



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 326 599
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CCJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Daglifoten 18 8015 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	659 304	443 342
Annen driftskostnad		311 176	299 290
Sum kostnader		970 480	742 632
Driftsresultat		-970 480	-742 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		707 024
Annen renteinntekt		1 670 442	871 720
Annen finansinntekt	3	23 887 526	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	102 238	152 590
Sum finansinntekter		25 660 205	1 731 334
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	102 086	
Annen rentekostnad		2 936	491
Annen finanskostnad	3	7 000	24 234
Sum finanskostnader		112 022	24 725
Netto finans		25 548 183	1 706 609
Resultat før skattekostnad		24 577 703	963 976
Skattekostnad på resultat	5	162 908	184 363
Årsresultat		24 414 795	779 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 414 795	779 613
Totalresultat		24 414 795	779 613
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6	8 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital	6	16 414 795	
Overført fra annen egenkapital			-1 720 387
Sum overføringer og disponeringer	6	24 414 795	779 613



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	11 453 613	23 693 705
Lån til foretak i samme konsern	7	422 399	422 399
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		11 876 012	24 116 104
Sum anleggsmidler		11 876 012	24 116 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	966 617	842 209
Sum fordringer		966 617	842 209
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	20 030 833	
Markedsbaserte obligasjoner	4	10 923 392	11 581 024
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		30 954 225	11 581 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	12 570 317	1 772 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 570 317	1 772 991
Sum omløpsmidler		44 491 159	14 196 224
SUM EIENDELER		56 367 171	38 312 328

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	145 000	145 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		35 458 132	35 458 132
Sum innskutt egenkapital		35 603 132	35 603 132
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 414 795	
Sum opptjent egenkapital		16 414 795	
Sum egenkapital	6	52 017 927	35 603 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 019	10 718
Betalbar skatt	5	162 908	171 323
Skyldig offentlige avgifter		95 568	29 282
Utbytte	6	4 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7		497 873
Annen kortsiktig gjeld		68 750	
Sum kortsiktig gjeld		4 349 245	2 709 196
Sum gjeld		4 349 245	2 709 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 367 171	38 312 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670791

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 326 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CCJ INVEST AS
Forretningsadresse: Daglifoten 18
8015 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 326 599
CCJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	659 304	443 342
Annen driftskostnad		311 176	299 290
Sum kostnader		970 480	742 632
Driftsresultat		-970 480	-742 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		707 024
Annen renteinntekt		1 670 442	871 720
Annen finansinntekt	3	23 887 526	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	102 238	152 590
Sum finansinntekter		25 660 205	1 731 334
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	102 086	
Annen rentekostnad		2 936	491
Annen finanskostnad	3	7 000	24 234
Sum finanskostnader		112 022	24 725
Netto finans		25 548 183	1 706 609
Resultat før skattekostnad		24 577 703	963 976
Skattekostnad på resultat	5	162 908	184 363
Årsresultat		24 414 795	779 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 414 795	779 613
Totalresultat		24 414 795	779 613
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6	8 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital	6	16 414 795	
Overført fra annen egenkapital			-1 720 387
Sum overføringer og disponeringer	6	24 414 795	779 613



Organisasjonsnr: 921 326 599
CCJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	11 453 613	23 693 705
Lån til foretak i samme konsern	7	422 399	422 399
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		11 876 012	24 116 104
Sum anleggsmidler		11 876 012	24 116 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	966 617	842 209
Sum fordringer		966 617	842 209
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	20 030 833	
Markedsbaserte obligasjoner	4	10 923 392	11 581 024
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		30 954 225	11 581 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	12 570 317	1 772 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 570 317	1 772 991
Sum omløpsmidler		44 491 159	14 196 224
SUM EIENDELER		56 367 171	38 312 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	145 000	145 000



Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		35 458 132	35 458 132
Sum innskutt egenkapital		35 603 132	35 603 132
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 414 795	
Sum opptjent egenkapital		16 414 795	
Sum egenkapital	6	52 017 927	35 603 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 019	10 718
Betalbar skatt	5	162 908	171 323
Skyldig offentlige avgifter		95 568	29 282
Utbytte	6	4 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7		497 873
Annen kortsiktig gjeld		68 750	
Sum kortsiktig gjeld		4 349 245	2 709 196
Sum gjeld		4 349 245	2 709 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 367 171	38 312 328



Organisasjonsnr: 921 326 599
CCJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Jernbaneveien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i CCJ Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CCJ Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penn eo Dokumentnrøkket: EUUFP-EYNBK-LHLNL-NQDJK-L03-4W-1EETT



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penn eo Dokumentnøkkel: EUUFP-EYNBK-LHLNL-NQDJK-L03-4W-1EETT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Selsbakk, Remi Egil

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-28 12:33:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EUUFP-EYNBK-LHLNL-NQDJK-L03-4W-1EETT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap

