



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 438 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN IBESTAD AS
Forretningsadresse: Sørrollnes
9450 HAMNVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charles Lindvall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 385	11 977
Sum kostnader		11 385	11 977
Driftsresultat		-11 385	-11 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 385	-11 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 385	-11 976
Årsresultat		-11 385	-11 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 385	-11 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-11 385	-11 976
Sum overføringer og disponeringer		-11 385	-11 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	970 941	970 941
Sum varer		970 941	970 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		992	355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		992	355
Sum omløpsmidler		971 933	971 296
SUM EIENDELER		971 933	971 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 869	16 254
Sum opptjent egenkapital		4 869	16 254
Sum egenkapital		34 869	46 254
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	5	935 992	925 042
Sum annen langsiktig gjeld		935 992	925 042
Sum langsiktig gjeld		935 992	925 042
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 072	
Sum kortsiktig gjeld		1 072	
Sum gjeld		937 064	925 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		971 933	971 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 141683

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 438 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN IBESTAD AS
Forretningsadresse: Sørrollnes
9450 HAMNVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charles Lindvall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Organisasjonsnr: 998 438 543
VIKEN IBESTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 385	11 977
Sum kostnader		11 385	11 977
Driftsresultat		-11 385	-11 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 385	-11 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 385	-11 976
Årsresultat		-11 385	-11 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 385	-11 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-11 385	-11 976
Sum overføringer og disponeringer		-11 385	-11 976



Organisasjonsnr: 998 438 543
VIKEN IBESTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	970 941	970 941
Sum varer		970 941	970 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		992	355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		992	355
Sum omløpsmidler		971 933	971 296
SUM EIENDELER		971 933	971 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 869	16 254
Sum opptjent egenkapital		4 869	16 254
Sum egenkapital		34 869	46 254
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	935 992	925 042
Sum annen langsiktig gjeld		935 992	925 042
Sum langsiktig gjeld		935 992	925 042
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 072	
Sum kortsiktig gjeld		1 072	



Sum gjeld	937 064	925 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	971 933	971 296



Organisasjonsnr: 998 438 543
VIKEN IBESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Viken lbestad AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	970 941	970 941
Bankinnskudd, kontanter o.l.		992	355
SUM OMLØPSMIDLER		971 933	971 296
SUM EIENDELER		971 933	971 296
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 869	16 254
Sum opptjent egenkapital		4 869	16 254
SUM EGENKAPITAL		34 869	46 254
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	935 992	925 042
Sum annen langsiktig gjeld		935 992	925 042
SUM LANGSIKTIG GJELD		935 992	925 042
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 072	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 072	0
SUM GJELD		937 064	925 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		971 933	971 296

Ibestad/Gen, 01.03.2022

for Viken lbestad AS

Charles Lindvall

Charles Lindvall
styreleder/daglig leder



Viken Ibestad AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 385	11 977
Sum driftskostnader		11 385	11 977
DRIFTSRESULTAT		(11 385)	(11 977)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
NETTO FINANSPOSTER		0	1
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 385)	(11 976)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(11 385)	(11 976)
ÅRSRESULTAT		(11 385)	(11 976)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(11 385)	(11 976)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(11 385)	(11 976)

Årsregnskap for Viken Ibestad AS

Organisasjonsnr. 998438543



Viken Ibestad AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte og det kostnadsføres derfor ikke lønn. Selskapet har dermed ikke plikt til å opprette pensjonsordning og har ikke gjort det.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	165 754	154 369
= Grunnlag utsatt skatt	-165 754	-154 369
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	165 754	154 369
= Grunnlag utsatt skattefordel	165 754	154 369
Utsatt skattefordel	36 465	33 961
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	165 754	154 368
Ikke bokført utsatt skattefordel	36 465	33 961
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Salgsinntekt, vareforbruk og varer

Selskapets virksomhet er opparbeidelse og salg av tomter. Utgifter som påløper ved anskaffelse og opparbeidelse av tomter klassifiseres som varer i balansen istedenfor som anleggsmiddel. Salg av tomter klassifiseres som ordinære driftsinntekter og kostnader ved anskaffelse og opparbeidelse sammenstilles mot inntektene.

Selskapet har fått overført 8 tomter vederlagsfritt fra selskapets hovedaksjonær. Overdragelsen er ikke tinglyst i grunnboken og selskapet har dermed ikke den formelle eiendomsretten til tomtene.



Viken lbestad AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Charles Lindvall	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	30	100,00 %

Note 5 - Langsiktig gjeld

Dette er lån fra hovedaksjonær. Det er ikke inngått tidfestet tilbakebetalingstid for den langsiktig gjelden. Lånet kan tilbakebetales når selskapets likviditet tilsier dette. Lånet er ikke rentebærende.



Viken Ibestad AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte og det kostnadsføres derfor ikke lønn. Selskapet har dermed ikke plikt til å opprette pensjonsordning og har ikke gjort det.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	165 754	154 369
= Grunnlag utsatt skatt	-165 754	-154 369
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	165 754	154 369
= Grunnlag utsatt skattefordel	165 754	154 369
Utsatt skattefordel	36 465	33 961
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	165 754	154 368
Ikke bokført utsatt skattefordel	36 465	33 961
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Salgsinntekt, vareforbruk og varer

Selskapets virksomhet er opparbeidelse og salg av tomter. Utgifter som påløper ved anskaffelse og opparbeidelse av tomter klassifiseres som varer i balansen istedenfor som anleggsmiddel. Salg av tomter klassifiseres som ordinære driftsinntekter og kostnader ved anskaffelse og opparbeidelse sammenstilles mot inntektene.

Selskapet har fått overført 8 tomter vederlagsfritt fra selskapets hovedaksjonær. Overdragelsen er ikke tinglyst i grunnboken og selskapet har dermed ikke den formelle eiendomsretten til tomtene.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Viken Ibestad AS

Organisasjonsnr. 998438543



Viken Ibestad AS

Noter 2021

Navn	Antall Eierandel
Charles Lindvall	30 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Daglig leder	30 100,00 %

Note 5 - Langsiktig gjeld

Dette er lån fra hovedaksjonær. Det er ikke inngått tidfestet tilbakebetalingstid for den langsiktig gjelden. Lånet kan tilbakebetales når selskapets likviditet tilsier dette. Lånet er ikke rentebærende.



Viken Ibestad AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 385	11 977
Sum driftskostnader		11 385	11 977
DRIFTSRESULTAT		(11 385)	(11 977)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
NETTO FINANSPOSTER		0	1
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 385)	(11 976)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(11 385)	(11 976)
ÅRSRESULTAT		(11 385)	(11 976)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(11 385)	(11 976)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(11 385)	(11 976)

Årsregnskap for Viken Ibestad AS

Organisasjonsnr. 998438543



Viken Ibestad AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	970 941	970 941
Bankinnskudd, kontanter o.l.		992	355
SUM OMLØPSMIDLER		971 933	971 296
SUM EIENDELER		971 933	971 296
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 869	16 254
Sum opptjent egenkapital		4 869	16 254
SUM EGENKAPITAL		34 869	46 254
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	935 992	925 042
Sum annen langsiktig gjeld		935 992	925 042
SUM LANGSIKTIG GJELD		935 992	925 042
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 072	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 072	0
SUM GJELD		937 064	925 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		971 933	971 296

Ibestad/Son,
for Viken Ibestad AS

Charles Lindvall
styreleder/daglig leder