



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 362 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIENLYST PARKERING AS  
Forretningsadresse: c/o Marienlyst Eiendom AS  
Konnerudgata 27  
3045 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn R Hansen (jr)  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekter fra utleie		351 070	286 800
Andre driftsinntekter		349 777	413 224
<b>Sum inntekter</b>		<b>700 847</b>	<b>700 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			15 000
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	21 916	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	567 882	560 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>589 798</b>	<b>575 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 050</b>	<b>124 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	22 574	18 291
Annen renteinntekt		6 832	722
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 406</b>	<b>19 013</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		2 530	249
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 530</b>	<b>249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 876</b>	<b>18 764</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>137 926</b>	<b>142 973</b>
Skattekostnad på resultat	5	30 344	31 454
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	173 548	132 886
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-65 966	-21 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 960 000	6 960 000
Maskiner og anlegg	3	95 447	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	56 736	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 112 182</b>	<b>6 960 000</b>
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 112 182</b>	<b>6 960 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	347 898	318 065
Andre kortsiktige fordringer	4	48 478	64 145
Konsernfordringer	4	306 290	634 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>702 666</b>	<b>1 016 293</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 584	96 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 584</b>	<b>96 320</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>829 250</b>	<b>1 112 613</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 941 433</b>	<b>8 072 613</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	2 900 000	2 900 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6	4 100 000	4 100 000
Annen innskutt egenkapital	6	449 379	449 379
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 449 379</b>	<b>7 449 379</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	103 442	169 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 442</b>	<b>169 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 552 821</b>	<b>7 618 788</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	93 678	112 283
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>93 678</b>	<b>112 283</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 678</b>	<b>112 283</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 826	137 228
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	222 497	170 367
Annen kortsiktig gjeld		17 610	33 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>294 933</b>	<b>341 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>388 611</b>	<b>453 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 941 433</b>	<b>8 072 613</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384496

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 981 362 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIENLYST PARKERING AS  
Forretningsadresse: c/o Marienlyst Eiendom AS  
Konnerudgata 27  
3045 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn R Hansen (jr)  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 981 362 918  
MARIENLYST PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekter fra utleie		351 070	286 800
Andre driftsinntekter		349 777	413 224
<b>Sum inntekter</b>		<b>700 847</b>	<b>700 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			15 000
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	21 916	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	567 882	560 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>589 798</b>	<b>575 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 050</b>	<b>124 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	22 574	18 291
Annen renteinntekt		6 832	722
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 406</b>	<b>19 013</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		2 530	249
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 530</b>	<b>249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 876</b>	<b>18 764</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	137 926	142 973
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 344</b>	<b>31 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	173 548	132 886
Avsatt til annen egenkapital	6		



Overført fra annen egenkapital	6	-65 966	-21 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>



Organisasjonsnr: 981 362 918  
MARIENLYST PARKERING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 6 960 000 6 960 000

Maskiner og anlegg 3 95 447

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 56 736

**Sum varige driftsmidler 7 112 182 6 960 000**

Andre langsiktige

fordringer 4

**Sum anleggsmidler 7 112 182 6 960 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 4 347 898 318 065

Andre kortsiktige

fordringer 4 48 478 64 145

Konsernfordringer 4 306 290 634 083

**Sum fordringer 702 666 1 016 293**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 126 584 96 320

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 126 584 96 320**

**Sum omløpsmidler 829 250 1 112 613**

**SUM EIENDELER 7 941 433 8 072 613**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 2 900 000 2 900 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 6 4 100 000 4 100 000



Annen innskutt egenkapital	6	449 379	449 379
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 449 379</b>	<b>7 449 379</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	103 442	169 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 442</b>	<b>169 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 552 821</b>	<b>7 618 788</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			112 283
Sum avsetninger for forpliktelseser	5	93 678	112 283
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 678</b>	<b>112 283</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 826	137 228
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	222 497	170 367
Annen kortsiktig gjeld		17 610	33 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>294 933</b>	<b>341 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>388 611</b>	<b>453 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 941 433</b>	<b>8 072 613</b>



Organisasjonsnr: 981 362 918  
MARIENLYST PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3015 Drammen  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Marienlyst Parkering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marienlyst Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: K107F-F8DZ5-DLQTF-2WLD6-GWXHD-EK0D1



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Marienlyst Parkering AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 14. mars 2024  
Deloitte AS

**Vidar Nesse**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: K107F-F8DZS-DLQTI-2WLD6-GWXHD-EK0D1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-514762

