



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 854 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KORALFISK IV AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 40  
5529 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Opsal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 096 600	3 910 108
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 096 600</b>	<b>3 910 108</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	624 767	624 767
Annen driftskostnad	2	12 272	11 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>637 039</b>	<b>636 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 459 561</b>	<b>3 273 693</b>
Annen rentekostnad	3	983 764	913 508
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>983 764</b>	<b>913 508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-983 764</b>	<b>-913 508</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 475 797</b>	<b>2 360 185</b>
Skattekostnad på resultat	4	544 676	519 240
<b>Årsresultat</b>		<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 062 857	1 948 292
Overført fra annen egenkapital		-131 736	-107 347
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 292 088	18 916 855
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>18 292 088</b>	<b>18 916 855</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 292 088</b>	<b>18 916 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	131 736	172 758
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 736</b>	<b>172 758</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 736</b>	<b>172 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 423 824</b>	<b>19 089 612</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		84 962	84 962
Annen innskutt egenkapital		-44 962	-44 962
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7, 8	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 576 548	1 613 704



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 576 548</b>	<b>1 613 704</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 524 288	14 875 186
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	9	<b>13 524 288</b>	<b>14 875 186</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 100 836</b>	<b>16 488 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	3 219 919	2 497 810
Annen kortsiktig gjeld		3 068	2 912
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 222 987</b>	<b>2 500 722</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 323 824</b>	<b>18 989 612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 423 824</b>	<b>19 089 612</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 593639

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 854 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KORALFISK IV AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 40  
5529 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Opsal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 925 854 395  
KORALFISK IV AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 096 600	3 910 108
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 096 600</b>	<b>3 910 108</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	624 767	624 767
Annen driftskostnad	2	12 272	11 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>637 039</b>	<b>636 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 459 561</b>	<b>3 273 693</b>
Annen rentekostnad	3	983 764	913 508
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>983 764</b>	<b>913 508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-983 764</b>	<b>-913 508</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 475 797</b>	<b>2 360 185</b>
Skattekostnad på resultat	4	544 676	519 240
<b>Årsresultat</b>		<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 062 857	1 948 292
Overført fra annen egenkapital		-131 736	-107 347
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>



Organisasjonsnr: 925 854 395  
KORALFISK IV AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 18 292 088 18 916 855

Sum anleggsmidler 18 292 088 18 916 855

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

Sum fordringer 5 131 736 172 758

Sum omløpsmidler 131 736 172 758

**SUM EIENDELER 18 423 824 19 089 612**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 60 000 60 000

Overkurs 84 962 84 962

Annen innskutt egenkapital -44 962 -44 962

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Sum egenkapital 6, 7, 8 100 000 100 000

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 1 576 548 1 613 704

Sum avsetninger for  
forpliktelse 1 576 548 1 613 704

#### Annen langsiktig gjeld

#### Gjeld til

kredittinstitusjoner 13 524 288 14 875 186

Sum annen langsiktig gjeld 9 13 524 288 14 875 186

Sum langsiktig gjeld 15 100 836 16 488 890

#### Kortsiktig gjeld



Kortsiktig konserngjeld	5	3 219 919	2 497 810
Annen kortsiktig gjeld		3 068	2 912
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 222 987</b>	<b>2 500 722</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 323 824</b>	<b>18 989 612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 423 824</b>	<b>19 089 612</b>



Organisasjonsnr: 925 854 395  
KORALFISK IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 72A87862-FDA4-4C5F-ABC4-4ED5F09D1BE5

