



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 387 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BOLIGBYGGER AS
Forretningsadresse: Byborgvegen 10A
7603 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 189	1 199
Sum kostnader		4 189	1 199
Driftsresultat		-4 189	-1 199
Netto finans			
Annen finanskostnad		16 900	0
Sum finanskostnader		16 900	0
Netto finans		-16 900	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 089	-1 199
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 640	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 449	-1 199
Årsresultat		-16 449	-1 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 449	-1 199
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 449	-1 199
Sum overføringer og disponeringer		-16 449	-1 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 640	
Sum immaterielle eiendeler		4 640	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		525 000	525 000
Sum varige driftsmidler		525 000	525 000
Sum anleggsmidler		629 640	625 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		242 024	346 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		242 024	346 974
Sum omløpsmidler		242 024	346 974
SUM EIENDELER		871 664	971 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-253 690	-237 240
Sum egenkapital		-223 690	-207 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 051 199	1 101 199
Sum annen langsiktig gjeld		1 051 199	1 101 199
Sum langsiktig gjeld		1 051 199	1 101 199
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		44 155	78 016
Sum gjeld		1 095 354	1 179 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		871 664	971 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 452516

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 387 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BOLIGBYGGER AS
Forretningsadresse: Byborgvegen 10A
7603 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 919 387 831
DIN BOLIGBYGGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 189	1 199
Sum kostnader		4 189	1 199
Driftsresultat		-4 189	-1 199
Annen finanskostnad		16 900	0
Sum finanskostnader		16 900	0
Netto finans		-16 900	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 089	-1 199
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 640	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 449	-1 199
Årsresultat		-16 449	-1 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 449	-1 199
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 449	-1 199
Sum overføringer og disponeringer		-16 449	-1 199



Organisasjonsnr: 919 387 831
DIN BOLIGBYGGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 640	
Sum immaterielle eiendeler		4 640	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		525 000	525 000
Sum varige driftsmidler		525 000	525 000
Sum anleggsmidler		629 640	625 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		242 024	346 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		242 024	346 974
Sum omløpsmidler		242 024	346 974
SUM EIENDELER		871 664	971 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-253 690	-237 240
Sum egenkapital		-223 690	-207 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 051 199	1 101 199
Sum annen langsiktig gjeld		1 051 199	1 101 199
Sum langsiktig gjeld		1 051 199	1 101 199



Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	44 155	78 016
Sum gjeld	1 095 354	1 179 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	871 664	971 974



Organisasjonsnr: 919 387 831
DIN BOLIGBYGGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

