



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav K. Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	400 000
Sum inntekter		200 000	400 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 930	12 512
Sum kostnader		12 930	12 512
Driftsresultat		187 070	387 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 113 199	300 000
Annen renteinntekt		16 415	3 877
Sum finansinntekter		1 129 614	303 877
Annen rentekostnad		14 521	4 394
Sum finanskostnader		14 521	4 394
Netto finans		1 115 093	299 483
Ordinært resultat før skattekostnad		1 302 163	686 971
Skattekostnad på resultat	2	6 239	12
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 295 924	686 959
Årsresultat	3	1 295 924	686 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 295 924	686 959
Totalresultat		1 295 924	686 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 295 924	686 959
Sum overføringer og disponeringer		1 295 924	686 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 525	1 025 525
Sum varige driftsmidler		1 025 525	1 025 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 675 660	13 675 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		710 505	701 272
Sum finansielle anleggsmidler		14 386 165	14 376 932
Sum anleggsmidler		15 411 690	15 402 457
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 394 437	2 086 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 394 437	2 086 998
Sum omløpsmidler		3 394 437	2 086 998
SUM EIENDELER		18 806 127	17 489 455
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	101 000	101 000
Overkurs		9 553 745	9 553 745
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	4 442 694
Sum innskutt egenkapital		14 097 439	14 097 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 585 056	2 289 132
Sum opptjent egenkapital		3 585 056	2 289 132
Sum egenkapital	3	17 682 495	16 386 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 117 393	1 102 872
Sum annen langsiktig gjeld		1 117 393	1 102 872
Sum langsiktig gjeld		1 117 393	1 102 872
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	6 239	12
Sum kortsiktig gjeld		6 239	12
Sum gjeld		1 123 632	1 102 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 806 127	17 489 455



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 666274

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav K. Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	400 000
Sum inntekter		200 000	400 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 930	12 512
Sum kostnader		12 930	12 512
Driftsresultat		187 070	387 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 113 199	300 000
Annen renteinntekt		16 415	3 877
Sum finansinntekter		1 129 614	303 877
Annen rentekostnad		14 521	4 394
Sum finanskostnader		14 521	4 394
Netto finans		1 115 093	299 483
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 302 163	686 971
		6 239	12
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 295 924	686 959
Årsresultat	3	1 295 924	686 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 295 924	686 959
Totalresultat		1 295 924	686 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 295 924	686 959
Sum overføringer og disponeringer		1 295 924	686 959



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 025 525

1 025 525

Sum varige driftsmidler

1 025 525

1 025 525

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

4

13 675 660

13 675 660

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

710 505

701 272

Sum finansielle

anleggsmidler

14 386 165

14 376 932

Sum anleggsmidler

15 411 690

15 402 457

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 394 437

2 086 998

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 394 437

2 086 998

Sum omløpsmidler

3 394 437

2 086 998

SUM EIENDELER

18 806 127

17 489 455

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

101 000

101 000

Overkurs

9 553 745

9 553 745

Annen innskutt egenkapital

4 442 694

4 442 694

Sum innskutt egenkapital

14 097 439

14 097 439

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

3 585 056

2 289 132

Sum opptjent egenkapital

3 585 056

2 289 132



Sum egenkapital	3	17 682 495	16 386 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 117 393	1 102 872
Sum annen langsiktig gjeld		1 117 393	1 102 872
Sum langsiktig gjeld		1 117 393	1 102 872
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	6 239	12
Sum kortsiktig gjeld		6 239	12
Sum gjeld		1 123 632	1 102 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 806 127	17 489 455



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

Org.nr.:989 421 026

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Adwice Vesterålen AS





RESULTATREGNSKAP

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		<u>200 000</u>	<u>400 000</u>
Sum driftsinntekter		<u>200 000</u>	<u>400 000</u>
Annen driftskostnad	1	<u>12 930</u>	<u>12 512</u>
Sum driftskostnader		<u>12 930</u>	<u>12 512</u>
Driftsresultat		<u>187 070</u>	<u>387 488</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 113 199	300 000
Annen renteinntekt		16 415	3 877
Annen rentekostnad		<u>14 521</u>	<u>4 394</u>
Resultat av finansposter		<u>1 115 093</u>	<u>299 483</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 302 163</u>	<u>686 971</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>6 239</u>	<u>12</u>
Resultat		<u>1 295 924</u>	<u>686 959</u>
Årsresultat	3	<u>1 295 924</u>	<u>686 959</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		<u>1 295 924</u>	<u>686 959</u>
Sum overføringer		<u>1 295 924</u>	<u>686 959</u>



BALANSE

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>1 025 525</u>	<u>1 025 525</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 025 525</u>	<u>1 025 525</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 675 660	13 675 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		<u>710 505</u>	<u>701 272</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 386 165</u>	<u>14 376 932</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 411 690</u>	<u>15 402 457</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 394 437	2 086 998
Sum omløpsmidler		<u>3 394 437</u>	<u>2 086 998</u>
Sum eiendeler		<u>18 806 127</u>	<u>17 489 455</u>



BALANSE

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	101 000	101 000
Overkurs		9 553 745	9 553 745
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	4 442 694
Sum innskutt egenkapital		14 097 439	14 097 439
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	3 585 056	2 289 132
Sum opptjent egenkapital		3 585 056	2 289 132
Sum egenkapital	3	17 682 495	16 386 571
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 117 393	1 102 872
Sum annen langsiktig gjeld		1 117 393	1 102 872
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	6 239	12
Sum kortsiktig gjeld		6 239	12
Sum gjeld		1 123 632	1 102 884
Sum egenkapital og gjeld		18 806 127	17 489 455

Sortland, 30.06.2023
Styret i Olav K. Ellingsen Invest AS

Olav K. Ellingsen
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Olav K. Ellingsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 239	12
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 239	12
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 302 163	686 971
Permanente forskjeller	-1 273 803	-679 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 915
Skattepliktig inntekt	28 360	56
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 239	12
Sum betalbar skatt i balansen	6 239	12

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS		NOTER TIL REGNSKAP		
	2022	2021	Endring	
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0	

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	101 000	9 553 745	4 442 694	2 289 132	16 386 571
Pr. 01.01.2022	101 000	9 553 745	4 442 694	2 289 132	16 386 571
Årets overskudd				1 295 924	1 295 924
Pr. 31.12.2022	101 000	9 553 745	4 442 694	3 585 056	17 682 495

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Berg Hansen NN AS	Harstad	16,3%	16,3%	5 061 867	4 971 550	13 412 924	2 611 092
Ellingsen Invest AS	Sortland	20,0%	20,0%	2 200 000	2 200 000	49 048 379	1 925 444
Georg A Ellingsen AS	Sortland	15,0%	15,0%	6 104 110	6 104 110	29 576 801	-191 372
Sortland Gård AS	Sortland	33,3%	33,3%	400 000	400 000	1 238 402	-54 289
Sum				13 765 977	13 675 660	93 276 506	4 290 875

Note 5 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	101	1 000,0	101 000
Sum	101		101 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olav K. Ellingsen	101	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Olav K. Ellingsen	Styreleder/daglig leder	101
Totalt antall aksjer		101



Note 6 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.