



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 582 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINDANE 8 AS
Forretningsadresse: Stongvegen 44
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sevland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		389 100	110 700
Sum inntekter		389 100	110 700
Kostnader			
Avskrivning	1	58 000	26 195
Annen driftskostnad	2	70 360	57 448
Sum kostnader		128 360	83 643
Driftsresultat		260 740	27 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad		138 388	123 343
Sum finanskostnader		138 388	123 343
Netto finans		-138 388	-123 326
Ordinært resultat før skattekostnad		122 352	-96 269
Skattekostnad	3	26 918	-21 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 434	-75 090
Årsresultat		95 434	-75 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 434	-75 090
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		75 090	-75 090
Overføringer annen egenkapital		20 344	
Sum overføringer og disponeringer		95 434	-75 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 522	21 179
Sum immaterielle eiendeler		18 522	21 179
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 702 000	5 760 000
Sum varige driftsmidler		5 702 000	5 760 000
Sum anleggsmidler		5 720 522	5 781 179
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 503	398 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 503	398 551
Sum omløpsmidler		42 503	398 551
SUM EIENDELER		5 763 025	6 179 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs		270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	20 344	
Udekket tap			75 090
Sum opptjent egenkapital		20 344	-75 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		320 344	224 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 517 831	4 647 921
Sum annen langsiktig gjeld		4 517 831	4 647 921
Sum langsiktig gjeld		4 517 831	4 647 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 266	2 273
Betalbar skatt	3	24 261	
Kortsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Annen kortsiktig gjeld		888 753	1 299 056
Sum kortsiktig gjeld		924 850	1 306 899
Sum gjeld		5 442 681	5 954 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 763 025	6 179 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 593860

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 582 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINDANE 8 AS
Forretningsadresse: Stongvegen 44
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sevland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 582 715
RINDANE 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		389 100	110 700
Sum inntekter		389 100	110 700
Kostnader			
Avskrivning	1	58 000	26 195
Annen driftskostnad	2	70 360	57 448
Sum kostnader		128 360	83 643
Driftsresultat		260 740	27 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad		138 388	123 343
Sum finanskostnader		138 388	123 343
Netto finans		-138 388	-123 326
Ordinært resultat før skattekostnad		122 352	-96 269
Skattekostnad	3	26 918	-21 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 434	-75 090
Årsresultat		95 434	-75 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 434	-75 090
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		75 090	-75 090
Overføringer annen egenkapital		20 344	
Sum overføringer og disponeringer		95 434	-75 090



Organisasjonsnr: 924 582 715
RINDANE 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	18 522	21 179
Sum immaterielle eiendeler		18 522	21 179

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 702 000	5 760 000
Sum varige driftsmidler		5 702 000	5 760 000

Sum anleggsmidler		5 720 522	5 781 179
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 503	398 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 503	398 551

Sum omløpsmidler		42 503	398 551
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		5 763 025	6 179 730
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs		270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6,7	20 344	
Udekket tap			75 090
Sum opptjent egenkapital		20 344	-75 090

Sum egenkapital		320 344	224 910
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 517 831	4 647 921
--------------------------------	---	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	4 517 831	4 647 921
Sum langsiktig gjeld	4 517 831	4 647 921
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 266	2 273
Betalbar skatt	24 261	
Kortsiktig konserngjeld	5 570	5 570
Annen kortsiktig gjeld	888 753	1 299 056
Sum kortsiktig gjeld	924 850	1 306 899
Sum gjeld	5 442 681	5 954 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 763 025	6 179 730



Organisasjonsnr: 924 582 715
RINDANE 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av **O M Regnskap AS**

Rindane 8 AS årsregnskap

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankId



**Årsregnskap 2021
for
Rindane 8 AS**

Organisasjonsnr. 924582715

Utarbeidet av:

O M Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skudenesvegen 1
4250 KOPERVIK
Organisasjonsnr. 977082811



Rindane 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekt		389 100	110 700
Driftskostnader			
Avskrivning	1	58 000	26 195
Annen driftskostnad	2	70 360	57 448
Sum driftskostnader		128 360	83 643
DRIFTSRESULTAT		260 740	27 057
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		0	17
Rentekostnad		138 388	123 343
NETTO FINANSPOSTER		-138 388	-123 326
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		122 352	-96 269
Skattekostnad	3	26 918	-21 179
ÅRSRESULTAT		95 434	-75 090
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		20 344	0
Fremføring av udekket tap		75 090	-75 090

Årsregnskap for Rindane 8 AS

Organisasjonsnr. 924582715



Rindane 8 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 522	21 179
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 702 000	5 760 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 720 522	5 781 179
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 503	398 551
SUM OMLØPSMIDLER		42 503	398 551
SUM EIENDELER		5 763 025	6 179 730
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	20 344	0
Udekket tap		0	-75 090
SUM EGENKAPITAL		320 344	224 910
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 517 831	4 647 921
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 517 831	4 647 921
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 266	2 273
Betalbar skatt	3	24 261	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		5 570	5 570
Annen kortsiktig gjeld		888 753	1 299 056
SUM KORTSIKTIG GJELD		924 850	1 306 899
SUM GJELD		5 442 681	5 954 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 763 025	6 179 730

ÅKREHAMN, den 29. juni 2022

Ole Kristian Sevland
Styrets leder

Årsregnskap for Rindane 8 AS

Organisasjonsnr. 924582715



Rindane 8 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper og viktige prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller mer enn ett år etter balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Prinsippendringer og lignende

Det er ingen prinsippendringer i år.

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 786 195
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 786 195
Akk. av/nedskr. pr 1/1	26 195
+ Ordinære avskrivninger	58 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	84 195
Balanseført verdi pr 31/12	5 702 000
Procentsats for ord.avskr	1-1

Note 2 - Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen lønnede ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder. Det er ikke kostnadsført revisorhonorar for 2021, revisjon er fravalgt.



Rindane 8 AS

Noter 2021**Note 3 - Skatt****Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-84 195	-26 195
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	70 074
Sum negative skatteøkende forskjeller	84 195	96 269
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-84 195	-96 269
Balanseført utsatt skattefordel	18 522	21 179

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**2021**

Resultat før skattekostnader	122 352
Endring i midlertidige forskjeller	58 000
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	70 074
Inntekt	110 279

Spesifikasjon av årets skattekostnad:**2021**

Beregnet skatt av årets resultat	24 261
= Sum betalbar skatt	24 261
+ endring i utsatt skattefordel	2 657
= Ordinær skattekostnad	26 918

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	24 261
= Betalbar skatt i balansen	24 261

Note 4 - Fordringer og gjeld/pantstillelser og garantier*Fordringer og gjeld:*

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn om ett år.

Andel av langsiktig gjeld som forfaller senere enn om 5 år, ca. 3 850 000

Pantstillelser og lignende:

Gjeld sikret ved pant: 4 517 831 Bokf. verdi pantsatte eiendeler 5 702 000

Noter for Rindane 8 AS

Organisasjonsnr. 924582715



Rindane 8 AS

Noter 2021

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Dagmar & Me AS	914 738 121	30 000	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	270 000	-75 090	224 910
+Fra årets resultat			95 434	95 434
Pr 31.12.	30 000	270 000	20 344	320 344

Note 7 - Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.