# **Årsregnskap 2024**

## **Koralfisk IV AS**

**Org.nr.: 925 854 395**



DocuSign Envelope ID: 72A87862-FDA4-4C5F-ABC4-4ED5F09D1BE5

## Korfisk IV AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2024	2023
	Salgsinntekt	4 096 600	3 910 108
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>4 096 600</b>	<b>3 910 108</b>
1	Avskrivning på driftsmidler	624 767	624 767
2	Annen driftskostnad	12 272	11 648
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>637 039</b>	<b>636 415</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>3 459 561</b>	<b>3 273 693</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
3	Annen rentekostnad	983 764	913 508
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-983 764</b>	<b>-913 508</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>2 475 797</b>	<b>2 360 185</b>
4	Skattekostnad på resultat	544 676	519 240
	<b>Resultat</b>	<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>
	<b>Årsresultat</b>	<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>
	<b>Overføringer</b>		
	Avsatt konsernbidrag	2 062 857	1 948 292
	Overført fra annen egenkapital	131 736	107 347
	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 931 121</b>	<b>1 840 945</b>



DocuSign Envelope ID: 72A87862-FDA4-4C5F-ABC4-4ED5F09D1BE5

## Koralfisk IV AS

### Balanse

Note	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	18 292 088	18 916 855
1	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>18 292 088</b>	<b>18 916 855</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>18 292 088</b>	<b>18 916 855</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
5	Andre kortsiktige fordringer	131 736	172 758
	<b>Sum fordringer</b>	<b>131 736</b>	<b>172 758</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>131 736</b>	<b>172 758</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>18 423 824</b>	<b>19 089 612</b>



DocuSign Envelope ID: 72A87862-FDA4-4C5F-ABC4-4ED5F09D1BE5

## Koralfisk IV AS

### Balanse

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
	Aksjekapital	60 000	60 000
	Overkurs	84 962	84 962
	Annen innskutt egenkapital	-44 962	-44 962
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
<b>6, 7, 8</b>	<b>Sum egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
4	Utsatt skatt	1 576 548	1 613 704
	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	<b>1 576 548</b>	<b>1 613 704</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	Langsiktig konserngjeld	13 524 288	14 875 186
9	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>13 524 288</b>	<b>14 875 186</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
5	Gjeld til konsernselskap	3 219 919	2 497 810
	Annen kortsiktig gjeld	3 068	2 912
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 222 987</b>	<b>2 500 722</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>18 323 824</b>	<b>18 989 612</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>18 423 824</b>	<b>19 089 612</b>

Haugesund, 04.06.2025

Styret i Koralfisk IV AS

DocuSigned by:

*Geir Tore Henriksen*

B8E0A13144AD4DF...

Geir Tore Henriksen

styreleder/daglig leder



DocuSign Envelope ID: 72A87862-FDA4-4C5F-ABC4-4ED5F09D1BE5

## Koralfisk IV AS

### Noter til regnskapet 31.12.2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små fo.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelses-tidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt

#### Inntektsføring

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med utleieperioden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Valuta

Alle omløpsmidler og kortsiktig gjeld i valuta er bokført til valutakurs pr. 31.12. Realisert valutagevinst og valutatap er bokført som finansielle poster.

Realisert og eventuelt urealisert valutatap er ført under finanskostnader. Valutagevinst tas til inntekt når den er realisert, og er ført under finansinntekter.



DocuSign Envelope ID: 72A87862-FDA4-4C5F-ABC4-4ED5F09D1BE5

## 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Kostpris 1/1	18 580 238	2 835 684	21 415 922
Årets tilgang			0
Anskaffelseskost 31/12	18 580 238	2 835 684	21 415 922
Akk. Avskrivninger 1/1	2 499 068	0	2 499 068
Avskrivningsgrunnlag 31/12	16 081 170	2 835 684	18 916 855
Årets avskrivning	624 767		624 767
Bokført verdi 31/12	15 456 403	2 835 684	18 292 088
Økonomisk levetid	50 år	Ingen	
Avskrivningsplan	Lineær	avskrivning	

## 2 Honorar

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024	2023
Revisjon	12 272	11 648
Andre tjenester	0	0

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, stillet sikkerhet eller avgitt lån til styret eller

