonto	4 260 946

<u>Skatteminkende midlertidige forskjeller</u>	
kundefordringer	-775 101
varebeholdning	-1 100 000

Grunnlag som ikke er med i beregning 2 174 119

Netto midlertidige forskjeller	28 351 689
Utsatt skatt, 22%	6 237 372

Note 5 Varebeholdning

Utbyggingsprosjekt for salg	25 149 792
Nedskrivning for mulig tap	-1 100 000
Sum	24 049 792

Beholdningen gjelder anskaffelseskost for tomteområde, samt balansførte prosjektutgifter.

Note 6 Kundefordringer / andre fordringer

<u>Kundefordringer:</u>	
Pålydende verdi	54 732 440
Avsetning til imøtegåelse av tap	-791 000
Balansført verdi	53 941 440

Andre fordringer er vurdert til pålydende. Fordringene består i all hovedsak av utgifter som kostnadsføres i kommende periode.

Note 7 Bundne midler

Det er ingen bundne midler i konsernet. Skattetreksansvar dekkes av bankgaranti.

Organisasjonsnummer 929 207 092



Rivenes Holding Newco AS

Noter til konsernregnskap 2022

Note 8 Aksjer og eierforhold

Konsernets aksjekapital er fordelt på 4 750 aksjer, hver pålydende kr 35.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	Representert ved:
TroBen AS	1 375	28,95 %	styrets leder
Riv Invest AS	1 375	28,95 %	
SeaJoy AS	875	18,42 %	styremedlem
MariLin AS	875	18,42 %	
JOR Invest AS	250	5,26 %	
Sum	4 750	100,00 %	

Note 9 Egenkapital

Spesifisering av endringer i konsernets egenkapital:

Egenkapital per tidspunkt for etablering 2022	86 986 246
Konsernresultat	6 038 184
Utbytteavsetning	-3 622 000
Egenkapital per 31.12.	89 402 430

Note 10 Langsiktig gjeld / pantstillelser

Inkludert i gjelden er finansielle leieforpliktelser på kr 27 538 057. Disse har følgende nedbetalingsplan:

Estimerte leiebetalinger	1 år	2-5 år	over 5 år	Sum
Nominelt beløp	9 359 044	18 179 013	0	27 538 057

Tidsramme for nedbetaling av langsiktig gjeld er innen fem år etter regnskapsårets utgang.

Pantstillelser	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	56 485 880	Driftsløsøre	97 877 800
Driftskreditt (trekkadgang kr 15 000 000)	5 263 490	Kundefordr.	53 941 440
		Eiendom	17 677 610
		Maskiner og anl.	1 697 000
		Varebeholdn.	24 049 792



RIVENES HOLDING NEWCO AS, org nr. 929 207 092

ÅRSBERETNING FOR 2022

Virksomheten

Selskapet er et rent holdingsselskap for sine tre heleide datterselskaper.

Utover aksjebesittelse er det liten aktivitet i selskapet. Konsernets virksomhet ligger således i all hovedsak i datterselskapene.

Forretningskontoret er ved Ytre Arna i Bergen kommune.

Utvikling, resultat og stilling

Selskapet Rivenes Holding Newco AS er stiftet i 2022 som et datterselskap av Rivenes Holding AS. Deretter er Rivenes Holding AS sine aksjer i datterselskapene Rivenes AS, Rivenes Eiendom AS og Rivenes Prosjekt AS anvendt som tingsinnskudd ved kapitalforhøyelse i selskapet.

Senere er Rivenes Holding AS slettet etter fisjon, hvor aksjonærene i Rivenes Holding AS har mottatt vederlag i aksjer i hvert sitt nyetablerte aksjeselskap, ved innløsning av sine aksjer i Rivenes Holding AS. Konsernet Rivenes Holding Newco AS er følgelig også nyetablert i 2022. Regnskapsmessig kontinuitet er anvendt ved omorganiseringen.

I selskapets resultatregnskap er utbytteavsetning og konsernbidrag for 2022 fra datterselskap inntektsført, og oppført som kortsiktig fordring.

Disponering av selskapets årsresultat fremgår av selskapsregnskapet.

Selskapet har hatt tilfredsstillende avkastning på sine investeringer, og den finansielle status er god, selskapets aktivitet tatt i betraktning.

Selskapet utarbeider i 2022 konsernregnskap, og dette viser etter styrets oppfatning moderat lønnsomhet, men god soliditet for konsernet.

Årsresultatet for konsernregnskapet etter skatt er på kr 6 038 184,-.

Egenkapitalandelen ved årets utgang er på 43,15 %.

Styret mener at selskapsregnskapet og konsernregnskapet gir et rettvise bilde av både selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Foretakenes utsikter

Markedene opprettholder stor aktivitet, men prisnivået er presset. Utsiktene for konsernets foretak synes likevel gode, både innen anlegg/transport/entreprenør, eiendom og eiendomsutvikling.

Finansiell risiko

Selskapet er avhengig av lønnsomhet i datterselskapene for å oppnå avkastning på sine investeringer. Utover dette er ikke selskapet alene særlig utsatt for finansiell risiko.

Konsernet har en del fremmedfinansiering og er av den grad en del eksponert for risiko knyttet til betydelig økning i lånerenten.



Datterselskapene er i noen grad utsatt for kredittrisiko, men søker å begrense denne ved å drive virksomhet overfor utvalgte kunder.

Selskapets ledelse/aksjonærer er bevist på at likviditeten i selskapet og konsernet alltid skal være forsvarlig, og at finansieringssituasjonen generelt skal være god.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet og konsernregnskap for 2022.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

På konsernnivå henvises det til datterselskapet Rivenes AS' årsberetning om sykefravær etc.

Likestilling

På konsernnivå er det 122 ansatte, hvorav 13 er kvinner.

Selskapets styre består av 1 mann og 1 kvinne.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Ledelsen i konsernselskapene er oppmerksom på tiltak for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering. Virksomhetenes lokaler er lagt til rette for arbeidstakere med bevegelseshemming, og en har spesialtilpasset anleggskjøretøy for rullestolbruker. I tillegg har vi en sterkt synshemmet person som har en 20 % stilling som faglig leder for lærlingene våre. Dette er en tidligere sjåfør hos oss som ble utsatt for en arbeidsulykke i 2021.

Ytre miljø

Virksomheten i morselskapet medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

På konsernnivå henvises det til Rivenes AS' årsberetning.


Åpenhetsloven

Her henvises det til nettsider til Rivenes AS på rivenes.no

Styreforsikring

Selskapet har ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

Ytre Arna, 25.04.2023


Bjørn Rivenes
Styrets leder


Wenche Rivenes
Styremedlem