2024

Ccj Invest AS

Org.nr.921 326 599

Penneo Dokumentnøkkel: 3DX1Y-5D9BM-FiHT-S9POG-VEGWX-WB73C



Resultatregnskap			
Ccj Invest AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Lønnskostnad	2	659 304	443 342
Annen driftskostnad		311 176	299 290
Sum driftskostnader		<u>970 480</u>	<u>742 632</u>
Driftsresultat		<u>-970 480</u>	<u>-742 632</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	0	707 024
Annen renteinntekt		1 670 442	871 720
Annen finansinntekt	3	23 887 526	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	102 238	152 590
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	102 086	0
Annen rentekostnad		2 936	491
Annen finanskostnad	3	7 000	24 234
Resultat av finansposter		<u>25 548 183</u>	<u>1 706 609</u>
Resultat før skattekostnad		24 577 703	963 976
Skattekostnad på resultat	5	162 908	184 363
Resultat		<u>24 414 795</u>	<u>779 613</u>
Årsresultat		<u>24 414 795</u>	<u>779 613</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	4 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte	6	4 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	6	16 414 795	0
Overført fra annen egenkapital		0	-1 720 387
Sum overføringer	6	<u>24 414 795</u>	<u>779 613</u>



Balanse			
Ccj Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	11 453 613	23 693 705
Lån til foretak i samme konsern	7	422 399	422 399
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 876 012</u>	<u>24 116 104</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 876 012</u>	<u>24 116 104</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	7	966 617	842 209
Sum fordringer		<u>966 617</u>	<u>842 209</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	20 030 833	0
Markedsbaserte obligasjoner	4	10 923 392	11 581 024
Sum investeringer		<u>30 954 225</u>	<u>11 581 024</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	12 570 317	1 772 991
Sum omløpsmidler		<u>44 491 159</u>	<u>14 196 224</u>
Sum eiendeler		<u>56 367 171</u>	<u>38 312 328</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3DX1Y-5D9BM-FiHT-S9POG-VEGWX-WB73C



Balanse			
Ccj Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	145 000	145 000
Overkurs		35 458 132	35 458 132
Sum innskutt egenkapital		<u>35 603 132</u>	<u>35 603 132</u>
Annen egenkapital		16 414 795	0
Sum opptjent egenkapital		<u>16 414 795</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	6	<u>52 017 927</u>	<u>35 603 132</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 019	10 718
Betalbar skatt	5	162 908	171 323
Skyldig offentlige avgifter		95 568	29 282
Utbytte	6	4 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	0	497 873
Annen kortsiktig gjeld		68 750	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 349 245</u>	<u>2 709 196</u>
Sum gjeld		<u>4 349 245</u>	<u>2 709 196</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>56 367 171</u>	<u>38 312 328</u>
Styret i Ccj Invest AS			
_____ Jørgen Amundsen styreleder		_____ Jan-Kristian Kløkstad styremedlem	
Ccj Invest AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 3DX1Y-5D9BM-FiHT-S9POG-VEGWX-WB73C



Noter 2024 Cej Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskaper

Aksjer i datterselskap er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesatser på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo Dokumentnøkkel: 3DX1Y-5D98M-FiHT-S9POG-VEGWX-WB73C



Noter 2024 Cej Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024
Lønninger	592 750
Arbeidsgiveravgift	47 174
Andre ytelser	19 380
Sum	659 304

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, ansatt, styret eller aksjeeiere.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Datterselskap og tilknyttet selskap m.v.

Datterselskaper	Forretnings- kontor	Anskaffelses- kost	Eierandel	Årsresultat 2024	Egenkapital 31.12.2024	Bokført verdi 31.12.2024
MK1 Eiendom AS	Bodø	11 543 613	100%	683 371	1 940 001	11 453 613
Sum		11 543 613				11 453 613

Selskapet har solgt aksjene i Mo1 Eiendom AS med en gevinst på kr. 23 873 526.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Pengemarkedsfond, obligasjonsfond	10 801 483	10 923 392	10 923 392	102 238
Markedsbaserte aksjer	20 000 000	20 030 833	20 030 833	-102 086
Sum markedsbaserte verdipapirer	30 801 483	30 954 225	30 954 225	152

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Cej Invest AS

921 326 599

Pemneo Dokumentnøkkel: 3DX1Y-5D98M-FiHT-S9POG-VEGWX-WB73C



Noter 2024 Cej Invest AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	162 908	184 363
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	162 908	184 363
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	24 577 703	963 976
Permanente forskjeller	-23 837 212	-125 962
Avgitt konsernbidrag	0	-59 271
Skattepliktig inntekt	740 492	778 743
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	162 908	28 817
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-13 040
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	155 545
Sum betalbar skatt i balansen	162 908	171 323

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	145 000	35 458 132	0	35 603 132
Årets resultat			24 414 795	24 414 795
Tilleggsutbytte			-4 000 000	-4 000 000
Avsatt utbytte			-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12.2024	145 000	35 458 132	16 414 795	52 017 927

Penneo Dokumentnøkkel: 3DX1Y-5D98M-FiHT-S9POG-VEGWX-WB73C



Noter 2024 Cej Invest AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttede selskaper m.v.

CCJ Invest AS har gjeld/forordringer på følgende selskap pr. 31.12.2024:

Fordring på nærstående selskaper:

Selskap	Langsiktige forordringer	Kortsiktige forordringer
MK1 Eiendom AS	422 399	0
Sum	422 399	0

Selskapet har en kortsiktig fordring mot aksjonær på kr. 12 300.

Note 8 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler på kr. 77 959.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cej Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	145	1 000,0	145 000
Sum	145		145 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørgen Amundsen	145	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jørgen Amundsen	styreleder	145
Totalt antall aksjer		145

Cej Invest AS

921 326 599



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amundsen, Jørgen

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-325341

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-28 09:55:11 UTC

Kløkstad, Jan-Kristian

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3206541

IP: 193.90.xxx.xxx

2025-06-28 12:11:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3DX1Y-5D99BM-FilHT-S9POG-VEGWX-WB73C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.