



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 208 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDSEID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dvergsneskollen 25
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Holth Rønneseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		413 514	354 157
Sum inntekter		413 514	354 157
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		105 175	69 403
Sum kostnader		105 175	69 403
Driftsresultat		308 339	284 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	37
Sum finansinntekter		121	37
Annen rentekostnad		186 385	170 005
Sum finanskostnader		186 385	170 005
Netto finans		-186 264	-169 967
Resultat før skattekostnad		122 075	114 786
Skattekostnad		18 895	0
Årsresultat		103 180	114 786
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		103 180	114 786
Sum overføringer og disponeringer		103 180	114 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7 962	
Sum immaterielle eiendeler		7 962	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 883 808	3 883 808
Sum varige driftsmidler		3 883 808	3 883 808
Sum anleggsmidler		3 891 770	3 883 808
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 162	127 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 162	127 904
Sum omløpsmidler		121 162	127 904
SUM EIENDELER		4 012 932	4 011 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		41 705	144 886
Sum opptjent egenkapital		-41 705	-144 886
Sum egenkapital		-11 705	-114 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 949 212	4 094 171
Sum annen langsiktig gjeld		3 949 212	4 094 171
Sum langsiktig gjeld		3 949 212	4 094 171
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		26 857	0
Kortsiktig konserngjeld		17 656	17 656
Annen kortsiktig gjeld		30 912	14 770
Sum kortsiktig gjeld		75 426	32 427
Sum gjeld		4 024 637	4 126 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 012 932	4 011 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430159

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 208 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDSEID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dvergsneskollen 25
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Holth Rønneseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 927 208 903
HUNDSEID EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		413 514	354 157
Sum inntekter		413 514	354 157
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		105 175	69 403
Sum kostnader		105 175	69 403
Driftsresultat		308 339	284 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	37
Sum finansinntekter		121	37
Annen rentekostnad		186 385	170 005
Sum finanskostnader		186 385	170 005
Netto finans		-186 264	-169 967
Resultat før skattekostnad		122 075	114 786
Skattekostnad		18 895	0
Årsresultat		103 180	114 786
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		103 180	114 786
Sum overføringer og disponeringer		103 180	114 786



Organisasjonsnr: 927 208 903
HUNDSEID EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7 962	
Sum immaterielle eiendeler		7 962	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 883 808	3 883 808
Sum varige driftsmidler		3 883 808	3 883 808
Sum anleggsmidler		3 891 770	3 883 808
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 162	127 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 162	127 904
Sum omløpsmidler		121 162	127 904
SUM EIENDELER		4 012 932	4 011 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		41 705	144 886
Sum opptjent egenkapital		-41 705	-144 886
Sum egenkapital		-11 705	-114 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 949 212	4 094 171
Sum annen langsiktig gjeld		3 949 212	4 094 171



Sum langsiktig gjeld	3 949 212	4 094 171
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	26 857	0
Kortsiktig konserngjeld	17 656	17 656
Annen kortsiktig gjeld	30 912	14 770
Sum kortsiktig gjeld	75 426	32 427
Sum gjeld	4 024 637	4 126 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 012 932	4 011 712



Organisasjonsnr: 927 208 903
HUNDSEID EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

