



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 624 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGAVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC BASALE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	96 869	
Sum kostnader		96 869	
Driftsresultat		-96 869	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	3 903 331	
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter		3 903 331	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5, 8	2 008 865	
Annen rentekostnad	8	989 887	
Sum finanskostnader		2 998 752	
Netto finans		904 579	8
Ordinært resultat før skattekostnad		807 709	8
Skattekostnad	6	176 472	
Ordinært resultat etter skattekostnad		631 237	8
Årsresultat	7	631 237	8
Årsresultat etter minoritetsinteresser		631 237	8
Totalresultat		631 237	8
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		631 237	8
Sum overføringer og disponeringer		631 237	8



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 213 675	
Lån til foretak i samme konsern	5	143 939 354	
Sum finansielle anleggsmidler		146 153 028	
Sum anleggsmidler		146 153 028	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 007 313	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 185 384	24 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 185 384	24 438
Sum omløpsmidler		3 192 697	24 438
SUM EIENDELER		149 345 725	24 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		625 675	8



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		625 675	8
Sum egenkapital	7	655 675	24 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	84 600 000	
Langsiktig konserngjeld	5, 8	62 808 503	
Sum annen langsiktig gjeld	8	147 408 503	
Sum langsiktig gjeld		147 408 503	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		479 400	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	5	802 147	
Sum kortsiktig gjeld		1 281 547	
Sum gjeld		148 690 050	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 345 725	24 438



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 195098

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 624 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGAVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC BASALE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 624 418
SAGAVEIEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	96 869	
Sum kostnader		96 869	
Driftsresultat		-96 869	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	3 903 331	
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter		3 903 331	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5, 8	2 008 865	
Annen rentekostnad	8	989 887	
Sum finanskostnader		2 998 752	
Netto finans		904 579	8
Ordinært resultat før skattekostnad		807 709	8
Skattekostnad	6	176 472	
Ordinært resultat etter skattekostnad		631 237	8
Årsresultat	7	631 237	8
Årsresultat etter minoritetsinteresser		631 237	8
Totalresultat		631 237	8
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		631 237	8
Sum overføringer og disponeringer		631 237	8



Organisasjonsnr: 924 624 418
SAGAVEIEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 213 675	
Lån til foretak i samme konsern	5	143 939 354	
Sum finansielle anleggsmidler		146 153 028	
Sum anleggsmidler		146 153 028	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 007 313	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 185 384	24 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 185 384	24 438
Sum omløpsmidler		3 192 697	24 438
SUM EIENDELER		149 345 725	24 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		625 675	8
Sum opptjent egenkapital		625 675	8
Sum egenkapital	7	655 675	24 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		



Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	84 600 000	
Langsiktig konserngjeld	5, 8	62 808 503	
Sum annen langsiktig gjeld	8	147 408 503	
Sum langsiktig gjeld		147 408 503	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		479 400	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	5	802 147	
Sum kortsiktig gjeld		1 281 547	
Sum gjeld		148 690 050	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 345 725	24 438



Organisasjonsnr: 924 624 418
SAGAVEIEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

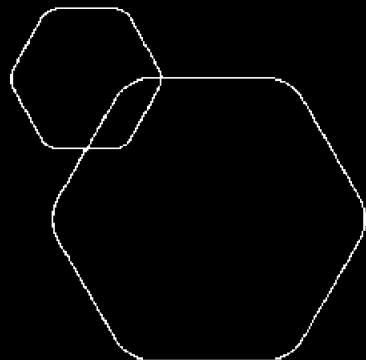
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

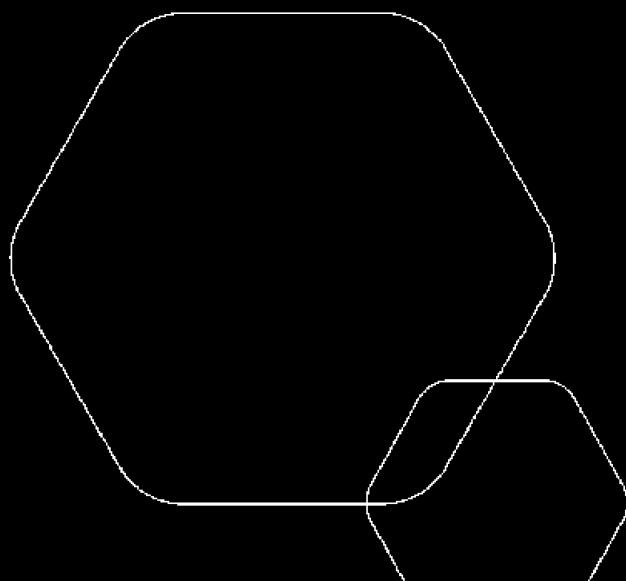
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Sagaveien Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 624 418

