



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 699 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H A JOHANNESSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sølunds vei 10  
1617 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen A. Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	504 703	520 704
Annen driftsinntekt	1		
<b>Sum inntekter</b>		<b>504 703</b>	<b>520 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 099	144 100
Annen driftskostnad	3	274 438	250 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 537</b>	<b>394 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 166</b>	<b>125 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 590	5 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 590</b>	<b>5 135</b>
Annen rentekostnad		52 580	40 799
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 580</b>	<b>40 799</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 990</b>	<b>-35 664</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>39 176</b>	<b>90 146</b>
Skattekostnad på resultat		8 643	19 833
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 533</b>	<b>70 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>30 533</b>	<b>70 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>30 533</b>	<b>70 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>30 533</b>	<b>70 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		30 533	70 313
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>30 533</b>	<b>70 313</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		122 258	105 430
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>122 258</b>	<b>105 430</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	631 940	774 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 601	8 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>639 541</b>	<b>783 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>761 798</b>	<b>889 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-6 625	20 156
Andre kortsiktige fordringer			55 204
<b>Sum fordringer</b>		<b>-6 625</b>	<b>75 360</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 984	291 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>266 984</b>	<b>291 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>260 359</b>	<b>366 738</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 022 158</b>	<b>1 255 807</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	158 418	127 886
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>158 418</b>	<b>127 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>258 418</b>	<b>227 886</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	652 281	843 189
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>652 281</b>	<b>843 189</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>652 281</b>	<b>843 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 692	129 923
Betalbar skatt		25 471	32 705
Skyldig offentlige avgifter		14 328	-1 820
Annen kortsiktig gjeld		2 968	23 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 458</b>	<b>184 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>763 739</b>	<b>1 027 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 022 158</b>	<b>1 255 807</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524529

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 699 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H A JOHANNESSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sølunds vei 10  
1617 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen A. Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 976 699 912  
H A JOHANNESSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	504 703	520 704
Annen driftsinntekt	1		
<b>Sum inntekter</b>		<b>504 703</b>	<b>520 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 099	144 100
Annen driftskostnad	3	274 438	250 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 537</b>	<b>394 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 166</b>	<b>125 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 590	5 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 590</b>	<b>5 135</b>
Annen rentekostnad		52 580	40 799
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 580</b>	<b>40 799</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 990</b>	<b>-35 664</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>		<b>39 176</b>	<b>90 146</b>
Skattekostnad på resultat		8 643	19 833
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 533</b>	<b>70 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>30 533</b>	<b>70 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>30 533</b>	<b>70 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>30 533</b>	<b>70 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		30 533	70 313
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>30 533</b>	<b>70 313</b>



Organisasjonsnr: 976 699 912  
H A JOHANNESSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		122 258	105 430
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>122 258</b>	<b>105 430</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	631 940	774 840
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	7 601	8 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>639 541</b>	<b>783 640</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>761 798</b>	<b>889 069</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		-6 625	20 156
Andre kortsiktige fordringer			55 204
<b>Sum fordringer</b>		<b>-6 625</b>	<b>75 360</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		266 984	291 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>266 984</b>	<b>291 378</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>260 359</b>	<b>366 738</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 022 158</b>	<b>1 255 807</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	158 418	127 886
-------------------	---	---------	---------



Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>158 418</b>	<b>127 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>258 418</b>	<b>227 886</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	652 281	843 189
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>652 281</b>	<b>843 189</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>652 281</b>	<b>843 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 692	129 923
Betalbar skatt		25 471	32 705
Skyldig offentlige avgifter		14 328	-1 820
Annen kortsiktig gjeld		2 968	23 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 458</b>	<b>184 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>763 739</b>	<b>1 027 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 022 158</b>	<b>1 255 807</b>



Organisasjonsnr: 976 699 912  
H A JOHANNESSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## H A Johannessen Eiendom AS



## Resultatregnskap

### H A Johannessen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	504 703	520 704
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>504 703</b>	<b>520 704</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 099	144 100
Annen driftskostnad	3	274 438	250 794
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>418 537</b>	<b>394 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 166</b>	<b>125 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 590	5 135
Annen rentekostnad		52 580	40 799
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-46 990</b>	<b>-35 664</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>39 176</b>	<b>90 146</b>
Skattekostnad på resultat		8 643	19 833
<b>Årsresultat</b>		<b>30 533</b>	<b>70 313</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		30 533	70 313
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>30 533</b>	<b>70 313</b>



## Balanse

### H A Johannessen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		122 258	105 430
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>122 258</b>	<b>105 430</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	631 940	774 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 601	8 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>639 541</b>	<b>783 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>761 798</b>	<b>889 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		-6 625	20 156
Andre kortsiktige fordringer		0	55 204
<b>Sum fordringer</b>		<b>-6 625</b>	<b>75 360</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 984	291 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>266 984</b>	<b>291 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>260 359</b>	<b>366 738</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 022 158</b>	<b>1 255 807</b>



**Balanse**  
**H A Johannessen Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	158 418	127 886
Sum opptjent egenkapital		<u>158 418</u>	<u>127 886</u>
Sum egenkapital		<u>258 418</u>	<u>227 886</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	652 281	843 189
Sum annen langsiktig gjeld		<u>652 281</u>	<u>843 189</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		68 692	129 923
Betalbar skatt		25 471	32 705
Skyldig offentlige avgifter		14 328	-1 820
Annen kortsiktig gjeld		2 968	23 925
Sum kortsiktig gjeld		<u>111 458</u>	<u>184 733</u>
Sum gjeld		<u>763 739</u>	<u>1 027 922</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 022 158</u>	<u>1 255 807</u>

Fredrikstad, 07.05.2024  
Styret i H A Johannessen Eiendom AS

  
Espen Andre Johannessen  
styreleder



## H A Johannessen Eiendom AS (org.nr.976 699 912)

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter og leieinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Husleie og andre relaterte inntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### *Vurdering og klassifisering av balanseposter*

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.



H A Johannessen Eiendom AS (org.nr.976 699 912)

## Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2023	2022
<b>Salg av varer og tjenester:</b>		
Utleie av eiendom til søsterselskap	425 004	425 002

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 049 740	61 350	5 111 090
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 049 740	61 350	5 111 090
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 417 800	53 749	4 471 549
= Bokført verdi 31.12.23	631 940	7 601	639 541
Årets ordinære avskrivninger	142 900	1 199	144 099
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

## Note 3 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	127 886	227 886
Årets resultat	0	30 533	30 533
Pr. 31.12.	100 000	158 418	258 418

## Note 5 - Langsiktig gjeld, pant m.v.

	2023	2022
Bokført gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	652 281	843 189
Gjeld som er sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	652 281	843 189

Som sikkerhet for dette lånet er det tatt pant i Gnr. 203 Bnr. 65 med driftstilbehør med MNOK 4. Opprinnelig lånebeløp var på MNOK 3,2.



BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i H A Johannessen Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til H A Johannessen Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Jørgen Winther  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D4BFK-36KPT-VM6F7-SVJW1-CT5W2-P3CZ6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## WINTHER, OLE JØRGEN

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3038655

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-08 08:43:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D4BFK-36KPT-VM6FJ-SVJW1-CT5W2-P3CZ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>