IP: 217.173.xxx.xxx

2024-03-15 11:44:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K107F-F8DZS-DLQTI-2WLD6-GWXHD-EK0D1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap**

**2023**

**Marienlyst Parkering AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Marienlyst Parkering AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Inntekter fra utleie		351 070	286 800
Andre driftsinntekter		349 777	413 224
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>700 847</b>	<b>700 024</b>
Varekostnad		0	15 000
Avskrivning av driftsmidler	<b>3</b>	21 916	0
Annen driftskostnad	<b>2</b>	567 882	560 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>589 798</b>	<b>575 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 050</b>	<b>124 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	<b>4</b>	22 574	18 291
Annen renteinntekt		6 832	722
Annen rentekostnad		2 530	249
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>26 876</b>	<b>18 764</b>
Resultat før skattekostnad		137 926	142 973
Skattekostnad på resultat	<b>5</b>	30 344	31 454
<b>Resultat</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	<b>6</b>	173 548	132 886
Overført fra annen egenkapital	<b>6</b>	65 966	21 367
<b>Sum overføringer</b>		<b>107 582</b>	<b>111 519</b>
<b>Marienlyst Parkering AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Marienlyst Parkering AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 960 000	6 960 000
Maskiner og anlegg	3	95 447	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	56 736	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 112 182</b>	<b>6 960 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 112 182</b>	<b>6 960 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	347 898	318 065
Andre kortsiktige fordringer	4	48 478	64 145
Fordringer på konsernselskap	4	306 290	634 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>702 666</b>	<b>1 016 293</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 584	96 320
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>829 250</b>	<b>1 112 613</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 941 433</b>	<b>8 072 613</b>



## Balanse

### Marienlyst Parkering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6	4 100 000	4 100 000
Annen innskutt egenkapital	6	449 379	449 379
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 449 379</b>	<b>7 449 379</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	103 442	169 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 442</b>	<b>169 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 552 821</b>	<b>7 618 788</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	93 678	112 283
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>93 678</b>	<b>112 283</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 826	137 228
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	222 497	170 367
Annen kortsiktig gjeld		17 610	33 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>294 933</b>	<b>341 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>388 611</b>	<b>453 825</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 941 433</b>	<b>8 072 613</b>

Drammen, 14.03.2024  
Styret i Marienlyst Parkering AS

Asbjørn R Hansen (jr)  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Honorar til revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS for revisjon utgjør i 2023 kr 24 000. Herav godtgjørelse for teknisk bistand knyttet til årsregnskap og ligningspapirer kr. 10 000. Beløpene er inkludert forholdsmessig fradrag.

## Note 3 Driftsmidler

	Driftsløse, inventar o.a. utstyr	Maskiner og anlegg	Parkeringsplasser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	0	0	6 960 000	6 960 000
Tilgang	68 083	106 015	0	174 098
Avgang			0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	56 736	95 447	6 960 000	7 112 182
Avskrivninger 31.12.2023	11 347	10 569		21 916

Parkeringsplasser avskrives ikke.



## Note 4 Fordringer og Gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.  
Intet av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år.

<b>Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt konsernbidrag	-222 497	-170 367
Mellomværende Marienlyst Eiendom AS	306 290	634 083

Mellomværende er renteberegnet med 3 mnd. NIBOR + margin 2,0% p.a.

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 949	37 481
Endring i utsatt skatt	-18 605	-6 027
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>30 344</b>	<b>31 454</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	137 926	142 973
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	84 572	27 394
Avgitt konsernbidrag	-222 497	-170 367
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 949	37 481
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-48 949	-37 481
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-4 876	-19 755	-14 879
Fordringer	0	-8 220	-8 220
Gevinst – og tapskonto	430 683	538 354	107 671
<b>Sum</b>	<b>425 807</b>	<b>510 379</b>	<b>84 572</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>425 807</b>	<b>510 379</b>	<b>84 572</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>93 678</b>	<b>112 283</b>	<b>18 606</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>2 900 000</b>	<b>4 100 000</b>	<b>449 379</b>	<b>169 409</b>	<b>7 618 788</b>
Årets resultat				107 582	107 582
Konsernbidrag avgitt				-173 548	-173 548
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 900 000</b>	<b>4 100 000</b>	<b>449 379</b>	<b>103 442</b>	<b>7 552 821</b>



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Marienlyst Parkering AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	29 000	100	2 900 000
<b>Sum</b>	<b>29 000</b>		<b>2 900 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Marienlyst Eiendom AS	29 000	100,0	100,0