



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 185 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTMO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storabrekko 12  
5355 KNARREVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Slettmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter eiendom		961 351	941 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>961 351</b>	<b>941 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		379 413	404 296
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	1	78 768	94 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>458 180</b>	<b>498 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>503 171</b>	<b>442 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 349	10 350
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			292 376
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 349</b>	<b>302 726</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		112 639	
Annen rentekostnad		169 668	149 508
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>282 308</b>	<b>149 508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 959</b>	<b>153 218</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>239 212</b>	<b>596 013</b>
Skattekostnad	2	77 412	66 800
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		161 800	529 213
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 252 228	7 252 228
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 252 228</b>	<b>7 252 228</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 252 228</b>	<b>7 252 228</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		61 775
<b>Sum fordringer</b>			<b>61 775</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	523 691	636 330
<b>Sum investeringer</b>		<b>523 691</b>	<b>636 330</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		995 777	1 023 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>995 777</b>	<b>1 023 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 519 468</b>	<b>1 721 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 771 696</b>	<b>8 973 717</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 795 015	5 633 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 795 015</b>	<b>5 633 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 895 015</b>	<b>5 733 215</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	101 292	101 342
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>101 292</b>	<b>101 342</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 685 635	2 948 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 685 635</b>	<b>2 948 424</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 786 927</b>	<b>3 049 766</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			18 750
Betalbar skatt	2	77 462	66 802
Annen kortsiktig gjeld		12 292	105 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 754</b>	<b>190 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 876 681</b>	<b>3 240 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 771 696</b>	<b>8 973 717</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 658440

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 185 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTMO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storabrekko 12  
5355 KNARREVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Slettmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 954 185 168  
SLETTMO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter eiendom		961 351	941 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>961 351</b>	<b>941 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		379 413	404 296
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	1	78 768	94 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>458 180</b>	<b>498 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>503 171</b>	<b>442 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 349	10 350
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			292 376
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 349</b>	<b>302 726</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		112 639	
Annen rentekostnad		169 668	149 508
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>282 308</b>	<b>149 508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 959</b>	<b>153 218</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	239 212	596 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 412</b>	<b>66 800</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		161 800	529 213
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>





Organisasjonsnr: 954 185 168  
SLETTMO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 252 228	7 252 228
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 252 228</b>	<b>7 252 228</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 252 228</b>	<b>7 252 228</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		61 775
<b>Sum fordringer</b>			<b>61 775</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	523 691	636 330
<b>Sum investeringer</b>		<b>523 691</b>	<b>636 330</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		995 777	1 023 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>995 777</b>	<b>1 023 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 519 468</b>	<b>1 721 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 771 696</b>	<b>8 973 717</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 795 015	5 633 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 795 015</b>	<b>5 633 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 895 015</b>	<b>5 733 215</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	101 292	101 342
Sum avsetninger for forpliktelses		101 292	101 342
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 685 635	2 948 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 685 635</b>	<b>2 948 424</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 786 927</b>	<b>3 049 766</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			18 750
Betalbar skatt	2	77 462	66 802
Annen kortsiktig gjeld		12 292	105 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 754</b>	<b>190 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 876 681</b>	<b>3 240 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 771 696</b>	<b>8 973 717</b>



Organisasjonsnr: 954 185 168  
SLETTMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Slettmo Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 954 185 168



## Slettmo Eiendom AS

### Resultatregnskap

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter eiendom		961 351	941 310
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>961 351</b>	<b>941 310</b>
Drift og vedlikehold av eiendommer		379 413	404 296
Annen driftskostnad	1	78 768	94 219
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>458 180</b>	<b>498 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>503 171</b>	<b>442 795</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18 349	10 350
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	292 376
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		112 639	0
Annen rentekostnad		169 668	149 508
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-263 959</b>	<b>153 218</b>
<b>Resultat</b>		<b>239 212</b>	<b>596 013</b>
Skattekostnad	2	77 412	66 800
<b>Årsresultat</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		161 800	529 213
<b>Sum overføringer</b>		<b>161 800</b>	<b>529 213</b>

Organisasjonsnummer 954 185 168



### Slettmo Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 252 228	7 252 228
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 252 228</b>	<b>7 252 228</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 252 228</b>	<b>7 252 228</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	0	61 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>61 775</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	523 691	636 330
<b>Sum investeringer</b>		<b>523 691</b>	<b>636 330</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		995 777	1 023 384
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 519 468</b>	<b>1 721 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 771 696</b>	<b>8 973 717</b>

Organisasjonsnummer 954 185 168



**Slettmo Eiendom AS**

Balanse pr. 31. desember

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 795 015	5 633 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 795 015</b>	<b>5 633 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 895 015</b>	<b>5 733 215</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	101 292	101 342
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>101 292</b>	<b>101 342</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 685 635	2 948 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 685 635</b>	<b>2 948 424</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	18 750
Betalbar skatt	2	77 462	66 802
Annen kortsiktig gjeld		12 292	105 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 754</b>	<b>190 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 876 681</b>	<b>3 240 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 771 696</b>	<b>8 973 717</b>

Knarrevik, \_\_\_\_\_ 2023

\_\_\_\_\_  
Robert Slettmo  
styrets leder / daglig leder

\_\_\_\_\_  
Grethe Slettmo  
styremedlem

Organisasjonsnummer 954 185 168



## Slettmo Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer i den perioden påløpt leie gjelder for. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 954 185 168



## Slettmo Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2022

### Note 1 Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke ansatte. Administrasjon blir ivaretatt av annet samarbeidende selskap. Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 462	66 802
Endring i utsatt skatt	-50	-2
Skattekostnad ordinært resultat	77 412	66 800
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	239 212	596 013
Permanente forskjeller	112 659	-292 376
Endring i midlertidige forskjeller	229	9
Skattepliktig inntekt	352 101	303 646
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 462	66 802
Sum betalbar skatt i balansen	77 462	66 802

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	460 418	460 418	0
Fordringer	0	229	229
Sum	460 418	460 647	229
Grunnlag for utsatt skatt	460 418	460 647	229
Utsatt skatt (22 %)	101 292	101 342	50

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 296 751	7 296 751
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 296 751	7 296 751
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	44 523	44 523
= Bokført verdi 31.12.22	7 252 228	7 252 228

Eiendommene er boligeiendommer og avskrives ikke. Det antas at verdiforringelse på grunn av slit og elde kompenseres ved regelmessig vedlikehold, samt positiv priutvikling i eiendomsmarkedet.

Organisasjonsnummer 954 185 168



## Slettmo Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2022

### Note 4 Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende.

### Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

Balanseført verdi 01.01	636 330
Balanseført verdi 31.12	523 691
Årets resultatførte endring (netto verdireduksjon)	-112 639
Balanseført verdi 31.12	523 691
Historisk kostpris	30 000
Urealisert verdøkning målt mot kostpris	493 691

### Note 6 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 50 aksjer pålydende kr 2 000.  
Samtlige aksjer eies av styrets leder Robert Slettmo.

### Note 7 Egenkapitalendringer

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	100 000	0	5 633 215	5 733 215
Årets resultat			161 800	161 800
Egenkapital pr. 31.12.2022	100 000	0	5 795 015	5 895 015

### Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<u>Pantesikret gjeld</u>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 685 635	2 948 424
Gjeld som forfaller senere enn fem år	1 053 177	1 470 332
<u>Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler</u>		
Faste eiendommer	7 252 228	7 252 228

Organisasjonsnummer 954 185 168



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Slettno Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert Slettno Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 161 800,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 7. mai 2023  
**BJØRGVIN REVISJON AS**

Tom Dahlstrøm  
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening