



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 952 184
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WANG INVEST AS
Forretningsadresse:	Fagerheimgaten 32 3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Heine Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	
Sum inntekter		10 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	55 215	58 010
Sum kostnader		55 215	58 010
Driftsresultat		-45 215	-58 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	8 479 805	3 552 035
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	8	255 284	63 363
Sum finansinntekter		8 735 090	3 615 399
Annen finanskostnad	8	6 917	1 782 159
Sum finanskostnader		6 917	1 782 159
Netto finans		8 728 173	1 833 240
Ordinært resultat før skattekostnad		8 682 958	1 775 230
Skattekostnad på ordinært resultat	1	8 839	3 535
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 674 119	1 771 695
Årsresultat		8 674 119	1 771 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 674 119	1 771 695
Totalresultat		8 674 119	1 771 695
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		6 674 119	
Overført fra annen egenkapital			-728 305
Sum overføringer og disponeringer		8 674 119	1 771 695



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	2 199 999	450 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	32 518 920	32 018 920
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 7	1 929 132	2 274 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 832 612	1 464 334
Sum finansielle anleggsmidler		40 480 663	36 207 254
Sum anleggsmidler		40 480 663	36 207 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		438 082	
Sum fordringer		438 082	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	26 579 768	23 334 682
Sum investeringer		26 579 768	23 334 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 911 324	5 388 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 324	5 388 476
Sum omløpsmidler		29 929 173	28 723 159
SUM EIENDELER		70 409 836	64 930 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 796 974 aksjer á kr 1)	3	1 796 974	1 796 974
Sum innskutt egenkapital		1 796 974	1 796 974
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		65 104 023	60 629 904
Sum opptjent egenkapital		65 104 023	60 629 904
Sum egenkapital	4	66 900 997	62 426 878
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	8 839	3 535
Utbytte	4	2 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 508 839	2 503 535
Sum gjeld		3 508 839	2 503 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 409 836	64 930 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 701144

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 952 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WANG INVEST AS
Forretningsadresse: Fagerheimgaten 32
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 988 952 184
WANG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	
Sum inntekter		10 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	55 215	58 010
Sum kostnader		55 215	58 010
Driftsresultat		-45 215	-58 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	8 479 805	3 552 035
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	8	255 284	63 363
Sum finansinntekter		8 735 090	3 615 399
Annen finanskostnad	8	6 917	1 782 159
Sum finanskostnader		6 917	1 782 159
Netto finans		8 728 173	1 833 240
Ordinært resultat før skattekostnad		8 682 958	1 775 230
Skattekostnad på ordinært resultat	1	8 839	3 535
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 674 119	1 771 695
Årsresultat		8 674 119	1 771 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 674 119	1 771 695
Totalresultat		8 674 119	1 771 695
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		6 674 119	
Overført fra annen egenkapital			-728 305
Sum overføringer og disponeringer		8 674 119	1 771 695



Organisasjonsnr: 988 952 184
WANG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	2 199 999	450 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	32 518 920	32 018 920
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 7	1 929 132	2 274 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 832 612	1 464 334
Sum finansielle anleggsmidler		40 480 663	36 207 254
Sum anleggsmidler		40 480 663	36 207 254

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		438 082	
Sum fordringer		438 082	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	26 579 768	23 334 682
Sum investeringer		26 579 768	23 334 682

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 911 324	5 388 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 324	5 388 476

Sum omløpsmidler 29 929 173 28 723 159

SUM EIENDELER 70 409 836 64 930 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 796 974 aksjer á kr 1)	3	1 796 974	1 796 974
--	---	-----------	-----------



Sum innskutt egenkapital		1 796 974	1 796 974
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		65 104 023	60 629 904
Sum opptjent egenkapital		65 104 023	60 629 904
Sum egenkapital	4	66 900 997	62 426 878
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	8 839	3 535
Utbytte	4	2 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 508 839	2 503 535
Sum gjeld		3 508 839	2 503 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 409 836	64 930 413



Organisasjonsnr: 988 952 184
WANG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Wang Invest AS

ENTER REVISJON

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 33 00 30 60
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.nr.: 987 597 046 MVA
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

Partnere
Villy Lysgård
Ole Martin Bekkevold
Raymond Meinerty
Statsautoriserte revisorer

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert Wang Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8.674.119. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening / Autorisert regnskapsførerselskap



**ENTER
REVISJON**

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 31. mai 2022
Enter Revisjon AS

Ole Martin Bekkevold
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Bekkevold, Ole Martin

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.07.2022 09.30.42

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

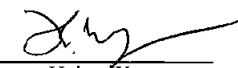
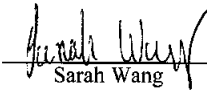
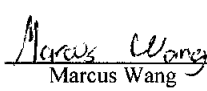