## 3 Finansinntekter og -kostnader

	2024	2023
<b>Finansinntekter:</b>		
Sum finansinntekter	0	0
<b>Finanskostnader:</b>		
Renter til konsernselskap	983 764	913 508
Sum finanskostnader	983 764	913 508

## 4 Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av

	IB	UB	Endring
Midlertidig forskjell eiendom	7 335 018	7 166 125	168 893
Grunnlag utsatt skatt	7 335 018	7 166 125	168 893
Beregnet utsatt skatt	1 613 704	1 576 548	37 156
Bokført utsatt skatt	1 613 704	1 576 548	37 156

Skattesats for utsatt skatt er 22%

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	2 475 796	2 360 185
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller	168 893	137 625
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	2 644 689	2 497 810
Ytet konsernbidrag	-2 644 689	-2 497 810
Årets skattegrunnlag	0	0
<u>Skattekostnad:</u>		
Skatt konsernbidrag	581 832	549 518
Utsatt skatt av midlertidige forskjeller	-37 156	-30 278
Årets skattekostnad	544 676	519 241



DocuSign Envelope ID: 72A87862-FDA4-4C5F-ABC4-4ED5F09D1BE5

## 5 Mellomværende med konsernselskap

	2024	2023
<u>Kortsiktig fordring:</u>		
Koralfisk AS mottatt konsernbidrag	131 736	143 266
Koralfisk AS	0	29 492
	<u>131 736</u>	<u>172 758</u>
 <u>Kortsiktig gjeld:</u>		
Koralfisk AS avgitt konsernbidrag	2 644 689	2 497 810
Koralfisk AS	575 230	0
	<u>3 219 919</u>	<u>2 497 810</u>

## 6 Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital pr. 31.12.

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	60 000	84 962	0	-44 962	100 000
Resultat			1 931 121		1 931 121
Avgitt skattemessig konsernbidrag			-2 062 857		-2 062 857
Mottatt regnskapsmessig konsernbidrag				131 736	131 736
Egenkapital 31.12.	<u>60 000</u>	<u>84 962</u>	<u>-131 736</u>	<u>86 774</u>	<u>100 000</u>

## 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende (NOK)	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	20	60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Koralfisk AS	3 000	100 %	100 %

## 8 Andeler eid av styremedlemmer og nærstående

Andeler eid av styremedlemmer og nærstående:

Trygve Seglem kontrollerer gjennom TS Industri Invest As 69,0 % av aksjene  
Helge Rasmussen eier gjennom Hrh Næringseiendom AS 14,7 % av aksjene

## 9 Lansiktige konserngjeld

	2024	2023
Pantesikret gjeld	13 524 288	14 875 186

**Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:**

Fast eiendom , Karmøy Kommune	18 292 088	18 916 855
-------------------------------	------------	------------

Årlige avdrag er kr 1 350 000. Estimert restgjeld ved utgangen av 2029 er kr 6 774 288.

Når eiendommene i Koralfisk AS ble fisjonert ut i til nye datterselskaper 2020 så ble tilhørene pantegjeld også utfisjonert. Dette er ikke formalisert med långiver Sparebank 1 SR- Bank ASA slik at gjelden formelt står i Koralfisk AS sitt navn. Koralfisk har dermed tilsvarende fordring mot datterselskapene Koralfisk III AS og Koralfisk IV AS. Koralfisk III og Koralfisk IV AS betaler sin relative andel av avdrag og renter på dette lånet. Eiendommene i Koralfisk III AS og Koralfisk IV AS er pantsatt til fordel for långiver Sparebank 1 SR- Bank ASA.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Kvernhusmyrane 13  
NO-5914 Isdalstø  
Norway

+47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Koralfisk IV AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Koralfisk IV AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Koralfisk IV AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 5. juni 2025  
Deloitte AS


**Per Sølve Lier Habbestad**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Habbestad, Per Sølve Lier	2025-06-05

Identification

 **bankID** Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))