THIS DOCUMENT HAS A SIGNATURE AGREEMENT ID: BRØNNØYSUNDREGISTRENE-924624418-2021



RESULTATREGNSKAP

SAGAVBEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	28.01. - 31.12.2020
Annen driftskostnad	2	96 869	0
Sum driftskostnader		96 869	0
Driftsresultat		-96 869	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	3 903 331	0
Annen renteinntekt		0	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5, 8	2 008 865	0
Annen rentekostnad	8	989 887	0
Resultat av finansposter		904 579	8
Resultat før skatt		807 709	8
Skattekostnad	6	176 472	0
Årsresultat	7	631 237	8
Avsatt til annen egenkapital		631 237	8
Sum overføringer		631 237	8

This document has esignatur Agreement-ID: 1c7300mcqYk247274458



BALANSE

SAGAVEIEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	31.12.2021	31.12.2020
Investeringer i datterselskap		2 213 675	0
Lån til foretak i samme konsern	5	143 939 354	0
Sum anleggsmidler		146 153 028	0
OM LØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 007 313	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 185 384	24 438
Sum omløpsmidler		3 192 697	24 438
Sum eiendeler		149 345 725	24 438

This document has esignatur Agreement-ID: 1c7300mcq5Yk247274458



BALANSE

SAGAVEIEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		625 675	8
Sum opptjent egenkapital		625 675	8
Sum egenkapital	7	655 675	24 438
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	84 600 000	0
Langsiktig konserngjeld	5, 8	62 808 503	0
Sum annen langsiktig gjeld	8	147 408 503	0
Leverandørgjeld		479 400	0
Konserngjeld	5	802 147	0
Sum kortsiktig gjeld		1 281 547	0
Sum gjeld		148 690 050	0
Sum egenkapital og gjeld		149 345 725	24 438

18.03.2022

Styret i Sagaveien Utvikling AS

Jens-Fredrik Jølland
Styreleder

Morten Erling Jøhannesen
Styremedlem

Jørgen Stavrum
Styremedlem

Anders Skauge
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelageret består av varer under tilvirkning (forarbeider til utbygging).

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Sagaveien Utvikling AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke ytt lån til medlemmer av styret eller andre nærstående parter.

Styret

Det er ikke gitt honorar til styret i 2021.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 0.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sagaveien Utvikling AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

Selskapet hadde følgende aksjonærer pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS Nye Hjem AS	50	50	50
Løvenskiold Eiendom AS	50	50	50
Sum	100	100	100

Note 4 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2021.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til Saga Eiendom AS	143 939 354	0
Sum	143 939 354	0
Gjeld		
Lån fra eiere	62 808 503	0
Avgitt konsernbidrag	802 147	0
Sum	63 610 650	0

Mellomværende med selskap i samme konsern forfaller mer en fem år etter regnskapsårets slutt.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	176 472	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	176 472	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	807 709	8
Permanente forskjeller	0	-5 570
Avgitt konsernbidrag	-802 147	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 562	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 562
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	176 472	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-176 472	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	807 709	8
Beregnet skatt av resultat før skatt	177 696	2
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-1 225
Sum	177 696	-1 224
Effektiv skattesats	22,0 %	-15 688,3 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 562	-5 562
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 562	5 562
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	8	24 438
Årets resultat		5 570	625 667	631 237
Pr 31.12.2021	30 000	0	625 675	655 675



Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Lån fra Danske Bank	84 600 000	0
Lån fra eiere	62 808 503	0
Sum	147 408 503	0

Opplysninger om lån fra Danske Bank

Lånet løper avdragsfritt i 3 år. Etter 3 år skal kreditten innfris i sin helhet. I den avdragsfrie perioden skal renter betales hvert kvartal, til følgende rentebetingelser:

Fast rente 1,97% fra og med rentebindingsdagen tilsvarende NIBOR 90 dager pluss 1,7% rentemargin.


Sikkerheter: Pant i fast eiendom tilhørende Saga Eiendom AS.




Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.


Jalland, Jens-Fredrik

ID: 9578-5999-4-1490233  bankID
Tidspunkt for underskrift: 18-03-2022 kl.: 15:21:01
Signeret med BankID (NO)


Johannesen, Morten Erling

ID: 9578-5999-4-981308  bankID
Tidspunkt for underskrift: 21-03-2022 kl.: 09:40:21
Signeret med BankID (NO)

Stavrum, Jørgen

ID: 9578-5997-4-37984  bankID
Tidspunkt for underskrift: 18-03-2022 kl.: 15:05:43
Signeret med BankID (NO)

Skauge, Anders

ID: 9578-5997-4-80846  bankID
Tidspunkt for underskrift: 21-03-2022 kl.: 09:10:05
Signeret med BankID (NO)

This document has esignatur Agreement-ID: 1c7300mqsyk247z74458

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.



Til generalforsamlingen i Sagaveien Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sagaveien Utvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sagaveien Utvikling AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 18. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-03-28 13:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.