Resultatregnskap			
Wang Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		10 000	0
Sum driftsinntekt		10 000	0
Annen driftskostnad	2	55 215	58 010
Sum driftskostnad		55 215	58 010
Driftsresultat		-45 215	-58 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	8 479 805	3 552 035
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		255 284	63 363
Annen finanskostnad	8	-6 917	-1 782 159
Resultat av finansposter		-8 728 173	-1 833 240
Ordinært resultat før skattekostnad		8 682 958	1 775 230
Skattekostnad på ordinært resultat	1	8 839	3 535
Ordinært resultat		8 674 119	1 771 695
Årsresultat		8 674 119	1 771 695
Overføringer			
Avsatt utbytte		2 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		6 674 119	0
Overført fra annen egenkapital		0	728 305
Sum overføringer		8 674 119	1 771 695



Balanse			
Wang Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	2 199 999	450 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	32 518 920	32 018 920
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 929 132	2 274 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 832 612	1 464 334
Sum finansielle anleggsmidler		<u>40 480 663</u>	<u>36 207 254</u>
Sum anleggsmidler		<u>40 480 663</u>	<u>36 207 254</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		438 082	0
Sum fordringer		<u>438 082</u>	<u>0</u>
Markedsbaserte aksjer	8	26 579 768	23 334 682
Sum investeringer		<u>26 579 768</u>	<u>23 334 682</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 911 324	5 388 476
Sum omløpsmidler		<u>29 929 173</u>	<u>28 723 159</u>
Sum eiendeler		<u>70 409 836</u>	<u>64 930 413</u>



Balanse				
Wang Invest AS				
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020	
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital (1 796 974 aksjer á kr 1)	3	1 796 974	1 796 974	
Sum innskutt egenkapital		<u>1 796 974</u>	<u>1 796 974</u>	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		65 104 023	60 629 904	
Sum opptjent egenkapital		<u>65 104 023</u>	<u>60 629 904</u>	
Sum egenkapital	4	<u>66 900 997</u>	<u>62 426 878</u>	
Gjeld				
Kortsiktig gjeld				
Betalbar skatt	1	8 839	3 535	
Utbytte	4	2 000 000	2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	1 500 000	0	
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 508 839</u>	<u>2 503 535</u>	
Sum gjeld		<u>3 508 839</u>	<u>2 503 535</u>	
Sum egenkapital og gjeld		<u>70 409 836</u>	<u>64 930 413</u>	
Tønsberg, 31. mai 2022 Styret i Wang Invest AS				
 Heine Wang styrets leder og daglig leder	 Sarah Wang styremedlem	 Marcus Wang styremedlem		
Wang Invest AS			Side 3	



Noter 2021

Wang Invest AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer i tilknyttede selskap og øvrige langsiktige plasseringer er oppført etter kostmetoden. I de tilfeller den virkelige verdien er lavere enn kostprisen, og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Investeringer i markedsbaserte aksjer, aksjefond og andre verdipapirer er vurdert til markedsverdi.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr. unntaksregel for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2021

Wang Invest AS

Note 1 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	8 839
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	8 839

Utsatt skatt /utsatt skattefordel:	31.12.21	31.12.20	Endring
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Selskapet har ikke hatt ansatte i år, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer eller personer i ledende stillinger.

Mellomværende aksjonør

Posten annen kortsiktig gjeld består utelukkende av gjeld til aksjonær. Ingen renteberegning i år.

Note 3 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 796 974	1	1 796 974

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Heine Wang, styrets leder og daglig leder	1 796 974	100 %

Note 4 – Egenkapital

Årets endring i egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	1 796 974	0	60 629 904	62 426 878
Årets resultat	0	0	8 674 119	8 674 119
Tilleggsutbytte	0	0	-2 200 000	-2 200 000
Utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.	1 796 974	0	65 104 023	66 900 997

Note 5 – Langsiktige fordringer

	2021	2020
Fordringer med forfall > 1 år	1 929 132	870 000



Noter 2021

Wang Invest AS

Note 6 – Investering i datterselskap, felleskontrollert virksomhet og tilknyttede selskap

Selskapsnavn	Forretningssted	Bokført verdi	Eierandel	Resultat 2021	EK pr 31.12.21
Grandgården Mat & Vinhus	Tønsberg	2 199 999	70 %	-427 051	-390 697
Wang Eiendomsutvikling AS	Tønsberg	250 000	50 %	51 954	779 639
Ares Forlag AS	Færder	50 000	50 %	-133 503	1 752 012
WFW Invest AS	Tønsberg	31 718 920	33 %	4 967 254	90 691 388
Defender AS	Tønsberg	500 000	25 %	-137 659	-752 029

Note 7 – Mellomværende med nærstående selskap

	2021	2020
Kundefordring på nærstående selskap	0	0
Andre fordringer på nærstående selskap	1 929 132	2 274 000
Kortsiktig gjeld til nærstående selskap	0	0
Leverandørgjeld til nærstående selskap	0	0

Note 8 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Kategori	Anskaffelskost	Markedsverdi	Resultatført verdiendring
Aksjer Norge	20 138 510	19 839 247	-299 263
Aksjefond	5 296 179	6 740 521	1 444 342

Den netto verdiøkningen på finansielle omløpsmidler selskapet besitter pr 31.12.20 er skjedd i løpet av 2019-2021, og er inntektsført i de 3 årenes regnskap. I tillegg er netto realisert gevinst på disse omløpsmidlene inntektsført med kr 6 726 981 i 2021.