



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 787 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGDER HELSEPARK AS  
Forretningsadresse: Senterveien 30  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENGE REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		86 868	97 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 868</b>	<b>97 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 868</b>	<b>-97 356</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		5 220	6 256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 220</b>	<b>6 256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 220</b>	<b>-6 256</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-92 088	-103 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 604	119 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 604</b>	<b>119 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 604</b>	<b>119 471</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 604</b>	<b>119 471</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	317 872	225 785
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-317 872</b>	<b>-225 785</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-287 872</b>	<b>-195 785</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		320 476	315 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 476</b>	<b>315 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>320 476</b>	<b>315 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 604</b>	<b>119 471</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538468

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 787 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGDER HELSEPARC AS  
Forretningsadresse: Senterveien 30  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENGE REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 787 140  
AGDER HELSEPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		86 868	97 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 868</b>	<b>97 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 868</b>	<b>-97 356</b>
Annen rentekostnad		5 220	6 256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 220</b>	<b>6 256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 220</b>	<b>-6 256</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-92 088	-103 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>



Organisasjonsnr: 925 787 140  
AGDER HELSEPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 604	119 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 604</b>	<b>119 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 604</b>	<b>119 471</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 604</b>	<b>119 471</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	317 872	225 785
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-317 872</b>	<b>-225 785</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-287 872</b>	<b>-195 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		



Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		320 476	315 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 476</b>	<b>315 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>320 476</b>	<b>315 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 604</b>	<b>119 471</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		





Organisasjonsnr: 925 787 140  
AGDER HELSEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Agder Helsepark AS Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Det er ikke foretatt avsetning til tap da fordringene anses å være sikre.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jf reglene for små foretak.

### Note 1 Skatt

	2023	2022
<b>Grunnlag for beregning av betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	-92 088	-103 612
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-92 088</b>	<b>-103 612</b>
<b>Betalbar skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Oversikt midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Underskudd til fremføring	-317 872	-225 784
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-317 872</b>	<b>-225 784</b>
Utsatt skattefordel (22 %), ikke balanseført	69 932	49 672



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.2023	30 000	-225 784	-195 784
Resultat 2023		-92 088	-92 088
<b>Egenkapital pr 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>	<b>-317 872</b>

Aksjekapitalen er tapt. Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift. All gjeld er til aksjonær. Aksjonær vil bidra med kapital i den grad det er nødvendig.

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2023	Aksjer	Eierandel
Horisont Eiendom AS	100	100 %
	<b>100</b>	<b>100 %</b>

Aksjekapital Agder Helsepark AS 31.12.2023	Antall	Pålydende	Bokført
	100	300	30 000

## Note 3 Fordringer og gjeld, nærstående selskaper

Fordring (+) / gjeld (-)	2023	2022
Skyldig Horisont Eiendom AS	-320 476	-315 255

## Note 4 Honorarer

Selskapet har fravalgt revisjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar

## Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og omfattes således ikke av lov om offentlig tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar.